



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

Príloha č. 3 - Zmluva o dielo

Uchádzač vo svojej ponuke predloží návrh Zmluvy o dielo na predmet zákazky spolu so zmluvnými podmienkami.

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Autorský zákon") (ďalej len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ:

obchodné meno: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského

sídlo: Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 35677741

DIČ: 2020947907

IČ DPH: ---

číslo účtu (IBAN):

právne zastúpený: Mgr. Milan Pápay - riaditeľ školy

email: milanpapay@zsjgtbb.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno: Karol Fraňo s.r.o.

sídlo: Sládkovičova 64, 974 05 Banská Bystrica

IČO: 44 748 795

DIČ: 2022817808

IČ DPH: Nie je plátcu DPH

číslo účtu:

právne zastúpený: Ing. Karol Fraňo

email: karolfrano@gmail.com

obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č.: 16490/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)



Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

Článok 2 Preambula

- 2.1 Táto Zmluva je výsledkom procesu výberu poskytovateľa služby v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom: „Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B“.

Článok 3 Predmet Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- a) Zhotoviteľa, že zhotoví projektovú dokumentáciu vo vykonávacom (realizačnom) stupni (ďalej len „PD“) pre Objednávateľa odovzdá ju Objednávateľovi v dohodnutom termíne.
 - b) Objednávateľa, že poskytne súčinnosť podľa bodu 8.1 Zmluvy, dohodnuté dielo prevezme v zmysle podmienok uvedených v Zmluve a zaplatí zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo podľa bodu 6.2 Zmluvy

Článok 4 Dielo

- 4.1 Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre objednávateľa, v zmysle podmienok, stanovených pri výbere poskytovateľa služby, k projektu s názvom: „Edukačný park troch vzdelávacích stupňov v Základnej škole Jozefa Gregora Tajovského Banská Bystrica“.
- 4.2 Dielo v sebe zahŕňa spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie vo fáze realizačného projektu stavby: „Edukačný park troch vzdelávacích stupňov v Základnej škole Jozefa Gregora Tajovského Banská Bystrica“ spolu so súvisiacou inžinierskou činnosťou a odborným autorským dozorom.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj naprojektovanie všetkých potrebných prípojkov pre vydanie stavebného povolenia.

Požiadavky na rozsah a obsah predmetu zákazky:

- a) Realizačný projekt (8x v papierovej forme a 2x v elektronickej forme; vyhotovenie dokumentov vo formátoch: *.pdf, *.docx, *.xlsx, *.dwg) v rozsahu definovanom Sadzobníkom pre navrhovanie projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2023 v Prílohe č.3. Detailný položkový rozpočet a výkaz výmer vrátane figúr (4x v papierovej forme a 2x v elektronickej forme; vyhotovenie dokumentov vo formátoch: *.xlsx). Podrobnosť spracovania dokumentácie v stupni, aby boli jasné všetky technické súvislosti v mierkach 1:50 až 1:20 so spracovaním výkazu výmer a špecifikácie prvkov podľa druhov a typov, s označením typových a atypických prvkov (8x v papierovej forme a 2x v elektronickej forme; vyhotovenie dokumentov vo formátoch: *.pdf, *.docx, *.xlsx, *.dwg). Spracovanie výkazov výmer a projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa stavby (príp. poskytovateľa služieb) musia byť spracované v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní, tzn. v prípade, pokiaľ bude odkazovať na konkrétny výrobok / produkt a pod., je nevyhnutné, aby boli parametre týchto výrobkov popísané v minimálnych a maximálnych technických štandardoch tak, aby bolo možné posúdenie ekvivalentných riešení. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer musí byť aj vo formáte *.xlsx s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa stavebných objektov z dôvodu ďalšieho použitia v nadväzujúcich postupoch verejného obstarávania. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom Objednávateľa.
- b) Zabezpečenie inžinierskej činnosti v priebehu celého procesu od začiatku vypracovania projektovej dokumentácie až po ukončenie realizácie stavby; inžinierska činnosť zahŕňa komunikáciu a zastupovanie pred všetkými dotknutými osobami a orgánmi verejnej správy, ktoré svojou rozhodovacou a inou (stanoviská, posúdenie vplyvov a pod.) činnosťou zasahujú do vypracovania projektovej dokumentácie a získania priaznivého rozhodnutia v územnom a stavebnom konaní (najmä stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie)
- c) Odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) v rozsahu prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA 2023, a to pre všetky Objekty.
Bližšia špecifikácia:



