

DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. 1/2024

uzatvorený podľa ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) a podľa ustanovení § 2d a § 14d zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

Odovzdávajúci: SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Slovenské národné múzeum
Sídlo: Vajnorského nábrežie 2, P. O. BOX 13, Bratislava 810 06
Zastúpený: Ing. Anton Bittner, PhD., MBA, generálny riaditeľ
IČO: 00 164 721
Forma hospodárenia: štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom kultúry SR (ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: MESTO Bojnice
Sídlo: Sládkovičova ulica 176/1, Bojnice, 972 01
Zastúpený: MVDr. Ladislav Smatana, primátor mesta
IČO: 00 318 001
(ďalej len „Preberajúci“)

uzatvárajú v zmysle vyššie uvedených zákonných ustanovení tento Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu

(ďalej v texte len ako „Delimitačný protokol“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Odovzdávajúci je výlučným správcom nehnuteľného majetku štátu – pozemku evidovaného ako parcela registra „C“, parcelné č. 1706/23 o výmere 359 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k. ú. Bojnice okres: Prievidza, obec: Bojnice, ako novovytvorená parcela z pôvodných pozemkov evidovaných v katastri nehnuteľností ako parcely „E“ parcelné č. 16 a 17, zapísané na LV č. 3929, ktoré boli zamerané a sú súčasťou Geometrického plánu, vyhotoveného spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o. dňa 12.08.2024, overeného Ing. Barborou Petriskovou, dňa 03.09.2024 pod č. 1030/2024, ktorý si dal vyhotoviť Odovzdávajúci v rámci dlhodobého usporiadovania pozemkov vo vlastníctve SR v správe Slovenského národného múzea so zámerom o zosúladenie pozemkovoknižného stavu pozemkov s ich reálnym stavom.
2. Odovzdávajúci nadobudol správu k predmetnému pozemku, nehnuteľnému majetku štátu na základe zmluvy o prevode práva správy majetku štátu zo dňa 27.04.2015. Predmetný pozemok je zastavaný miestnou cestou, tzv. Lámanica. Preberajúci je výlučným vlastníkom tejto stavby, cestného telesa, miestnej cesty na ulici Hviezdoslavova, v Bojniciach, tzv. Lámanica.

Článok 2

Predmet a dôvod delimitácie

1. Odovzdávajúci a Preberajúci sa dohodli, že predmetom Delimitačného protokolu je bezodplatné odovzdanie pozemku špecifikovaného v Článku 1 bod 1 Delimitačného protokolu (ďalej aj ako „nehnutelnosť“), do vlastníctva Preberajúceho, Mesta Bojnice z dôvodu, že ide o pozemok, zastavaný miestnou komunikáciou tzv. Lámanica, na ulici Hviezdoslavova v Bojniciach. Preberajúci nadobudol stavbu miestnej komunikácie do svojho vlastníctva na základe zákona o majetku obcí.
2. Dôvod pre ktorý sa delimitácia uskutočňuje, je preukázanie vlastníckeho práva k pozemkom pod miestnou cestou na ulici Hviezdoslavova v Bojniciach, z dôvodu rekonštrukcie miestnej cesty použitím poskytnutej dotácie Ministerstva financií SR pri realizácii projektu „rekonštrukcia miestnych komunikácií“ a potreby preukázať vlastníctvo k pozemkom pod touto cestou, teda všetky pozemky– nehnuteľnosti, ktorých sa táto rekonštrukcia týka musia byť zapísané na LV č.1, LV č. 3928 , k.ú. Bojnice, obec: Bojnice, okres: Prievidza.
3. Odovzdávajúci odovzdáva a Preberajúci preberá, podľa ustanovení § 2d a § 14d zákona o majetku obcí, nehnuteľný majetok štátu, nachádzajúci sa v k.ú. Bojnice, obec Bojnice, okres Prievidza a to: pozemok registra „C“, parcelné č. 1706/23 o výmere 359 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k. ú. Bojnice okres: Prievidza, obec: Bojnice, ako novovytvorená parcela z pôvodných pozemkov vedených v katastri nehnuteľností ako parcely registra „E“, parcelné č. 16 a 17, zapísané na LV č. 3929, ktoré boli zamerané a sú súčasťou Geometrického plánu, vyhotoveného spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o. dňa 12.08.2024, overeného Ing. Barborou Petriskovou, dňa 03.09.2024 pod č. 1030/2024, ako zameraná miestna cesta na ulici Hviezdoslavova v Bojniciach, tzv. Lámanica.

Článok 3

Hodnota nehnuteľnosti

1. Hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti je podľa účtovnej evidencie Odovzdávajúceho ku dňu odovzdania celkom 19,11 € (slovom devätnásť eur a jedenásť euro centov).

Článok 4

Stav nehnuteľnosti

1. Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto Delimitačného protokolu.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Návrh na vykonanie záznamu

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorú Preberajúci nadobudol v súlade so zákonom o majetku obcí sa zapíše do katastra nehnuteľností katastrálneho územia Bojnice.
2. Odovzdávajúci splnomocňuje Preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci a Preberajúci vyhlasujú, že tento Delimitačný protokol uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Odovzdávajúci a Preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a Preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Odovzdávajúci a Preberajúci vyhlasujú, že pri uzatváraní Delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, nie je uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Odovzdávajúcim a Preberajúcim a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradu vlády Slovenskej republiky, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
3. Delimitačný protokol je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre Odovzdávajúceho a tri pre Preberajúceho. Delimitačný protokol bol Odovzdávajúcim a Preberajúcim dôsledne prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.
4. Práva a povinnosti týmto Delimitačným protokolom zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o majetku obcí a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

V Bratislave dňa

V Bojniciach dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Anton Bittner, PhD, MBA
generálny riaditeľ
Slovenské národné múzeum

.....
MVDr. Ladislav Smatana
primátor Mesta Bojnice