

Verejný obstarávateľ: **Obec Rimavské Janovce**,
Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce,
IČO 00319058

Predmet zákazky: **Rozhľadňa**
- stavebné práce

NÁVRH

ZMLUVY O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „ZoD“ alebo “zmluva o dielo” alebo “zmluva”)

Čl. I Zmluvné strany

medzi

Objednávateľ: **Obec Rimavské Janovce**
Zastúpený: Roman Uhrin, starosta obce
Sídlo: Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce
IČO: 003 190 58
DIČ: 2021 230 420
Telefón : 0915 859 933
E-mail: starosta1@rimavskejanovce.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom: **Soter – dach, s.r.o**
Sídlo: Cukrovarská 2461, 979 01 Rimavská Sobota
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu oddiel , vložka číslo: 27566/S
Štatutárny orgán: Tomáš Sótér
IČO: 48002402
DIČ: 2024174988
IČ DPH: SK2024174988
IBAN: SK10 7500 0000 0040 3442 8134
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: Tomáš Sótér
vo veciach technických: Tomáš Sótér
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako “zmluvné strany” alebo “strany”)

za nasledovných podmienok:

Preambula

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní”).

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo : Rozhľadňa - v rozsahu podľa bodu 2.2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa
 - a) projektovej dokumentácie – Prílohy č.1
 - b) oceneného výkazu výmer – Prílohy č. 2
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu za dielo.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa uskutoční v lehote najneskôr do 6 mesiacov od dňa odovzdania staveniska, čl. IX bod 9.1 ZoD. Uplynutím lehoty podľa prvej vety tohto bodu musí byť dielo zhotovené riadne, bez väd a pripravené na odovzdanie objednávateľovi.
- 3.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný harmonogramom postupu výstavby, ktorý vypracoval zhotoviteľ. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD ako Príloha č. 4. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom.
- 3.3 Ak zhotoviteľ riadne a bez väd a nedorobkov pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, a to bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. Miesto plnenia

- 4.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto ZoD je: Obec Rimavské Janovce
Okres: Rimavská Sobota, parcelné číslo: KNC 5407/2.

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (cena za dielo) v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena konečná, a to vo výške:

Cena bez DPH: 62.147,84Eur

Výška DPH: 12.429,57Eur

Cena s DPH: 74.577,41Eur (ďalej aj ako „celková cena diela“).

- 5.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v Prílohe č. 2 k tejto ZoD.
- 5.3 Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 5.4 V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávatelom a zhotoviteľom formou dohody o zmene k tejto ZoD.

5.4.1 Zhotoviteľ je povinný k dohode o zmene zmluvy vypracovať v termíne stanovenom objednávatelom, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa písomnej požiadavky objednávateľa, zmenu k špecifikácii ceny uvedenej v prílohe č. 2 k tejto ZoD, v nasledovnom rozsahu:

- rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať cenu zo špecifikácie ceny, cenu jednotlivých zmien k špecifikácii ceny a cenu spolu,
- položkový rozpočet navyše prác vypracovaný na základe výkazu výmer navyše prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom,
- položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované.

5.4.2 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- zmeny množstiev, výmer v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky prác, u položiek na ktoré sú v Prílohe č.2 tejto ZoD dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,
- pri doplnení nových položiek prác, ktoré sa v Prílohe č. 2 k tejto ZoD nevyskytujú, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov,
- práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z Prílohy č. 2 k tejto ZoD budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.

5.5 V prípade vzniku navyše prác, ktorých predpokladaná cena presahuje výšku podľa čl. V. bod 5.1 tejto ZoD, bude ich rozsah a cena prerokovaná a doriešená podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou zmeny k ZoD.

