

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie diela
„**Sociálna poisťovňa, pobočka Galanta – rekonštrukcia kanalizácie, II. etapa**“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:	Sociálna poisťovňa
Sídlo:	Ul. 29. augusta 8 a 10 813 63 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Michal Tariška generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne
IČO:	30 807 484
DIČ:	2020592332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK40 8180 0000 0070 0016 4314
SWIFT:	SPSRSKBA

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	SLOSSBAU s r.o.
Sídlo:	Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
Zastúpený:	Roman Slyško, konateľ
IČO:	46591095
DIČ:	2023470548
IČ DPH:	SK2023470548
Bankové spojenie:	XXXXXX
IBAN:	XXXXXX
SWIFT:	XXXXXX
Zapísaný v :	v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č., 56414/L

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) uzatvárajú Zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania podľa §108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky s názvom: **„Sociálna poisťovňa, pobočka Galanta – rekonštrukcia kanalizácie, II. etapa“**.

Článok I

Predmet zmluvy a rozsah diela

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán, spojených so záväzkom Zhotoviteľa na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať stavebné práce vo vonkajších priestoroch Sociálnej poisťovne, pobočka Galanta v (i) rozsahu a spôsobom podľa projektovej dokumentácie z apríla 2024 vyhotovenej zodpovedným projektantom Ing. Lukášom Beňom (ďalej len „projektová dokumentácia“), s ktorou sa Zhotoviteľ riadne oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy a jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie mu bude odovzdané, čo Zhotoviteľ písomne potvrdí, a (ii) za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej aj len ako „dielo“).
- 1.2. Záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 1.1 tohto článku Zmluvy zodpovedá záväzok Objednávateľa vykonať dielo v súlade s touto Zmluvou prevziať a uhradiť zaň cenu dohodnutú v Článku III Zmluvy.
- 1.3. Dielo bude realizované v súlade so špecifikáciou diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy, projektovou dokumentáciou, položkovým rozpočtom (výkazom výmer), ktorý tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy, podmienkami ustanovenými touto Zmluvou, európskymi normami (EN) a slovenskými technickými normami (STN), všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi platnými v čase realizácie diela a v súlade s technologickými postupmi výrobcov na montáž dodávaných technických zariadení a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 1.4. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s projektovou dokumentáciou, rozsahom a povahou diela, stavebnými priestormi, v ktorých má byť dielo vykonané, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a že disponuje a počas trvania tejto Zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich, bude disponovať takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela, pri dodržaní vysokej úrovne kvality prác, súvisiacich s vykonaním diela.
- 1.5. Práce, ktorých rozsah nebol zachytený v tejto Zmluve a ktorých uskutočnenie je nevyhnutné z dôvodov súvisiacich s realizáciou diela, a ktoré Zhotoviteľ pri ocenení predmetu ponuky podľa podkladov Objednávateľa nemohol zistiť, ale vyskytli sa až pri samotnej realizácii, a bez akceptácie uvedeného kroku nie je možné plynule pokračovať

v realizácii diela, a ktoré predstavujú zmenu rozsahu diela s dopadom na cenu diela (ďalej len „práce navyše“), je možné vykonať iba po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa, a to vo forme písomného dodatku k Zmluve, uzatvoreného v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.

- 1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 1.7. Zhotoviteľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení Objednávateľom použiť i ekvivalent druhov materiálov a výrobkov použitých pri realizácii diela oproti materiálom a výrobkom uvedeným v projektovej dokumentácii, ktoré musia mať minimálne kvalitatívne vlastnosti (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom) materiálov, ktoré sú uvedené v projektovej dokumentácii. V prípade pochybností o ekvivalencii výrobkov a materiálov je táto skutočnosť Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať. V prípade, ak nepôjde o ekvivalentné materiály a výrobky, Objednávateľ nie je povinný ani oprávnený ich použitie odsúhlasiť.
- 1.8. Dielo bude realizované na základe ohlásenia stavebnému úradu podľa § 55 ods. 2 písm. d) a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), s ktorým sa Zhotoviteľ riadne oboznámil pred začatím realizácie diela. V prípade, že stavebný úrad v zmysle § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb., posledná veta, určí, že ohlásené udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia, dielo bude vykonané v súlade so stavebným povolením. V takom prípade tam, kde sa v tejto Zmluve uvádza ohlásenie podľa bodu 1.8., myslí sa tým stavebné povolenie podľa tohto bodu.

