

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie diela „Oprava vstupu do budovy pobočky Dunajská Streda – výmena dlažby“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Sociálna poisťovňa

Sídlo:

Ul. 29. augusta 8 a 10
813 63 Bratislava

Štatutárny orgán:

Ing. Michal Tariška
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

IČO:

30 807 484

DIČ:

2020592332

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

IBAN:

SK40 8180 0000 0070 0016 4314

SWIFT:

SPSRSKBA

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

CM-STAV-MONT s.r.o.

Sídlo:

Dolné Saliby 537, 925 02 Dolné Saliby

Zastúpený:

Ing. Ernest Czanik

IČO:

36269883

DIČ:

2021977144

IČ DPH:

SK2021977144

Bankové spojenie:

XXXXXX

IBAN:

XXXXXX

SWIFT:

XXXXXX

Zapísaný v :

registri okresného súdu Trnava, v oddieli: Sro vo vložke
číslo 16876/T

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Túto Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“) uzatvárajú Zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon** č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky s názvom: „*Oprava vstupu do budovy – výmena dlažby*“.

Článok I

Predmet zmluvy a rozsah diela

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán, spojených so záväzkom Zhotoviteľa na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo - opravu vstupu do budovy – výmenu dlažby vstupu do budovy Sociálnej poisťovne, pobočka Dunajská Streda, v dojednanom čase a v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve a jej Prílohe č. 1 (ďalej len „dielo“).
- 1.2. Záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 1.1 tohto článku Zmluvy zodpovedá záväzok Objednávateľa vykonať dielo v súlade s touto Zmluvou prevziať a uhradiť zaň cenu dohodnutú v Článku III Zmluvy.
- 1.3. Dielo bude realizované v súlade s oceneným výkazom výmer (prípadne s jeho písomne dohodnutými zmenami), ktorý ako Príloha č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, európskymi normami (EN) a slovenskými technickými normami a v súlade s technologickými postupmi výrobcov na montáž dodávaných technických zariadení a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 1.4. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, stavebnými priestormi, v ktorých má byť dielo vykonané, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a že disponuje a počas trvania tejto Zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich, bude disponovať takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela, pri dodržaní vysokej úrovne kvality prác, súvisiacich s vykonaním diela.
- 1.5. Práce, ktorých rozsah nebol zachytený v tejto Zmluve a ktorých uskutočnenie je nevyhnutné z dôvodov súvisiacich s realizáciou diela, a ktoré Zhotoviteľ pri ocenení predmetu ponuky podľa podkladov Objednávateľa nemohol zistiť, ale vyskytli sa až pri samotnej realizácii, a bez akceptácie uvedeného kroku nie je možné plynule pokračovať v realizácii diela, a ktoré predstavujú zmenu rozsahu diela s dopadom na cenu diela (ďalej len „práce navyše“), je možné vykonať iba po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa, a to vo forme písomného dodatku k Zmluve, uzatvoreného v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.
- 1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných

výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 1.7. Dielo bude realizované na základe ohlásenia stavebnému úradu podľa § 55 ods. 2 písm. d) a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“), s ktorým sa Zhotoviteľ riadne oboznámil pred začatím realizácie diela. V prípade, že stavebný úrad v zmysle § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb., posledná veta, určí, že ohlásené udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia, dielo bude vykonané v súlade so stavebným povolením. V takom prípade tam, kde sa v tejto Zmluve uvádza ohlásenie podľa tohto bodu, myslí sa tým aj prípadne požadované stavebné povolenie podľa predchádzajúcej vety tohto ustanovenia.

