

DODATOK č. 03610/2024-PNZ -P40912/23.01

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 02373/2024-PNZ -P40912/23.00

uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: AGRO-LENT s.r.o.
sídlo: Malý Šariš 189, 080 01 Malý Šariš
štatutárny orgán: Ing. Marek Šarišský - konateľ
Ing. Michal Pavlík - konateľ
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK13 1100 0000 0026 2615 2371
IČO: 31403123
DIČ: 2020521514
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd. Sro, Vložka č. 3430/P
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa na základe tohto dodatku k nájomnej zmluve dohodli, že znenie Čl. IV nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa týmto znením:

2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2019 do účinnosti tejto zmluvy a za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 4571,90 EUR a za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. III

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

**generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond**

**námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond**

Nájomca:

**Ing. Marek Šarišský
konateľ**

**Ing. Michal Pavlík
konateľ**

