

Zmluva o servisnej činnosti č. ZA4-20-0778

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: Palárikova 2311

022 16 Čadca

Menom ktorého koná: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK69 8180 0000 0070 47 9818

(ďalej ako „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ: GreMi KLIMA, s.r.o.

Sídlo: Kragujevská 9

010 01 Žilina

Menom ktorého koná: Vladimír Hronský, riaditeľ realizačnej pobočky Žilina, na základe splnomocnenia zo dňa: 07.03.2023

Vo veciach technických: Vladimír Hronský

Zápis v registri: Obchodný register OS Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.:15609/L

IČO : 36 424 676

IČ DPH: SK2021898483

Bankové spoj. : Všeobecná úverová banka, a.s..

Číslo účtu : SK72 0200 0000 0021 3437 3653

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie sezónneho servisu, havarijného servisu a pohotovostnej služby na chladiacom zariadení objednávateľa uvedenom v prílohe č. 1 (ďalej len "zariadenie"), v rozsahu špecifikovanom v prílohe č. 2, podľa cenníka pravidelných servisných služieb príloha č. 3, ako aj dohoda o cene havarijného servisu.
- 2.2 *Sezónnym servisom* sa rozumie súbor činností vykonávaných v pravidelných časových intervaloch (jar a jeseň) za bežnej prevádzky zariadenia, za účelom zaistenia bezpečnej prevádzky zariadenia v súlade s platnou legislatívou a príslušnými normami, a tým zníženie pravdepodobnosti poruchy zariadení v rozsahu podľa prílohy č. 1.
- 2.3 *Havarijným servisom* sa rozumie odstránenie poruchy zariadenia v prípade havarijného stavu. Za havarijný stav sa považuje iný ako normálny prevádzkový stav zariadenia, ktorého bezprostredným následkom je nebezpečenstvo vzniku materiálnych škôd alebo ohrozenia osôb a zvierat. Odstránenie iných porúch na zariadení, výmena poškodených alebo nefunkčných častí zariadenia a ich prevádzková skúška nie sú zahrnuté do ceny služieb podľa čl. 6 tejto zmluvy a bude riešená predložením cenovej ponuky ("CP") zhotoviteľa objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený objednať si odstránenie poruchy u zhotoviteľa akceptovaním CP.
- 2.4 *Pohotovostnou službou* sa rozumie poradenská činnosť a technická podpora, ktorá má vplyv na správne používanie zariadenia.

3. Miesto plnenia zmluvy

- 3.1 Adresa, kde je zariadenie umiestnené (t.j. miesto plnenia zmluvy): Čadca, Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, pracovisko MR
- 3.2 Zodpovedná osoba za objednávateľa: Ján Kučák, e-mail: mr@kysuckanemocnica.sk, mobil: +421 902 579 836, Mgr. Ján Janošec, e-mail: janosec@kysuckanemocnica.sk, mobil: +421 905 037 483

Zodpovedná osoba za zhotoviteľa: Vladimír Hronský, e-mail: servis@gremi.com, mobil: +421 918 183 598.
- 3.3 Komunikácia medzi zmluvnými stranami prebieha formou e-mailov medzi zodpovednými osobami, ak nie je v zmluve uvedená požiadavka písomnej formy komunikácie.
- 3.4 Servisný mechanik zhotoviteľa sa bude hlásiť u zodpovednej osoby objednávateľa.