Článok II

Miesto, čas a spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 2.1 Miestom vykonania a dodania diela je objekt Objednávateľa na adrese: Sociálna poisťovňa, pobočka Dunajská Streda, Galantská cesta 693/5, Dunajská Streda.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo najneskôr do 6 (šiestich) týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, za predpokladu riadneho odovzdania staveniska zo strany Objednávateľa v súlade s bodom 4.1.1. V prípade omeškania termínu odovzdania staveniska Objednávateľom je lehota na vykonanie diela 6 (šesť) týždňov odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ vykoná dielo pred lehotou uvedenou v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy, je oprávnený odovzdať Zhotoviteľovi dielo aj pred touto lehotou.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť na odsúhlasenie Objednávateľovi do 5 (piatich) kalendárnych dní od dátumu odovzdania staveniska Zhotoviteľovi, postup stavebných prác (harmonogram výstavby) a plán BOZP pre stavebnú činnosť(ďalej len „harmonogram“). Odsúhlasený harmonogram (harmonogram výstavby a plán BOZP pre stavebnú činnosť) je Zhotoviteľ povinný dodržiavať počas celej realizácie diela.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom omeškania s plnením harmonogramu alebo predĺženia lehoty plnenia.
- 2.6 V prípade, ak ku dňu nadobudnutia účinnosti zmluvy nebudú splnené všetky podmienky na začatie realizácie diela podľa zákona č. 50/1976 Zb. (t. j. ohlásenie, resp. stavebné povolenie podľa bodu 1.7 tejto Zmluvy), Objednávateľ je povinný bez meškania písomne informovať Zhotoviteľa o postupe ohlásenia stavebnému úradu, resp. vydania stavebného povolenia a následného odovzdania staveniska Zhotoviteľovi v zmysle čl. IV ods. 4.1 bod 4.1.1. druhá veta tejto Zmluvy.
- 2.7 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením harmonogramu z dôvodov na jeho strane viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní alebo nedodržiava harmonogram výstavby a zároveň o tom písomne neinformuje Objednávateľa v zmysle bodu 2.5. tohto článku Zmluvy, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie

Zmluvy.

- 2.8 V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká so zhotovením diela v lehote podľa bodu 2.2 tohto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy.

Článok III

Cena plnenia a platobné podmienky

- 3.1 Cena za vykonanie diela je Zmluvnými stranami stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške:

Cena: 13 526,72 € (slovom: trinásťtisícpäťstodvadsaťšesť eur sedemdesiatdva centov) bez DPH

Cena: 16 232,06 € (slovom: šesťtisícšesťstodtridsaťdva eur šesť centov) celkom s DPH v členení podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve.

- 3.2 Cena za vykonanie diela uvedená v predchádzajúcom bode zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa, potrebné k vykonaniu diela, najmä kompletnú dodávku stavebných prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, likvidáciu stavebného odpadu ako aj prípadného nebezpečného odpadu vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady spojené s dodržiavaním všetkých platných zásad v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia vrátane nákladov spojených s vypracovaním plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela.
- 3.3 Pri prípadnej úprave ceny resp. úprave položiek výkazu výmer, podľa Článku I, bod 1.5 sa bude postupovať nasledovne: všetky práce navyše je Zhotoviteľ povinný navrhnuť a zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené Zhotoviteľom/stavbyvedúcim a zástupcom Objednávateľa oprávneným konať vo veciach technických nemajú charakter zmeny Zmluvy, slúžia po odsúhlasení Objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatku k uzavretej Zmluve. Všetky odsúhlasené zmeny prác a dodávok a návrh dodatku k uzavretej Zmluve musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi na kontrolu a odsúhlasenie ešte pred začatím ich realizácie. K začatiu ich realizácie pristúpi až po nadobudnutí účinnosti dodatku k tejto Zmluve uzatvorenému v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.
- 3.4 V súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnom spôsobe, akým sa určí cena prác navyše, odsúhlasených Objednávateľom, na účely uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve:
- 3.4.1. Zhotoviteľ navyše práce a dodávky ocení podľa jednotkových cien uvedených v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy;

