

Dodatok č.1 k zmluve o dielo č. 911/2024
uzavretá 27.9.2024
(ďalej len „dodatok“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ 1/:

Rímskokatolícka cirkev, Žilinská diecéza

Sídlo: Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných : CsiDr. ThLic. Martin Kramara, generálny vikár
IČO: 42063043
DIČ: 2022594398
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK97 1100 0000 0026 2586 5679
SWIFT: TATRSKBX
Zástupca vo veciach realizácie diela: Roman Kupčík
Kontaktný email: ekonom@dcza.sk
Telefónne číslo:
(ďalej len ako „Objednávateľ 1“)

Objednávateľ 2/:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných : Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT: KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela: Ing. Juraj Jaroš
Kontaktný email: juraj.jaros@zilina.sk
Telefónne číslo:
(ďalej len ako „Objednávateľ 2“)

(ďalej spoločne aj „Objednávateľia“)

Zhotoviteľ:

OXA production, s.r.o.

Sídlo: SNP 1946, 017 01 Považská Bystrica
Zástupca vo veciach zmluvných: Jozef Buday
IČO: 47560746
IČ DPH: 2023062182
OR: OS Trenčín, oddiel :Sro, vložka č.29653/R
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK5075000000004019706597

SWIFT: CEKOSKBX
Zást. vo veciach realizácie diela: Ján Buday
Kontaktný email: buday@oxa.name
Telefónne číslo:
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Čl. II. PREAMBULA

Objednávateľia a Zhotoviteľ uzavreli dňa 27.9.2024 zmluvu o dielo č. 911/2024 (ďalej len Zmluva ") na zhotovenie diela s názvom:

„Stavebné úpravy strechy domu 423/27 na Bratislavskej ulici, Žilina“

Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľov dielo spočívajúce v realizácii výmeny strešnej krytiny na dome charity sv. Kamila v Žiline a záväzok Objednávateľov vykonať dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v Zmluve.

Objednávateľia dodatočne požiadali Zhotoviteľa o dodávku a montáž nasledovného:

- Doplnenie strešného výlezu v súlade s aktuálnou STN
- Doplnenie krokvy do strešného systému
- Zateplenie a zaomietanie obnažených stavebných konštrukcií

Tieto skutočnosti si vyžiadali navyše práce podrobne definované v rozpočte, ktorý dopĺňa pôvodný rozpočet a ktorý je prílohou tohto dodatku. Práce si nevyžadujú predĺženie termínu realizácie diela, preto harmonogram prác ostáva pôvodný.

Uzatvorenie tohto dodatku je v súlade s ustanovením §18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko hodnota všetkých zmien je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej Zmluvy a zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

Čl. III. PREDMET DODATKU

1. Čl. V. ods. 5.1 Zmluvy sa mení nasledovne:

*„1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu **86.098,02 Eur bez DPH, 103.317,62 Eur s DPH** (slovom: **jednotritisícristosedemnáť eur, 62/100 centov**). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.“*

Navyše práce predstavujú sumu **6.600,62 EUR bez DPH, 7.920,74 EUR s DPH**.

Navýšenie zmluvnej ceny predstavuje **8,30 %** z pôvodnej zmluvnej ceny diela.

Na základe skutočností uvedených v preambule tohto dodatku sa zmluvné strany dohodli na tom, že pôvodný rozpočet diela sa dopĺňa rozpočtom, ktorý je prílohou tohto dodatku. Priložený rozpočet je zároveň záväzný pre určenie rozsahu diela, kvality a konštrukčného riešenia v zmysle čl. III. ods. 3.2, bod 3.2.3 Zmluvy.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §47a Občianskeho zákonníka.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v ôsmich obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) sú pre Objednávateľa 2, dve (2) sú pre Objednávateľa 1 a dve (2) pre Zhotoviteľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 911/2024 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 27.9.2024 zostávajú nezmenené v platnosti.

Príloha č.1

- Rozpočet navyšiac prác

V Žiline, dňa..... 11-12- 2024

....

Za Objednávateľa 1/:
CsiDr. ThLic. Martin Kramara
generálny vikár

.....

Za Zhotoviteľa:
Jozef Buday
konateľ

.....

Za Objednávateľa 2/:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 241013-revA

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA - navyiac práce

JKSO:
Miesto: Žilina

KS:
Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ľuboš Baláž

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 600,62
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	6 600,62	1 320,12
Cena s DPH v EUR			7 920,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

13.11.2024

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 241013-revA

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA - navyiac práce

Miesto: Žilina

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

L'uboš Baláž

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		6 600,62	7 920,74
001	Strešný výlez	3 096,97	3 716,36
002	Doplnenie krokvy	278,75	334,50
003	KZS v miestach zdemontovaných zvislých častí strechy	11 000,97	13 201,16
004	Vnútorne dotepenie detailu pomúrnic	272,33	326,80
005	Odpočty zo zmluvného rozpočtu	-8 048,40	-9 658,08

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA -
naviac práce

Objekt:

001 - Strešný výlez

Miesto:

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 096,97

D PSV

Práce a dodávky PSV

3 096,97

D 762

Konštrukcie tesárske

357,16

1	K	762123110.S	Montáž drevených stien a priečok z fošní, hranolov, hranolov s prierezovou plochou 100 cm2	m	27,000	7,60	205,20
2	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I	m3	0,297	359,34	106,72
3	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klnice, pásová oceľ, vruty	m3	0,297	115,38	34,27
19	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,172	63,75	10,97