4. Rozsah zmluvných služieb

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zariadenia v nasledovnom rozsahu:
- 4.1.1. *Sezónny servis* podľa bodu 2.2, v rozsahu podľa prílohy č.2, sa bude vykonávať na základe písomnej výzvy objednávateľa s následným písomným spresnením zhotoviteľa a potvrdením termínu a hodiny nástupu na vykonanie sezónneho servisu zhotoviteľom v rozsahu podľa prílohy č.2. tejto zmluvy. Toto písomné potvrdenie a spresnenie termínu a hodiny vykonania sezónneho servisu odošle zhotoviteľ objednávateľovi do 10 dní po doručení písomnej výzvy objednávateľa adresovanej zhotoviteľovi.
 - 4.1.2. *Havarijný servis* podľa bodu 2.3. sa nahlásuje na telefónne číslo **+421 918 183 598** a následne písomnou formou mailom na **servis@gremi.com** spolu s **servis@gremi.com**. Následne bude riešenie dohodou zhotoviteľa s objednávateľom.
 - 4.1.3. *Pohotovostná služba* – na e-mail **servis@gremi.com**, mobil **+421 918 183 598**. Zhotoviteľ je povinný na požiadavku objednávateľa reagovať odpoveďou do 3 hodín od jej nahlásenia v pracovných dňoch od 7,00h do 16,00h a nástupom do 24 hodín od nahlásenia v pracovných dňoch.
- 4.2 Termíny na nástup odstraňovania havárie v závislosti od času nahlásenia:
- 4.2.1 V pracovný deň: 7.30 - 16.00 hod do 72 hodín
 - 4.2.2 v ostatný čas: do 96 hodín.
- Čas na nástup sa počíta od času uvedeného na e-mailovom doklade písomnej požiadavky zaslanej zhotoviteľovi objednávateľom, ktorý však môže byť zaslaný až po telefonickom nahlásení na mobilné číslo podľa bodu 4.1.2. tejto zmluvy
- 4.3 Ostatné úkony nespádajúce pod rozsah servisu podľa ods. 1. bude zhotoviteľ uskutočňovať len po vzájomnej písomnej dohode medzi zmluvnými stranami o rozsahu servisu, cene dodaného materiálu a realizačného termínu.
 - 4.4 Dodávku potrebných náhradných dielov zaistí zhotoviteľ na základe špecifikácie odsúhlasenej objednávateľom.
 - 4.5 Zodpovednosť za nainštalované materiály a zariadenia v prípade opravy prechádza na objednávateľa dňom ich zabudovania. Vlastnícke právo k zabudovaným zariadeniam a materiálom prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením ich ceny a príslušného servisu.
 - 4.6 Servis podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený vykonávať svojimi zamestnancami alebo inými odborne spôsobilými osobami (ďalej len "osoby zhotoviteľa"); za výkon ich činnosti zodpovedá akoby ju vykonával sám.