5.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky náklady na materiál, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, mzdové náklady, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky, dane, clá, licenčné poplatky a odvody, dopravné náklady a náklady spojené s prípadným dovozom materiálov zo zahraničia, náklady na vydanie všetkých potrebných povolení, náklady na zariadenie staveniska a náklady na ochranu životného prostredia, náklady na všetky ochranné opatrenia do doby prevzatia diela verejným obstarávateľom, náklady na vypratanie staveniska, odvoz odpadu, skúšky, atesty, osvedčenia a certifikáty v súlade s príslušnými právnymi predpismi, prípadné náklady na vykonanie školenia, resp. poučenia a následného overenia predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi a zhotoviteľ nie je z tohto dôvodu oprávnený požadovať jej zvýšenie.

Čl. VI. Platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie diela bude hradená na základe jednej faktúry, a to na základe ukončenia celého diela, na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného stavebným dozorom, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác, v ktorom je potrebné presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie a to názov stavby, názov a označenia stavebného objektu alebo časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozoru najneskôr tri (3) pracovné dni pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr pätnásť (15) pracovných dní od ich

obdržania iba v prípade, ak bude bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, stavebný dozor ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

- 6.1 Faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v šiestich (6) originálnych vyhotoveniach. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry:
1. zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený stavebným dozorom podľa čl. VI. bod 6.1 tejto ZoD,
 2. atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode od zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác,
 3. doklady o využití a zneškodnení odpadov uvedených v súpise vykonaných prác s uvedením názvu stavby a duhu a množstva odpadu, (evidenčné listy odpadov, vážne listy, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v originálnom vyhotovení,
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry bola dohodnutá na 60 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry objednávateľovi, na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD. Ustanovenie bodu 6.9 tohto článku nie je týmto dotknuté.
- 6.3 Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Podateľne Obecného úradu obce. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúry pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúry sa považuje nasledujúci pracovný deň.
- 6.4 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:
- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
 - b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa;
 - c) číslo zmluvy a označenie diela;
 - d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
 - e) dátum dodania plnenia;
 - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
 - g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
 - h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
 - i) pečiatku a podpis zhotoviteľa;
 - j) prílohy v zmysle tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.6 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.7 Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.8 Zhotoviteľ berie na vedomie a akceptuje, že cena za dielo bude hradená z prostriedkov poskytnutého nenávratného príspevku a že v tejto súvislosti je odkladacou podmienkou splatnosti faktúry rešpektovanie mechanizmu uvoľňovania prostriedkov zo strany riadiaceho

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

orgánu; objednávatel' preto nebude v omeškaní, pokiaľ vykonal potrebné kroky k úhrade príslušnej faktúry, no riadiaci orgán prostriedky neuvolní, najmä avšak bez obmedzenia z dôvodov na strane zhotoviteľa.

Čl. VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávatel'om v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.4 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om (čl. X ZoD). Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcem, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD.
- 7.6 Objednávatel' je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatel'ovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť bezodkladne, najneskôr do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávatel'om.
- 7.8 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v čl. VII. bod 7.7. tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do troch (3) dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávatel'om spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.9 Ak nedôjde k odstráneniu vád v lehote podľa bodu 7.7 alebo 7.8, je objednávatel' oprávnený vady odstrániť na náklady zhotoviteľa, s čím zhotoviteľ podpisom ZoD súhlasí.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.4. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady. Ustanovenie bodu 7.9 tohto článku nie je týmto dotknuté.
- 7.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávatel'a preukázateľne upozornil a on na ich použitie preukázateľne trval.
- 7.12 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávatel' uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela; objednávatel' je v tomto prípade oprávnený prevzatie diela odoprieť až do momentu odstránenia vád a nedorobkov.