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

- Autorizovaný projektant sa zaväzuje vykonať OAD osobne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo podľa pokynov verejného obstarávateľa, ako aj v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky, technickými normami a súvisiacimi predpismi, Sadzobníkom pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (UNIKA 2023) a v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov
 - Autorizovaný projektant pri vykonávaní OAD bude spolupracovať s verejným obstarávateľom, stavebným dozorom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy; výsledky všetkých činností budú vopred odsúhlasované s verejným obstarávateľom
 - na žiadosť verejného obstarávateľa bude predkladať správu o výsledku OAD, ktorá zahŕňa všetky zistenia pri výkone OAD počas realizácie stavby Objektov, ako aj po jej dokončení, zdokladované v súhrne príslušnou dokumentáciou.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predložená projektová dokumentácia bude pre potreby vydania stavebného povolenia kompletná a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi.
- 4.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné, a toto garantuje do času odovzdania PD Objednávateľovi.
- 4.5 V prípade, že Objednávateľ, stavebný úrad, orgán štátnej správy alebo samosprávy, alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie PD z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie, a ak Dielo nebude schválenia schopné v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je Zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť v lehote, ktorú písomne určí Objednávateľ. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej podľa bodu 6.2 Zmluvy.

Článok 5

Lehoty plnenia záväzkov a doba trvania Zmluvy

- 5.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 4.2, písm. a) zmluvy je do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.2 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 4.2, písm. b) zmluvy je dodňa vydania právoplatného stavebného povolenia či ohlásenia stavebných úprav odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.3 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 4.2, písm. c) zmluvy je do dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.4 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa a dotknutých orgánov a organizácií. Po dobu omeškania Objednávateľa, dotknutých orgánov a organizácií s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať Dielo v dohodnutom termíne.

Článok 6

Cena za Dielo

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa Článku 3 Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa Článku 12 Zmluvy.
- 6.2 Cena za zhotovenie Diela.

Cena bez DPH: 17 450.- slovom: Sedemnást'tisícštyristopäťdesiat

DPH 20%: 0.- slovom: Nie je plátcu DPH



ZŠ
ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

Cena celkom: 17 450.- slovom: Sedemnášťtisícštyristopäťdesiat

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v nasledovnej štruktúre :

6.2.1 cenu za predmet plnenia podľa ods. 4.2, písm. a) vo výške	14 850.- EUR bez DPH
6.2.2 cenu za predmet plnenia podľa ods. 4.2, písm. b) vo výške	1 650.-EUR bez DPH
6.2.3 cenu za predmet plnenia podľa ods. 4.2, písm. c) vo výške	950.- EUR bez DPH

- 6.3 Cena podľa bodu 6.2 Zmluvy je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 6.4 Na základe dohody zmluvných strán, cena za predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude uhradená na základe faktúr, vystavených zhotoviteľom a doručených na adresu objednávateľa, a to spôsobom:
- a) jednotlivé faktúry na zaplatenie ceny za predmet plnenia podľa článku 4, ods. 4.2, písm. a) až písm. b) je zhotoviteľ oprávnený vystaviť v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu,
 - b) faktúru na zaplatenie ceny za predmet plnenia podľa článku 4, ods. 4.2, písm. c) je zhotoviteľ oprávnený vystaviť v lehote do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa, kedy objednávateľ na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu prevezme Dielo od zhotoviteľa stavby, bez väd a nedorobkov.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy preddavky. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 6.6 Súčasťou dohodnutej odmeny zhotoviteľa sú všetky náklady na vykonanie predmetu zmluvy vrátane nákladov na vykonanie všetkých činností a výkonov výslovne neuvedených v čl. 4. tejto zmluvy, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie predmetu zmluvy. Súčasťou dohodnutej odmeny zhotoviteľa nie sú úradné poplatky nevyhnutne potrebné k riadnemu splneniu predmetu zmluvy (správne, notárske, poplatky za vydanie územného a stavebných povolení, poplatky za energetické certifikáty a pod.). Poplatky, ktoré nie sú zahrnuté v odmene zhotoviteľa, bude zhotoviteľ refakturovať objednávateľovi, pričom k faktúre priloží vždy doklad preukazujúci výšku poplatku. Na tieto faktúry sa primerane vzťahujú ostatné ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa fakturácie.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1 Podkladom pre úhradu ceny podľa bodu 6.2 Zmluvy za zhotovenie PD bude Protokol o prevzatí diela podpísaný Objednávateľom a následné vystavenie faktúry Zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým splnením celého diela.
- 7.2 Dňom odovzdania PD sa začína preberacie konanie, ktorého účelom je zistiť skutočnosti, či Dielo spĺňa všetky náležitosti podľa bodu 4.2, 8.2, 8.3 Zmluvy.
- 7.3 V prípade, že sa pri kontrole vykonávanej Objednávateľom zistia vady diela podľa bodu 7.2 Zmluvy alebo aj akékoľvek iné vady, Objednávateľ je oprávnený neprevziať Dielo.
- 7.4 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu Objednávateľom a Zhotoviteľom.
- 7.5 Lehota splatnosti faktúry je do tridsať (30) dní a začína plynúť dňom, nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet Zhotoviteľa podľa bodu 1.2 Zmluvy. Za deň úhrady ceny za PD sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 7.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

