

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

1. Predávajúci:

Obchodné meno: **Slovenská pošta, a.s.**
Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
IČO: 36 631 124
Menom spoločnosti: Mgr. Vladislav Kupka, predseda predstavenstva
Ing. Melinda Burdanová, podpredseda predstavenstva
DIČ: 2021879959
IČ DPH : SK2021879959
bank. spojenie : 365.bank, a. s.
IBAN : SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
faktur. adresa: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
registrácia: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 803/S

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Obchodné meno: **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.**
Sídlo: Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
IČO: 35 914 939
Menom spoločnosti: Mgr. Peter Helexa – predseda predstavenstva
Mgr. Martin Bahurinský – podpredseda predstavenstva
DIČ: 2021920076
IČ DPH: SK2021920076
bank. spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT/BIC: SUBASKBX
faktur. adresa: Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
registrácia: Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3497/B

(ďalej len „kupujúci“)

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 1/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

Čl. I

Predmet zmluvy

1.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1, zapísaných v katastri nehnuteľností, ktoré spravuje Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 4886, okres Žilina, obec Žilina, katastrálne územie Žilina, a to:

- stavba so súpisným číslom 698, postavená na pozemku parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/1, druh stavby: 20 – Iná budova, popis stavby: administratívna a prevádzková budova,
- stavba bez súpisného čísla, postavená na pozemku parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/9, druh stavby: 20 – Iná budova, popis stavby: prístavba objektu pošty,
- pozemok parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/1 o výmere 2416 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/9 o výmere 57 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

(ďalej len „nehnuteľnosti“ alebo „predmet kúpy“).

1.2. Predávajúci prevádza a kupujúci nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 nehnuteľnosti uvedené v bode 1.1. tohto článku zmluvy.

1.3. Predávajúci sa zaväzuje predmet kúpy podľa tejto zmluvy odovzdať kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje tento predmet kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. II bod 2.1. tejto zmluvy.

1.4. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy, uvedený v bode 1.1. tohto článku zmluvy, nie je zaťažený žiadnym právom tretej osoby zapísaným v katastri nehnuteľností obmedzujúcim prevod, okrem nájomných práv vyplývajúcich z riadne uzatvorených nájomných zmlúv uvedených v tabuľke:

Nájomca	NZ č. /uzavretá dňa	Predmet nájmu	Plocha v m ²	Doba nájmu	Výpovedná lehota
Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28 817 62 Bratislava	Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.08.2018	Prenájom nebytového priestoru	31,48 m ²	neurčitá	3 mesačná (bez udania dôvodu)
SOLUTION s.r.o. Werferova 1/2582 040 11 Košice	Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.07.2021	Prenájom nebytových priestorov	98,65 m ²	neurčitá	3 mesačná (bez udania dôvodu)
SOLUTION s.r.o. Werferova 1/2582 040 11 Košice	Nájomná zmluva zo dňa 06.08.2021	Prenájom nebytových priestorov, garáže a spevnenej plochy	dispečerská miestnosť 9,00 m ² , garáž 21,10 m ² a spevnená plocha 125 m ²	neurčitá	3 mesačná (bez udania dôvodu)
Mesto Žilina	Zmluva o nájme nebytových priestorov a časti fasády zo dňa 27.10.2023	Prenájom časti nebytových priestorov a časti fasády	časť nebytových priestorov na 4. poschodí a povale budovy o výmere 1,00 m ² ; časť nebytových priestorov na 2. poschodí o výmere 1,00 m ² ; časť fasády na umiestnenie 2 kamier a príslušnej kabeláže	určitá	3 mesačná zo zákonných dôvodov zák. č. 116/1990 Zb.

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 2/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

Kupujúci po prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vstupuje podľa ustanovenia § 680 Občianskeho zákonníka do právneho postavenia prenajímateľa podľa vyššie uvedených nájomných zmlúv. Uvedené nájomné zmluvy budú kupujúcemu odovzdané spoločne s predmetom tejto zmluvy.