Článok II

Miesto, čas a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 2.1. Miestom vykonania a dodania diela je objekt Objednávateľa na adrese: Sociálna poisťovňa, pobočka Galanta, Z. Kodálya 1629/48, 924 01 Galanta.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v nasledovných lehotách plnenia:
 - 2.2.1. začatie realizácia diela: najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní od dátumu odovzdania staveniska podľa bodu 4.1.1 tejto Zmluvy,
 - 2.2.2. ukončenie realizácie diela: najneskôr do 2 (dvoch) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy; ak v súlade s postupom podľa bodu 4.1.1. tejto Zmluvy nedôjde k odovzdaniu staveniska do 5 (piatich) dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, ukončenie realizácie diela je najneskôr do 2 (dvoch) mesiacov od dátumu odovzdania staveniska podľa bodu 4.1.1 tejto Zmluvy.
- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ vykoná dielo pred lehotou uvedenou v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy, je oprávnený odovzdať

Zhotoviteľovi dielo aj pred touto lehotou. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ vykoná súpis prác a dodávok, ktoré boli riadne vykonané v súlade s harmonogramom zhotoveným podľa bodu 2.4. a 2.5. Zmluvy ku dňu 15.12.2024, a ktoré Objednávateľovi v súlade s bodom 3.6. Zmluvy vyfakturuje najneskôr do 20.12.2024.

- 2.4. Zhotoviteľ je povinný do 5 (piatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie postup stavebných prác zohľadňujúci termín začatia realizácie diela podľa bodu 2.2.1. Zmluvy (harmonogram výstavby) a plán BOZP pre stavebnú činnosť (ďalej len „harmonogram“). Odsúhlasený harmonogram (harmonogram výstavby a plán BOZP pre stavebnú činnosť) je Zhotoviteľ povinný dodržiavať počas celej realizácie diela.
- 2.5. V harmonograme budú uvedené postupové (priebežné) termíny realizácie diela. K postupovým termínom realizácie diela bude v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny (ďalej aj „finančný objem plnenia“), ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie. K zmene harmonogramu po jeho odsúhlasení Objednávateľom podľa predchádzajúceho bodu môže dôjsť len so súhlasom oboch Zmluvných strán.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia lehoty plnenia.
- 2.7. V prípade, ak ku dňu nadobudnutia účinnosti zmluvy nebudú splnené všetky podmienky na začatie realizácie diela podľa zákona č. 50/1976 Zb. (t. j. ohlásenie, resp. stavebné povolenie podľa bodu 1.8), Objednávateľ je povinný bez meškania písomne informovať Zhotoviteľa o postupe ohlásenia stavebnému úradu, resp. vydania stavebného povolenia a následného odovzdania staveniska Zhotoviteľovi v zmysle čl. IV ods. 4.1 bod 4.1.1. druhá veta tejto Zmluvy.
- 2.8. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením harmonogramu z dôvodov na jeho strane viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní alebo nedodržiava harmonogram výstavby a zároveň o tom písomne neinformuje Objednávateľa v zmysle bodu 2.6. tohto článku Zmluvy, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie Zmluvy.
- 2.9. V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká so zhotovením diela v lehotách uvedených v čl. II bod 2.2. Zmluvy, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy.

Článok III

Cena plnenia a platobné podmienky

- 3.1. Cena za vykonanie diela je zmluvnými stranami stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške:

Celková cena: 31 032,27 € bez DPH

(slovom: tridsaťjedentisíc tridsaťdva eur a dvadsaťsedem centov)

Celková cena: **37 238,72 € s DPH**

(slovom: tridsaťsedemtisíc dvotridsaťosem eur a sedemdesiatdva centov)

v členení podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve.

Ceny podľa tejto Zmluvy budú účtované so sadzbou DPH vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v čase vystavenia faktúry.

- 3.2. Celková cena za vykonanie diela uvedená v bode 3.1 zahŕňa všetky interné a externé náklady a výdavky Zhotoviteľa potrebné k riadnemu vykonaniu diela, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu stavebného odpadu, ak aj prípadného nebezpečného odpadu, vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a to v 2 (dvoch) vyhotoveniach v tlačenej forme a v 1 (jednom) vyhotovení v digitálnej forme, náklady spojené s dodržiavaním všetkých platných zásad v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia vrátane nákladov spojených s vypracovaním plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela.
- 3.3. Pri prípadnej úprave ceny resp. úprave položiek výkazu výmer, podľa Článku I bod 1.5 sa bude postupovať nasledovne: všetky práce navyše je Zhotoviteľ povinný navrhnúť a zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Záписы v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a zástupcom Objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických nemajú charakter zmeny Zmluvy, slúžia po odsúhlasení projektantom a Objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej Zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej Zmluve musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím ich realizácie. K začatiu ich realizácie pristúpi až po nadobudnutí účinnosti dodatku k tejto Zmluve uzatvorenému v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.
- 3.4. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe, akým sa určí cena prác navyše, odsúhlasených Objednávateľom, na účely uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve:
 - 3.4.1. Zhotoviteľ navyše práce a dodávky ocení podľa jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy;
 - 3.4.2. Práce a dodávky, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ocení Zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou v režime ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona č. 18/1996 Z. z.

