

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. a ust. 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

a o zmene a doplnení niektorých zákonov

NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC

(ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Obec Nitrica**
Sídlo: Nitrica 489, 972 22 Nitrica
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Jemala, starosta obce
IČO: 00318329
DIČ: 2021211753
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK9856000000009000254001
Telefón: + 421 905 319 172
e-mail: starosta@obecnitrica.sk
(ďalej „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **STYLE-MONT spol. s r.o.**
Sídlo: 955 01 Topoľčany, Mojmirova 25
Štatutárny zástupca: Ladislav Rybánsky
IČO: 31429424
DIČ: 2020419599
Bankové spojenie: VÚB
IBAN: SK39 0200 0000 0003 7364 8192
Zapísaný v registri: Okresného súdu Nitra, Odd.: Sro, VI.č.: 2686/N
Telefón: 038-5224062, 0903 254 742
E-mail: style.montsro@gmail.com

(ďalej „Zhotoviteľ“)

Pre účely tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) sa Zhotoviteľ a Objednávateľ označujú spoločne aj ako „Zmluvné strany“.

Článok I.

PREAMBULA

Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), vyhlásenom vo Vestníku verejného obstarávania, ktorého predmetom je „**Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - ZŠ a MŠ Nitrica**“ (ďalej len „verejné obstarávanie“).

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

Na základe verejného obstarávania a víťaznej ponuky Zhotoviteľa sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre dielo: „**Zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy - ZŠ a MŠ Nitrica**“ v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, výkazu-výmer, ktorý je súčasťou predmetnej projektovej dokumentácie a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, súťažných podkladov pre podlimitnú zákazku a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Všetky citované prílohy tejto zmluvy sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú odmenu a poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

Článok III.

TERMÍN ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu stanovenom v Čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
 - Predpokladaný začiatok realizácie: **november 2024**
 - Koniec realizácie – odovzdanie diela: **najneskôr 31. máj 2026**
 - Protokolárne odovzdanie celého diela v zmysle Čl. VIII. tejto zmluvy vrátane odovzdania dokladov a certifikátov: **najneskôr 31. máj 2026**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa vecného a časového harmonogramu realizácie prác. Objednávateľ nepredpisuje vzor harmonogramu, musí však korešpondovať s lehotou vykonania predmetu zákazky/diela. Vyžaduje sa harmonogram rozpracovaný na jednotlivé pracovné úkony a aktivity, z ktorého musia byť evidentné časové údaje začiatkov a ukončení činností, počet nasadených pracovníkov a kritická cesta prác, ktorý tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy (ďalej len

- „harmonogram“), ktorý zároveň zohľadňuje školské vyučovanie, nakoľko úplné odstavenie výuky v škole počas prác nie je možné.
3. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie Diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
 - prerušení prác na diele Objednávateľom;
 - zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
 - v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
 - omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
 - v prípadoch, ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovanie diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- a. prevziať stavenisko v lehote do 3 dní od výzvy objednávateľom,
 - b. začať stavebné práce do 7 dní od prevzatia staveniska,
 - c. uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. V prípade porušenia povinností uvedených v bode 4 písm. a), c) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 € (slovom sto eur) za každý deň omeškania.

Článok IV.

CENA DIELA

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela určeného v Čl. II tejto zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je výsledkom verejného obstarávania:

Cena diela bez DPH:	801 421,76EUR
DPH 20%:	160 284,35 EUR

Konečná cena diela celkom s DPH:	961 706,11 EUR
---	-----------------------

2. Cena za Dielo bola zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie a súťažných podkladov. Všade, kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
3. Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela a sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách a to najmä práca, materiál, dopravné náklady, skladné a všetky súvisiace náklady vrátane vytýčenia inžinierskych sietí, dočasných diel, dodávky, montáže, všetkých skúšok, atestov materiálov, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je cena diela založená . *Zhotoviteľ* si prepočítal všetky výmery a tieto aj ocenil v celom rozsahu. *Zhotoviteľ* nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z projektovej dokumentácie. *Zhotoviteľ* prehlasuje, že cenu stanovil na základe poskytnutia potrebných dokumentov od *Objednávateľa*, na základe obhliadky staveniska, vlastných prieskumov a overení, pričom takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo a *Zhotoviteľ* nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša *Zhotoviteľ*.
5. V cene diela sú tiež zahrnuté všetky poplatky, prípojky sietí, skúšky materiálov, skúšky zariadení, certifikáty, revízie, atď... ako aj vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie Diela a aj všetky atesty materiálov, dokumentácie a dokumenty potrebné pre kolaudáciu stavby.
6. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá ako cena pevná, nemenná, maximálna a konečná a meniť ju je možné len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok V.

SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sú viazané dohodnutými cenami až do úplného vykonania diela.
2. *Objednávateľ* bude uhrádzať cenu za dielo nasledovne:
 - Čiastkovými faktúrami po odovzdaní jednotlivých prác, alebo
 - záverečnou faktúrou.

3. *Objednávateľ* je povinný uhradiť 90 % z faktúr do 60 dní od ich doručenia. 10 % z faktúr ostáva formou zádržného po dobu realizácie diela.
4. Po ukončení diela alebo prevzatí jednotlivých prác vystaví *Zhotoviteľ* faktúru do 10 dní od riadneho prevzatia diela, alebo časti diela *Objednávateľom*.
5. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 60 dní odo dňa jej doručenia *Objednávateľovi*.
6. *Objednávateľ* neposkytuje *Zhotoviteľovi* žiadne zálohové platby.
7. Faktúra musí obsahovať všetky zákonom požadované náležitosti. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, *Objednávateľ* je oprávnený vrátiť ju *Zhotoviteľovi* na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry *Objednávateľovi*. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť krycí list faktúry, schválený súpis skutočne vykonaných prác ako aj fotodokumentácia zrealizovaných prác, a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté v rozsahu minimálne 20 digitálnych fotografií na USB kľúči.
8. *Zhotoviteľ* predloží *Objednávateľovi* faktúru vrátane príloh a fotodokumentácie v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme na adresu *Objednávateľa* uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež v elektronickej forme na e-mailovú adresu *Objednávateľa*. Za dátum doručenia sa považuje dátum doručenia faktúry v písomnej forme do podateľne *Objednávateľa*.
9. Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované *Zhotoviteľom* a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
10. *Objednávateľ* vyplatí *Zhotoviteľovi* zádržné do 30 dní po protokolárnom ukončení diela.

Článok VI.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. *Zhotoviteľ* preberá stavenisko v takom stave v akom sa nachádza a nebude si uplatňovať žiadne nároky spojené s úpravami na pripravenosť staveniska.
2. *Zhotoviteľ* je povinný zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
3. *Zhotoviteľ* je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené *Objednávateľom* písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne

upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.

4. Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované *Zhotoviteľom* musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí *Zhotoviteľ* na vlastné náklady odstrániť a nahradiť vyhovujúcimi.
5. *Zhotoviteľ* je povinný bez meškania a písomne informovať *Objednávateľa* o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
6. *Zhotoviteľ* je povinný ku dňu podpísania Zmluvy odovzdať *Objednávateľovi* fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich vybraných pracovníkov vrátane fotokópií osvedčení o živnostenskom oprávnení a iných osvedčení oprávňujúcich *Zhotoviteľa* k realizácii Diela.
7. *Zhotoviteľ* vyhlasuje, že
 - a. prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
 - b. všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
 - c. na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.
8. *Zhotoviteľ* do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odovzdá *Objednávateľovi* Zábezpeku na vykonanie prác vo výške 10 % zmluvnej ceny bez DPH formou vloženia prostriedkov na účet *Objednávateľa*, alebo vo forme neodvolateľnej bankovej záruky odsúhlasenej *Objednávateľom*. Zábezpeka musí obsahovať záväzok *Zhotoviteľa* zhotoviť Dielo a musí byť platná, účinná a vymáhateľná do dátumu vydania Preberacieho protokolu na Dielo. V prípade nedodržania zmluvných podmienok a nedokončenia diela ostáva zábezpeka na vykonanie prác v plnej výške v prospech *Objednávateľa*. *Objednávateľ* vráti Zábezpeku na vykonanie prác do 30 dní po vydaní obojstranne odsúhlaseného Preberacieho protokolu Diela (v prípade preberania a odovzdania Diela ako celku) alebo poslednej časti Diela (v prípade preberania a odovzdania Diela po častiach). V prípade bankovej záruky, tá musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že

neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí *Objednávateľa* uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú *Objednávateľ* požaduje ako zábezpeku v prípade, ak *Zhotoviteľ* porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy o dielo a všeobecne záväzných právnych predpisov.

