



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

Zmluva o dielo

č.OcÚNS611/2024-3254

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

- Názov:** Obec Nižná Slaná
Sídlo: Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná
IČO: 00328596
DIČ: 2020961492
IČ DPH: Nie je platcom.
samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky v zmysle zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Štatutárny orgán: Tibor Jerga, starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zhotoviteľ:

- Názov:** Enviroline, s.r.o., Košice
Sídlo: Svätoplukova 37, 040 01 Košice
IČO: 31713645
DIČ: 2020483883
IČ DPH: SK2020483883
Spoločnosť zapísaná Mestským súdom Košice do Obchodného registra pod číslom Sro/6709/V
dňa 20. 09. 1995.
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Hnidiak, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej spolu aj „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania
v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ. Výzvu na
predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní č. OcÚNS611/2024: „Spracovanie projektovej
dokumentácie v realizačnom rozsahu pre stavbu s názvom „Dobudovanie inžinierskych



sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná““““ zaslal verejný obstarávateľ systémom ePVO dňa 20. 11. 2024. Víťaz predložil ponuku do verejného obstarávania dňa 04. 12. 2024.

Článok 1

Predmet zmluvy a rozsah plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým je **Spracovanie projektovej dokumentácie v realizačnom rozsahu pre stavbu s názvom „Dobudovanie inžinierskych sietí v prostredí MRK v obci Nižná Slaná“** (*dalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare*).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet zmluvy v zmysle špecifikácie, ktorá bola Prílohou č. 1 k Výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní.
3. Podkladom na zhotovenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa, ktorá bola doručená obstarávateľovi systémom ePVO dňa 04. 12. 2024.
4. Všetky potrebné zmeny, resp. požiadavky, ktoré bude nutné vykonať navyše než je uvedené v tejto zmluve a v podkladoch pre verejné obstarávanie budú realizované na základe písomnej dohody uzatvorenej medzi zmluvnými stranami. Cena týchto prác bude vopred dohodnutá pred ich realizáciou formou písomného dodatku k tejto Zmluve o dielo.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných STN a všeobecne právnych predpisov, so súčinnosťou a v koordinácii so samosprávou a orgánmi obce, v rozsahu cien podľa priloženej cenovej ponuky zo dňa 04. 12. 2024 a podľa požiadaviek objednávateľa definovaných v tejto zmluve.

Článok 2

Miesto a doba plnenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú až po úplné vykonanie predmetu zmluvy.
2. Miesto realizácie diela je Obec Nižná Slaná, k. ú. Nižná Slaná podľa upresnenia k Prílohe č. 1 k Výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní č. OcÚNS611/2024.
3. Financovanie predmetu zákazky bude zabezpečené z verejných zdrojov alebo zo zdrojov EÚ, pričom plneniu v zmysle tejto zmluvy bude predchádzať získanie finančných prostriedkov a uzatvorenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku alebo dotácie medzi sprostredkovateľským orgánom či štátnym orgánom a objednávateľom. V prípade, že nedôjde k získaniu finančných prostriedkov a k uzatvoreniu zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku alebo dotácie medzi sprostredkovateľským orgánom či štátnym orgánom a objednávateľom, úspešný uchádzač nemá právo nárokovať



si financovanie a zmluva o dielo uzatvorená s úspešným uchádzačom nebude plniteľná. V takomto prípade má zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

4. Termín odovzdania kompletného protokolárneho odovzdania diela pre účely získania vyjadrenie od dotknutých orgánov v územnom konaní je do júna 2025, odovzdanie so zapracovaním všetkých pripomienok dotknutých orgánov je najneskôr do januára 2026.. Momentom úplného vykonania predmetu zmluvy je získanie právoplatného stavebného povolenia od stavebného úradu.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú k povinnosti riadne informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku akejkoľvek prekážky brániacej riadnemu a včasnému zhotoveniu diela.
6. V prípade zmeny termínov z objektívnych príčin je nutné túto skutočnosť zohľadniť písomným dodatkom k tejto zmluve.
7. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne prevziať dokumentáciu ihneď po dokončení, a to aj v skoršom termíne, než je uvedený v tejto zmluve.