- 3.5. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, alebo si nezarátal do ceny za predmet Zmluvy, Objednávateľ neuhradí.
- 3.6. V súlade s ustanovením druhej vety bodu 2.3. Zmluvy, Zhotoviteľ ku dňu 15.12.2024 zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok (ďalej len „súpis prác“), ktoré ocení podľa položiek uvedených v prílohe č. 2 tejto Zmluvy a bezodkladne ho predloží Objednávateľovi na schválenie. Súpis prác bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis prác bude vytváraný priamo z prílohy č. 2 tejto zmluvy, pričom položky, ktoré majú byť súčasťou faktúry, budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry, bude uvedený nulový údaj. Objednávateľ súpis prác odsúhlasí bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po jeho predložení.
- 3.7. Platby za vykonanie diela budú uskutočnené Objednávateľom na základe dvoch faktúr. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť prvú faktúru na základe Objednávateľom odsúhlaseného mesačného súpisu vyhotoveného spôsobom podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy. Druhú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po protokolárnom prevzatí diela spôsobom podľa bodu 6.1. Zmluvy. Prílohu každej faktúry zároveň musí tvoriť aj krycí list faktúry a odsúhlasený mesačný súpis alebo preberací protokol. Úhrady faktúr budú realizované prostredníctvom bezhotovostného platobného styku na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3.8. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi na základe vyššie uvedených predložených faktúr do 30 kalendárnych dní od ich doručenia Objednávateľovi finančnú čiastku vo výške 85 % z fakturovanej sumy s DPH, a to prevodným príkazom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Objednávateľ z každej vystavenej faktúry zadrží 15 % z fakturovanej sumy s DPH, z ktorých sa zaväzuje Zhotoviteľovi vyplatiť:
- 3.8.1. zádržné vo výške 10 % z fakturovaných súm s DPH po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela,
- 3.8.2. zvyšné zádržné vo výške 5 % z fakturovaných súm s DPH po uplynutí záručnej doby 60 mesiacov na stavebnú časť.
- 3.9. Zádržné uvedené v bode 3.8. tohto článku Zmluvy môže byť Objednávateľom použité na odstránenie vád podľa Článku VIII tejto Zmluvy, na úhradu zmluvných pokút dohodnutých v tejto Zmluve, iných pokút, škody spôsobenej v dôsledku konania/nekonania Zhotoviteľa, alebo na úhradu akýchkoľvek nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto Zmluvou. Pre účely vyplatenia zádržného podľa bodu 3.8.1. tohto článku Zmluvy je dokladom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude potvrdené aj odstránenie vád a nedorobkov. Pre účely vyplatenia zádržného podľa bodu 3.8.2. tohto článku Zmluvy je dokladom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorej je uvedený dátum uplynutia záručnej doby 60 mesiacov na stavebnú časť.
- 3.10. Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené v zákone č.

222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane označenia čísla Zmluvy podľa evidencie Objednávateľa a musia byť vyhotovené v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmú obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zjavné nesprávnosti. Za správne vyhotovenie faktúr zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Neoddeliteľnú súčasť faktúr tvorí súpis prác odsúhlasený Objednávateľom alebo podpísaný preberací protokol podľa Článku VI bodu 6.1 tejto Zmluvy.

- 3.11. V prípade, ak faktúry nebudú vyhotovené v súlade s bodom 3.10. tohto článku Zmluvy, Objednávateľ má právo vrátiť ich Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.
- 3.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystavené faktúry zasielať listinne poštou a súčasne v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF elektronicky na e-mailovú adresu Objednávateľa faktury@socpoist.sk, a to bezodkladne po ich vystavení. Takto predložené faktúry nesmú byť vo forme obrázku, ale musia byť strojovo čitateľné. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúr poslaných poštou sa bude zhodovať s faktúrami poslanými v elektronickej podobe na e-mailovú adresu Objednávateľa. Miestom doručenia faktúr v listinnej forme je Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava. Pre zamedzenie pochybností, za rozhodný deň doručenia faktúr sa považuje deň, kedy boli Objednávateľovi doručené faktúry v listinnej podobe.
- 3.13. V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok. Objednávateľ je oprávnený započítať zmluvné pokuty podľa článku VII. Zmluvy proti dohodnutej cene.
- 3.14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy nie je závislou osobou voči Objednávateľovi v zmysle § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Objednávateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi písomne oznámiť a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

Článok IV

Podmienky zhotovenia diela

4.1 Odobzdanie staveniska

- 4.1.1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na základe písomného preberacieho protokolu, pričom presný dátum a čas odovzdania staveniska oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi najmenej dva dni vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak ku dňu nadobudnutia účinnosti zmluvy nebude vydané písomné oznámenie stavebného úradu podľa § 57 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb., že proti uskutočneniu ohlásených udržiavacích prác nemá námietky, alebo nebude právoplatné stavebné

povolenie, ak stavebný úrad na základe ohlásenia podľa § 57 ods. 1 určil, že udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia, Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 5 (piatich) dní od doručenia písomného oznámenia stavebného úradu alebo od právoplatnosti stavebného povolenia. Odovzdanie staveniska Zhotoviteľovi zaznamenajú Zmluvné strany v stavebnom denníku.

4.1.2. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

4.1.3. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zariadenie staveniska a zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku v súlade s platnou legislatívou.