- 3.4.2. Práce a dodávky, ktorých jednotkové ceny sa nenachádzajú v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ocení Zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou v režime ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona č. 18/1996 Z. z.
- 3.5 Všetky ceny sú uvádzané s DPH platnou v čase uzatvorenia Zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.
- 3.6 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, alebo si nezarátal do ceny za predmet zmluvy, Objednávateľ neuhradí.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za vykonanie diela uvedenej v bode 3.1. bude realizovaná jednorazovo na základe faktúry, vystavenej Zhotoviteľom prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Platby budú realizované v eurách. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku podľa Článku VI bodu 6.1 tejto Zmluvy.
- 3.8 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené v zákone č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane označenia čísla Zmluvy podľa evidencie Objednávateľa a musí byť vyhotovená v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmie obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Neoddeliteľnú súčasť faktúry tvorí podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela podľa Článku VI bodu 6.1 tejto Zmluvy.
- 3.9 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi riadne doručенú faktúru do 30 kalendárnych dní od jej doručenia Objednávateľovi podľa bodu 3.11 tohto článku Zmluvy na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3.10 V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 3.8, Objednávateľ má právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.
- 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vystavenú faktúru zaslať listinne poštou a súčasne v textovo čitateľnom súbore vo formáte PDF elektronicky na e-mailovú adresu Objednávateľa faktury@socpoist.sk, a to bezodkladne po jej vystavení. Takto predložená faktúra nesmie byť vo forme obrázku, ale musí byť strojovo čitateľná. Zhotoviteľ vyhlasuje, že obsah faktúry poslanej poštou sa bude zhodovať s faktúrou poslanou v elektronickej podobe na e-mailovú adresu objednávatel'a. Miestom doručenia faktúry v listinnej forme je Sociálna poisťovňa, ústredie, Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava. Pre zamedzenie pochybností, za rozhodný deň doručenia faktúry sa považuje deň, kedy bola Objednávateľovi doručená faktúra v listinnej podobe.
- 3.12 V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok. Objednávateľ je oprávnený započítať zmluvné pokuty podľa článku VII Zmluvy proti dohodnutej cene.

- 3.13 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je/nie je (uvedie Zhotoviteľ) závislou osobou voči Objednávateľovi v zmysle § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Objednávateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi písomne oznámiť a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

Článok IV

Podmienky zhotovenia diela

4.1 Odovzdanie staveniska

4.1.1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na základe písomného preberacieho protokolu. Ak ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy nebude vydané písomné oznámenie stavebného úradu podľa § 57 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb., že proti uskutočneniu ohlásených udržiavacích prác nemá námietky alebo nebude právoplatné stavebné povolenie, ak stavebný úrad na základe ohlásenia podľa § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. určil, že ohlásené udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia, Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 5 (piatich) dní od doručenia písomného oznámenia stavebného úradu alebo od právoplatnosti stavebného povolenia. Túto skutočnosť zaznamenajú Zmluvné strany v písomnom preberacom protokole a v stavebnom denníku.

4.1.2. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

4.1.3. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady zariadenie staveniska.

4.2 Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

4.2.1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom osoby oprávnenej rokovať vo veciach technických obsah stavebného denníka a k zápisom Zhotoviteľa v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

4.2.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho vykonával riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

4.2.3. Objednávateľ je povinný oboznámiť Zhotoviteľa s príslušnými internými bezpečnostnými a požiarными predpismi Objednávateľa.

4.3 Povinnosti Zhotoviteľa

4.3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo

podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi v súlade s č. II bod 2.2 tejto Zmluvy.

- 4.3.2. Zhotoviteľ vykoná stavebné práce a iné práce súvisiace s dielom v odbornej kvalite podľa príslušných platných STN, odvetvových noriem, technických predpisov a všeobecne záväzných platných a účinných právnych predpisov.
- 4.3.3. Zhotoviteľ je povinný viesť dokumentáciu vedenia stavby podľa všeobecne záväzných právnych predpisov prostredníctvom stavbyvedúceho alebo ním poverenou osobou. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
- 4.3.4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas vykonávania diela a týkajúce sa diela.
- 4.3.5. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom Objednávateľa v ňom uvedeným sa písomne vyjadriť do 3 (troch) pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 4.3.6. Zhotoviteľ je povinný do odsúhlasenia harmonogramu podľa čl. II bod 2.4. tejto Zmluvy predložiť Objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré plánuje použiť pri zhotovení diela, najmä vzor dlažby.
- 4.3.7. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád v súlade s § 553 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 513/1991 Zb.“).
- 4.3.8. Ak má pri vykonávaní diela dôjsť k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne zápisom v stavebnom denníku 5 (päť) pracovných dní vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, že Objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole Objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly, je však povinný nahradiť Zhotoviteľovi náklady spôsobené oneskorením kontroly a odkrytím kontrolovaných častí diela, pokiaľ sa nepreukáže, že kontrolované časti diela boli vykonané vadne.
- 4.3.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť vzniknutý odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže Zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Objednávateľovi je povinný odovzdať doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad Zhotoviteľ odovzdá v mene Objednávateľa.
- 4.3.10. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