faktúru Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu Objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú zo Zmluvy iným tretím osobám.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, a to v lehote písomne dohodnutej obomi Zmluvnými stranami. Znenie podľa 5.2 Zmluvy tým nie je dotknuté.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať PD podľa požiadaviek Objednávateľa, v dohodnutom termíne, ustanovení tejto Zmluvy, ďalej podľa súťažných podkladov Objednávateľa, ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu Zhotoviteľom.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní projektovej dokumentácie postupovať s odbornou starostlivosťou. Technické a kvalitatívne podmienky PD musia zodpovedať platným technickým normám, normám a predpisom platným pre jednotlivé práce, všeobecne záväzným predpisom a musia byť v súlade s právom Slovenskej republiky a Európskej únie.
- 8.4 Zhotoviteľ bude na požiadanie informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to Objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiadala objednávatel alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

Článok 9

Zodpovednosť za vady a škodu, záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa Článku 3 Zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 9.2 Pri spracovaní PD Zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosť a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 9.3 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej PD musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 9.4 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má PD v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní PD (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou PD, nesúladosť textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia alebo aj riadneho vyhotovenia ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.
- 9.6 Pre prípad vady PD dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s Objednávateľom v písomne uplatnenej reklamáci. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd písomne uplatniť reklamáciu u Zhotoviteľa.



Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741
Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

- 9.7 Záručná doba na PD začína plynúť odo dňa odovzdania PD ako celku Objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa PD, pričom Zhotoviteľ bude Objednávateľom o tejto skutočnosti bezodkladne informovaný.
- 9.8 V prípade, že počas realizácie stavby podľa PD budú zistené nedostatky, vady realizačnej projektovej dokumentácie alebo sa zistí, že chýbajú jej časti, ktoré neboli zistené pri preberacom konaní a v dôsledku uvedených skutočností vznikne Objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od Zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.
- 9.9 Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Článok 10

Zabezpečenie záväzkov

- 10.1 V prípade, že bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľovi vzniká u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa týkajúceho sa riadneho zhotovenia diela, Objednávateľovi vzniká u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením vady diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia vady, a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
- 10.4 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy, za ktoré nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny za Dielo podľa bodu 6.2 Zmluvy, za každé porušenie aj opakovane.
- 10.5 V prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší zmluvu podľa bodu 11.2 Zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie si nároku na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny za Dielo podľa bodu 6.2 Zmluvy, za každé podstatné porušenie aj opakovane.

Článok 11

Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvný právny vzťah sa ukončí jedným z nasledovných spôsobov:
- vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
 - písomnou dohodou,
 - okamžitým odstúpením od zmluvy, v prípade jej podstatného porušenia ktorákolvek
- Zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy sú Zmluvné strany oprávnené od Zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve Zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi.
- Ak sa Zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje sedem (7) kalendárnych dní.
- 11.2 Podstatným porušením zmluvy sa rozumie najmä ak:
- Zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu o viac ako pätnásť (15) dní;
 - ak márne uplynie Objednávateľom písomne dodatočne stanovená lehota na plnenie;
 - je Zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania, alebo dôjde k akejkoľvek činnosti či udalosti, ktorá by mala podobný dopad ako ktorákolvek z vyššie uvedených skutočností;
 - Zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok. Za stratu schopnosti Zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje najmä:
 - strata odbornej spôsobilosti a/alebo oprávnenie dodať Dielo podľa predmetu tejto zmluvy,