4.2 Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

4.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom osoby oprávnenej rokovať vo veciach technických, ktorá je uvedená v Článku V bod 5.1 tejto Zmluvy, obsah stavebného denníka a k zápisom Zhotoviteľa v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

4.2.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho vykonával riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

4.2.3. Objednávateľ je povinný zabezpečiť riadnu súčinnosť projektanta pri vykonaní diela, ktorou sa rozumie predovšetkým dozor projektanta a výkon autorského dozoru pri vykonaní diela, ako aj poskytnutie súčinnosti Zhotoviteľovi pri zostavovaní skúšobného plánu podľa článku II. bod 2.4 tejto Zmluvy.

4.2.4. Objednávateľ je povinný oboznámiť Zhotoviteľa s príslušnými internými bezpečnostnými a požiarными predpismi Objednávateľa.

4.3 Povinnosti Zhotoviteľa

4.3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi v súlade s čl. II bod 2.2 tejto Zmluvy.

4.3.2. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce a iné práce súvisiace s dielom v odbornej kvalite podľa príslušných platných STN, odvetvových noriem, technických predpisov a všeobecne záväzných platných a účinných právnych predpisov.

4.3.3. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby podľa všeobecne záväzných právnych predpisov prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.

4.3.4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas vykonávania diela a týkajúce sa diela.

4.3.5. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom Objednávateľa v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní,

inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

- 4.3.6. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád v súlade s § 553 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 513/1991 Zb.“).
- 4.3.7. Ak má pri vykonávaní diela dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne zápisom v stavebnom denníku 5 (päť) pracovných dní vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že Objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole Objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť Zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.
- 4.3.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť vzniknutý odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže Zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Objednávateľovi je povinný odovzdať doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad Zhotoviteľ odovzdá v mene Objednávateľa.
- 4.3.9. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 4.3.10. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 4.3.11. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 4.3.12. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 zákona č. 513/1991 Zb.
- 4.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov Objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v objekte realizácie diela. Zhotoviteľ je povinný akceptovať požiadavku Objednávateľa realizovať predmet zmluvy tak, aby čo najmenej obmedzil prevádzku a užívanie iných priestorov Objednávateľa. Búracie práce

a stavebno-montážne práce s hlučnosťou nad 75 dB sa zaväzuje Zhotoviteľ vykonávať v pracovných dňoch po 15:00 h.

- 4.3.14. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí, ako aj dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác vypracovaných Objednávateľom pre Zhotoviteľa, ktoré tvoria Prílohu č. 4 tejto Zmluvy, a to v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 4.3.15. Zhotoviteľ zabezpečí dostupnosť/ riadny výkon činnosti stavbyvedúceho po celú dobu realizácie diela, pričom Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť poverenie alebo výmenu stavbyvedúceho Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť najneskôr do ôsmich (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má Objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.
- 4.3.16. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
- 4.3.17. Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať a archivovať fotodokumentáciu o priebehu vykonávania stavby, predovšetkým však všetkých zakrývaných častí stavby. Kópiu fotodokumentácie odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní diela.
- 4.3.18. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 4.3.19. Zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zodpovedá za bezpečnosť, čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dôsledne denne upratať stavenisko po ukončení prác a dodávok ako aj príslušných komunikácií, ktoré znečistil svojou činnosťou pri realizácii predmetu zmluvy. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek náklady vzniknuté Objednávateľovi na zabezpečenie čistoty a poriadku si uplatní u Zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 4.3.20. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií a vnútorných priestorov Objednávateľa, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavenisku. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti si Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.

Článok V

Komunikácia

- 5.1 Ak v tejto Zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek výzvy, oznámenia alebo výstupy vyžadované alebo predpokladané podľa tejto Zmluvy a/alebo dokumenty jednej

Zmluvnej strany adresované druhej Zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou Zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou na nasledovné adresy oprávnených/kontaktných osôb:

Za Objednávateľa:

Meno a priezvisko: XY
Adresa: XXXXX
Tel.: XXXXX
E-mail: XXXXX

Za Zhotoviteľa:

Meno priezvisko: XY
Adresa: XXXXX
Tel. č.: XXXXX
E-mail: XXXXX

- 5.2 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 5.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne na adresu sídla príslušnej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so Zmluvou sa považuje za doručenie druhej Zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- a. elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy Zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej Zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej Zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 24 hodín počas pracovných dní, po uplynutí tejto lehoty sa bude takýto email považovať za doručený (ak bol doručovaný na e-mail kontaktnej osoby uvedenej v bode 5.1 tejto Zmluvy, resp. zmenený postupom podľa bodu 5.5 tohto článku Zmluvy);
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej Zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej Zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste Zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.
- 5.5 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v bode 5.1 tejto Zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto Zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky výzvy, oznámenia alebo iné výstupy vyžadované alebo predpokladané podľa tejto Zmluvy, vrátane odsúhlasenia harmonogramu podľa čl. II

bod 2.4 Zmluvy s výnimkou úkonov podľa bodu 5.3. tejto Zmluvy.

- 5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy a oprávnených osôb uvedených v bode 5.1 tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej Zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene kontaktných údajov alebo oprávnených osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/splnomocnenou osobou.