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III. tejto ZoD má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto ZoD, resp. z ceny diela upravenej dodatkom k ZoD, a to za každý aj začatý deň omeškania, ak toto omeškanie vzniklo z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zmluvné strany sú s výškou zmluvnej pokuty podľa tohto bodu uzrozmene a akceptujú ju. Objednávatel' má záujem výlučne na včasnom zhotovení diela, nemá záujem o oneskorené odovzdanie diela.
- 8.2 V prípade, že Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle článku IX, bod 9.1 tejto zmluvy, má Objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 % z ceny diela bez DPH uvedenej v článku V, bod 5.1 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII. bod 7.7. a 7.8. a čl. X. bod 10.6 tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.4 V prípade omeškania objednávatel'a so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplatenej sumy najmenej v sadzbe podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.6.1, 9.6.2, 9.14 a 9.19 tejto ZoD má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.6 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bod 9.20 tejto ZoD má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu 50 Eur za každého pracovníka a každý prípad a deň porušenia.
- 8.7 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX bod 9.9 tejto ZoD má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu 150 Eur za každý prípad a deň porušenia.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, všeobecne známe. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení ZoD (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.). Opatrenia v súvislosti s pandémiou Covid-19, vojnovým konfliktom na Ukrajine ani zmena ekonomického prostredia, prejavujúca sa najmä, ale nielen nárastom cien a infláciou nie sú okolnosťami vyššej moci ani úradnými zásahmi brániacimi v plynutí lehôt podľa tejto ZoD.

Čl. IX. Spolupôsobenie objednávatel'a a zhotoviteľa

- 9.1 Objednávatel' odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s východiskovými podkladmi k predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.2 tejto ZoD (ďalej len „východiskové podklady“) a to na základe vyhotovenia záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy, bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávatel'a a zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a

nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.

9.3 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

9.4 Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie predmetu ZoD, vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia kontrolných dní dohodnú v rámci záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa čl. IX bod 9.1 tejto ZoD. Zhotoviteľ je súčasne povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

9.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

9.6 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľov) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

9.6.1 V prípade, že dôjde k akejkoľvek zmene údajov subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu nahlásiť objednávateľovi bezodkladne a to najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa, kedy došlo k zmene údajov subdodávateľa. V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade zmeny subdodávateľa, ktorý má vykonávať časť diela musí byť tento zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora, pokiaľ mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

9.6.2 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 3 tejto ZoD, a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác, a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Vykonanie prác na diele doplneným subdodávateľom/subdodávateľmi podlieha písomnému súhlasu objednávateľa. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa

alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie

- 9.6.3 Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade, že navrhovaný subdodávateľ nie je zapísaný v registri v registri partnerov verejného sektora, pokiaľ mu táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora.
- 9.6.4 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.
- 9.6.5 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezačal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov.
- 9.9 Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.10 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho zástupca sa denne zdržuje na stavbe po celú dobu realizácie diela a zhotoviteľ musí ich poverenie alebo ich výmenu písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na odôvodu a písomnú žiadosť objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) vymeniť najneskôr do osem (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.
- 9.11 Za objednávateľa je výkonom stavebného dozoru poverený p....., t. č. Tu uvedeným osobám objednávateľa zhotoviteľ umožní operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.
- 9.12 V prípade preukázateľného nedodržovania prác v súlade s projektom stavby,

technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu stavebného dozoru objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých závad. Za preukázateľne sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.

- 9.13 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
- 9.14 Pokiaľ má stavebný dozor objednávateľa za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.15 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.16 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.17 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 9.18 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa stavebný dozor objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.19 Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku s uvedením odôvodnenia žiadosti) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilú na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.20 Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP.

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhl'adňa - stavebné práce
--	--

Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.

- 9.21 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.22 V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí zhotoviteľ a sú súčasťou ceny za dielo podľa čl. V. tejto ZoD.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem (7) pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.3 Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi jeden (1) výtlačok projektu skutočného vyhotovenia stavby, správy o vykonaní odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení, prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.4 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu. Garantuje sa právo objednávateľa dielo alebo jeho časť vykazujúce vady a/alebo nedorobky neprebrať.
- 10.5 Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.6 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní, pokiaľ si zmluvné strany písomne nedohodnú dlhšiu lehotu.
- 10.7 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa čl. X. bod 10.6. tejto ZoD. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.8 V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa čl. X bod 10.3 tejto ZoD, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po tretej takejto výzve písomne

oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia tretej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených stavebným dozorom ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I. a čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Zámeny stavebných materiálov a dodávok uvedených v prílohe č. 2 k tejto ZoD v časti „Prehľad ekvivalentných výrobkov a zariadení použitých pri ocenení predmetu ZoD“ (ďalej len „prehľad“) objednávateľ nepovolí s výnimkou situácie, kedy príslušný navrhnutý výrobok bude mať ukončenú výrobu. Zámeny stavebných materiálov a dodávok, ktoré nie sú uvedené v prehľade alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch a po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 11.4 Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť práce v prípade zistených navyše prác do doby ich odsúhlasenia Dohodou o zmene tejto ZoD, okrem prípadov, ak takéto prerušenie prác nariadi objednávateľ. V prípade takéhoto prerušenia prác má zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD. Akékoľvek dohody o zmene ZoD je možné vykonať výlučne písomne, a to formou očíslovaných dodatkov k ZoD.
- 11.5 Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia, nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.7 Objávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby pobyt na stavenisku a stavebnú činnosť v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna len po vzájomnej dohode.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.8.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
- 11.8.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú:
- a) Poskytovateľ NFP;
 - b) Úrad vládneho auditu;
 - c) Ministerstvo financií SR;

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

- d) Najvyšší kontrolný úrad SR;
- e) orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- f) Protimonopolný úrad SR;
- g) Európska komisia;
- h) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- i) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF);
- j) Európsky dvor audítorov (EDA);
- k) Európska prokuratúra (EPPO);
- l) Úrad pre verejné obstarávanie a/alebo každá osoba poverená niektorým z vyššie uvedených subjektov

Čl. XII. Prechod vlastníckeho práva

- 12.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.2 Od tejto ZoD je tiež možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným. Podstatná zmena cien vstupov na strane zhotoviteľa a/alebo prudký nárast inflácie nepredstavuje nemožnosť plnenia podľa prvej vety tohto bodu.
- 14.3 Zmluvné strany, prihliadnuc na význam realizácie diela pre objednávateľa a celkovú cenu diela sa dohodli, že za podstatné zmluvné povinnosti budú považované všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 14.4 Zmluvná strana, ktorá z dôvodov uvedených v zmluve alebo zákona odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc.
- 14.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.7 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.8 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jej zákonnom zverejnení.
- 14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 - Projektová dokumentácia (predkladá objednávateľ v deň podpisu zmluvy)

Verejný obstarávateľ: **Obec Rimavské Janovce**,
Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce,
IČO 00319058

Predmet zákazky: **Rozhl'adňa**
- stavebné práce

Príloha č. 2 - Špecifikácia ceny - Ocenený výkaz výmer (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)

Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)

Príloha č. 4 - Harmonogram postupu realizácie diela (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)

V prípade rozporu medzi prílohami a ustanoveniami tejto zmluvy majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred prílohami.

- 14.10 Táto ZoD je vyhotovená v 6-tich výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky. Prílohy č. 1 až č. 4 sú vyhotovené v šiestich výtlačkoch, z ktorých obdrží objednávateľ 4 a zhotoviteľ 2 výtlačky.
- 14.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

Rimavské Janovce, dňa 28.11.2024

V Rimavskej Sobote dňa 11.11.2024

Verejný obstarávateľ: Obec Rimavské Janovce , Rimavské Janovce 301, 980 01 Rimavské Janovce, IČO 00319058	Predmet zákazky: Rozhľadňa - stavebné práce
--	---

Príloha č. 11

Príloha k ZMLUVE O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY – ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Zoznam SUBDODÁVATEĽOV

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)

V prípade potreby je možné doplniť strany tejto prílohy.

V Rimavskej Sobote , dňa:11.11.2024

V Rimavskej Sobote dňa:11.11.2024

Objednávateľ:

.....