9. *Zhotoviteľ* je povinný zrealizovať stavbu v požadovanej kvalite a z materiálov v súlade s opisom predmetu zákazky alebo ekvivalentných tak, aby *Objednávateľ* mohol preukázať Poskytovateľovi NFP splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov v čase ukončenia Diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP uzatvorenou medzi *Objednávateľom* a Poskytovateľom NFP. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky NFP alebo odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi *Objednávateľom* a Poskytovateľom NFP. Ak bude táto odchýlka spôsobená *Zhotoviteľom* z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s podkladovou dokumentáciou, porušenia zmluvných podmienok, alebo termínov, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy o dielo. V takom prípade *Zhotoviteľ* súhlasí s úhradou vzniknutej škody v plnej výške.
10. *Zhotoviteľ* je povinný vyzvať *Objednávateľa* ku kontrole vykonaných prác, ktoré majú byť v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými najneskôr 2 pracovné dni pred jej zakrytím a to zápisom v stavebnom denníku.
11. *Zhotoviteľ* sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a garantuje prevádzky schopné a funkčné dielo určené projektom stavby a v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj požiarными a bezpečnostnými predpismi bez technických a právnych chýb.
12. *Zhotoviteľ* prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
13. *Zhotoviteľ* prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou v súvislosti s realizáciou diela. *Zhotoviteľ* si je povinný zabezpečiť poistenie svojho diela a svojich prác, činnosti a materiálov, strojov a zariadení na stavbe. *Zhotoviteľ* je povinný nahlásiť písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov a pracovníkov na stavbe.
14. Poistná zmluva podľa bodu 13. tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté *Objednávateľovi* alebo tretím osobám odo dňa začatia prác na

stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť *Zhotoviteľa* počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú *Zhotoviteľom* počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavia v záručnej dobe.

15. *Zhotoviteľ* je povinný na vlastné náklady zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody v dobe plnenia zmluvy až do protokolárneho odovzdania diela a vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
16. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je *Zhotoviteľ* povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je *Zhotoviteľ* povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
17. *Zhotoviteľ* sa zaväzuje uzavrieť poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy v takom znení, v zmysle ktorého budú všetky poistné plnenia, na ktoré môže v budúcnosti vzniknúť nárok, vyplatené poisťovňou v celom rozsahu priamo *Objednávateľovi*.
18. *Zhotoviteľ* je povinný odškodniť *Objednávateľa* za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
19. Uzatvorenie poistnej zmluvy v znení zohľadňujúcom ustanovenie bodu 18. nezbavuje *Zhotoviteľa* povinnosti nahradiť *Objednávateľovi* celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
20. *Zhotoviteľ* je povinný na požiadanie *Objednávateľa* predložiť *Objednávateľovi* platné poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. V prípade, ak *Zhotoviteľ* v stanovenom termíne poistné zmluvy nepredloží, *Objednávateľ* je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
21. Ak *Zhotoviteľ* nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť *Objednávateľa* za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
22. Ak *Zhotoviteľ* poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží *Objednávateľovi* doklad o poistení

podľa tejto Zmluvy, *Zhotoviteľ* je povinný zaplatiť *Objednávateľovi* zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody *Objednávateľa* a právo odstúpiť od Zmluvy tým nie sú dotknuté.

23. *Zhotoviteľ* sa zaväzuje dodať *Objednávateľovi* všetky doklady súvisiace so zhotovením diela, najmä týkajúce sa jeho realizácie, kvality.
24. *Objednávateľ* odovzdá stavenisko *Zhotoviteľovi* bezodkladne po podpise tejto zmluvy.
25. *Zhotoviteľ* si zabezpečí na vlastné náklady napojenie na odber elektrickej energie a úžitkovej vody, prípadne kanalizácie. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí *Zhotoviteľ*.
26. *Zhotoviteľ* v celom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a rovnako tak zodpovedá za požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.
27. *Zhotoviteľ* v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov. Po ukončení každej pracovnej zmeny *Zhotoviteľ* zabezpečí stavenisko a jeho okolie, tak aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
28. *Zhotoviteľ* je povinný udržiavať na stavenisku a príľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady.
29. *Zhotoviteľ* môže práce v zmysle tejto zmluvy uskutočňovať výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú na to požadovanú kvalifikáciu.
30. *Zhotoviteľ* zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
31. *Objednávateľ* je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný a prikázať *Zhotoviteľovi*, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým.
32. V prípade pozastavenia financovania zo strany Poskytovateľa NFP *Objednávateľ* je oprávnený zastaviť realizáciu stavby až do vyriešenia daného stavu. V tomto prípade *Zhotoviteľ* súhlasí, že si nebude nárokovat penále a sankcie z doposiaľ neuhradených faktúr.