Článok VI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1 Odovzdanie a prevzatie diela zmluvné strany potvrdia podpisom preberacieho protokolu vyhotoveného v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých po 2 (dva) obdrží každá Zmluvná strana. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.
- 6.2 Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, s uvedením dátumu ukončenia prác, a to najmenej 10 (desať) dní pred ich ukončením.
- 6.3 Súčasne s odovzdaním diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť všetky doklady súvisiace s realizáciou príslušnej etapy diela podľa tejto Zmluvy, najmä projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme, ďalej pasporty, záručné listy a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, stavebný denník, zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu prác zakrytých, certifikáty (vyhlásenia o zhode, vyhlásenia o parametroch) a atesty použitých materiálov, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach, doklady o uložení odpadu na skládku (likvidácia stavebného odpadu, resp. likvidácia kovového odpadu a prípadného nebezpečného odpadu), fotodokumentácia na CD alebo USB-nosiči, ako aj ostatné doklady súvisiace s predmetom zmluvy, potrebné k uvedeniu do užívania.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť do 5 (päť) pracovných dní, odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
- 6.5 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve, to znamená:
- 6.5.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
- 6.5.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
- 6.5.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto Zmluvy, resp. sa v

dokladoch vyskytujú vady,

6.5.4. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.

- 6.6 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so Zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť protokolárne odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela v prípade nedodržania termínu ukončenia diela, je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením harmonogramu diela.
- 6.7 Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 6.8 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní Zhotoviteľ odovzdaním diela v lehote podľa Článku II bod 2.2. tejto Zmluvy.

Článok VII

Sankcie

- 7.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 0,25 % z celkovej ceny podľa bodu 3.1 za každý, aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti Zhotoviteľa vykonať dielo riadne a v lehote stanovenej v čl. II bod 2.2.2 tejto Zmluvy,
 - b) 100,- EUR (sto eur) za každý, aj začatý deň omeškania v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosť odstrániť vady diela v lehote podľa Článku VIII bod 8.5. tejto Zmluvy,
 - c) 500,- EUR (päťsto eur) za každý, aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti podľa bodu 9.2. tejto Zmluvy,
 - d) 2.000,- EUR (dvetisíc eur), ak Zhotoviteľ v rozpore s článkom XIII na plnenie tejto zmluvy použije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v Prílohe č. 3 alebo ktorého zmenu/doplnenie Objednávateľ neodsúhlasil postupom podľa bodu 13.3. tejto Zmluvy,
 - e) 100,- EUR (slovom sto EUR) za každý, aj začatý deň omeškania s oznámením zmeny údajov o Subdodávateľoch v zmysle bodu 13.4. tejto Zmluvy,
 - f) nominálnej hodnoty postúpenej alebo založenej pohľadávky, ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 4.3.16 tejto Zmluvy postúpil alebo založil pohľadávku z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 7.2. Zhotoviteľ má nárok uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti za každý, aj začatý deň omeškania.
- 7.3. Zmluvná pokuta a úrok z omeškania sú splatné do 30 (tridsať) dní od ich vyčíslenia a doručenia faktúry na ich úhradu druhej Zmluvnej strane.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto Zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, určené podkladmi Objednávateľa a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských a európskych technických normách.
- 8.2 Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, je stanovená podľa všeobecne záväzných právnych predpisov na 60 (šesťdesiat) mesiacov, s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, min. však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri preberacom konaní. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 8.3 Zárukou preberá Zhotoviteľ záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 14 (štrnásť) kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, prípadne emailom na kontaktnú adresu uvedenú v bode 5.1 a zároveň potvrdená listovou zásielkou.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela do 5 (piatich) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť do 10 (desať) dní odo dňa oznámenia vady, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 8.6 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád inou organizáciou na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote podľa bodu 8.5 tohto článku.
- 8.7 O odstránení vád/reklamovaných vád sa spíše zápisnica, ktorá bude podpísaná zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 8.8 Ak nie je odstránenie vád diela možné, môže Objednávateľ od Zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.

Článok IX

Zodpovednosť za škodu

- 9.1 Ak nevyplýva z príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky inak, ak jedna zo Zmluvných strán spôsobí akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane vo vzťahu k tejto Zmluve, zodpovednosť za škody vrátane škôd spôsobených tretím stranám sa bude spravovať podľa všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škody po celú dobu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to v minimálnej výške zmluvnej ceny uvedenej v Článku III bod 3.1 tejto Zmluvy. Splnenie tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

Článok X

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 10.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
- 10.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa Článku III. bod 3.1. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, na ktorej sa dielo realizuje.
- 10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

Článok XI

Dôverné informácie a ochrana osobných údajov

- 11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto Zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto Zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:
 - 11.1.1. ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane),
 - 11.1.2. ktorá bola poskytnutá zmluvnej strane alebo získaná zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
 - 11.1.3. ktorá je výslovne zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane,
 - 11.1.4. pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 11.2 Dôvernou informáciou nie je táto Zmluva, vrátane jej príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto Zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) [ďalej len „zákon

- č. 211/2000 Z. z.“] alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviaže svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia Zmluvy u neho alebo u Objednávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 11.4 V prípade ak pre riadne plnenie tejto Zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávateľom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia objednávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávateľ stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.
- 11.5 Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy. V prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávateľovi.
- 11.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej zmluvnej strany tretej osobe.
- 11.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.8 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú Zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 11.9 Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku Zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto Zmluvy.