5. Cena a platobné podmienky

- 5.1 Za sezónny, havarijný servis a pohotovostnú službu je cena ustálená dohodou, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o Cenách v z.n.p., v celkovej cene 200,- € (slovom dvesto euro) mesačne. Uvedená cena je cena bez DPH. V tejto cene nie sú zahrnuté ceny náhradných dielov a spotrebného materiálu (filtre, poistky, oleje, nátery a pod.), vykonanie opravy mimo rámca havarijného servisu, ktoré budú riešené samostatnou cenovou ponukou a objednávkou objednávateľa.
- 5.2 Za ostatné úkony nad rámec ods. 1 je dohodnutá hodinová sadzba - počas pracovného času, t.j. v pracovné dni 7,30 – 16,00 hod cena dohodnutá ako súčin hodinovej sadzby vo výške 35,00 EUR bez DPH a skutočným počtom odpracovaných hodín, vynásobených počtom osôb zhotoviteľa, potvrdených zodpovednou osobou objednávateľa v protokole o vykonanom servise.
- 5.2.1 K cene podľa bodu 5.2. budú účtované náklady na dopravu vo výške 0,65 EUR bez DPH/km
- 5.2.2 Cena za havarijný servis - po dobu záruky zariadení je havarijný servis bezplatný v prípade, ak sa jedná o poruchu, na ktorú sa vzťahuje záruka.
- 5.3 Pri požiadavke objednávateľa na výkon servisu mimo pracovnej doby (pracovné dni 7.30-16.00 hod.) platí zvýšená sadzba:
- | | | |
|-------|--|--------|
| 5.3.1 | v čase medzi 16.00 – 22.00 a 6.00 – 7.30 hod | + 25 % |
| 5.3.2 | v sobotu a v nedeľu | + 50 % |
| 5.3.3 | v noci (22.00-6.00 hod.) a počas sviatku | +100 % |
- k základnej sadzbe 35,00 EUR bez DPH za každú začatú hodinu až do ukončenia servisného zásahu či opravy, potvrdenej zodpovednou osobou objednávateľa.
- 5.4 Zhotoviteľ je zároveň oprávnený účtovať objednávateľovi v hodinovej sadzbe cenu za:
- odstraňovanie poruchy na zariadení v dôsledku neodborných zásahov zamestnancov objednávateľa, alebo tretích osôb na predmete zmluvy,
 - odstraňovanie poruchy na zariadení v dôsledku živelných pohrôm (požiar, explózia, poškodenie vodou a pod.), krádeže, úmyselného poškodenia.
- 5.5 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi aj cenu za zbytočné výjazdy spôsobené chybou identifikáciou závady objednávateľom, ktorých odstraňovanie neprislúcha profesii vzduchotechnika, ale iným profesiám (napr. vykurovanie, elektroinštalácia, meranie a regulácia, zdravotníctva a pod.) alebo je neodborným zásahom.
- 5.6 Ceny sú uvedené bez DPH. Pri fakturácii bude k cene pripočítaná suma DPH v zmysle platného zákona o DPH v čase uskutočnenia zdanieľného plnenia, o ktorú sa dohodnuté ceny v bode 6. zvýšia. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu s DPH.
- 5.7 Za vykonané servisné služby vystaví zhotoviteľ faktúru štvrťročne, ktorú doručí objednávateľovi spolu s potvrdeným súpisom vykonaných služieb, do 14 dní po ukončení a prevzatí servisných služieb za daný štvrťrok.
- 5.7.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, prípadne aktuálnej zmeny zákona. Ak objednávateľ nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“.
- 5.7.2 Zhotoviteľ bude vystavovať výlučne elektronické faktúry a doručovať ich objednávateľovi výlučne elektronicky. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy v súlade s § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení **súhlasí s vystavovaním elektronických faktúr** zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný zabezpečiť ich príjem.
- 5.7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky riadne vystavené faktúry bude doručovať výlučne na e-mailové adresy objednávateľa pre doručovanie elektronických faktúr, a to:
- pecarova@kysuckanemocnica.sk,** **mr@kysuckanemocnica.sk,**
janosec@kysuckanemocnica.sk

- 5.7.4 Ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru, ktorá nebude spĺňať požiadavky na riadne vystavenú faktúru, objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa emailovou správou na emailovú adresu vystaviteľa faktúry uvedenú na faktúre o chybe a/alebo neúplnosti chybné vystavenej faktúry, najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia chybné vystavenej faktúry objednávateľovi; inak sa považuje faktúra za akceptovanú objednávateľom.
- 5.7.5 Splatnosť faktúry je **30 dní** od dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú pripísaním peňažných prostriedkov na bankový účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
- 5.8 V prípade, že sa osoby zhotoviteľa dostavia k výkonu servisu v rozsahu zmluvy podľa prílohy č. 1. a príslušný servis nebudú môcť uskutočniť z dôvodu prekážky zo strany objednávateľa, bude objednávateľovi vyúčtovaný prestoj ocenený súčinom dohodnutej hodinovej zúčtovacej sadzby vo výške 25,00 EUR bez DPH / hod. a skutočným počtom hodín prestoja.
- 5.9 Cena za služby je zhotoviteľom garantovaná na obdobie 2 rokov odo dňa jej podpisu. Po uplynutí uvedenej doby bude cena služieb zmluvnými stranami prehodnotená a upravená prípadným písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 5.10 V prípade nárastu medzироčnej inflácie o viac ako 5% podľa indexu Štatistického úradu SR, táto zmena bude automaticky premietnutá k termínu 1.1. nasledujúceho kalendárneho roka do cien služieb, bez potreby vyhotovenia dodatku k tejto zmluve. O cenníkových zmenách bude zhotoviteľ informovať objednávateľa najneskôr 30 dní pred uplatnením takto zvýšených cien. Pri zvýšení ceny o viac ako 10% má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť v lehote 1 mesiaca.
- 5.11. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy má zhotoviteľ nárok na cenu vo výške alikvótnej doby poskytovania služieb, vrátane náhrady za práce, rozpracovanie a znehodnotený či v súlade so zmluvou použitý materiál na poskytovanie servisu podľa tejto zmluvy.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Objednávateľ je povinný :