33. *Objednávateľ* je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku *Zhotoviteľa* so svojimi pohľadávkami voči *Zhotoviteľovi*, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených *Zhotoviteľom* alebo sankcií voči *Zhotoviteľovi*, ako nároky z väd diela alebo ako náklady vzniknuté *Objednávateľovi* v dôsledku odstúpenia od tejto zmluvy alebo z iných záväzkov *Zhotoviteľa* voči *Objednávateľovi* a *Zhotoviteľ* k tomu týmto dáva *Objednávateľovi* svoj súhlas.
34. *Zhotoviteľ* môže postúpiť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy vrátane postúpenia pohľadávky vzniknutej podľa tejto zmluvy alebo s ňou súvisiacej na 3. osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom *Objednávateľa*.
35. *Zhotoviteľ* je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa príslušných ustanovení zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorená medzi *Objednávateľom* a Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky je zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.
36. *Zhotoviteľ* súhlasí, že Dielo bude financované v súlade s pravidlami mechanizmu Programu Slovensko.
37. *Zhotoviteľ* je povinný k dátumu ukončenia a prebratia celého Diela predložiť Zábezpeku na záručné opravy vo forme neodvolateľnej bankovej záruky vo výške 5 % zmluvnej ceny Diela bez DPH. Zábezpeka musí obsahovať záväzok *Zhotoviteľa* odstrániť vady, ktoré sa vyskytnú od ukončenia a prebratia celého Diela až do ukončenia záručnej doby Diela. Zábezpeka zostane v plnej výške platná až do uplynutia poslednej Záručnej doby. Poskytnutie bankovej zábezpeky na záručné opravy sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí *Objednávateľa* uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú *Objednávateľ* požaduje ako zábezpeku na záručné opravy v prípade, ak *Zhotoviteľ* porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. *Zhotoviteľ* je povinný vydať *Objednávateľovi* písomné potvrdenie o tom, kedy *Objednávateľ* takýto nárok uplatnil,

ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba.

Článok VII.

STAVEBNÝ DENNÍK

1. *Zhotoviteľ* sa zaväzuje viesť stavebný denník podľa § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe. *Objednávateľ* bude oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a za týmto účelom nahliadať do stavebného denníka.
2. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor *Objednávateľa*, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
3. Denné záznamy sa píšú do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Medzi jednotlivými dennými záznamami, ako v rámci denných záznamov sa nesmú vynechať žiadne voľné miesta.
4. Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

Článok VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo, ktoré nemá žiadne vady, je vykonané v súlade s touto zmluvou a jej prílohami, projektovou dokumentáciou, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je možné ho užívať v súlade s jeho účelom a pokiaľ má vlastnosti určené touto zmluvou.
2. Predmet zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez vád a nedorobkov a jeho prevzatím *Objednávateľom* na základe preberacieho protokolu vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty a doklady o zhode zabudovaných výrobkov, ak to

bude potrebné) ako aj dokladov o likvidácii všetkého odpadu majúceho pôvod vo vykonávaní predmetu tejto zmluvy.