D 763

Konštrukcie - drevostavby

314,21

4	K	763125480.S	Šachtová SDK predsadená stena, dvojité kca 2xCW+2xUW 50, dvojito opláštené doskou protipožiarnou DF 2x12,5 mm	m2	5,760	50,30	289,73
5	K	763139521.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s nosnou konštrukciou drevenou, jednoduché opláštenie, - 0,01803t	m2	0,720	25,00	18,00
20	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,147	44,07	6,48

D 766

Konštrukcie stolárske

839,12

6	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000	200,00	200,00
7	M	612001	Schody stropné sklápacie skladacie zateplené protipožiarno 600x1200 mm	ks	1,000	580,00	580,00
18	M	553430001300	Rebrík na stenu a strechu	ks	1,000	57,01	57,01
8	K	998766102.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,041	51,40	2,11

D 767

Konštrukcie doplnkové kovové

1 575,42

9	K	767310110.S	Montáž výlezu do šikmej strechy so zateplovacou sadou a lemovaním pre vykurované priestory	ks	1,000	125,74	125,74
10	M	611330000300.S	Strešný výlez plastový, šxv 660x1180 mm pre šikmú strechu, pre izolované, vykurované priestory	ks	1,000	807,22	807,22
11	M	611380003000.S	Lemovanie pozinkované, šxv 660x1180 mm bez zateplovacej sady, pre profilovanú strešnú krytinu do 120 mm	ks	1,000	115,42	115,42
12	M	611380000400.S	Tesniace lemovanie pre strešné okná a výlezy, šxv 660x1180 mm, šikmé krytiny	ks	1,000	88,10	88,10
13	M	611380008300.S	Manžeta z parotesnej fólie pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 660x1180 mm	ks	1,000	24,58	24,58
14	M	611380006400.S	Zateplovacia sada pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 660x1180 mm	ks	1,000	59,76	59,76
15	K	767310270.S	Montáž zdvíhacieho rámu pre zvýšenie rámu svetlíka plochého o 150 mm	ks	1,000	88,75	88,75
16	M	611340020725.S	Rám zdvíhací, šxv 660x1180 mm, pre zvýšenie rámu svetlíka plochého o 160 mm, s nábehom	ks	1,000	248,71	248,71
17	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,583	1,10	17,14

D 784

Maľby

11,06

21	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	5,760	1,92	11,06
----	---	-------------	---	----	-------	------	-------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA -
naviac práce

Objekt:

002 - Doplnenie krokvy

Miesto:

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

278,75

D PSV Práce a dodávky PSV 278,75

D 762 Konštrukcie tesárske 278,75

1	K	762712120.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 120 - 224 cm2	m	6,800	31,58	214,74
2	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I	m3	0,162	359,34	58,21
3	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,091	63,75	5,80

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA -
naviac práce

Objekt:

003 - KZS v miestach zdemontovaných zvislých častí strechy

Miesto:

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 000,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

11 000,97

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

9 630,98

1	K	620991121.S	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	294,050	2,32	682,20
2	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	108,972	15,90	1 732,65
3	K	625250740.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy	m2	108,972	66,22	7 216,13

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 175,23

4	K	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	39,500	11,59	457,81
5	K	953995401.S	Nasadzovacia lišta (okapnička) na soklový profil s integrovanou mriežkou	m	39,500	4,87	192,37
6	K	966015121.S	Vybúranie častí ríms zo zo železobetónu prefabrikovaných dosiek akéhokoľvek vyloženia, - 0,05800t	m	18,400	20,94	385,30
7	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,067	21,80	23,26
8	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	3,200	13,52	43,26
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,067	15,23	16,25
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	32,000	0,43	13,76
11	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,067	40,51	43,22

D 99

Presun hmôt HSV

194,76

12	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,122	47,25	194,76
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA -
naviac práce

Objekt:

004 - Vnútorné doteplenie detailu pomúrnic

Miesto:

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

272,33

D PSV

Práce a dodávky PSV

272,33

D 713

Izolácie tepelné

272,33

3	K	713161510.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	21,000	6,87	144,27
4	M	631640001100.S	Pás zo sklenej vlny hr. 120 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	21,420	5,82	124,66
5	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	0,067	50,76	3,40

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY STRECHY DOMU 423/27 NA BRATISLAVSKEJ ULICI ŽILINA -
naviac práce

Objekt:

005 - Odpočty zo zmluvného rozpočtu

Miesto:

Dátum: 30. 10. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-8 048,40

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV -4 774,88

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE -4 774,88

4	K	6315A0108	Dosky izolačné z minerálno vlákniťých čadičových vlákien hr. 150 mm	m2	-180,888	22,72	-4 109,78
3	K	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	-177,341	2,07	-367,10
5	K	713111112	Odstránenie tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	m2	-137,325	2,17	-298,00

D HSV Práce a dodávky HSV -3 273,52

D 6 ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE -3 273,52

1	K	622474102	Omietka vonk. stien zo suchých zmesí bez prednástreku štuková - štruktúru prispôbiť existujúcej	m2	-108,972	24,18	-2 634,94
2	K	622909010	Očistenie vonkajšej omietky vysokotlakovou súpravou WAP	m2	-108,972	5,86	-638,58