

DODATOK č. 5
K ZMLUVE O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
číslo: 95/14/ZŠ

Uzatvorený medzi zmluvnými stranami :

1. Podnájomca 1:

Obchodné meno : **Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o.**
Sídlo : Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
IČO : 44 525 371
DIČ : 2022735528
IČ DPH : SK2022735528
Zapísaný v : Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 23091/T
Zastúpený : Mgr. Ľubomír Štvrtecký – konateľ
Bankové spojenie :
IBAN :
Telefón : 034/6513833
E-mail : sprava@rsms.sk

(ďalej len „*podnájomca 1*“)

2. Podnájomca 2:

Obchodné meno : **Oblasťný futbalový zväz Senica**
Právna forma : občianske združenie
Sídlo : Sadová 638/43, 905 01 Senica
IČO : 37 851 080
DIČ : 2021859554
Zapísaný v : Ministerstvo vnútra SR, dňa 25.08.2008,
Číslo VV3/1-900/90-1064-4
Zastúpený : Mgr. Peter Koprla – predseda
Bankové spojenie :
IBAN :
Telefón :
E-mail : sekretar@obfzsenica.sk

(ďalej len „*podnájomca 2*“)

(ďalej len „*zmluvné strany*“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.5 (ďalej len „*dodatok*“) k Zmluve o podnájme nebytových priestorov číslo 95/14/ZŠ zo dňa (ďalej len „*Zmluva*“) v tomto znení:

I.

V Čl. V. sa ruší znenie a nahrádza sa novým znením nasledovne:

Čl. V.
Doba podnájmu

Zmluva sa v súlade s ust. §6 ods. 1 Zákona o nájme, uzatvára na dobu **určitú do 30.06.2026.**

V Čl. VI. sa ruší znenie ods. 2. a 11. nahrádza sa novým znením nasledovne:

Čl. VI.
Výška podnájmu a služieb spojených s podnájomom

2. Nad rámec odplaty stanovenej v ods 1. tohto článku Zmluvy, sa zmluvné strany v súlade s ust. § 3 Zákona o cenách dohodli na výške platieb za poskytovanie služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, ktoré bude podnájomca 1 zabezpečovať pre podnájomcu 2:

2.1 dodávka elektrickej energie za rok : (stanovuje sa záloha, vyúčtovanie na základe podružného merania)	361,98 EUR
2.2 vodné, stočné za rok : (stanovuje sa paušál)	53,69 EUR
2.3 dodávka tepla, teplej vody za rok : (stanovuje sa paušál)	573,28 EUR
2.4 vývoz komunálneho odpadu za rok : (stanovuje sa paušál)	111,30 EUR
2.5 upratovanie a osvetlenie spoločných priestorov : (stanovuje sa paušál)	72,00 EUR

Celková výška platieb za poskytované služby bez DPH **za rok:** 1 172,25 EUR

Mesačný predpis platieb za poskytované služby bez DPH: 97,69 EUR

11. Výška odplaty za podnájom nebytového priestoru v zmysle Čl. IV. ods. 5 je stanovená na základe cenníka **vo výške 20,325 EUR bez DPH / 1 hod. t.j. za 4 hod. v sume 81,30 EUR bez DPH / 1 mesiac.**

II.

Ostatné body, odstavce a články Zmluvy, vrátane jej príloh a platných dodatkov, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú platné v pôvodnom znení.

Čl. IX.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.01.2025**, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých po jeho podpise po dve (2) vyhotovenia obdrží každá zo Zmluvných strán.

3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním. Dodatok tak ako je vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Senici dňa

Podnájomca 1:

Podnájomca 2:

Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

Mgr. Peter Koprla
predseda