*Objednávateľ podpíše pri podpisovaní Zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Rozhľadňa

JKSO

EČO

Miesto

Rimavské Janovce

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Rimavské Janovce

Projektant

Ing.arch. Ján Baran

Zhotoviteľ

Soter - dach, s.r.o.

Spracoval

Soter - dach, s.r.o.

319058

46130802

48002402

48002402

SK2023239317

SK2024174988

SK2024174988

Rozpočet číslo

Dňa

11.11. 2024

Položiek

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	6 260,66	8	Práce nadčas			13	Zariad. staveniska		0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.			14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	40 558,14	10	Kultúrna pamiatka			15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž		11				16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	5 282,97					17	Ostatné		2 828,50
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		5 937,57
7	ZRN (r. 1-6)		52 101,77	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		8 766,07
20	HZS		1 280,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Ing.arch. Ján Baran

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	62 147,84
24	DP H 20,00 % z 62 149,84	12 429,57
25	Cena s DPH (r. 23-24)	74 577,41

E Prípočty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

ZADANIE

Stavba: Rozhľadňa
Objekt: Bleskozvod

Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce

Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.

Miesto: Rimavské Janovce

Spracoval: Soter - dach, s.r.o.

Dátum: 11.11.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Bleskozvod

1	R	210220022	Uzem.vedenie v zemi FeZnD8-10 m				
2	R	1561523500	Drôt pozink.mäkký D10,0mm	kg	6,000	3,34	20,04
3	R	210220101	Zvod.vodič včít.podpery	m	4,000	2,10	8,40
4	R	1561522500	Drôt pozink.mäkký D8,0mm	kg	30,000	13,25	397,50
5	R	3540401900	HR ochr.strieška OS04	ks	18,000	3,33	59,94
6	R	3540405900	HR-svorka SJ 01	ks	1,000	2,75	2,75
7	R	210220301	Bleskozvod. Svorka do2 skrutiek ks	ks	1,000	2,28	2,28
8	R	3540406800	HR Svorka SS	ks	2,000	5,76	11,52
9	R	210220302	Bleskozvod. Svorka nad2 skrutky ks	ks	2,000	9,18	18,36
10	R	3540408300	HR Svorka SZ	ks	2,000	5,76	11,52
11	R	3540408200	HR Svorka SŽ	ks	2,000	9,18	18,36
12	R	3540408900	HR Svorka SP 01	ks	1,000	9,18	9,18
13	R	210220361	Tyč.uzemň.zaraz.do zeme	ks	2,000	9,18	18,36
14	R	3540501100	HR Zemniaca tyč 2m	ks	0,000	0,00	0,00
15	R	210220372	Ochranný uholník	ks	0,000	0,00	0,00
16	R	3540402300	HR Ochr.uholník OU	ks	2,000	8,90	17,80
17	R	210220401	Označ.zvodov štítkami	ks	2,000	8,90	17,80
18	R	5489511000	Štítok smalt.do 5 písmen	ks	2,000	1,52	3,04
19	R		Uzem.pás FeZn 30/4mm25kg	ks	2,000	5,56	11,12
20	R	3117029500	Napín.skrutka 8x110mm	ks	2,000	56,25	112,50
21	R	210220431	Tvarovanie mont.dielu	ks	0,000	0,00	0,00
22	R		Zachytav.tyč-sada	ks	2,000	6,89	13,78
23	R		Prvá odbor.prehliadka a skúška	ks	1,000	35,25	35,25
24	R	2102204060	Mont.pevn.rebríka	ks	1,000	456,00	456,00
25	R		Revízie	ks	2,000	256,00	512,00
26	R	Pol5	Stratné 5 %	d	3,000	357,00	1071,00
27	R	Pol6	Podružný materiál 3%	%			0,00
28	R	Pol7	PPV 6%	%			0,00
							0,00

Celkom bez DPH

2828,50

ZADANIE

Stavba: Rozhľadňa
Objekt: Rozhľadňa

Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce

Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.