- 4.3.11. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu diela.
- 4.3.12. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi Zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 4.3.13. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 zákona č. 513/1991 Zb.
- 4.3.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov Objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v objekte realizácie diela.
- 4.3.15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 4.3.16. Zhotoviteľ zabezpečí dostupnosť/ riadny výkon činnosti stavbyvedúceho po celú dobu realizácie diela, pričom Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť poverenie alebo výmenu stavbyvedúceho Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa vymeniť najneskôr do ôsmich (8) dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má Objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady.
- 4.3.17. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
- 4.3.18. Zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zodpovedá za bezpečnosť, čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dôsledne denne upratať stavenisko po ukončení prác a dodávok ako aj príslušných komunikácií, ktoré znečistil svojou činnosťou pri realizácii predmetu zmluvy. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek náklady vzniknuté Objednávateľovi na zabezpečenie čistoty a poriadku si uplatní u Zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.
- 4.3.19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií a vnútorných priestorov Objednávateľa, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavenisku. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti si Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa, ktorý sa zároveň zaväzuje ich uhradiť.

Článok V

Komunikácia

- 5.1 Ak v tejto Zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek výzvy, oznámenia alebo výstupy vyžadované alebo predpokladané podľa tejto Zmluvy a/alebo dokumenty jednej Zmluvnej strany adresované druhej Zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou Zmluvnou stranou, resp. oboma Zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou na nasledovné adresy oprávnených/kontaktných osôb:

Za Objednávateľa:

Meno priezvisko: Ing. Anikó SIPOSOVÁ
Adresa: Sociálna poisťovňa pobočka Dunajská Streda
Tel. č.: XXXXX
E-mail: XXXXX

Za Zhotoviteľa:

Meno priezvisko: Ing. Ernest Czanik
Adresa: CM-STAV-MONT s.r.o., Dolné Saliby 537, 925 02 Dolné Saliby
Tel. č.: XXXXX
E-mail: XXXXX

- 5.2 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 5.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne na adresu sídla príslušnej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so Zmluvou sa považuje za doručeníu druhej Zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- a. elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy Zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej Zmluvnej strany potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej Zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej Zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 24 hodín počas pracovných dní, po uplynutí tejto lehoty sa bude takýto email považovať za doručený (ak bol doručovaný na e-mail kontaktnej osoby uvedenej v bode 5.1 tejto Zmluvy, resp. zmenený postupom podľa bodu 5.6 tohto článku Zmluvy);
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej Zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na

inom mieste ako na adrese príslušnej Zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste Zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

- 5.5 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v bode 5.1 tejto Zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto Zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky výzvy, oznámenia alebo iné výstupy vyžadované alebo predpokladané podľa tejto Zmluvy, vrátane odsúhlasenia harmonogramu podľa čl. II bod 2.4 Zmluvy s výnimkou úkonov podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy.
- 5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy a oprávnených osôb uvedených v bode 5.1 tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej Zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene kontaktných údajov alebo oprávnených osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/splnomocnenou osobou.

Článok VI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1 Dielo bude odovzdané po jeho vykonaní, na základe preberacieho protokolu (ďalej len „protokol“) v 4 (štyroch) vyhotoveniach, z ktorých po 2 (dve) obdrží každá Zmluvná strana. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela.
- 6.2 Pripravenosť na odovzdanie diela je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, s uvedením dátumu ukončenia prác, a to najmenej 5 (päť) dní pred ich ukončením.
- 6.3 Súčasne s odovzdaním diela je Zhotoviteľ povinný predložiť všetky doklady súvisiace s realizáciou diela podľa tejto Zmluvy, konkrétne doklady preukazujúce splnenie kvalitatívnych požiadaviek Objednávateľa na všetky použité materiály a výrobky (certifikačné osvedčenia, vyhlásenia o parametroch použitých materiálov a pod.) doklady o likvidácii odpadu, , ako aj fotodokumentáciu zhotovenia diela, prípadne iné dokumenty súvisiace s predmetom tejto Zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol Objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je povinný úplne vypratať a upraviť do 5 (päť) pracovných dní, odo dňa protokolárneho odovzdania diela.
- 6.5 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve, to znamená:
- 6.5.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
- 6.5.2. vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,

- 6.5.3. nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto Zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
- 6.5.4. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
- 6.6 Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so Zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť protokolárne odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela v prípade nedodržania termínu ukončenia diela, je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením harmonogramu diela.
- 6.7 Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
- 6.8 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní Zhotoviteľ odovzdaním diela v lehote podľa Článku II bod 2.2 tejto Zmluvy.

