

uzatvorená podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok“)

Kupujúci majú záujem na základe tejto Zmluvy nadobudnúť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 novovzniknutý pozemok parcela reg. „C“ KN č. 1418/20 o výmere 77 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria do vlastníctva kupujúcich: [REDACTED] Štefan Káloši, bytom [REDACTED] a [REDACTED] Mariana Káloši, bytom [REDACTED], za kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m², celková cena 1 925,00 €, v súlade §9a, odst. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa predaja daného pozemku: pozemok tvorí príslušnú časť k rodinnému domu a vstupu do domu.

Z pozemku parcely reg. „E“ č. 1415/3 vedený na LV obce Láb č. 2035 bol odčlenený diel o výmere 77 m² a pričlenený k novovzniknutej parcele č. 1418/20 podľa Geometrického plánu č. 35772719-129/2023 vyhotoveného dňa 04.09.2023 GEOCOM, s.r.o., Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, úradne overený dňa 12.09.2023 pod číslom: G1-976/2023.

3.2. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 09.10.2024 ostávajú zachované.

4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Tento Dodatok podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podlieha povinnému zverejneniu. Kupujúci berie na vedomie povinnosť Predávajúceho na zverejnenie tejto Zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie v plnom rozsahu.
- 4.2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami. Dodatok sa stáva účinným dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 4.3. Túto Zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť iba dohodou Zmluvných strán v písomnej forme.
- 4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, pričom jeden (1) jej rovnopis obdrží Predávajúci, dva (2) rovnopisy obdrží Kupujúci, a zostávajúce dva (2) rovnopisy sa použijú pre účely katastrálneho konania, ktoré Kupujúci predloží spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Dodatok nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Lábe, dňa 09.12.2024

V Lábe, dňa 09.12.2024

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Obec Láb

Bc. Štefan Fogl, starosta obce

.....
 **Štefan Káloši, rod.**

.....
 **Mariana Káloši, rod.**