- 1.5. Predávajúci oboznámil kupujúceho o potencionálnej existencii zákonného vecného bremena v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech Slovak Telekom, a.s., ako nájomcu časti odpredávanej nehnuteľnosti, na základe ktorého Slovak Telekom, a.s., môže byť oprávnený užívať prenajaté priestory a pozemky v nevyhnutnom rozsahu za primeranú náhradu na prevádzkovanie telekomunikačných zariadení a prislúchajúcich vedení aj po ukončení nájomného vzťahu uvedeného v tabuľke vyššie a vstupovať za týmto účelom na a do nehnuteľnosti.
- 1.6. Predávajúci oboznámil kupujúceho so stavom predmetných nehnuteľností a tento ich kupuje v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nachádzajú. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmetných nehnuteľnostiach znáša do protokolárneho odovzdania nehnuteľností kupujúcemu predávajúci. Kupujúci prehlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámil so stavom nehnuteľností, najmä na základe osobnej obhliadky, stav mu je dobre známy.
- 1.7. Zmluvné strany sa dohodli, že súčasne s touto zmluvou v postavení kupujúceho ako prenajímateľa a predávajúceho ako nájomcu uzavru Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom bude **časť nebytových priestorov o výmere 604,90 m²** nachádzajúcich sa na prízemí budovy a **63,90 m² podlahovej plochy** na I. nadzemnom podlaží v odkúpenej stavbe so súpisným číslom 698, postavenej na pozemku parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/1 o výmere 2416 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Žilina, evidované na LV č. 4886 v katastri nehnuteľností, ktoré spravuje Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor. K Predmetu nájmu prislúcha právo užívať prístupové komunikácie a pozemok Prenajímateľa parcely registra „C“ KN parcelné číslo 6050/1 za účelom zabezpečenia vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, uloženia Balíkoboxu a parkovania pre Nájomcu a jeho klientov.
- 1.8. Prenajímateľ prenajme Nájomcovi na dočasné užívanie **nebytové priestory o výmere 604,90 m² podlahovej plochy** na prízemí budovy a **63,90 m² podlahovej plochy** na I. nadzemnom podlaží v stavbe so súpisným číslom 698. K Predmetu nájmu prislúcha právo užívať prístupové komunikácie a pozemok Prenajímateľa parcely registra „C“ KN parcelné číslo 6050/1 za účelom zabezpečenia vstupu, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami, uloženia Balíkoboxu a parkovania pre Nájomcu a jeho klientov, ktorých cena užívania je zahrnutá v cene nájomného, a to v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorá bola súčasťou ponukového konania, a s ktorou mal kupujúci možnosť sa oboznámiť. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s právami a povinnosťami vyplývajúcimi zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov a so znením tejto zmluvy súhlasí. Znenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Pôdorys a grafické znázomenie Predmetu nájmu (nebytový priestor) tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov.

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 3/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

Čl. II

Kúpna cena

2.1. Kúpna cena za predmet kúpy je dohodnutá zmluvnými stranami vo výške 2 215 326,28 € (slovom: dva milióny dvestopätnásťtisícristodvadsaťšesť Eur a dvadsaťosem centov) bez DPH z toho:

- a) kúpna cena za stavbu so súpisným číslom 698, postavená na pozemku parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/1, je vo výške 1 364 678,46 €, bez DPH,
- b) kúpna cena za stavbu bez súpisného čísla, postavená na pozemku parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/9, je vo výške 378 131,71 €, bez DPH,
- c) kúpna cena za pozemok parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/1 o výmere 2416 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, je vo výške 461 625,12 €, bez DPH,
- d) kúpna cena za pozemok parcela reg. C KN, parcelné číslo 6050/9 o výmere 57 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, je vo výške 10 890,99 €, bez DPH.

Osobou povinnou platiť DPH za predmet kúpy uvedený v bode 2.1 písm. a), b), c), d) je v zmysle Zákona o DPH kupujúci, platiteľ DPH. Ide o prenos daňovej povinnosti na kupujúceho.

