

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Fakulta elektrotechniky a informatiky
Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava
IČO 00397687
IČ DPH SK2020845255
zastúpená: prof. Ing. Vladimír Kutíš PhD., dekan fakulty
email: vladimir.kutis@stuba.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

REStech s.r.o.
Adámiho 24, 841 05 Bratislava
IČO 44670532
IČ DPH SK2022779869
zastúpená: Richard Sebera
OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 57293/B
IBAN: SK25 1100 0000 0026 2801 3682
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijatej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 29.11.2024 (ďalej len „Ponuka“), ktorá je prílohou tejto Zmluvy (príloha č.1) a v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to: **„Havarijná oprava ženských spŕch a šatní, toaliet telocvičňa Mladost“** pre TIŠ STU (ďalej len „Dielo“).
1. Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
2. Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II

Miesto a čas vykonania Diela

- Miestom vykonania Diela je: TIŠ FEI STU – *telocvičňa Mladost, Staré Grunty*
- Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr: *do 7 dní od platnosti zmluvy* a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr: *do 14 pracovných dní*
- Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške : 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III

Cena za Dielo

- Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške **44 541,42** EUR bez DPH + DPH vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov .
- Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
- Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi *zálohovú faktúru vo výške: 0*
- Cenu za Dielo je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi na základe faktúry s vyúčtovaním poskytnutej zálohy podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy, ktorá bude obsahovať zákonné náležitosti a prílohy podľa tejto Zmluvy, po tom, čo Objednávateľ riadne vykonané Dielo protokolárne prevezme a súčasne Zhotoviteľ riadne odstráni prípadné vady a nedorobky Diela. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Povinnou prílohou konečnej faktúry je Preberací protokol podpísaný Objednávateľom.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: *elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania staveniska*.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručeníu, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručeníu 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 36 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Fakulta elektrotechniky a informatiky
prof. Ing. Vladimír Kutíš PhD., dekan fakulty

Zhotoviteľ:

REStech
Richard Sebera

ROZPOČET

Stavba: Oprava ŽENSKÝCH sprch a šatní, toaliet telocvična Mladost'
 Objekt: Telocvična Mladost'

Objednávateľ: FEI STU TIŠ

Zhotoviteľ: REStech s.r.o., Adámiho 24 841 05 Bratislava IČO 44 670 532

Miesto: Mladost'

Spracoval: Sebera

Dátum: 29. 11. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV Práce a dodávky HSV							0,00	10 851,67	10 851,67
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							0,00	10 780,19	10 780,19
4	R	346258014	Prímurovka - sprcha hr. 50-100 mm	m2	10,000	57,00	0,00	570,00	570,00
5	R	611451431.S	Oprava vnútorných cementových štukových omietok oceľ. hladných stropov	m2	80,000	19,00	0,00	1 520,00	1 520,00
8	R	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	59,000	9,41	0,00	555,19	555,19
9	R	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm - doplnenie sprchy po úprave odtokov	sub	40,000	28,50	0,00	1 140,00	1 140,00
13	R	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením stien a podláh	m2	255,000	6,65	0,00	1 695,75	1 695,75
10	R	931994131.S	Tesnenie pracovnej škáry silikónovým tmelom do pl. 1,5 cm2	m	130,000	2,38	0,00	309,40	309,40
89	R	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	60,000	9,50	0,00	570,00	570,00
90	R	952902110.S	Čistenie budov zemetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti	m2	70,000	2,38	0,00	166,60	166,60
11	R	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	50,000	8,79	0,00	439,50	439,50
12	R	965081812.S	Búranie dlažieb a obkladov keramických, hr. do 10 mm, -0,06500t	m2	235,000	9,61	0,00	2 258,35	2 258,35
15	R	968024551.S	Vybúranie dverových zárubní, bez vyvesenia krídiel, plochy do 2 m2, -0,25700t	m2	7,000	14,25	0,00	99,75	99,75
14	R	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do súti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	7,000	4,75	0,00	33,25	33,25
75	R	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,000	16,02	0,00	320,40	320,40
17	R	05080387900003.S	kontajner stavebný 7 m3	ks	4,000	275,50	0,00	1 102,00	1 102,00
99 Presun hmôt HSV							0,00	71,48	71,48

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
85	R	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	4,000	17,87	0,00	71,48	71,48

PSV Práce a dodávky PSV 9 903,85 22 835,90 32 739,75

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 799,74 463,45 1 263,19

19	R	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	65,000	7,13	0,00	463,45	463,45
20	245	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	54,000	6,45	348,30	0,00	348,30
21	247	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácii	m	54,000	8,36	451,44	0,00	451,44

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 114,00 3 280,00 3 394,00

22	R	721.2	Rozvody kanalizácie HT s tvarovkami - vnútorna (WC+kúpeľňa)	sub	1,000	2 900,00	0,00	2 900,00	2 900,00
23	R	721229012.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 900 mm pre montáž do stredu	ks	4,000	95,00	0,00	380,00	380,00
24	283	283410018400	Sprchová lišta, CELOX	m	4,000	28,50	114,00	0,00	114,00