Článok 3

Cena diela a úhrada diela

1. Cena diela je určená v celkovej výške nasledovne:

Cena bez DPH: 79 900,00 €

(slovom: sedemdesiatdeväťtisícdeväťsto eur 00/100)

DPH: 15 980,00 €

(slovom: pätnásťtisícdeväťstoosemdesiat eur 00/100)

Spolu cena s DPH: 95 880,00 €

(slovom: deväťdesiatpäťtisícosemstoosemdesiat eur 00/100)

Cena diela je akceptáciou cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 04. 12. 2024. Celková cena diela predstavuje dojednanú odmenu zhotoviteľa v konečnej výške.

2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za podmienok dodržania zmluvných ustanovení.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vyhotovenie projektovej dokumentácie po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi.
4. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť výlučne iba po dohode zmluvných strán, o čom bude vyhotovený písomný dodatok podľa ustanovenia v článku 1, bod 4. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ vystaví účtovný doklad na zaplatenie ceny za vykonávanie činností podľa článku 1 tejto zmluvy do desiatich dní po vypracovaní a odovzdaní projektovej dokumentácie objednávateľovi.
6. Jednotlivé faktúry sú daňovým dokladom. Faktúry budú obsahovať mimo iného tieto údaje:



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

- a. označenie obstarávateľa a zhotoviteľa v súlade s ustanovenia § 3a Obchodného zákonníka a zákona o účtovníctve príslušnými identifikačnými číslami zmluvných strán;
 - b. číslo faktúry;
 - c. deň zhotovenia a deň splatnosti faktúry;
 - d. označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;
 - e. fakturovanú sumu;
 - f. pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
7. V prípade, že nebudú dodržané splatnosti faktúr a platobné podmienky uvedené v tejto Zmluve o dielo, dodávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak došlo k predošlému písomnému upozorneniu objednávateľa na omeškania s plnením a uplynutiu primeranej lehoty na dodatočné plnenie. Odstúpenie je účinné momentom doručenia druhej zmluvnej strane.
8. Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať plnenia v prospech zhotoviteľa riadne a včas: V opačnom prípade zhotoviteľovi vzniká nárok na úroky z omeškania podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a nárok na náhradu škody, ktorá mu neplnením zo strany objednávateľa bola spôsobená. Týmto opatrením nie je dotknutý nárok na zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve.
9. Zhotoviteľ si je vedomý skutočnosti, že objednávateľ je viazaný lehotami a termínmi. Zhotoviteľ berie na vedomie, že nedodržanie termínu dokončenia diela v celosti riadne a včas môže spôsobiť objednávateľovi škody, ktoré si bude objednávateľ v prípade porušenia zmluvných povinností zhotoviteľom uplatňovať od zhotoviteľa.

Článok 4

Podmienky vyhotovenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ vykoná dielo s riadne, s odbornou starostlivosťou a za dodržania termínov a podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním predmetu zmluvy inú osobu, za vyhotovenie projektovej dokumentácie však zodpovedá on sám.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať nevyhnutné podklady pre vyhotovenie projektovej dokumentácie najneskôr bezodkladne od podpisu tejto zmluvy, resp. od požiadavky zo strany zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje k súčinnosti a k spolupráci všetkých svojich zamestnancov so zhotoviteľom. Neodovzdanie potrebných dokumentov a podkladov nemá za následok omeškanie zhotoviteľa s plnením diela. Odovzdané zhotoviteľovi budú najmä:
 - a) písomnosti a dokumenty, ktorými zhotoviteľ disponuje a sú potrebné pre spracovanie diela,



