

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 24/542

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava V.
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Ondrej Lenár
Telefón/email:	ondrej.lenar@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Súkromná základná škola s materskou školou Marie Montessori
Adresa:	Borinská 23, 841 03 Bratislava
Právna forma:	Nezisková organizácia
Zastúpený:	Gabriela Cabanová - riaditeľka
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 30804663 DIČ: 2020900684
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu (IBAN):	SK16 1100 0000 0026 6908 0152
Kontaktná osoba:	Daniela Pikulová
Telefón/email:	0918 491 765, pikulova@montessori.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Vianočná besiedka		
Deň podujatia:	17.12.2024	Hodina podujatia:	17:00-18:30
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Harmonogram podujatia:	9:00 príchod		
	9:00-12:00 príprava priestoru		
	12:00-14:00 priestorová skúška		
	14:30-16:00 generálka		
	17:00-18:00 predstavenie		
	18:30-20:00 raut		
	20:00-21:00 upratovanie priestoru, odchod		

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	2950.00 EUR	Slovom: dvetisícdeväťstopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		
Refundácia za spotrebované energie a vodu z ceny prenájmu (služi pre účely KZP). Výška je 1/3 z ceny prenájmu. Platné od 1.9.2024.		

Článok 1. Predmet zmluvy

a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.

- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **2950.00 EUR**, slovom: **dvetisícdeväťstopäťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov (vrátane odvozu odpadu, prenájmu stolov s obrusmi, šatní s obsluhujúcim personálom), spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, tlač lístkov bez uvedenej sumy.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 7.11.2024

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP

.....
nájomca:



Cenová ponuka:

Príprava:	9:00-17:00	8h x 150 eur	1200 eur
Program VS aj SS:	17:00-20:00	3h x 300 eur	900 eur
Deinštalácia:	20:00-21:00	1h x 150 eur	150 eur
Príplatok za december:			500 eur
Personál:			200 eur
Spolu:			2950 eur