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

- nespôsobilosť Zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve Objednávateľa vykonávať PD dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne;
 - e) nastane chybné plnenie Zhotoviteľa, na ktoré bol Objednávateľom v priebehu spracovania PD písomne upozornený a ktoré Zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu Objednávateľ poskytol;
 - f) po prevzatí Diela Objednávateľom a najmä počas realizácie stavby na základe Diela sa zistí nevhodnosť Diela, ktorú mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť, alebo ktorá pri dodržaní ustanovení a povinností podľa Zmluvy nemusela vzniknúť, a v dôsledku uvedených skutočností:
 - vznikne situácia, ktorá preukázateľne skomplikuje realizáciu stavebných prác,
 - sa prerušia práce na stavbe alebo sa ohrozí termín plánovaného odovzdania stavby a pre ďalšie pokračovanie bude nevyhnutné upraviť a/alebo doplniť Dielo,
 - vznikne navýšenie celkového investičného nákladu stavby,
 - vznikne vada na stavbe alebo škoda Objednávateľovi.
- 11.3 Doručením odstúpenia od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, a to s účinkami ex nunc. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvne pokuty, ani úrokov z omeškania.
- 11.4 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

Článok 12 Licencia

- 12.1 Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 12.2 V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "Samostatné diela"), Zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s Dielom alebo jeho časťou.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť Dielo nadobúda objednávatel' v deň, kedy mu je Dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 12.4 Na použitie Diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas (ďalej len "licencia"), a Objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa Dielo používať v rozsahu udelennej licencie.
- 12.5 Poskytovaná licencia je bezodplatná a výhradná.
- 12.6 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 12.7 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na použitie PD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení a v súlade s § 67 autorského zákona, po predchádzajúcom písomnom súhlase Zhotoviteľa. Vyhotovená PD bude slúžiť len na účely realizácie stavby Objednávateľa.
- 12.8 Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe (napr. dodávateľ stavby, stavebný dozor, orgány štátnej a verejnej správy, správcovia sietí, vodných tokov, komunikácií a iným relevantným subjektom) súhlas na použitie PD v rozsahu jemu udelennej licencie, postúpiť práva z licencie na tretiu osobu môže bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa.



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741
Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

Článok 13 Doručovanie

- 13.1 Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou, alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.
- 13.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto Zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto Zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu osoby oprávnenej rokovať vo veciach zmluvných a technických, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu Zmluvy, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
- 13.3 Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou.
- 13.4 Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že adresát sa odsťahoval, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto zmluvu (napr. odstúpenie od zmluvy.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie.

Článok 14 Zoznam zodpovedných osôb

- 14.1 Zoznam osôb zodpovedných za spracovanie projektovej dokumentácie, t.j. pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
- a) za zhotoviteľa: Ing. Fraňo Karol, zapísaný v SKSI pod ev. č. 3826*A*4-1, mobilný telefón: 0905 606 692, e-mail: karolfraño@gmail.com
(údaj tu uvedený, musí byť zhodný s osobou, ktorou zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti vo svojej ponuke v rámci verejnej súťaže).
- b) za objednávateľa: Mgr. Milan Pápay, tel./fax: +421 48 4131573, mobilný telefón: 0911 828 988, e-mail: milanpapay@zsigtbb.sk

Článok 15 Záverečné ustanovenia

- 15.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je v súlade s poctivým obchodným stykom, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 15.2 Právne vzťahy bližšie touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
- 15.3 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení Zmluvných povinností z tejto Zmluvy, budú Zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by Zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 15.4 Zmluvu je možné meniť len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 15.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas trvania realizácie tejto zmluvy bude zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, a to v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, túto podmienku budú spĺňať aj subdodávatelia.



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
BANSKÁ BYSTRICA

Verejný obstarávateľ: Základná škola Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35677741

Predmet zákazky: Spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie prístavby ľavej a pravej strany budovy - pavilónu B

Uvedenú podmienku je povinný splniť pri podpísaní tejto zmluvy o dielo. V prípade porušenia tejto podmienky dôjde k podstatnému porušeniu zmluvy s možnosťou odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.

15.6 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia po jej podpise a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

15.7 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

15.8 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité.

15.9 Prílohy:

- a) Príloha č. 1 - Podrobný rozpočet položiek (totožná s prílohou č. 4 predloženou uchádzačom vo verejnej súťaži)
- b) Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov (ak je relevantné) a Čestné vyhlásenie

V Banskej Bystrici, dňa

Objednávateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
JOZEFA GREGORA TAJOVSKÉHO
974 01 Banská Bystrica

gr. Milán Pápay
riaditeľ školy

V Banskej Bystrici dňa 7.5.2024

Zhotoviteľ:

Karol Fraňo s.r.o.
Ing. Karol Fraňo – konateľ spoločnosti

obchodné meno
zastúpená titul, meno a priezvisko
funkcia

karol fraňo
s.r.o.

Sládkovičova 64, 974 05 Banská Bystrica
IČO 44 748 795 DIČ 2022017808