Miesto: Rimavské Janovce

Spracoval: Soter - dach,

Dátum: 11.11. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

6 260,66 €

1

Zemné práce

1 946,64 €

1	001	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	9,130	26,40	241,03
2	001	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	9,130	2,76	25,20
3	001	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	3,838	29,85	114,56
4	001	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	3,838	15,55	59,68
5	001	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	7,800	70,82	550,84
6	001	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	7,800	17,42	135,88
7	001	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnení ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	17,492	16,25	284,25
8	001	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	17,492	28,97	506,74
9	001	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	3,276	8,69	28,47

2

Zakladanie

2 535,60 €

10	011	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného	m3	3,939	70,59	278,05
11	002	271571111.S	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	3,239	45,60	147,70
12	011	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	2,399	140,00	335,86
13	011	275321312.S	Betón základových pátiok, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	6,000	140,00	840,00
14	011	275361821.S1	Výstuž základových pásov a pátiok z ocele B500 (10505)	t	0,414	2256,00	933,98

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

748,21 €

15	011	631315661.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 20/25 hr.nad 120 do 240 mm	m3	2,363	140,00	330,82
16	011	631351101.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	3,180	43,50	138,33
17	011	631351102.S	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	3,180	25,60	81,41

ZADANIE

Stavba: Rozhľadňa
Objekt: Rozhľadňa

Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce

Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.

Miesto: Rimavské Janovce

Spracoval: Soter - dach,

Dátum: 11.11. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
18	011	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,092	2148,36	197,65

99

Presun hmôt HSV

1 030,21 €

19	011	998012022.S1	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), konštr. výšky do 12 m	t	39,306	14,98	588,80
20	011	998012036.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 2000 m	t	39,306	11,23	441,41

PSV

Práce a dodávky PSV

40 558,14 €

762

Konštrukcie tesárske

18 324,65 €

21	762	762211120.S	Montáž dreveného schodiska priamočiareho bez podstupnic šírka ramena do 1,50 m, stupňa z dosiek	m	30,000	8,85	265,50
22	605	605460002500.S1	Fošne hobľované zo smrekú 260x50 mm, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčľ	m3	0,429	526,00	225,65
23	762	762222141.S	Montáž zábradlia rovného, osovej vzdialenosti stĺpkov do 1500 mm	m	40,450	18,49	747,92
24	605	605480000900.S	Hranolčeky zo smrekú prierez 25-100 cm2, sušené 14±2%, hobľované, bez defektov, hniloby, hrčľ	m3	1,032	526,00	542,83
25	762	762332120.S1	Montáž viazaných konštrukcií - schodnice, z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2	m	25,600	17,92	458,75
26	605	605460002500.S1	Fošne hobľované zo smrekú 260x50 mm, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčľ	m3	0,366	526,00	192,52
27	762	762295000.S	Spojovacie prostriedky pre schodiská a zábradlia - klnce, glej	m3	1,661	28,85	47,92
28	762	762333130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 224 - 288 cm2	m	162,830	9,78	1592,48
29	762	762333140.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 288 - 450 cm2	m	20,420	24,62	502,74
30	762	762333141.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech nepravidelného pôdorysu z reziva plochy 576 cm2	m	94,560	43,16	4081,21
31	605	605470000200.S	Hranoly drevené zo smrekú, štvorstranne hobľované, masív, sušené 14±2%, s opracovanými spojmi, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčľ	m3	11,102	526,00	5839,65
32	762	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	27,450	17,93	492,18

ZADANIE

Stavba: Rozhľadňa
Objekt: Rozhľadňa

Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce

Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.