Čl. III

Zaplatenie kúpnej ceny

3.1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za predmet kúpy nasledujúcim spôsobom:

- a) prvá časť kúpnej ceny v sume 221 532,63 € bola uhradená formou zloženia zábezpeky, ktorá bola v zmysle podmienok verejného ponukového konania poukázaná zo strany kupujúceho na účet predávajúceho. Zábezpeka v sume 221 532,63 € bola pripísaná na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pod VS: 991705, dňa 30.10.2024, pričom táto zábezpeka sa v celej výške započítava na prvú časť kúpnej ceny.
- b) druhú časť kúpnej ceny v sume 1 993 793,65 € uhradí kupujúci na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol: 991705 na základe vystavenej zálohovej faktúry. Predávajúcim so splatnosťou najneskôr pätnásť (15) dní odo dňa vystavenia faktúry. Predávajúci vyhotoví zálohovú faktúru najneskôr do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti faktúry považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- c) predávajúci vystaví daňové doklady k prijatým platbám do 15-dní odo dňa prijatia platby
- d) predávajúci do 15 dní odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vystaví výúčtovaciu faktúru.

3.2. Peňažný záväzok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu je splnený pripísaním platenej sumy na účet predávajúceho uvedený v bode 3.1. tohto článku zmluvy.

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 4/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie a založenie pohľadávok a záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy na tretiu osobu je možné len s predchádzajúcim písomným súhlasom obidvoch Zmluvných strán.

Čl. IV

Prevod vlastníctva

4.1. Vlastnícke právo k nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy nadobudne kupujúci dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 28 a nasl. zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva kupujúceho k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podá predávajúci po zaplatení celej kúpnej ceny podľa čl. II. a čl. III., t.j. sumy vo výške 2 215 326,28 € (slovom: dva milióny dvestopätnásťtisícristodvadsaťšesť Eur a dvadsaťosem centov) predávajúcemu. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že spolu s podpisom tejto zmluvy dôjde k podpisu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Bezodkladne po podpise tejto zmluvy budú všetky jej vyhotovenia, vrátane návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a všetkých príloh potrebných pre katastrálne konanie o povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy uložené v sídle predávajúceho uvedenom v záhlaví tejto zmluvy až do zaplatenia celej kúpnej ceny kupujúcim. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy uhradí kupujúci.

4.3. Podľa tejto kúpnej zmluvy možno dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho k nehnuteľnostiam, do katastra nehnuteľností, vyznačiť kupujúceho na liste vlastníctva v časti „B - vlastníci“ ako výlučného vlastníka nehnuteľností uvedených v čl. I. bod 1.1., ktoré sú predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy v podiele uvedenom v bode 1.2 tejto Zmluvy.

4.4. Predávajúci a kupujúci sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné na to, aby správne konanie o vklade vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie alebo zastavenie konania.

Čl. V

Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy

5.1. Predávajúci sa zaväzuje, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpy podľa tejto zmluvy, odovzdá kupujúcemu do 30 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva predávajúcemu v prospech kupujúceho podľa tejto zmluvy.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností, ktoré sú predmetom kúpy podľa tejto zmluvy, spíšu protokol, v ktorom uvedú najmä:

a) miesto a čas vykonania prevzatia,

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 5/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

- b) meno a priezvisko osôb vykonávajúcich prevzatie, ktorými môžu byť len kupujúci a zamestnanci predávajúceho alebo iné nimi splnomocnené osoby,
- c) zoznam prevzatej dokumentácie,
- d) podpisy osôb vykonávajúcich prevzatie,
- e) stav meračov energií.

Čl. VI

Odstúpenie od tejto zmluvy

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
- a) kupujúci nezaplatí predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. II, v dohodnutom termíne podľa čl. III tejto zmluvy,
 - b) ak nadobudne právoplatnosť rozhodnutie Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor, ktorým rozhodne o návrhu na vklad vlastníckeho práva kupujúceho k nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy inak ako povolením vkladu, alebo rozhodne len o časti návrhu,
 - c) ak kupujúci odmietne podpísať Zmluvu o nájme nebytových priestorov podľa čl. I. bod 1.7. a 1.8. tejto zmluvy.

6.2. V prípade ak kupujúci poruší svoju povinnosť a nezaplatí predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. II, v dohodnutom termíne podľa čl. III tejto zmluvy, je predávajúci oprávnený požadovať od kupujúceho zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej kúpnej ceny za každý deň omeškania na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

6.3. Odstúpenie kupujúceho, alebo predávajúceho podľa tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpenie je kupujúci alebo predávajúci povinný doručiť druhej strane na jej poslednú adresu, ktorá je im známa, ako doporučenú zásielku s doručenkou. Povinnosť kupujúceho alebo predávajúceho doručiť odstúpenie druhej strane sa považuje za splnenú dňom jeho prevzatia druhou stranou. Ak sa vráti zásielka s odstúpením ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, v ktorom poštový podnik vykonal jej doručovanie (usiloval sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky).