Článok VII

Sankcie

- 7.1 Objednávateľ má právo uplatniť si u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
- a) 0,25 % z ceny podľa bodu 3.1 za každý, aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti Zhotoviteľa vykonať dielo riadne a v lehote stanovenej v čl. II bod 2.2 tejto Zmluvy,
 - b) 100,- EUR (sto eur) za každý, aj začatý deň omeškania v prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosť odstrániť vady diela v lehote podľa Článku VIII bod 8.5 tejto Zmluvy,
 - c) 500,- EUR (päťsto eur) za každý, aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti podľa bodu 9.2 tejto Zmluvy,
 - d) 2.000,- EUR (dvetisíc eur), ak Zhotoviteľ v rozpore s článkom XIII na plnenie tejto Zmluvy použije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v Prílohe č. 3 alebo ktorého zmenu/doplnenie Objednávateľ neodsúhlasil postupom podľa bodu 13.3. tejto Zmluvy,
 - e) 100,- EUR (slovom sto EUR) za každý, aj začatý deň omeškania s oznámením zmeny údajov o Subdodávateľoch v zmysle bodu 13.4. tejto Zmluvy,
 - f) nominálnej hodnoty postúpenej alebo založenej pohľadávky, ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 4.3.17 tejto Zmluvy postúpil alebo založil pohľadávku z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 7.2 Zhotoviteľ má nárok uplatniť si u Objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení z neuhradenej fakturovanej čiastky v termíne splatnosti za každý, aj začatý deň omeškania.
- 7.3 Zmluvná pokuta a úrok z omeškania sú splatné do 30 (tridsať) dní od ich vyčíslenia a doručenia faktúry na ich úhradu druhej Zmluvnej strane.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto Zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, určené podkladmi Objednávateľa a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských a európskych technických normách.
- 8.2 Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, je stanovená podľa všeobecne záväzných právnych predpisov na 36 (tridsaťšesť) mesiacov, s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, min. však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri preberacom konaní.
- 8.3 Zárukou preberá Zhotoviteľ záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 14 (štrnásť) kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom, prípadne emailom na kontaktnú adresu uvedenú v bode 5.1 tejto Zmluvy a zároveň potvrdená listovou zásielkou.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 5 (piatich) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť do 10 (desať) dní odo dňa oznámenia vady, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 8.6 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady Zhotoviteľa len v prípade vzájomnej dohody so Zhotoviteľom, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu podľa bodu 8.5 tohto článku.
- 8.7 O odstránení väd/reklamovaných väd sa spíše zápisnica, ktorá bude podpísaná zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 8.8 Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže Objednávateľ od Zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.

Článok IX

Zodpovednosť za škodu

- 9.1 Ak nevyplýva z príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky inak, ak jedna zo Zmluvných strán spôsobí akúkoľvek škodu druhej Zmluvnej strane vo vzťahu k tejto Zmluve, zodpovednosť za škody vrátane škôd spôsobených tretím stranám sa bude spravovať podľa všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

- 9.2 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii tejto Zmluvy, a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti v minimálnej výške zmluvnej ceny. Splnenie tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

Článok X

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 10.1 Vlastníkom diela počas jeho realizácie je Objednávateľ.
- 10.2 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa Článku III. bod 3.1. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, na ktorej sa dielo realizuje.
- 10.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.

Článok XI

Dôverné informácie a ochrana osobných údajov

- 11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej Zmluvnej strany pri plnení tejto Zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto Zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:
- 11.1.1. ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o Zmluvnej strane),
 - 11.1.2. ktorá bola poskytnutá Zmluvnej strane alebo získaná Zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
 - 11.1.3. ktorá je výslovne Zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej Zmluvnej strane,

- 11.1.4. pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 11.2 Dôvernou informáciou nie je táto Zmluva, vrátane jej príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto Zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnené inak, ako od druhej Zmluvnej strany a informácie, ktoré je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) [ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“] alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 11.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviaže svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia Zmluvy u neho alebo u Objednávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 11.4 V prípade ak pre riadne plnenie tejto Zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávateľom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia Objednávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávateľ stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.
- 11.5 Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej Zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy. V prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávateľovi.
- 11.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo

zverejnením, pričom ak nie je v tejto Zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej Zmluvnej strany tretej osobe.

