

Dodatok č. 12

K nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1. decembra 2010

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: Mesto Liptovský Hrádok
zastúpené primátorom mesta
Mgr. Branislavom T r é g e r o m, PhD.
IČO: 315494
DIČ: 2021031122
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK60 5600 0000 0016 0010 8001
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca: Miestna akčná skupina Horný Liptov
zastúpená predsedníčkou
Marcelou H e r i c h o v o u
Hyiezdoslavova 170, Liptovský Hrádok, 033 01
IČO: 42063507
DIČ: 2022603748
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK51 0900 0000 0051 5103 5190
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú dňa 4.12.2023 tento Dodatok č. 12 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1. decembra 2010

Týmto Dodatkom č. 12

- sa mení v čl. IV, ods. 1 výška nájomného na základe rozhodnutia primátora mesta o zmene výšky nájomného za nebytové priestory zo dňa 04.12.2023 na obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a to na 1667,04 EUR za prenajaté nebytové priestory (35,-/m²).

- sa menia štvrťročné splátky za nájomné na obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a to tak, že štvrťročná splátka za nájomné predstavuje čiastku **416,76 EUR**.

Ceny za služby spojené s nájmom zostávajú nezmenené, a to nasledovne:

- za spotrebu vody, vodné, stočné paušálna štvrťročná splátka predstavuje čiastku **21,79 EUR**.
- za spotrebu plynu a TUV paušálna štvrťročná splátka predstavuje čiastku **155,44 EUR**.
- za spotrebu elektrickej energie paušálna štvrťročná splátka predstavuje čiastku **96,38 EUR**.

Celková štvrťročná splátka za služby spojené s nájmom nebytových priestorov tak predstavuje sumu **273,61 EUR**.

V ostatnom zostávajú ustanovenia nájomnej zmluvy bez zmeny. Po uplynutí obdobia uvedeného v tomto Dodatku č. 11 bude nájomné od 1. januára 2025 vo výške 2849,89 EUR resp. môže byť upravené po rozhodnutí primátora mesta.

Dodatok č. 12 je vyhotovený v štyroch exemplároch a každá zo zmluvných strán obdrží po dva výtlačky.

Dodatok je platný dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinný nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v centrálnej registri zmlúv.

V Liptovskom Hrádku 04.12.2024

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
Mgr. Branislav Tréger, PhD.
primátor mesta

.....
Marcela Herichová
predseda MAS Horný Liptov