- 6.1.1 zariadenia prevádzkovať podľa návodu a predpisu výrobcu,
- 6.1.2 vykonávať všetky úkony na zabránenie vzniku ďalších škôd súvisiacich s haváriou zariadení,
- 6.1.3 zaistiť vstup a umožniť parkovanie servisného vozidla v priestoroch objednávateľa na mieste plnenia, umožniť zhotoviteľovi, prípadne zástupcovi výrobcu zariadení uvedených v prílohe č.1. prístup k zariadeniam a napojenie na potrebné siete (napr. elektrina, plyn, internet, ostatné médiá) tak, aby nevznikali prestoje. V opačnom prípade je zhotoviteľ oprávnený prestoje fakturovať objednávateľovi podľa bodu 6.9 tejto zmluvy.
- 6.1.4 zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia vrátane opatrení na úseku BOZP a udržiavať ich v prevádzky schopnom stave. O týchto opatreniach preukázateľne poučí všetky osoby zhotoviteľa, ktoré sa budú na servise podieľať. Zhotoviteľ bude tieto opatrenia rešpektovať.
- 6.1.5 okamžite po zistení úrazu osoby zhotoviteľa zabezpečiť lekársku pomoc a vznik pracovného úrazu bezodkladne oznámiť telefonicky zhotoviteľovi na
GreMi KLIMA, s.r.o., Kragujevská 9, tel. č.: 041/509 20 22 cez pracovnú dobu
/7,30 – 16,00/, alebo mobil: +421 918 183 598 mimo pracovnú dobu.
- 6.1.6 v prípade pracovného úrazu zamestnanca zhotoviteľa, je objednávateľ povinný okrem povinnosti podľa 7.1.5 bezodkladne písomne oznámiť vznik pracovného úrazu zhotoviteľovi, je povinný zistiť a písomne informovať zhotoviteľa o príčine vzniku registrovaného pracovného úrazu, byť súčinný pri vyšetrovaní pracovného úrazu a splniť ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z.z..
- 6.1.7 udržiavať v riadnom stave projektovú a technickú dokumentáciu zariadenia, ktorého servis alebo oprava je predmetom tejto zmluvy a na požiadanie ju predložiť osobám zhotoviteľa.
- 6.1.8 bezodkladne oznámiť zhotoviteľovi zmeny všetkých údajov, obsiahnutých v tejto zmluve
- 6.1.9 protokolárne prevziať servisné služby, pri preberaní predmetu zmluvy za prítomnosti zhotoviteľa predmet zmluvy prehliadnuť, odskúšať a špecifikovať vady, o čom sa spíše zápis. Zápis podpíše poverení zamestnanca objednávateľa a zhotoviteľa.
- 6.1.10 upozorniť vopred osoby zhotoviteľa na riziká vyplývajúce z činnosti objednávateľa, ktoré sa v priestoroch a na pracoviskách objednávateľa vykonávajú a tieto majú vplyv na činnosť osôb zhotoviteľa.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 6.2.1 vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
- 6.2.2 predmet zmluvy uskutočňovať technológiou predpísanou výrobcom zariadenia,
- 6.2.3 pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy,
- 6.2.4 oznámiť objednávateľovi potrebu náhrady opotrebovaných častí z perspektívy blízkej novej poruchy,
- 6.2.5 odovzdať objednávateľovi demontované časti zariadenia v prípade potreby ich výmeny za nové,
- 6.2.6 dodržiavať všetky zmluvné podmienky,
- 6.2.7 vykonávať pravidelnú kontrolu únikov na chladiacich a klimatizačných zariadeniach uvedených v prílohe č. 1 v rozsahu vyplývajúcom z osobitných predpisov podľa charakteru zariadenia a zistený stav zapísať do evidencie vedenej objednávateľom (denník chladiaceho zariadenia).