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

- b) stanoviská a hodnotenia príslušných orgánov štátnej správy pre opravu a dopracovanie do projektovej dokumentácie.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať proces zhotovovania diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním diela a vypracovával ho riadnym spôsobom.
 5. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prebratých od objednávateľa na vyhotovenie diela, ak mohol zhotoviteľ zistiť túto nevhodnosť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
 6. Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami bude realizované na adresy uvedené v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručeníu momentom jej prevzatia adresátom alebo osobou oprávnenou konať v mene adresáta alebo za adresáta. V prípade, že adresát nie je na mieste doručovania zastihnutý, písomnosť sa uloží na pošte. Ak si adresát písomnosť nevyzdvihne v odbernej lehote, považuje sa za deň doručenia posledný deň odbernej lehoty, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvie.
 7. Zhotoviteľ bezplatne dopracuje do projektovej dokumentácie-predmetu zmluvy pripomienky stavebného úradu a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú vznesené pri stavebnom konaní a to v termíne do 10 dní od ich predloženia zhotoviteľovi.
 8. Zhotoviteľ bezplatne dopracuje do projektovej dokumentácie – predmetu zmluvy pripomienky sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo štátneho rozpočtu či štrukturálnych fondov, pokiaľ bude dokumentácia prílohou alebo podkladom pre podanie takejto žiadosti.
 9. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny v piatich vyhotoveniach a jedenkrát v digitálnej forme.
 10. Zhotoviteľ sa bezplatne zaväzuje spolupracovať pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby (stanovenie aktuálnej ceny stavby, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer).
 11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak dielo predmetu zmluvy bude financované zo štrukturálnych fondov EÚ, tak sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodaným dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu súvisiacu s dodaním diela podľa tejto zmluvy počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy.



Článok 5 Zodpovednosť za vady a záruka

1. Na dielo zhotoviteľ poskytuje 2-ročnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
3. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa Obchodného zákonníka.
4. Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:
 - a. porušenie zmluvných podmienok týkajúcich sa najmä dodržania postupu a kvality diela;
 - b. nedodržanie ustanovení článku 4, ods. 8, 9 alebo 10 tejto zmluvy;
 - c. omeškanie s dodaním predmetu zmluvy objednávateľovi o viac ako 60 dní, ak zhotoviteľ na omeškanie vopred neupozorní a nevysvetlí jeho príčinu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budú realizovať stavebné práce v zmysle platnej projektovej dokumentácie. Prípadné zmeny v projektovej dokumentácii, na ktoré vyzve zhotoviteľa sprostredkovateľský orgán poskytujúci objednávateľovi nenávratný finančný príspevok, budú zhotoviteľom rešpektované a reflektované pomocou dodatku k tejto zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neposkytnutia súčinnosti, najmä pri realizácii stavebných prác podľa pripomienok sprostredkovateľského orgánu nenávratného finančného príspevku podľa výzvy na doplnenie žiadosti, na základe čoho bude ponížená cena nenávratného finančného príspevku poskytnutého objednávateľovi je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť škodu vo výške 1% z poníženej sumy nenávratného finančného príspevku.
7. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/kontroly na mieste/auditu súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, strpieť tento výkon kontroly/kontroly na mieste/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/kontroly na mieste/auditu sú najmä :
 - a. poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - b. útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d. orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e. splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f. osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) tohto bodu tohto článku tejto zmluvy o dielo v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.



Článok 6 Ďalšie ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zrušiť:
 - a. písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b. výpoveďou s dvojmesačnou výpovednou lehotou;
 - c. odstúpením od zmluvy na základe článku 5 ods. 3 a 4 tejto zmluvy;
 - d. odstúpením od zmluvy na základe článku 3, ods. 7 tejto zmluvy.
2. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok 7 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov bezodkladne druhej zmluvnej strane písomne.
4. Táto zmluva je vyhotovená v **štyroch (4) rovnopisoch** ako originál, z ktorých objednávatel' obdrží tri (3) rovnopisy a zhotoviteľ jeden (1) rovnopis.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť po jej podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda za nasledujúcich podmienok:
 - a. nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám povinnou osobou, ktorou je objednávatel';
 - b. po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej *ex ante* finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie *ex ante* finančnej opravy. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom



OBEC NIŽNÁ SLANÁ

Námestie SNP 54/5, 049 23 Nižná Slaná

vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková., najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretého medzi sprostredkovateľským orgánom či štátnym orgánom a objednávateľom.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

Dátum a čas podpisu sú uvedené v elektronickom podpise

Dátum a čas podpisu sú uvedené v elektronickom podpise

Objednávateľ:

Obec Nižná Slaná

Zhotoviteľ:

Enviroline, s.r.o., Košice

*podpísané elektronicky podľa zákona
č. 272/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov*

*podpísané elektronicky podľa zákona
č. 272/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov*

Tibor Jerga
starosta obce

Ing. Ladislav Hnidiak
konateľ