Čl. XII **Ukončenie zmluvy**

12.1 Táto Zmluva zaniká:

- a) splnením všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy v dojednanom čase,
- b) odstúpením od Zmluvy a to výlučne v prípadoch a za podmienok ustanovených v príslušných právnych predpisoch alebo výslovne uvedených v tejto Zmluve,
- c) výpoveďou za podmienok podľa bodu 12.8. tohto článku Zmluvy
- d) písomnou dohodou Zmluvných strán.

12.2 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsať) kalendárnych dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

12.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od Zmluvy odstúpiť, môže od Zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb.

12.4 Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

12.5 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a ustanovení, pri ktorých z povahy veci vyplýva, že majú trvať i po ukončení Zmluvy (napríklad ochrana dôverných informácií). Po zániku zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od Zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj:

12.5.1. podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,

12.5.2. atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

12.6 O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia Zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:

12.6.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,

12.6.2. súpis odovzdávaných dokladov,

12.6.3. súpis častí diela, na ktoré Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

12.6.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán,

12.6.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená

čiastka a zostatok k úhrade.

12.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:

12.7.1. časť diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,

15.7.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto Zmluvy.

12.8 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou, a to i bez uvedenia dôvodu, doručenou Zhotoviteľovi. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok XIII

Subdodávatelia

13.1. Zhotoviteľ je oprávnený plniť túto Zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov (ďalej len „**Subdodávateľ**“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke.

13.2. Zoznam všetkých známych Subdodávateľov v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, je uvedený v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

13.3. Akákoľvek zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa podlieha schváleniu Objednávateľa, ktorý takýto súhlas bez závažného dôvodu neodoprie. O súhlas v zmysle predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný požiadať Objednávateľa najneskôr 14 (štrnásť) dní pred plánovaným použitím nového Subdodávateľa.

13.4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v Prílohe č. 3, resp. zmenenom/ doplnenom podľa bodu 13.3. tohto článku Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) dní, odkedy k zmene údajov došlo.

13.5. Pre zamedzenie pochybností, v prípade aktualizácie Prílohy č. 3, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto Zmluve.

Článok XIV

Záverečné ustanovenie

14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Táto Zmluva je povinne zverejňovaná zmluva podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

14.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č.1 – Špecifikácia diela

Príloha č. 2 – Cenová kalkulácia- položkový rozpočet (výkaz výmer)

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4 – Zásady dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác

- 14.3 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 14.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a ostatných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 14.5 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 14.6 Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží 2 (dva) rovnopisy.
- 14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodne a vážne prejavenej vôle, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa

.....
Ing. Michal Tariška
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne

.....
Roman Slyško
konateľ
SLOSSBAU s.r.o.

Špecifikácia diela

Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa realizovať stavebné práce v Sociálnej poisťovni, pobočka Galanta, Z. Kodálya 1629/4, 924 01 Galanta, v zmysle projektovej dokumentácie, výkazu výmer a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v zmysle ktorých sa vykoná sanácia vnútro-areálovej kanalizácie, t.j. kanalizačných potrubí uložených v zemi vedených v pôvodných trasách od uličnej šachty č. 1 po revíznú šachtu č. 10 o priemere 1000 mm, ktoré predstavujú zvyšnú časť nerekonštruovanej kanalizácie Objednávateľa.

Stavebné práce zahŕňajú najmä:

- Zemné práce:
 - Výkopové práce- strojné – mini báger
 - Ručné výkopové práce
 - Paženie rýh a jám
 - Zásyp sypaninou v ohraničených priestoroch
- Zakladanie:
 - Lôžko pod šachtu, potrubie, stoky a drobné objekty vo výkope
 - Vyspravenie muriva – ostenie šacht
 - Vyspravenie šachtového dna
- Rúrové vedenie:
 - Sanácia úsekov metódou vytvrdzovania UV LED DN300 3-4,5mm
 - Montáž revíznej kanalizačnej šachty
 - Montáž klapky prírubovej spätnej
 - Demontáž zapuzdreného potrubia
 - Skúška vodotesnosti a plynutesnosti
 - Tlaková skúška
- Ostatné konštrukcie a búracie práce:
 - Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku
 - Vodorovná doprava vybúraných hmôt

Súčasťou predmetu zmluvy je aj doprava materiálu, odvoz stavebného odpadu na skládku a jeho likvidácia (vrátane prípadných nebezpečných odpadov), pričom poplatok za uloženie odpadu je súčasťou zmluvnej ceny, odvoz a likvidácia obalov, priebežné čistenie staveniska a priestorov dotknutých stavebnou činnosťou, vybudovanie, prevádzka, vypratanie, vyčistenie staveniska a priestorov ovplyvnených činnosťou Zhotoviteľa, náklady spojené so zakreslením a vytýčením podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí, náklady na monitoring kanalizácie pred a po realizácii. Tiež inžinierske objekty-rekonštrukcia kanalizácie, spracovanie dielenskej dokumentácie vyplývajúcej z projektovej dokumentácie stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na vyhotovenie všetkých dokladov potrebných

k užívaniu stavby (revízne správy, tlakové skúšky, projekt skutočného vyhotovenia a pod.), prípadné náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, ako i náklady spojené so splnením požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a povolenia na uskutočnenie stavby.

