

DODATOK č. 03688/2024-PNZ -P40263/23.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00743/2023-PNZ -P40263/23.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

statutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Mestský súd Bratislava III Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

RaVOD Pata roľnícke a výrobnobchodné družstvo

sídlo alebo miesto podnikania: Hlohovecká 929/121, 925 53 Pata

statutárny orgán: Ing. Jozef Mészáros predseda predstavenstva
Vladimíra Kučerová podpredseda predstavenstva

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

IBAN: SK12 0200 0000 0000 0161 3132

IČO: 00 192 139

DIČ: 2020371672

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Dr, vložka číslo: 26/T
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zvýšenia výmery o 1,2560 ha, z toho:
 - zvýšenie výmery o 1,2560 ha v k.ú. Šalgočka od 1.1.2024.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatok nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Jozef Mészáros
predseda predstavenstva

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Vladimíra Kučerová
podpredseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03688/2024-PNZ -P40263/23.01

Z10

Obec: Šalgočka

Okres: Galanta

Kat. územie: Šalgočka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
291/3	16 5977	2	E	0	0	16 5977,00	1198,35	1 1000,96	1 2199,31
352/1	2280	13	E	0	0	2280,00	1650,70	0,00	1650,70
353/2	1 2965	4	E	0	0	7609,80	7610,24	0,00	7610,24
353/3	1 2112	4	E	0	0	3958,32	3958,31	0,00	3958,31
353/4	991	13	E	0	0	991,00	991,04	0,00	991,04

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Šalgočka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	16 5977	1	1198	1 1001	1 2199
vinica	2 5077	2	1 1569		1 1569
zastavaná plocha a nádvorie	3271	2	2642		2642
Spolu: 3	19 4325	5	1 5409	1 1001	2 6410

Celkom za nájomnú zmluvu: 03688/2024-PNZ -P40263/23.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	16 5977	1	1198	1 1001	1 2199
vinica	2 5077	2	1 1569		1 1569
zastavaná plocha a nádvorie	3271	2	2642		2642
Spolu: 3	19 4325	5	1 5409	1 1001	2 6410

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