Miesto: Rimavské Janovce

Spracoval: Soter - dach,

Dátum: 11.11. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
33	605	605460002500.S1	Dosky hobľované zo smrekú 170x25 mm, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	0,755	526,00	397,13
34	762	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, kĺnce, pásová oceľ, vruty	m3	10,779	37,96	409,17
35	762	762523104.S	Položenie podláh hobľovaných na zraz z dosiek a fošien	m2	41,400	18,75	776,25
36	605	605460002500.S1	Fošne hobľované zo smrekú 260x50 mm, sušené 14±2%, triedy 3A STN 480055, bez defektov, hniloby, hrčí	m3	2,236	526,00	1176,14
37	762	762895009.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - kĺnce, svorky	m3	2,070	37,96	78,58
38	762	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	6,947	71,89	498,03

764

Konštrukcie klampiarske

519,61 €

39	764	764311281.S	Krytiny hladké z pozinkovaného PZ plechu, zo zvitkov šírky 670 mm, sklon do 30°	m2	27,450	16,89	463,63
40	764	764352227.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	4,500	8,85	39,83
41	764	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,177	91,25	16,15

767

Konštrukcie doplnkové kovové

17 145,35 €

42	767	767162210.S1	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele na drevenú konštrukciu, s hmotnosťou 1m do 20 kg	m	51,100	9,98	509,98
43	767	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	480,000	3,48	1670,40
44	132	132110003100.S	Tyč oceľová jemná kruhová D 24 mm, ozn. 11 373, podľa EN alebo EN ISO S235JRG1	t	0,350	2238,00	783,30
45	133	133510000400.S1	Oceľ pásová valcovaná za tepla šxh 70x20 mm	t	0,130	2117,26	275,24
46	767	767995106.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 100 do 250 kg - kotviaca papuča na základ	kg	692,000	2,86	1979,12
47	136	136110002000.S	Plech oceľový hrubý 20x1000x2000 mm, ozn. 10 004.0, podľa EN S185	t	0,692	1452,00	1004,78
48	767	767995205.S	Výroba atypického zábradlia rovného z profilovanej ocele	kg	1405,060	3,18	4468,09
49	145	14554000010CP	Profil oceľový jākí	t	1,405	2251,80	3163,78
50	767	767995380.S	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti od 20,01 do 300 kg stupňa zložitosti 1	kg	692,000	4,39	3037,88

ZADANIE

Stavba: Rozhľadňa
Objekt: Rozhľadňa

Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce

Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.

Miesto: Rimavské Janovce

Spracoval: Soter - dach,

Dátum: 11.11. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
51	767	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,643	95,84	252,78

783

Nátery

4 568,53 €

52	783	783626000.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	461,002	2,68	1235,48
53	783	783626300.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 3x lakovaním	m2	461,002	3,89	1793,30
54	783	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	461,002	3,34	1539,75

25-M

Povrchová úprava KDK

5 282,97 €

55	925	250042000	Zinkovanie kovových konštrukcií	kg	2577,060	2,05	5282,97
----	-----	-----------	---------------------------------	----	----------	------	---------

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

1 280,00 €

56	HZS	HZS000117.S	Stavebno montážne práce vykonávané žeriavom	hod	16,000	80,00	1280,00
----	-----	-------------	---	-----	--------	-------	---------

VRN

Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

5 937,57 €

57	000	000200031.S	Prieskumné práce - archeologická činnosť archeologický prieskum	eur	1,000	2154,92	2154,92
58	000	001000011.S	Inžinierska činnosť - dozory autorský dozor projektanta	eur	1,000	3782,65	3782,65

Celkom bez DPH

59 319,34 €

Časový harmonogram prác

Názov stavby: Rozhľadňa
 Objednávateľ: Obec Rimavské Janovce
 Zhotoviteľ: Soter - dach, s.r.o.
 Začiatok stavby: Dňom odovzdania a prevzatia staveniska
 Ukončenie stavby: Do 24 pracovných týždňov odo dňa prevzatia staveniska / 6 mes. /

Názov ucelených častí plnenia	Rok																								
	Mesiac	1				2				3				4				5				6			
	Týždeň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Zemné práce																									
Zakladanie																									
Úpravy povrchov, osadenie																									
Konštrukcie tesárske																									
Konštrukcie klampiarske																									
Konštrukcie doplnkové kovové																									
Nátery																									
Bleskozvod																									

Poz : Termín prevzatia staveniska a odovzdania diela sa môže posunúť kvôli poveternostným podmienkam !