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č.43636-4/2024-BA

Cenová kalkulácia – (výkaz výmer)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu**31 032,27****D HSV****Práce a dodávky HSV****28 732,27**

1	K		TV-video-monitoring kamerou IBAK 40 bm - kontrola kanalizačného potrubia	hod.	4,000	195,00	780,00
2	K		Sanácia - LINING REPAIR - sanácia úseku- Š1 -RŠ7 - proces vytvrdzovania metóda UV LED DN300 3-4,5mm 3D FLEX poxy	m	5,900	96,50	569,35
3	K		Sanácia - LINING REPAIR - sanácia úseku RŠ7 - RŠ8_1 - proces vytvrdzovania metóda UV LED DN300 3-4,5mm 3D FLEX poxy	m	5,300	96,50	511,45
4	K		Sanácia - LINING REPAIR - sanácia úseku RŠ8_1 - RŠ8 - proces vytvrdzovania metóda UV LED DN300 3-4,5mm 3D FLEX poxy	m	1,850	96,50	178,53
5	K		Sanácia - LINING REPAIR - sanácia úseku- RŠ8-RŠ9 - proces vytvrdzovania metóda UV LED DN300 3-4,5mm 3D FLEX poxy	m	22,610	96,50	2 181,87
6	K		Sanácia - LINING REPAIR - sanácia úseku- RŠ9-10	m	3,200	96,50	308,80

7	K		Zemné výkopové práce - strojové - mini bager spracovanie zemín	m3	10,000	91,28	912,80
8	K		Ručné výkopové práce - dočistenie + ostatné manipulačné práce	osob.hod	40,000	42,63	1 705,00
9	K		Zhotovenie šachty betón AGY DN1000 do 3 m vrátane založenie paženia	ks	1,000	525,00	525,00
10	K		Montáž a osadenie spätnej klapka do šachtového dna	ks	1,000	268,94	268,94
11	K		Vyspravenie muriva- ostenie šachty + vyspravenie šachtového dna	ks	5,000	436,25	2 181,25
12	K		Osadenie schodíkov	ks	30,000	35,45	1 063,50
13	K		Demontáž zapuzdreného potrubia DN200 v úseku RŠ-RŠ9	ks	1,000	426,00	426,00
14	K		Odvoz a likvidácia stavených hmôt z výkopovej jamy pre šachtu	kont.	2,000	3 985,00	7 970,00
15	K		Materiál : suchý betón zmes B20	m3	2,000	205,36	410,72
16	K		Materiál: Skruž AGY 1000x450x400	ks	5,000	363,47	1 817,35
17	K		Materiál : Betónová redukcia AGY skruž kónus 1000/600	ks	1,000	195,68	195,68
18	K		Materiál : Poklop šachtový – liat B 125 DN600/700, h=50	ks	1,000	603,98	603,98
19	K		Materiál : Schody do studne, schodiskové stupne, šachty	ks	30,000	35,50	1 065,00
20	K		Materiál : Dno šachty so spätnou klapkou 315 priebežná	ks	1,000	652,14	652,14
21	K		Materiál : stavebné lepidlo flextop	ks	10,000	29,85	298,50
22	K		Materiál :WU-betón Vode odolná zmes	ks	10,000	26,94	269,40
23	K		Náklady na prepravu stavebnej techniky a osôb a materiálov na stavbu	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
24	K		Náklady na dopravu techniky a osôb - mobilná dielna sanačné vozidlo	ks	1,000	2 100,00	2 100,00
25	K	899721122.S	Signalizačný vodič na potrubí PVC DN do 500	m	1,850	10,50	19,43

26	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	1,850	9,50	17,58
----	---	-------------	---	---	-------	------	-------

D 9

Ostatné

2 300,00

27	K	979085xxx.S	Projekt skutočného vyhotovenia + geodetické zameranie	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00
----	---	-------------	---	-----	-------	----------	----------

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č.43636-4/2024-BA

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Zhotoviteľ: SLOSSBAU s r.o.
Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
IČO: 46591095

Na uskutočnení plnenia tejto Zmluvy

- a) sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet Zmluvy uskutočníme vlastnými kapacitami.*
- b) ~~sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:*~~

P. č.	Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov subdodávateľa adresa sídla alebo miesta podnikania	IČO	Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa	Podiel plnenia zo Zmluvy v %	Predmet subdodávok
1.					

V Žiline dňa

.....
Roman Slyško
konateľ
SLOSSBAU s.r.o.