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá:

- 6.3.1 Za výkon dohodnutých služieb osobami, ktoré sú z hľadiska BOZP a osobitných predpisov oprávnené na výkon takýchto činností, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a iných osôb a za ich oboznámenie s bezpečnostnými pokynmi pre návštevy a s príručkou pre zamestnancov zhotoviteľa, ak takú príručku objednávatel poskytne zhotoviteľovi; zodpovednosť podľa tohto bodu nezbavuje objednávatela povinností a zodpovedností podľa bodu 7.1.4
- 6.3.2 za majetok zhotoviteľa, ktorý použije pri poskytovaní servisu podľa tejto zmluvy v objekte alebo na pozemkoch objednávatela.
- 6.4 V prípade zistenia zhotoviteľa, že nie je schopný zabezpečiť potrebné náhradné diely, bezodkladne oznámi túto skutočnosť objednávatelovi za účelom dohodnutia ďalšieho postupu.
- 6.5 Objednávatel nie je oprávnený vykonávať akýkoľvek neodborný alebo nedovolený zásah do zariadenia.

7. Záručné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dodaný materiál a na svoje výkony záruku. Záručná doba začne plynúť dňom podpísania servisného listu odmietnutia podpísania tejto zápisnice), a to v trvaní:
- 7.1.1 6 mesiacov na svoje servisné služby
- 7.1.2 na dodaný materiál a náhradné diely platí záruka výrobcu, ktorú uvedie zhotoviteľ do preberacieho protokolu (cenovej ponuky), minimálne však v dĺžke 6 mesiacov
- 7.1.3 na spotrebný materiál sa záručná doba neposkytuje
- Bez ohľadu na ustanovenia predchádzajúcej vety záručná doba sa skráti a skončí skôr, ak dôjde ku ktorejkoľvek z nasledovných udalostí:
- a) na zariadeniach a/alebo súčiastkach/dieloch vyrobených či dodaných zhotoviteľom budú počas plynutia záručnej doby vykonané akékoľvek servisné, technické alebo iné zásahy zo strany inej osoby ako zhotoviteľa; alebo
- b) dôjde k oprávnenému prerušeniu poskytovania služieb podľa tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa; alebo
- c) dôjde k predčasnému skončeniu tejto zmluvy odstúpením od nej.
- 7.2 Záruka sa nevzťahuje na tie vady, ktoré boli spôsobené objednávatelom alebo vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou zhotoviteľ plnil svoj záväzok podľa tejto zmluvy. Záruka sa nevzťahuje najmä na bežné opotrebenie (vzniknuté používaním zariadenia v súlade s jeho určením), na výmenu súčiastok/dielov s ukončenou dobou ich životnosti a pod.
- 7.3. Zhotoviteľ je viazaný záručnými podmienkami podľa čl. 7.1. tejto zmluvy len pokiaľ boli uhradené všetky splatné pohľadávky zhotoviteľa z tejto alebo obdobnej zmluvy; v opačnom prípade budú objednávatelovi fakturované i záručné opravy a materiál podľa pravidiel dohodnutých v tejto zmluve.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady či prípadné škody na zariadení, ktoré boli spôsobené poskytnutím neúplných, nepravdivých alebo nejasných informácií či podkladov od objednávatela.
- 7.5. Objednávatel sa zaväzuje zistenú závalu uplatniť bez zbytočného odkladu na mail podľa 4.2.1, inak nie je zhotoviteľ povinný na ňu prihliadnuť. Včas podanú reklamáciu sa zhotoviteľ zaväzuje začať riešiť najneskôr do 10 dní od jej riadneho nahlásenia.

