

ZMLUVA

O BEZODPLATNOM UŽÍVANÍ NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Poskytovateľ: **Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským – Czuczor Gergely Alapiskola, G. Czuczora 10, Nové Zámky – Érsekújvár**
Sídlo: G. Czuczora 10, 940 53 Nové Zámky
Zastúpený: PaedDr. Zoltán Priskin, riaditeľ školy
IČO: 36110752
DIČ: 2021549332
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
č. účtu: SK44 1100 0000 0026 2675 9130
SK67 1100 0000 0026 2975 8926

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Užívateľ: **Mónika Danczi**
nar. 30.08.1972
Sídlo: Obchodná ulica 750/16, 941 37 Strekov

(ďalej len „užívateľ“)

Čl. I.

Predmet a účel zmluvy

1. Poskytovateľ prenecháva užívateľovi na dočasné užívanie nebytový priestor – študovňu, nachádzajúcu sa v suteréne v pavilóne „A“.
2. Nebytový priestor sa užívateľovi prenecháva za účelom vedenia „Ringató foglalkozás“ v rámci programu „Cseperedő“ pre deti vo veku 0-3 roky.

Čl. II.

Doba trvania užívania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 09.12.2024 do 30.06.2025.
2. Užívateľ po skončení užívania, odovzdá predmet užívania poskytovateľovi, a to v stave, v akom mu bol v prvý deň užívania odovzdaný poskytovateľom, pri zohľadnení bežného opotrebovania.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ:

- a) sprístupní študovňu každý pondelok od 16.15 hod. do 17.45 hod.
- b) je povinný odovzdať užívateľovi predmet užívania v stave spôsobilom k riadnemu užívaniu k prvému dňu dohodnutej doby trvania užívania,
- c) nezodpovedá za škody na majetku, zariadení a veciach vnesených na premet užívania,
- d) je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť užívateľovi všetky zmeny, týkajúce sa jeho identifikačných údajov, prípadne iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na súčinnosť medzi zmluvnými stranami.

2. Užívateľ:

- a) je oprávnený a povinný užívať predmet užívania výlučne v súlade s dohodnutým účelom užívania podľa tejto zmluvy,
- b) berie na vedomie, že vo všetkých priestoroch školy je zakázané fajčiť (aj na školskom dvore), používať alkoholické nápoje a psychotropné látky,
- c) je povinný udržiavať čistotu a poriadok a starať sa o to, aby na majetku prenajímateľa nevznikla škoda,
- d) je zodpovedný za akúkoľvek škodu, ktorú spôsobí poskytovateľovi svojou činnosťou alebo postupom v rozpore s ustanoveniami zmluvy alebo v rozpore so zákonnými povinnosťami, a to v predmete užívania. V takomto prípade je povinný uhradiť poskytovateľovi skutočnú škodu, alebo uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu,
- e) nie je oprávnený dať predmet užívania do nájmu alebo podnájmu akejkoľvek inej tretej osobe,
- f) je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poskytovateľovi všetky zmeny, týkajúce sa jeho identifikačných údajov, prípadne iných skutočností, ktoré môžu mať vplyv na súčinnosť medzi zmluvnými stranami.

Čl. IV.

Bezodplatnosť užívania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet užívania podľa tejto zmluvy bude za celú dohodnutú dobu užívania bezodplatne.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne a po vzájomnej dohode.
2. Vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a vzťahy v nej neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. zákona č. 211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejnenú zmluvu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, v jednom vyhotovení pre poskytovateľa a v jednom vyhotovení pre užívateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú námietky proti forme a obsahu tejto zmluvy, uzatvárajú ju riadne, zodpovedne, určito, jasne a slobodne, nie na základe nevýhodných podmienok, nie v tiesni, nie v omyle, pod tlakom, na znak čoho ju zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

Poskytovateľ:

Užívateľ:

Nové Zámky 06.12.2024

Nové Zámky 06.12.2024

PaedDr. Zoltán Priskin
riaditeľ školy

Mónika Danczi
nájomca