

DODATOK Č. 01
K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU
OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 059/02I02-29-V01/2024 zo dňa 05.04.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo:	810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
IČO:	30416094
DIČ:	2020799209
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu <i>Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR</i>

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov:	Obec Jakubov
Sídlo:	Hlavná ulica 191/70, 900 63 Jakubov
Právna forma:	Obec
IČO:	00304816
DIČ:	2020643625
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK86 5600 0000 0032 0382 2016
Štatutárny orgán/konajúca osoba:	Mgr. Peter Gajdár, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 059/02I02-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 05.04.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

- 1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky na Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 2 230 938,55 EUR bez DPH (slovom: dva milióny dvestotridsaťtisíc deväťstotridsaťosem eur a päťdesiatpäť centov) t.j. sumu 2 668 426,26 EUR s DPH (slovom: dva milióny šesťstošesťdesiatosemtisíc štyristodvadsaťšesť eur a dvadsaťšesť centov), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 2 227 688,55 EUR bez DPH (slovom: dva milióny dvestodvadsaťsedemtisíc šesťstoosemdesiatosem eur a päťdesiatpäť

centov) t.j. sumu 2 664 526,26 EUR s DPH (slovom: dva milióny šesťstošesťdesiatštyritisíc päťstodvadsaťšesť eur a dvadsaťšesť centov).

- 3.2. V rozsahu, spôsobe a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Záväznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 2 227 688,55 EUR bez DPH (slovom: dva milióny dvestodvadsaťsedemtisíc šesťstoosemdesiatosem eur a päťdesiatpäť centov) t.j. 2 664 526,26 EUR s DPH (slovom: dva milióny šesťstošesťdesiatštyritisíc päťstodvadsaťšesť eur a dvadsaťšesť centov), čo predstavuje 100 % (slovom: sto percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..

- 1.2. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bode 3.3., písm. b) ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:
- „b) má zabezpečené zdroje financovania **Projektu** vo výške sumy 0,00 EUR s DPH (slovom: nula eur a nula centov), čo predstavuje 0,00 % (slovom: nula percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**,“.
- 1.3. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
v zastúpení
PhDr. Juraj Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

Obec Jakubov
v zastúpení
Mgr. Peter Gajdár
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 059/02I02-29-V01/2024****OPIS PROJEKTU**

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy zapísanej do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s osadením prvkov cyklodopravy, bezbariérovosťou a implementáciou zelených opatrení.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Obnova Základnej školy Jakubov s dôrazom na energetickú efektívnosť			
Typ budovy:	Historická budova zapísaná do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo užívaná pred týmto dátumom			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 276	číslo LV 650	číslo parcely C-KN 2047/38, 2047/37, 2021/30	názov KÚ Jakubov
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 650		číslo parcely C-KN 2047/38, 2047/37, 2021/30	názov KÚ Jakubov
Adresa budovy:	Školská ulica 276/23, 900 63 Jakubov			
Stavebné povolenie:	Číslo 379/105/2023/Bu		Dátum právoplatnosti/oznámenia 21.2.2023	Vydal Obec Veľké Leváre
Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby:	Číslo OcÚ/S-Da/569/2023		Dátum právoplatnosti/oznámenia 3.3.2023	Vydal Obec Kostolište
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	08/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	2 608 514,40 eur s DPH			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	88,70
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	23,40
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	3 018,09

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu

Energetické aktivity:

ZATEPLENIE

Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím

Projekt rieši odstránenie nesúdržných omietok a obkladov a nové kompletne zateplenie budovy minerálnou vlnou a následne vyhotovenie novej omietky s farebným riešením.

Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa

Na strešnej konštrukcii strechy školy sa doplní poistná hydroizolácia a tepelná izolácia. Strecha kuchyne a jedálne bude zateplená minerálnou vlnou, ktorá bude aplikovaná v rovine podhľadu. Odstránia sa trapézové plechy. Dažďové zvody budú nahradené novými. Odvodnenie strechy bude zapustené do pôvodných vertikálnych vedení dažďovej kanalizácie v rámci budovy.

Strecha telocvične bude zateplená minerálnou vlnou, ktorá bude aplikovaná v rovine podhľadu, ktorý sa taktiež vymieňa v celom rozsahu telocvične.

Na všetkých strechách budov bude kompletne vymenený systém bleskozvodu.

Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií

Všetky konštrukcie okien a dverí sa vymenia za nové - plastové. Nové okná budú plastové osemkomorové, farebný odtieň podľa farby objektu školy, exteriérové okná budú svetlé s izolačným trojskom, farebné riešenie - dub, interiérové biela farba. V objekte telocvične a jedálne budú osadené plastové okná s bielym rámom.

ADAPTAČNÉ OPATRENIA

Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov

Na okná sa nainštalujú hliníkové vonkajšie žalúzie s elektrickým ovládaním.

VYKUROVANIE

Výmena/inštalácia zdroja tepla

Projekt rieši návrh rekonštrukcie zdroja tepla a vykurovanie. Ako zdroj tepla sú navrhnuté 3 plynové kondenzačné kotle a tepelné čerpadlo na princípe vzduch-voda.

Výmena/inštalácia vykurovacieho systému

Pôvodné vykurovacie telesá sa demontujú. Namontujú sa nové vykurovacie telesá doskového typu.

Systémy spätného získavania tepla – rekuperácia

Projekt rieši vetranie tried, jedálne, kuchyne a telocvične s rekuperáciou tepla. Namontujú sa vetracie jednotky s rekuperáciou tepla.