3. *Zhotoviteľ* písomné oznámi *Objednávateľovi* najneskôr 10 dní vopred pripravenosť na odovzdanie diela pred termínom kedy by malo byť pripravené na odovzdanie. *Objednávateľ* na základe písomného oznámenia zvolá preberacie konanie najneskôr do 10 dní.
4. *Zhotoviteľ* je povinný odovzdať *Objednávateľovi* v preberacom konaní:
 - a. 3 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
 - b. zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - c. zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - d. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
 - e. zápisnice o vykonaní skúšky vodotesnosti potrubia,
 - f. vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - g. stavebný denník,
 - h. doklad o naložení s odpadmi,
 - i. návody na použitie zabudovaných zariadení.
 - j. všetky potrebné doklady od stavby a zariadení, najmä certifikáty, dokumenty, atesty, revízne správy, príp. skúšky materiálov a zariadení, potrebné pre kolaudáciu stavby.
5. Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 4. je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela *Objednávateľom*.
6. O odovzdaní a prevzatí Diela spíše zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:
 - a. základné údaje o Diele,
 - b. zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
 - c. súpis zistených väd a nedorobkov,
 - d. lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
 - e. zoznam odovzdaných dokladov,
 - f. prehlásenie o odovzdaní Diela *Zhotoviteľom* a jeho prevzatí *Objednávateľom*,
 - g. konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,

- h. prípadný termín, do ktorého je *Zhotoviteľ* povinný vyprázdniť stavenisko,
 - i. dátum,
 - j. podpisy oprávnených osôb
7. V prípade výskytu vád (s výnimkou drobných vád a nedorobkov, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia a nestážujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je *Objednávateľ* povinný Dielo prevziať.

Článok IX.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ

1. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša *zhotoviteľ*, a to až do riadneho odovzdania diela *Zhotoviteľom* a prevzatia diela *Objednávateľom* podľa článku VIII. tejto zmluvy, a to diela bez vád a nedorobkov. *Zhotoviteľ* zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu *Objednávateľ* odovzdal k zhotoveniu diela. *Zhotoviteľ* je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko a neodovzdal ich *Objednávateľovi*. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo spôsobených týmito vecami pri realizácii diela, nesie *Zhotoviteľ*. Prevzatím diela *Objednávateľom* v zmysle tohto článku prechádza na *Objednávateľa* vlastnícke právo k dielu a súčasne nebezpečenstvo škody.
1. *Zhotoviteľ* zodpovedá v celom rozsahu za prípadné škody spôsobené *Objednávateľovi*, alebo tretím osobám pri realizácii predmetu zmluvy. Za porušenie svojich povinností nesie *Zhotoviteľ* priamu zodpovednosť aj voči príslušným orgánom verejnej správy.
2. *Zhotoviteľ* nesie plnú zodpovednosť za pracovný úraz, alebo chorobu z povolania svojich zamestnancov, ako aj za poškodenie zdravia tretích osôb.
3. *Zhotoviteľ* zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s touto zmluvou, v súlade s projektovou dokumentáciou, v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na dielo vrátane všetkých jeho častí, súčastí a technológií je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela *Objednávateľom*. Počas záručnej doby má *Objednávateľ* právo požadovať a *Zhotoviteľ* povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela bez zbytočného odkladu.
5. *Objednávateľ* oznámi *Zhotoviteľovi* bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
6. *Zhotoviteľ* je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných vád:

- a. do 24 hodín od ich oznámenia pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
 - b. do 3 pracovných dní od ich oznámenia pri ostatných vadách.
- 7. *Zhotoviteľ* je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní od nástupu na ich odstránenie, ak je to technologicky možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
 - 8. *Zhotoviteľ* je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ak ich odstránenie neznesie odklad.
 - 9. V prípade, ak *Zhotoviteľ* nezačne s odstraňovaním vady podľa bodu 6. alebo neodstráni vady riadne a včas podľa bodu 7., má *Objednávateľ* nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každý začatý deň omeškania. *Objednávateľ* má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.
 - 10. V prípade, ak *Zhotoviteľ* neodstraňuje oznámené vady riadne a včas, alebo ak ich *Zhotoviteľ* začne odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. *Objednávateľ* predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má *Objednávateľ* právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady *Zhotoviteľa*. V takomto prípade nie je *Objednávateľ* viazaný cenami uvedenými vo výkaze výmer.
 - 11. Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok *Objednávateľa* na náhradu škody.
 - 12. *Zhotoviteľ* zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. *Zhotoviteľ* zodpovedá aj za vady, ktoré sa vyskytnú na diele po odovzdaní a prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
 - 13. *Zhotoviteľ* nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, ktoré mu odovzdal na spracovanie *Objednávateľ* a to v tom prípade, ak *Zhotoviteľ* ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ňu *Objednávateľa* upozornil a *Objednávateľ* napriek tomu na ich použití trval. *Zhotoviteľ* takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných *Objednávateľom* v prípade, ak *Objednávateľa* na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a *Objednávateľ* na ich dodržaní trval, alebo ak *Zhotoviteľ* túto nevhodnosť nemohol zistiť.
 - 14. *Zhotoviteľ* nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí prevzatých od *Objednávateľa* a *Zhotoviteľ* ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil *Objednávateľa* a ten na ich použití trval.

15. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je *Objednávateľ* povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme, alebo e-mailom uvedeným v článku I tejto zmluvy.

Článok X.

SANKCIE

1. V prípade omeškania *Objednávateľa* s úhradou čiastkovej alebo konečnej faktúry, je *Zhotoviteľ* oprávnený požadovať od *Objednávateľa* úrok z omeškania podľa § 369a Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania *Zhotoviteľa* so splnením záväzku – podľa tejto zmluvy, je *Zhotoviteľ* povinný zaplatiť *Objednávateľovi* zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania *Zhotoviteľa* s riadnym a včasným uskutočňovaním Diela v súlade s Harmonogramom je *Zhotoviteľ* povinný zaplatiť *Objednávateľovi* zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.
4. *Zhotoviteľ*, v prípade omeškania úhrady faktúry za predmet zmluvy o viac ako 60 dní od uplynutia lehoty na zaplatenie faktúry, má právo fakturovať *objednávateľovi* úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania platby.
5. V prípade, ak *Zhotoviteľ* bez písomného súhlasu *Objednávateľa* nedodrží projekt, túto Zmluvu alebo akúkoľvek jej prílohu, použije iný stavebný materiál, iné stavebné postupy je povinný zaplatiť *Objednávateľovi* zmluvnú pokutu vo výške 1.000 € za každé takéto porušenie Zmluvy.
6. V prípade porušenia povinnosti *Zhotoviteľa* oznámiť *Objednávateľovi* zmenu subdodávateľa podľa čl. XIV. bod 9. Zmluvy je *Zhotoviteľ* povinný zaplatiť *Objednávateľovi* zmluvnú pokutu vo výške 1.000 € za každé porušenie tejto povinnosti.
7. V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti *Zhotoviteľa* podľa tejto Zmluvy má *Objednávateľ* nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
8. *Objednávateľ* je oprávnený započítať vyúčtovanú zmluvnú pokutu s úhradou faktúry *Zhotoviteľa*.
9. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezbavuje *Zhotoviteľa* povinnosti predmet diela riadne zrealizovať, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.

10. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

Článok XI.

ZÁNIK ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah zaniká:
 - a) písomnou dohodou medzi zmluvnými stranami,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Od zmluvy môže odstúpiť tak *Objednávateľ* ako i *Zhotoviteľ*. *Objednávateľ* môže od zmluvy odstúpiť okrem dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch platných pre vzťahy založené zmluvou o dielo aj v týchto prípadoch, ktoré sa považujú za podstatné porušenia tejto zmluvy:
 - a) Ak je zrejmé, že nebude dielo včas a riadne vykonané a ani po písomnej výzve *Objednávateľa* *Zhotoviteľ* nevykoná bezodkladne nápravu,
 - b) Ak *Objednávateľ* zistí, že *Zhotoviteľ* nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou alebo v rozpore s dohodnutými podmienkami, pričom *Objednávateľ* je oprávnený požadovať, aby *Zhotoviteľ* na vlastné náklady a nebezpečenstvo odstránil chyby vzniknuté nesprávnym vykonávaním diela,
 - c) Ak vzhľadom na hospodársku situáciu *Zhotoviteľa* alebo jeho postup je nepravdepodobné, že si *Zhotoviteľ* splní alebo bude plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy,
 - d) Ak bol na majetok *Zhotoviteľa* vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči *Zhotoviteľovi* vedie exekučné konanie alebo je *Zhotoviteľ* v likvidácii,
 - e) Ak dochádza k zmenám právnej formy *Zhotoviteľa* alebo ku zmene vlastníckych vzťahov *Zhotoviteľa*,
 - f) Ak *Zhotoviteľ* neprevzal stavenisko, alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní.
 - g) Ak je *Zhotoviteľ* v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek z termínov uvedených v harmonograme - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
 - h) Ak nastalo ukončenie financovania zo štrukturálnych fondov na základe kontroly.

