

Dodatok č. 1 k Mandátnej zmluve č.472/2023
uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Mandant	: Mesto Dubnica nad Váhom
sídlo	: Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovensko
IČO	: 00317209
DIČ	: 2021339276
IČ DPH:	: Nie je platca DPH
bankové spojenie	: Prima banka Slovensko a.s. – pobočka Dubnica nad Váhom
číslo účtu	: SK03 5600 0000 0044 0503 3001
zastúpený	: Mgr. et Mgr. Peter Wolf, primátor mesta
kontaktná osoba	: Mgr. Jozef Králik, na základe poverenia primátora
číslo telefónu	: +421 42 4455762
e-mail	: jozef.kralik@dubnica.eu

a

Mandatár:	Tomáš Pavlík s. r. o
Názov:	Tomáš Pavlík s. r. o.
Sídlo:	Adamovce 329, Adamovské Kochanovce 913 05
IČO:	53201353
DIČ:	2121306407
IČ DPH:	SK2121306407
Registrácia:	Obchodný register OS TN, vložka č. 40477/R
Zastúpenie:	Ing. Tomáš Pavlík
Email:	tomopavlik@gmail.com
Tel:	+421 917 594 911
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
číslo účtu v tvare IBAN:	SK72 0900 0000 0051 7271 0626

Preambula

1. Mandant a mandatár uzatvorili dňa 08.01.2024 Mandátnu zmluvu č. 472/2023, predmetom ktorej je výkonu stavebného dozoru stavby s názvom „Obnova a zníženie energetickej náročnosti Chateau Mignon, Dubnica nad Váhom“ (ďalej ako „Zmluva“) za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Z dôvodu predĺženia termínu dokončenia stavby „Obnova a zníženie energetickej náročnosti Chateau Mignon, Dubnica nad Váhom“ sa zmluvné strany v súlade s článkom 5 bod 1. Zmluvy a v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú bližšie špecifikované v Článku 1 tohto Dodatku.

Zabezpečenie výkonu stavebného dozoru na stavbe počas celej doby realizácie stavby je nevyhnutné na riadne, kompletne a komplexné zhotovenie diela - Obnova a zníženie energetickej náročnosti Chateau Mignon, Dubnica nad Váhom. Túto službu od zahájenia realizácie predmetnej stavby poskytuje Mandatár, pričom uzatvorením tohto Dodatku č. 1 bude zabezpečená kontinuita realizácie diela, kvalita poskytovanej služby, jednotnosť záručnej doby a prípadného odstraňovania väd, čím sa v konečnom dôsledku zamedzí spôsobeniu významných ťažkostí Mandantovi a dôjde aj k zníženiu prípadných nákladov Mandanta súvisiacich s obstarávaním nového poskytovateľa stavebného dozoru stavby.

Čl. 1
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku, ktorý je vyjadrením ich dohody o zmene zmluvných ustanovení Zmluvy, a to:

Vypúšťa sa bod 1. Článok 5. Čas plnenia v znení:

1. Mandatár sa zaväzuje, že stavebný dozor bude zabezpečovať počas celej realizácie výstavby až do ukončenia stavby jej odovzdaním. Predpokladaný termín výkonu stavebného dozoru je 13 kalendárnych mesiacov. V prípade dlhšej realizácie stavby bude ďalší výkon činnosti stavebného dozoru upravený dodatkom k zmluve.

Nahrádza sa bodom 1. Článok 5. Čas plnenia v znení:

1. Mandatár sa zaväzuje, že stavebný dozor bude zabezpečovať počas celej realizácie výstavby až do ukončenia stavby jej odovzdaním. Predpokladaný termín výkonu stavebného dozoru je do 30.4.2025. V prípade dlhšej realizácie stavby bude ďalší výkon činnosti stavebného dozoru upravený dodatkom k zmluve, pričom cena za predmet plnenia bude upravená alikvotne – podľa pomeru predĺženej doby plnenia k pôvodne dohodnutej dobe plnenia a jej cene.

