

Dohoda o ukončení nájmu č. OPO/1228/2024
pozemku prenájatého Nájomnou zmluvou č. 12/21900/4/Náj.p.o./2001/MP
(ďalej len „dohoda“)

Prenajímateľ: **Mesto Nové Zámky**
Sídlo: Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
Zastúpené: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. – primátor mesta
IČO: 00 309 150
DIČ: 2021060756
Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky
IBAN: SK25 0200 0000 0001 7482 0172
BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **D.A.CZVEDLER, spol. s r.o.**
Kláštorná 4
931 01 Šamorín
IČO: 34 114 726
(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o ukončení nájmu (ďalej len „dohoda“) založeného Nájomnou zmluvou č. 15/21900/4/Náj.p.o./2001/MP zo dňa 27.9.2001 (ďalej len „nájomná zmluva“):

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.9.2001 Nájomnú zmluvu č. 12/21900/4/Náj.p.o./2001/MP, ktorou prenechal prenájomateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť – časť pozemku nachádzajúceho sa v kat. území Nové Zámky na Hlavnom námestí, zapísaného na LV. č. 1 v registri „C“ KN ako parc. č. 112 ostatná plocha o výmere 8 m², za účelom umiestnenia dočasnej stavby, novinového stánku.
2. V súlade s článkom III. nájomnej zmluvy bola dojednaná doba nájmu na dobu neurčitú.
3. Dôvodom ukončenia tejto zmluvy je skutočnosť, že na žiadosť nájomcu bude novinový stánok odstránený z pozemku vo vlastníctve mesta Nové Zámky.

Čl. II.

Ukončenie nájmu

1. V súlade s ustanoveniami článku V. nájomnej zmluvy pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu d o h o d o u** ku dňu **31.12.2024**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.
2. Podpisom tejto dohody zmluvné strany potvrdzujú, že voči sebe neevidujú žiadne finančné alebo iné nároky vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu 31.12.2024 odstrániť dočasnú stavbu – novinový stánok z predmetu nájmu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

2. Táto dohoda sa vyhotovuje v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu, 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Nových Zámkoch, dňa.....

V Šamoríne, dňa.....

.....
Prenajímateľ
mesto Nové Zámky
PhDr. Mgr.art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

.....
Nájomca
D.A.CZVEDLER, spol. s r.o.
Vidor Czvedler
konateľ