8. Sankcie

- 8.1 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo uplatniť a objednávateľ má povinnosť zaplatiť úrok z omeškania **vo výške 0,05 % z dlžnej sumy** za každý deň omeškania a to na základe samostatnej faktúry.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri nesplnení dohodnutého termínu servisu podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,05 % z ceny mesačných servisných služieb** za každý deň omeškania.
- 8.3 V prípade, že zhotoviteľ alebo objednávateľ bude nútený odstúpiť od zmluvy pre nesplnenie záväzkov druhej strany, súhlasia obe strany so vzájomným uhradením nákladov preukázateľne vzniknutých v tejto súvislosti.
- 8.4 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nenastúpiť na servis v prípade, že objednávateľ je v omeškaní s uhradením splatnej faktúry zhotoviteľa o viac ako 30 dní po jej splatnosti. V takomto prípade je zhotoviteľ oprávnený prerušiť poskytovanie servisu podľa tejto zmluvy, pričom nezodpovedá za bezpečnosť prevádzky, prevádzkovú spôsobilosť zariadení ani za žiadne škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku nenastúpenia na servis. Ak prerušenie poskytovania servisu trvá viac ako 6 mesiacov, pred pokračovaním poskytovania servisu podľa tejto zmluvy musí byť na náklady objednávateľa vykonaná overovacia odborná prehliadka zariadení.
- 8.5 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo nenastúpiť na servis v prípade bezpečnostného rizika predstavujúceho riziko poškodenia života alebo zdravia.
- 8.6 Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:
- a) v prípade zistenia opakovaného nedodržania termínov, rozsahu a kvality služieb zo strany zhotoviteľa v zmluve dohodnutých, a to aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, a to z dôvodov výlučne na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu a prevádzkovej spôsobilosti servisovaných zariadení; alebo
 - b) v prípade zmeny účelu a spôsobu používania, prípadne vyradenia všetkých zariadení, na ktoré sa poskytuje servis podľa tejto zmluvy. Podmienkou odstúpenia v takomto prípade je, že objednávateľ so zhotoviteľom vopred prerokuje uvedené skutočnosti najmenej 30 dní pred doručením oznámenia o odstúpení. Do účinnosti odstúpenia bude servis riadne poskytovaný zhotoviteľom.
- 8.7 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy najmä v týchto prípadoch:
- a) zistenie servisného zásahu alebo poskytnutie služieb na zariadení servisovanom podľa tejto zmluvy zo strany iných osôb ako zhotoviteľa alebo inej odborne spôsobilej osoby ; alebo
 - b) zistenie nutnosti vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonávanie objednávateľ odmietne; alebo
 - c) zistenie zmeny druhu alebo účelu spôsobu používania zariadenia bez predchádzajúcej konzultácie tejto skutočnosti so zhotoviteľom, alebo
 - d) v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr za vykonaný servis o viac ako 60 dní po splatnosti. V takomto prípade zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru za všetky servisné činnosti podľa tejto zmluvy do 30 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy.
- 8.8 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane; nedotýkajú sa záruky a reklamácií z nej vyplývajúcich, ani ceny za riadne poskytnutý servis a zmluvných pokút.

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.10.2027.

9.2 Platnosť a právnu účinnosť tejto zmluvy môže zmluvná strana ukončiť:

- a) písomnou výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveďou nezaniká právo druhej strany na náhradu preukázateľnej škody, alebo
- b) písomnou dohodou zmluvných strán, alebo
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v príslušných právnych predpisoch.

Táto zmluva je v prvý rok jej trvania zo strany objednávateľa nevypovedateľná.

9.3 Akákoľvek zmena tejto zmluvy je možná po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami písomným dodatkom, pričom návrh dodatku môže predložiť ktorákoľvek so zmluvných strán. Iné ako písomné zmeny zmluvy (dodatky), podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, sú neplatné.

9.4 Práva a povinnosti zmluvných strán zmluvou výslovne neupravené, sa subsidiárne riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov SR.

9.5 Pre doručovanie písomností podľa tejto zmluvy platí, že sa doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ak zmluvná strana nenotifikovala zmenu doručovania druhej strane. Za riadne doručenie zásielky sa považuje aj zásielka, ktorú adresát neprevzal v odbernej lehote alebo jej prevzatie odmietol, hoci sa na uvedenej adrese nachádza.

9.6 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise zmluvy.