3. *Zhotoviteľ* môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak *Objednávateľ* neposkytuje *Zhotoviteľovi* požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 60 dní po doručení písomného upozornenia *Zhotoviteľa*.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane, dňom odmietnutia jeho prevzatia alebo dňom vrátenia doporučenej zásielky druhej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.
5. V prípade odstúpenia *Objednávateľa* od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet tejto zmluvy má *Objednávateľ* v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy *Zhotoviteľom* nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela bez DPH.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad *Zhotoviteľovho* odstúpenia od tejto zmluvy sa vylučujú zákonné ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Odstúpenie od zmluvy nevylučuje možnosť uplatnenia si práva na náhradu preukázanej škody, ktorá vznikla nesplnením záväzku jednou zo zmluvných strán.
8. *Objednávateľ* je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy bez akýchkoľvek sankcií v prípade kedy ešte nenastalo plnenie v zmysle tejto zmluvy a zároveň výsledky finančnej kontroly vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb alebo stavebných prác.

Článok XII.

VYŠŠIA MOC

1. S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci (prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných alebo vojenských orgánov) za predpokladu, že postihnutá strana bude o tom bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu a vynaloží primerané úsilie na zmiernenie dôsledkov takejto situácie.

Článok XIII.

RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvných strán neoprávňujú *Zhotoviteľa* zastaviť práce.
2. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným

miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.

3. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
4. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. *Objednávateľ* a *zhotoviteľ* sa zaväzujú neodkladne sa vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť splnenie predmetu zmluvy alebo jej časti.
2. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť podpísané štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
3. *Zhotoviteľ* vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že má postavenie partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoRPVS“). Na základe týchto skutočností *Zhotoviteľ* prehlasuje, že je v čase podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“) v súlade so ZoRPVS. *Zhotoviteľ* tiež vyhlasuje, že v prípade ak bude plniť predmet tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do RPVS, musia byť v čase uzatvorenia tejto zmluvy takíto subdodávatelia zapísaní. V prípade, ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu subdodávateľa predávajúceho z RPVS, je *Zhotoviteľ* povinný okamžite ukončiť plnenie tejto Zmluvy o dielo prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.
4. *Zhotoviteľ* je v súlade s § 41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii predmetu zmluvy. Tieto informácie uvádza *Zhotoviteľ* v Prílohe č. 2 k tejto zmluve. *Zhotoviteľ* je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať

aktualizované údaje *Objednávateľovi*. Ak *Zhotoviteľ* zmení subdodávateľa počas trvania zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť *Objednávateľovi* všetky údaje podľa tohto odseku, pričom každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

5. *Zhotoviteľ* je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom *Objednávateľa*. Žiadosť o zmenu subdodávateľa predkladá *Zhotoviteľ* *Objednávateľovi* písomne minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky po splnení odkladacej podmienky podľa bodu 11. zmluvy. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.
7. Zmluva o dielo nadobudne účinnosť najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, označovanú ako „Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu, resp. PPM“. Táto podmienka sa považuje za podmienku odkladaciu, splnenie ktorej bude mať za následok nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy. *Objednávateľ* bude informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy najneskôr do 5. pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o PPM.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Dva rovnopisy zmluvy obdrží *Objednávateľ* a dva rovnopisy zmluvy obdrží *Zhotoviteľ*.
9. Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky platných pre vzťahy založené zmluvou o dielo. V prípade rozporu ustanovení tejto zmluvy s ustanoveniami uvedenými vo Všeobecných zmluvných podmienkach platných pre vzťahy založené zmluvou o dielo majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
10. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných

ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

11. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, mien zodpovedných osôb je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
12. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejmy a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
13. Súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia a nacený výkaz-výmer
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok
Príloha č. 3 - Harmonogram prác

V Nitrici, dňa: 6.12. 2024

V Topolčanoch dňa: 03.12.2024

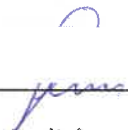
Za Objednávateľa:




Ing. Miroslav Jemala
starosta obce

Za Zhotoviteľa:

STYLE-MONT
spol. s r.o.
Topolčany


Ladislav Rybánsky
konateľ