

**DOHODA**  
**o zrušení Zmluvy o podnájme nehnuteľnosti**

---

**Zmluvné strany:**

**Nájomca:**                    **Mestské lesy Košice a.s.**  
so sídlom Južná trieda 11, 040 01 Košice  
IČO: 31 672 981  
DIČ: 2020491341  
IČ DPH: SK2020491341  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd. Sa, vložka č.  
1310/V  
štatutárny orgán:            Ing. František Beli - predseda predstavenstva  
                                         Ing. Bc. Martin Matúš - člen predstavenstva  
                                         Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen predstavenstva

(ďalej len „Nájomca“)

a

**Podnájomca:**                **GENERAL s.r.o.**  
so sídlom Poštová 8, 040 01 Košice  
IČO: 45 926 743  
DIČ: 2023143122  
IČ DPH: SK2023143122  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, odd. Sro, vložka č.  
26655/V  
štatutárny orgán:            Ing. Peter Jankulák - konateľ

(ďalej len „Podnájomca“)  
(ďalej spoločne aj „zmluvné strany“)

*uzatvárajú dnešného dňa túto Dohodu o zrušení Zmluvy o podnájme nehnuteľnosti (ďalej len „Dohoda“)*

I.

1. Nájomca a Podnájomca sú zmluvnými stranami Zmluvy o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 08.04.2022, v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 09.01.2024, predmetom ktorej je záväzok Nájomcu podnájať Podnájomcovi časť pozemku parcela KN-C č. 6679/1, druh: Trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 11620, v k. ú. Severné Mesto, o výmere podnájatej plochy 350 m<sup>2</sup> (ďalej len „Zmluva“).

II.

1. Zmluvné strany sa s odkazom na ustanovenie článku V. bod 1. Zmluvy dohodli, že Zmluva sa zrušuje ku dňu 18.11.2024.

III.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Alikvotná časť nájomného za rok 2024 bude Podnájomcovi vrátená na jeho účet uvedený v záhlaví tejto Dohody, a to bez zbytočného odkladu po podpise tejto Dohody.

3. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dohody dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Košiciach, dňa 18.11.2024

V Košiciach, dňa 18.11.2024

Nájomca:

Podnájomca:

\_\_\_\_\_  
Mestské lesy Košice a.s.

\_\_\_\_\_  
GENERAL s.r.o.  
Ing. Peter Jankulák - konateľ

Mestské lesy Košice a.s.