9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom rokovaní, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo po jej prečítaní potvrdzujú osoby oprávnené konať a podpisovať za zmluvné strany.

9.8 Súčasťou tejto zmluvy tvorí:

Príloha č. 1 Zoznam zariadení pre servisný zásah

Príloha č. 2 Rozsah servisu - sezónny servis

Príloha č. 3 Cenník sezónneho servisu

Príloha č. 4 Splnomocnenie pre zástupcu zhotoviteľa

V Čadci dňa: 12.12.2024

V Žiline dňa: 12.12.2024

za objednávateľa
Ing. Martin Šenfeld, MBA
riaditeľ

za zhotoviteľa
Vladimír Hronský
riaditeľ realizačnej pobočky Žilina

Príloha č. 1: Zoznam zariadení pre servisný zásah

Por. číslo	ZARIADENIE	Množ.	Mj.	Periód a za 1 rok
---------------	------------	-------	-----	-------------------

<i>1. Zariadenie č. 1</i>				
1.01	Chladenie	1	ks	
1.01.01	- servisná priehliadka	1	ks	2x
1.01.02	- havarijný výjazd	1	ks	podľa potreby

Príloha č. 2: Rozsah prác

CHLADENIE:

Interval	Časť zariadenia	Úkon	✓
	Vonkajšia klimatizačná jednotka	kontrola resp. čistenie ventilátorov	
		kontrola resp. čistenie kondenzátora	
		kontrola riadenia ventilátora	
		Kontrola uzemnenia.	
		Kontrola pevnosť a tesnosť pripojenia rozvodov potrubia.	
		Kontrola pripevnenia ventilátora a motora. Odstrániť znečistenie a koróziu.	
		Kontrola obežného kolesa - zvary a viditeľné praskliny.	
		Kontrola náplne chladiacej kvapaliny resp. plynu, solenoidných ventilov.	
		Kontrola všetkých súčastí chladiaceho okruhu na funkčnosť sekundárneho aj primárneho okruhu.	
	Vnútoraná klimatizačná jednotka	kontrola hladiny oleja	
		kontrola tlaku oleja	
		kontrola spínača tlaku oleja	
		kontrola úniku oleja	
		kontrola tesnoti osi	
		kyselinová skúška oleja podľa potreby	
		kontrola tlakových hodnôt	
		kontrola manometra funkčnosti	
		kontrola tesnosti chladiaceho okruhu	
		dotiahnutie mechanických spojov podľa potreby	
		kontrola szafarbenia priesoru	
		funkcia chladiacej zmesi	
		mazanie motora	
		regulácia výkonu	
		zriadenie a funkcia bezpečnostných zariadení	
		bezpečnostná plomba a obmedzenie tlaku	
		kontakty elektrických spínačov	
		kúrenie olejovej vane	
		kontrola vybracii otrubného systému	
		meranie príkonu kompresora pri max. výkone	

ZDROJ CHLADU:

Interval	Časť zariadenia	Úkon	✓
		Kontrola a vyčistenie lamiel výmenníka tlakovým vzduchom alebo nízkotlakovou vodou.	
		Kontrola úrovne oleja kompresoru, prehriatia, napájacieho napätia, odporu opláštenia a všetkých elektrických pripojení.	
		Vizuálna kontrola kontaktov rozvádzača, funkčnosť vypínačov ovládacieho panelu.	
		Kontrola uzemnenia.	
		Kontrola pevnosť a tesnosť pripojenia rozvodov potrubia.	
		Kontrola pripevnenia ventilátora a motora. Odstrániť znečistenie a koróziu.	
		Kontrola obežného kola - zvary a viditeľné praskliny.	
		Kontrola náplne chladiacej kvapaliny resp. plynu, solenoidných ventilov.	
		Kontrola všetkých súčastí chladiaceho okruhu na funkčnosť sekundárneho aj primárneho okruhu.	
		Kontrola oleja na kyslosť a čistotu prípadná výmena oleja kompresorov v prípade potreby. Nutná po 8 000 prevádzkových hodinách.	
		Kontrola zariadení na únik fluórovaných plynov (v súlade so zákonom 286/2009 Z.z., vyhláškou 314/2009 Z.z., Nariadenia európskeho parlamentu a rady 842/2006 v platnom znení a nariadením komisie č. 1516/2007 – pre klimatizačné zariadenia a ich označovanie štítkom podľa §2 ods.4 vyhlášky 314/2009 Z.z.*	

* Pri zistení úniku bude potrebné do 30 dní vykonať opravu a následne opätovné vykonanie kontroly na únik. (Oprava úniku bude fakturovaná na základe samostatnej cenovej ponuky nad rozsah cenníka servisných prác).