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 0,00 1 995,00 1 995,00

25	R	722.2	Rozvody vody, izolácie tubolit, tlaková skúška (WC+kúpeľňa) - vodovod Dodávka a montáž s izoláciami mirelon	sub	1,000	1 995,00	0,00	1 995,00	1 995,00
----	---	-------	--	-----	-------	----------	------	----------	----------

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 2 990,11 1 335,35 4 325,46

26	R	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	4,000	17,18	0,00	68,72	68,72
76	R	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s rovným odpadom	ks	4,000	47,50	0,00	190,00	190,00
77	642	642340000600.S	Misa záchodová keramická kombinovaná s vodorovným odpadom	ks	4,000	136,90	547,60	0,00	547,60
27	R	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, - 0,01946t	súb.	5,000	13,36	0,00	66,80	66,80
36	R	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	5,000	36,10	0,00	180,50	180,50
40	R	725291113.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)	ks	5,000	4,75	0,00	23,75	23,75
41	552	552280013100.S	Držiak na WC kefu	ks	4,000	0,00	0,00	0,00	0,00
42	552	552280013400.S	Držiak toaletného papiera	ks	4,000	0,00	0,00	0,00	0,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
78	R	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej. -0,03470l	súb.	3,000	14,25	0,00	42,75	42,75
87	R	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	3,000	23,12	0,00	69,36	69,36
88	642	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	3,000	203,63	610,89	0,00	610,89
44	R	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	18,000	6,85	0,00	119,70	119,70
45	551	551210033700.S	Ventil rohový 1/2"	ks	18,000	9,42	169,56	0,00	169,56
46	R	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	9,000	17,10	0,00	153,90	153,90
82	551	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	9,000	57,57	518,13	0,00	518,13
79	R	725840870.S	Demontáž batérie sprchovej nástennej. -0,00225t	ks	6,000	4,88	0,00	29,28	29,28
80	R	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu. -0,00113t	ks	6,000	2,93	0,00	17,58	17,58
83	R	725849230.S	Montáž batérie sprchovej podomietkovej pákovej	ks	8,000	33,25	0,00	266,00	266,00
84	551	551450003000.S	Batéria sprchová podomietková páková	ks	7,000	153,24	1 072,68	0,00	1 072,68
31	R	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	7,000	3,48	0,00	24,36	24,36
52	R	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	8,000	8,55	0,00	68,40	68,40
53	551	551620006401.S	sifón pre umývadlá DN 40	ks	5,000	14,25	71,25	0,00	71,25
81	R	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	50,000	0,29	0,00	14,25	14,25

		735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá			0,00	380,00	380,00
58	R	735162120.S	Demontáž a montáž vykurovacieho telesa - radiator	ks	4,000	95,00	0,00	380,00

		763	Konštrukcie - drevostavby			0,00	173,40	173,40
60	R	763170031.S	Revizné dverka s pevnými pántmi 300x300 mm	ks	5,000	34,68	0,00	173,40

		771	Podlahy z dlaždíc			1 775,00	4 772,00	6 547,00
67	R	771541125.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu veľ. 600 x 600 mm	m2	71,000	45,00	0,00	3 195,00
95	597	597740002100.S	Dlaždice keramické, lxvxhr 598x598x8 mm, gresové neglazované	m2	71,000	25,00	1 775,00	1 775,00
68	R	771579815.S	Rohové lišty	m	65,000	11,40	0,00	741,00
66	R	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	80,000	10,45	0,00	836,00

		781	Obklady			4 225,00	7 425,00	11 650,00
--	--	------------	----------------	--	--	-----------------	-----------------	------------------

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
70	R	781445218.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 1200x1200 mm	m2	165,000	45,00	0,00	7 425,00	7 425,00
96	597	597640001400.S	Obkladačky keramické 1xvx1x 298x598x8 mm	m2	169,000	25,00	4 225,00	0,00	4 225,00

		783	Nátery					0,00	2 464,00	2 464,00
92	R	783201821.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	80,000	14,66	0,00	1 174,40	1 174,40	
93	R	783225100.S	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	80,000	16,12	0,00	1 289,60	1 289,60	

784			Maľby					0,00	547,70	547,70
71	R	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	140,000	0,95	0,00	133,00	133,00	
72	R	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	110,000	0,92	0,00	101,20	101,20	
73	R	784452272.S	Maľby z maliarskych zmesi na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky nad 3,80 m	m2	110,000	2,85	0,00	313,50	313,50	

HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				0,00	950,00	950,00
94	R	HZS000112 S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie - nepredvídané práce	hod	50,000	19,00	0,00	950,00	950,00

Celkom bez DPH **9 903,85** **34 637,57** **44 541,42**