

ZMLUVA

o výpožičke nebytových priestorov a poskytovaných službách
uzatvorená v podľa zákona č. § 659 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi :

Požičiavateľom:

Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 50 Trenčín
zastúpená: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD., rektor TnUAD
IČO: 311 182 59
DIČ: 2021376368
bank. spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000065420/8180

(ďalej len „Požičiavateľ“ alebo „TnUAD“)

a

Vypožičiavateľom:

Martin Šedivý BSBA.

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I

Predmet výpožičky a miesto poskytovania služieb

1. Predmetom výpožičky sú priestory posilňovne **FITNESS 1** vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa nachádzajúce sa na ulici Študentská 2, 911 50 Trenčín (ďalej len „priestory“).

Článok II

Účel nájmu

1. Priestory sú vypožičané na rekreačnú športovú činnosť zamestnanca TnUAD.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ zodpovedá požičiavateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodenia alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov.
2. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté pri úraze vo vypožičaných priestoroch a je povinný vznik týchto udalostí ihneď nahlásiť požičiavateľovi a umožní mu účasť pri ich zisťovaní.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať priestory výhradne len pre účely, na ktoré sú určené.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné a interné predpisy o BOZP a požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok vypožičaných priestorov.

5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude vykonávať opatrenia na zníženie energetickej náročnosti počas doby vypožičania priestorov:
 - a) zníži spotrebu vody pri sprchovaní, najmä skrátením dĺžky sprchovania,
 - b) dôsledne bude dbať na zhasínanie priestorov po odchode,
 - c) vypožičiavateľ po ukončení tréningu zabezpečí kontrolu vypožičaných priestorov (napr. neporiadok, tečúca voda, otvorené okno a pod.), a vždy do 15 minút po skončení tréningu odovzdá šatne poverenému zamestnancovi TnUAD.
6. Požičiavateľ si vyhradzuje vykonávať kontrolu dodržiavania účelu výpožičky.
7. V prípade zmeny rozvrhu hodín telocvične Fakulty zdravotníctva, alebo plánovaných akcií v prenajatých priestoroch si požičiavateľ vyhradzuje právo zrušiť, prípadne zmeniť dohodnutý čas nájmu.

Článok IV **Doba trvania nájmu**

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú, do 30.06.2025.
2. Priestory bude nájomca využívať v čase:

Článok V **Záverečné ustanovenie**

1. Zmluvné strany môžu zmluvu ukončiť pred uplynutím dohodnutej doby vzájomnou písomnou dohodou.
2. V prípade nedodržiavania podmienok výpožičky stanovených touto zmluvou je požičiavateľ oprávnený ukončiť zmluvný vzťah s okamžitou platnosťou.
3. Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Na znak súhlasu s jej obsahom je zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu.

09 - 12 - 2024

V Trenčíne dňa,

Za požičiavateľa :

Za vypožičiavateľa :

.....
doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.

rektor
Trenčianska univerzita
Alexandra Dubčeka v Trenčíne
Študentská 2
911 50 Trenčín

.....
Martin Šedivý, BSBA.
zamestnanec TnUAD