Príloha č. 3: Cenník servisných prác

Por. číslo	ZARIADENIE	Množ.	Mj.	Periód za 1 rok	Jedn. cena	Cena spolu
------------	------------	-------	-----	--------------------	------------	------------

1. Zariadenie č. 1						
1.01	Chladenie	1	ks			
1.01.01	- servisná prehliadka	1	ks	2x		
1.01.02	- havarijný výjazd	1	ks	podľa potreby		
1.01.03	- fakturácia	12	mes	12x	200,00 €	2 400,00 €

PLNOMOCENSTVO

Obchodná spoločnosť **GreMi KLIMA, s.r.o.**, so sídlom Kragujevská 9, 010 01 Žilina, IČO: 36 424 676, Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 15609/L, konajúca prostredníctvom: Ing. Miloš Gregor, konateľ

(ďalej len „**Splnomocniteľ**“)

týmto splnomocňuje

Hronského Vladimíra, nar. 16.02.1984, trvale bytom Gemerská 1775/3, 010.08 Žilina, ako zamestnanca spoločnosti Splnomocniteľa vykonávajúceho prácu na pozícii riaditeľ pobočky v Žiline

(ďalej len „**Splnomocnenec**“)

na zastupovanie a na všetky právne úkony v mene a na účet Splnomocniteľa súvisiace s uzatváraním **zmlúv, vykonávaním akýchkoľvek právnych úkonov súvisiacich s predmetom podnikania Splnomocniteľa** s celkovou hodnotou **do sumy vo výške 150.000 EUR** (slovom: **jednostopäťdesiat tisíc eur**) medzi Splnomocniteľom a tretími osobami (ďalej len „**Zmluvy**“) týkajúcich sa obchodnej činnosti a zákaziek pobočky Splnomocniteľa, a to najmä (ale nie výhradne) na:

- dohodovanie a účasť na rokovaníach s tretími osobami týkajúcimi sa podmienok uzatvorenia Zmlúv, najmä zmlúv o dielo, vrátane dohody o konečnom obsahu Zmlúv,
- podpísania Zmlúv,
- vykonávanie všetkých úkonov patriacich Splnomocniteľovi v zmysle uzatvorených Zmlúv,
- podpísanie všetkých dokumentov súvisiacich s týmito úkonmi, na ktoré je týmto Plnomocenstvom splnomocnený.

Toto splnomocnenie sa udeľuje na dobu určitú, do 31.12.2024.

Skončením pracovného pomeru splnomocnenca u splnomocniteľa zaniká aj udelené splnomocnenie.

V Žiline, dňa 11.12.2023

.....
GreMi KLIMA, s.r.o.
Ing. Miloš Gregor, konateľ

Prijímam splnomocnenie v plnom rozsahu:

.....
Vladimír Hronský



Kragujevská 9
SK - 010 01 Žilina
Tel.: +421 41 509 20 20
Fax: +421 41 509 20 21

www.gremiklima.com

IČO: 36 424 676
DIČ: 2021898483
IČ DPH:
SK2021898483

Spoločnosť je zapísaná
v obchodnom registri
Okresného súdu v Žiline
oddiel Sro, vložka č. 15609/L

Všeobecná úverová banka, a.s.
2134 373 653/0200
IBAN: SK72 0200 0000 0021
3437 3653 - SWIFT: SUBASKBX

Tatra banka, a.s.
2625 864 748/1100
IBAN: SK14 1100 0000 0026
2586 4748 - SWIFT: TATRKBX