

DODATOK č. 13
k Zmluve o nájme služobného bytu číslo: ÚVTOS 168-10/32-2013
zo dňa 13.12.2013

uzatvorenej podľa § 685 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z. z. v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)
a zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich
s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov

(ďalej len „dodatok č. 13“)

medzi:

Prenajímateľom:	Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo:	Námestie Štefana Kluberta 7, 054 28 Levoča
Korešpondenčná adresa:	Námestie Štefana Kluberta 7, P.O.BOX. 28, 054 28 Levoča
Právna forma:	rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom spravodlivosti SR zriaďovacou listinou zo dňa 31.01.2013 č. GR ZVJS-8-1/16- 2013
Štatutárny orgán:	plk. Mgr. Maroš Dublan, riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Levoča (ďalej len „riaditeľ“)
IČO:	00738425
DIČ:	2020964022

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:
Adresa:

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

V súlade s čl. VI ods. 5 Zmluvy o nájme služobného bytu číslo: ÚVTOS 168-10/32-2013 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 13.12.2013 v znení neskorších dodatkov, (ďalej len „zmluva“) sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení zmluvných podmienok takto:

1. Z dôvodu opravy vykurovacieho systému služobného bytu č. 7 (výmena plynového kotla) v mesiaci november 2024 a s tým spojenej zmeny výšky nájomného sa výška mesačného nájomného uvedeného v Čl. III. bode 1 zmluvy **s účinnosťou od 01.12.2024** určuje v sume 99,23 eur.

2. Rozdiel medzi novou výškou nájomného za mesiac december 2024 – 99,23 eur a už zaplatenou preddavkovou platbou nájomného v pôvodnej výške za mesiac december 2024 – 91,82 eur, t.j. doplatok nájomného vo výške 7,41 eur bude nájomcom uhradený v súlade s Čl. III bodom 2 jednorazovou zrážkou zo služobného príjmu v deň výplaty služobného príjmu za mesiac december 2024.
3. Doba nájmu uvedená v čl. II. ods. 1 zmluvy sa s **účinnosťou od 1.1.2025** mení nasledovne:
„1. Prenajímateľ prenajíma byt nájomcovi na dobu určitú, od 01.01.2025 do 31.12.2025, za predpokladu trvania služobného pomeru alebo pracovného pomeru nájomcu v ústave.“.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 13 je Výpočtový list ceny nájmu bytu zo dňa 4.12.2024.

Čl. II

1. Dodatok č. 13 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Dodatok č. 13 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, v jednom vyhotovení pre nájomcu a v dvoch vyhotoveniach pre prenajímateľa.
3. Dodatok č. 13 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Levoča,

Levoča,

Prenajímateľ:

Nájomca:

plk. Mgr. Maroš Dublan
riadiateľ