ZÁSADY DODRŽIAVANIA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI A OCHRANY PRED POŽIARMÍ PRI ZHOTOVENÍ STAVEBNÝCH PRÁC

- a) Všetky pracovné činnosti realizované za účelom naplnenia predmetu zmluvy bude vykonávať zhotoviteľ z súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany pred požiarom (ďalej len „OPP“).
- b) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť zamestnancov pred výkonom pracovných činností o svojich povinnostiach, najmä o povinnostiach a spôsobe správania sa v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa, o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedia v súvislosti s výkonom pracovných činností.
- c) Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na výkon pracovných činností zabezpečiť účasť všetkých zamestnancov zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať pracovné činnosti v zmysle zmluvy na vstupnom školení BOZP a OPP ako i účasť na ďalších školeniach podľa požiadaviek objednávateľa (napr. školenie z interných predpisov). Svoju účasť na školení potvrdia zamestnanci zhotoviteľa vlastnoručným podpisom do prezenčnej listiny. Uvedené školenia vykoná objednávateľ. Týmto ustanovením nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonávať voči svojim zamestnancom pravidelné, zrozumiteľné a preukázateľné oboznamovanie sa platnými právnymi predpismi v oblasti BOZP v zmysle príslušných ustanovení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- d) Zhotoviteľ je povinný 48 hodín pred začiatkom prác, písomne zaslať objednávateľovi zoznam svojich zamestnancov, ktorí budú vykonávať pracovnú činnosť s uvedením ich identifikačných údajov a zoznam vozidiel s EČV, ktoré budú vstupovať do areálu za účelom výkonu pracovných činností. Zhotoviteľ súčasne berie na vedomie, že žiadnej inej osobe ani vozidlu nebude povolený vstup do akéhokoľvek objektu objednávateľa bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- e) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz práce pod vplyvom alkoholu, omamných a psychotropných látok na pracoviskách a v priestoroch objednávateľa a v pracovnom čase aj mimo týchto pracovísk a priestorov a zabezpečiť aby jeho zamestnanci, prípadne tretie osoby, nenastupovali pod ich vplyvom do práce, nevnášali takéto látky na pracoviská objednávateľa a podrobili sa vyšetreniu, ktoré vykonáva objednávateľ prípadne strážna služba, resp. príslušný orgán štátnej správy, aby zistil, či nepracuje pod vplyvom týchto látok. Zhotoviteľ je povinný tiež zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa.
- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby obsluhovanie pracovných prostriedkov a výkon pracovných činností s vyšším rizikom, (ktoré ustanovujú osobitné predpisy) vykonávali osoby s potrebnými povoleniami/oprávneniami (príslušnou odbornou spôsobilosťou).

- g) Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, za určenie a spracovanie bezpečných pracovných a technologických postupov v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov pre činnosti vykonávané na stavenisku, ich predloženie objednávateľovi pred začatím prác a v prípade potreby ich aktualizovanie.
- h) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečný výkon prác na stavenisku, za bezpečný stav pracovísk, priestorov, komunikácií a sociálnych priestorov prevzatých od objednávateľa.
- i) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie staveniska bezpečnostným označením, ako aj jeho aktualizáciu v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 104/2015 Z. z.
- j) Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti bezodkladne oznámiť aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia vzniknutej mimoriadnej udalosti a prijatia preventívnych opatrení.
- k) Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaným osobám počas uskutočňovania zmluvných pracovných výkonov. Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko i v mimopracovnom čase.
- l) Zhotoviteľ je povinný pre činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle § 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov určiť požadovaný počet zamestnancov na účel výkonu protipožiarnej asistenčnej hliadky, na tento účel zabezpečiť ich účasť na odbornej príprave vykonanej objednávateľom pred začatím činnosti. Odbornú prípravu a vybavenie protipožiarnej asistenčnej hliadky zabezpečí objednávateľ.
- m) Činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru môže zhotoviteľ vykonávať len na základe písomného povolenia vystaveného objednávateľom a po vykonaní príslušných opatrení v oblasti BOZP a OPP. O potrebe vykonania uvedených činností je zhotoviteľ povinný s dostatočným časovým predstihom informovať objednávateľa.
- n) Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť ostatných subdodávateľov s požiadavkami BOZP obsiahnutými v dokumentácii k stavenisku (plán BOZP, technologické a pracovné postupy a pod.), rovnako je zhotoviteľ povinný oboznámiť určených zamestnancov objednávateľa vstupujúcich na stavenisko za účelom výkonu kontroly, resp. plnenia iných pracovných povinností s nebezpečenstvami a ohrozeniami vyplývajúcimi z výkonu prác zhotoviteľa na stavenisku. Objednávateľ je povinný pohyb zamestnancov objednávateľa, resp. iných osôb v pôsobnosti objednávateľa na stavenisku vopred hlásiť zhotoviteľovi.

- o) Zhotoviteľ je povinný na vykonanie všetkých pracovných činností realizovaných za účelom splnenia predmetu zmluvy použiť len tých zamestnancov, ktorí sú odborne a zdravotne spôsobilí, skúsení a preukázateľne oboznámení s miestom staveniska vo vzťahu k vykonávanej pracovnej činnosti (plán BOZP, technologické postupy a pod.). Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú a zdravotnú spôsobilosť i zamestnancov svojich subdodávateľov.