

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 588 a následne zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Predávajúci:
Zriaďovateľ pohrebiska: **Obec Švábovce**
Sídlo: 059 12, Švábovce 132
Zastúpená: Mgr. Jurajom Šimkom, starostom obce
IČO: 00326623
DIČ: 2020674997
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK50 0200 0000 0000 2512 1562
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:
Meno a priezvisko: **Emília Korenková**
Trvalé bydlisko:
Dátum narodenia:
(ďalej len „kupujúci“)

Článok 2 Všeobecné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti betónovej urnovej schránky nachádzajúcej sa v katastrálnom území obce Švábovce, vedenej Katastrálnym úradom v Poprade, na LV číslo 1, na parcele C KN číslo 3839, druh pozemku ostatná plocha, v celosti.
2. Pozemok, parcela C KN číslo 3839, na ktorej sa betónová urnová schránka nachádza, nie je predmetom predaja.

Článok 3 Predmet zmluvy

1. Na základe tejto kúpnej zmluvy odpredáva predávajúci kupujúcemu v celosti do jeho výlučného vlastníctva príslušenstvo urnového miesta, a to betónovú urnovú schránku o rozmere 100 cm x 100 cm nachádzajúcu sa na pohrebisku obce Švábovce, v **sekcii 5 číslo 8** bez pozemku, uvedeného v článku 2 odsek 1 tejto zmluvy.

Článok 4 Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena bola určená Uznesením Obecného zastupiteľstva vo Švábovciach číslo E 1 zo dňa 08. 11. 2024 vo **výške 200,00 eur**, slovom dvesto eur.
2. Kupujúci sa zaväzuje pri podpise zmluvy zaplatiť predávajúcemu celú kúpnu cenu vo výške 200,00 eur v hotovosti do pokladne obce.

Článok 5

Technický stav predmetu kúpy

1. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho so stavom predmetu kúpy oboznámil a na predmete kúpy neviazu žiadne vady, ktoré by bránili v jeho užívaní.
2. Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom predmetu kúpy oboznámil, tento stav je mu známy, a predmet kúpy v tomto stave bez výhrad preberá.
3. Vlastnícke právo k predmetu kúpy betónovej urnovej schránky prechádza na kupujúceho zaplatením celej kúpnej ceny.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Tato zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Kupujúci v zmysle zákona NR SR číslo 18/2018 Zbierky zákonov o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dáva svoj súhlas pre predávajúceho so spracúvaním osobných údajov v informačnom systéme, ktorého prevádzkovateľ je Obec Švábovce a súhlasí so spracúvaním jeho osobných údajov na dobu neurčitú.
4. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obidve zmluvné strany.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili, tento schválili a na prejav svojej slobodnej vôle vlastnoručne podpísali.

Vo Švábovciach, dňa:

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mgr. Juraj Šimko, starosta obce

.....
Emília Korenková