Vypúšťa sa bod 1. Článok 7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky v znení:

1. Cena predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. Dohodnutá cena za predmet zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy v súlade s ponukou mandátára v zákazke, ktorá predchádzala uzatvoreniu tejto zmluvy je:

CELKOVÁ CENA	
Cena bez DPH	4 640,00 €
DPH 20%	928,00 €
Cena celkom s DPH	5 568,00 €

Nahrádza sa bodom 1. Článok 7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky v znení:

1. Cena predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. Dohodnutá cena za predmet zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy v súlade s ponukou mandátára v zákazke, ktorá predchádzala uzatvoreniu tejto zmluvy je:

CELKOVÁ CENA	
Celková cena bez DPH	5 710,72 €

Vypúšťa sa bod 2. Článok 7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky v znení:

2. Cena za poskytnutú službu bude uhradená v 2 rovnakých splátkach, na základe daňového dokladu – faktúry (vystavenej v súlade s platnými právnymi predpismi). Právo vystaviť prvú faktúru vznikne mandatárovi najskôr po uplynutí 6-tich kalendárnych mesiacov od účinnosti tejto zmluvy a výkonu činnosti stavebného dozoru mandatárom pre mandanta. Právo na vystavenie druhej, t. j. záverečnej faktúry mandatárovi vznikne po podpísaní protokolu o odovzdaní stavby dodávateľom a prevzatí stavby mandantom. V prípade, že v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú nedorobky, závady a iné, záverečná faktúra bude mandatárom vystavená až po riadnom ukončení a odstránení nedostatkov.

Nahrádza sa bodom 2. Článok 7. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky v znení:

2. Cena za poskytnutú službu bude uhradená v 3 splátkach, na základe daňového dokladu – faktúry (vystavenej v súlade s platnými právnymi predpismi). Právo vystaviť prvú faktúru v sume 2 320,- € bez DPH vznikne mandatárovi najskôr po uplynutí 6-tich kalendárnych mesiacov od účinnosti tejto zmluvy a výkonu činnosti stavebného dozoru mandatárom pre mandanta. Právo na vystavenie druhej faktúry v sume 1 963,04 € bez DPH mandatárovi vznikne 10.12.2024, pričom mandatár vystaví faktúru do 13.12.2024. Právo na vystavenie tretej faktúry v sume 1 427,68 € bez DPH, t. j. záverečnej faktúry mandatárovi vznikne po podpísaní protokolu o odovzdaní stavby dodávateľom a prevzatí stavby mandantom. V prípade, že v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú nedorobky, závady a iné, záverečná faktúra bude mandatárom vystavená až po riadnom ukončení a odstránení nedostatkov.

DPH bude pripočítaná k cene bez DPH vo výške stanovenej platnými právnymi predpismi upravujúcimi výšku dane z pridanej hodnoty v deň vzniku daňovej povinnosti.

Čl. 2 **Záverečné ustanovenia**

1. Uzatvorenie tohto Dodatku nie je v rozpore s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
2. Uzatvorenie tohto Dodatku nemá a ani nemohlo by mať vplyv na proces verejného obstarávania a nie je v rozpore s ustanovením § 10, ods. 2 (najmä princípu nediskriminácie) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Tento Dodatok sa stáva súčasťou Zmluvy a podlieha rovnakému právnemu režimu ako Zmluva.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch identických rovnopisoch, z ktorých Mandant dostane jeden rovnopis a Mandatár jeden rovnopis.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov. Zverejnenie Dodatku v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Mandant.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený podľa ich slobodnej vôle, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Dodatok pri plnom vedomí podpisujú.

V Dubnici nad Váhom, dňa

V, dňa

Za Mandanta

Za Mandatára

Mgr. Jozef Králik
vedúci stavebného úradu,
oddelenia investičnej výstavby,
dopravy a životného prostredia,
na základe poverenia primátora

Ing. Tomáš Pavlík
Tomáš Pavlík s. r. o.
konateľ