6.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zániku tejto zmluvy podľa bodu 6.1. až 6.3. urobia vo vzájomnej súčinnosti všetko potrebné pre to, aby sa pokiaľ možno v čo najkratšom čase dosiahol ten právny stav, ktorý existoval pred uzavretím tejto zmluvy.

Čl. VII

Ostatné dojednania

7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 6/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

Slovenská pošta, a.s., bezodkladne zašle písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy príslušnému miestnemu orgánu štátnej správy na úseku katastra. Účinky vzniku, zmeny alebo zániku práva podľa tejto zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

7.2. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi z tejto zmluvy viazané až do zápisu vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy do katastra nehnuteľností.

7.3. Kupujúci vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto kúpnej zmluvy detailne oboznámil so stavom predmetu kúpy osobnou obhliadkou na mieste, jeho stav je mu dobre známy.

7.4 Predávajúci vzhľadom na technický stav predmetu kúpy a v závislosti na to stanovenú kúpnu cenu nezodpovedá za vady predmetu kúpy a neposkytuje kupujúcemu žiadnu záručnú lehotu. Predmetom tejto zmluvy je o.i. nehnuteľnosť – stavba, ktorej stav a opotrebovanosť zodpovedá jej veku, a stanovenej kúpnej cene.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nebude voči predávajúcemu uplatňovať žiadne nároky z väd, ktoré predmet kúpy má pri prevzatí kupujúcim, ako aj z väd, ktoré sa na predmete kúpy vyskytnú po prevzatí kupujúcim, predovšetkým však predávajúci nezodpovedá za vady statických a nosných vodorovných a zvislých konštrukcií stavby, vady obvodového plášťa a omietok stavby, vady strechy stavby a strešnej krytiny, vady izolácie stavby, vady prípojok energií a vady vnútorných rozvodov sietí a energií stavby, vady technického a technologického vybavenia stavby, vady okien a dverí stavby. Pre vylúčenie pochybností sa kupujúci sa zaväzuje, že nebude od predávajúceho požadovať žiadnu formu dodatočnej zľavy alebo odstránenie väd predmetu kúpy, nebude požadovať opravy, ani úhradu žiadnych nákladov, ktoré by mu vznikli v súvislosti s uplatnením práv zo zodpovednosti za vady, ani nebude požadovať akúkoľvek náhradu škody, ktorá by mu v spojitosti s vlastníctvom predmetu kúpy vznikla.

7.6 Kupujúci vyhlasuje, že vzhľadom na výšku finančného plnenia vyplývajúceho z tejto zmluvy si je vedomý skutočnosti, že sa považuje za partnera verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a je súčasne zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ktorého správcom a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

8.1. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode a so súhlasom zmluvných strán tak, že každá takáto zmena musí mať formu číslovaného písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 7/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*

8.2. Vo vzťahoch neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov Slovenskej republiky.

8.3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, dva (2) pre predávajúceho, dva (2) pre kupujúceho a dva pre Okresný úrad Žilina, katastrálny odbor. Každý rovnopis zmluvy obsahuje jednu prílohu podľa textu tejto zmluvy.

8.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

8.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Zmluva o nájme nebytových priestorov č. ZSSK/860650-01-NP/2024, ktorá tvorí prílohu č. 1

Predávajúci:

Kupujúci.

V Banskej Bystrici, dňa

V, dňa

Mgr. Vladislav Kupka
predseda predstavenstva
Slovenská pošta, a.s.

Mgr. Peter Helexa
predseda predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

Ing. Melinda Burdanová
podpredseda predstavenstva
Slovenská pošta, a.s.

Mgr. Martin Bahurinský
podpredseda predstavenstva
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

parafy:	Kúpna zmluva k. ú. Žilina	odborný garant : ÚSM-OMNaNA
	Strana 8/8	číslo v CEEZ: 2052/2024
		Klasifikácia informácií: *V*