PRÍPRAVA TEPLEJ VODY

Výmena/inštalácia zdroja teplej vody

V budove sa umiestni zásobníkový ohrievač vody pre ohrev pitnej vody.

OSVETLENIE

Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu

Celá osvetľovacia sústava bude demontovaná a bude nainštalované nové LED osvetlenie.

OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE

Inštalácia fotovoltaických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltaických systémov a spotreby energie

Na južnej strane strechy telocvične bude umiestnený hybridný fotovoltaický systém. Súčasťou projektu sú navrhnuté fotovoltaické panely, konštrukcia, striedače, rozvádzač AC a DC časti.

ENERGETICKÝ MANAŽMENT

Opatrenia spojené s optimalizáciou, riadením, reguláciou a/alebo monitorovaním spotreby energie

V budove bude nainštalované zariadenie, ktoré bude monitorovať spotrebu energie a rôzne fyzikálne veličiny, ako napr. merané veličiny CO2 monitor, hodiny, vnútorná teplota, vnútorná vlhkosť, atď.

Iné aktivity:

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE

Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie

Na budove školy sa vymení latovanie striech a pálená strešná krytina.

Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy

V budove sa vymení podlahová krytina, obklady z obkladačiek a zariaďovacie predmety (výmena batérií za pákové).

Zvýšenie mobility a debarierizácia

Bezbariérový vstup do objektu základnej školy zabezpečí oceľová rampa prekonávajúca úroveň terénu a prízemie školy. V prístavbe existujúcej budovy je navrhovaný osobný výťah s trecím pohonom so štyrmi stanicami. Výťah zabezpečí vertikálnu komunikáciu imobilným používateľom.

Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody

Projekt rieši rekonštrukciu existujúcej kotolne, kde sa mení stará technológia za novú. V projekte je riešená úprava rozvodu plynu a napojenie na existujúci komín, ktorý sa vyvloží nerezovou rúrou. Plynová prípojka je existujúca.

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA PRÍĽAHLOM POZEMKU

Aktivity pre využitie šedej a dažďovej vody

Projekt rieši využitie dažďovej vody z častí striech budovy základnej školy a telocvične. Dažďová voda bude odtekať z predmetných častí striech cez vonkajšie dažďové zvody a drenážne potrubie do systému tzv. retenčno - vsakovacej nádrže. Na západnej strane školského dvora bude vybudovaný stavebný objekt nádrže na zadržiavanie dažďovej vody pre zavlažovanie zelene.

Výsadba stromov a krov

V okolí školy je navrhnutá výsadba ovocných a okrasných drevín.

Prvky cyklodopravy

Pri budove bude vybudovaný prístrešok pre státie bicyklov, ktorý bude vybavený integrovaným stojanom bicyklov.

Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy

Predmetom projektu je elektrická zemná NN prípojka. Pripojenie objektu na elektrickú sieť je navrhnuté káblou prípojkou z distribučnej siete NN pre obec.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu			
Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 16	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	08/2024	11/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Adaptačné opatrenia - Inštalácia tieniacej techniky alebo iných tieniacich prvkov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov aktívneho tienenia budov		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia zdroja tepla		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vykurovanie - Systémy spätného získavania tepla – rekuperácia		
	Príprava teplej vody - Výmena/inštalácia zdroja teplej vody		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Obnoviteľné zdroje energie - Inštalácia fotovoltických systémov za účelom výroby elektrickej energie pre vlastnú spotrebu budovy a batériových systémov, ktoré zabezpečia ukladanie energie v prípade prebytku výroby z fotovoltických systémov a spotreby energie		
	Energetický manažment - Opatrenia spojené s optimalizáciou, riadením, reguláciou a/alebo monitorovaním spotreby energie		
B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	08/2024	11/2025
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		
	Aktivity realizované na/v budove - Výmena alebo inštalácia výťahu		
	Aktivity realizované na príľahlom pozemku - Aktivity pre využitie šedej adaždovej vody		

	Aktivity realizované na príľahlom pozemku - Výsadba stromov a krov		
	Aktivity realizované na príľahlom pozemku - Prvky cyklodopravy		
	Ďalšie aktivity - Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy		

Rozpočet realizácie Projektu

	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	2 668 426,26	2 227 688,55	436 837,71	3 250,00 eur bez DPH 650,00 eur DPH
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	2 664 526,26	2 227 688,55	436 837,71	
- <i>energetické aktivity</i>	700	1 991 434,69	1 659 528,91	331 905,78	-
- <i>iné aktivity</i>	700	405 039,71	337 533,09	67 506,62	-
- <i>projektová dokumentácia</i>	700	208 140,00	180 700,00	27 440,00	-
- <i>rezerva</i>	-	59 911,86	49 926,55	9 985,31	
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	3 900,00			3 250,00 eur bez DPH 650,00 eur DPH

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	1 659 528,91 eur	337 533,09 eur	180 700,00 eur	49 926,55 eur	2 227 688,55 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	1 991 434,69 eur	405 039,71 eur	208 140,00 eur	59 911,86 eur	2 664 526,26 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
Spolu (riadok II. + riadok V.)		1 991 434,69 eur	405 039,71 eur	208 140,00 eur	59 911,86 eur	2 664 526,26 eur

Financovanie Projektu:	
Systém financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Prima banka Slovensko, a.s.	IBAN: SK86 5600 0000 0032 0382 2016
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	2 664 526,26 eur s DPH
energetické aktivity	1 991 434,69 eur s DPH
- iné aktivity	405 039,71 eur s DPH
- projektová dokumentácia	208 140,00 eur s DPH
- rezerva	59 911,86 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-