- 11.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú Zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.8 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej Zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú Zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.
- 11.9 Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto Zmluvy.

Čl. XII **Ukončenie zmluvy**

- 12.1 Táto Zmluva zaniká:
- a) splnením všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy v dojednanom čase,
 - b) odstúpením od Zmluvy a to výlučne v prípadoch a za podmienok ustanovených v príslušných právnych predpisoch alebo výslovne uvedených v tejto Zmluve,
 - c) výpoveďou za podmienok podľa bodu 12.8. tohto článku Zmluvy,
 - d) písomnou dohodou Zmluvných strán.
- 12.2 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti Zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. za podstatné porušenie Zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 (tridsať) kalendárnych dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
- 12.3 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od Zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie Zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb.
- 12.4 Odstúpením od zmluvy Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej Zmluvnej strane.
- 12.5 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a ustanovení, pri ktorých z povahy veci vyplýva, že majú trvať i po ukončení Zmluvy (napríklad ochrana dôverných informácií). Po zániku Zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj:

12.5.1. podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,

12.5.2. atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.

Objednávateľ rozostavané dielo v tomto stave prevezme.

12.6 O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia Zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:

12.6.1. zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,

12.6.2. súpis odovzdávaných dokladov,

12.6.3. súpis častí diela, na ktoré Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,

12.6.4. dátum a podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán,

12.6.5. ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.

12.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:

12.7.1. časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,

12.7.2. pre fakturáciu platia ustanovenia tejto Zmluvy.

12.8 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou, a to i bez uvedenia dôvodu, doručenou Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť deň nasledujúci po dni, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok XIII

Subdodávatelia

13.1 Zhotoviteľ je oprávnený plniť túto Zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov (ďalej len „Subdodávateľ“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke.

13.2 Zoznam všetkých známych Subdodávateľov v čase uzatvorenia tejto Zmluvy, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, je uvedený v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

13.3 Akákoľvek zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa podlieha schváleniu Objednávateľa, ktorý takýto súhlas bez závažného dôvodu neodoprie. O súhlas v zmysle predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný požiadať Objednávateľa najneskôr 14 (štrnásť) dní pred plánovaným použitím nového Subdodávateľa.

- 13.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v Prílohe č. 3, resp. zmenenom/ doplnenom podľa bodu 13.3 tohto článku Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 13.5 Pre zamedzenie pochybností, v prípade aktualizácie Prílohy č. 3, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto Zmluve.

Článok XIV

Záverečné ustanovenie

- 14.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Táto Zmluva je povinne zverejňovaná zmluva podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č.1 – Špecifikácia diela
 - Príloha č. 2 – Cenová kalkulácia – položkový rozpočet (výkaz výmer)
 - Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov
- 14.3 Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 14.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 14.5 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy stratili platnosť alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Na miesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 14.6 Táto Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží 2 (dva) rovnopisy.

14.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodne a vážne prejavenej vôle, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu zmluvy porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

V Dolných Salibách, dňa

.....
Ing. Michal Tariška
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne

.....
Ing. Ernest Czanik
konateľ
CM-STAV-MONT s.r.o.

Príloha č. 1

Špecifikácia diela

Predmet diela zahŕňa komplexnú opravu vstupu do budovy - výmenu dlažby celého vstupu - rampy aj schodiskových stupňov do budovy Sociálnej poisťovne, pobočka Dunajská Streda, Galantská cesta 693/5, a to v nasledovnom rozsahu:

Búracie práce, otlčenie vonkajších omietok bočných stien schodiska, demontáž obloženia soklíkov a lemovania oplechovania podesty a rampy. Odvoz a likvidáciu odpadu, ako aj prípadného nebezpečného odpadu, vrátane poplatkov za uloženie na skládku.

Prípravu podkladu bočných stien schodiska, prípravu podkladov podesty a schodísk, rampy. Dodávku schodovky, dlaždíc, keramických obkladačiek, odkvapového plechu a ďalšieho potrebného materiálu.

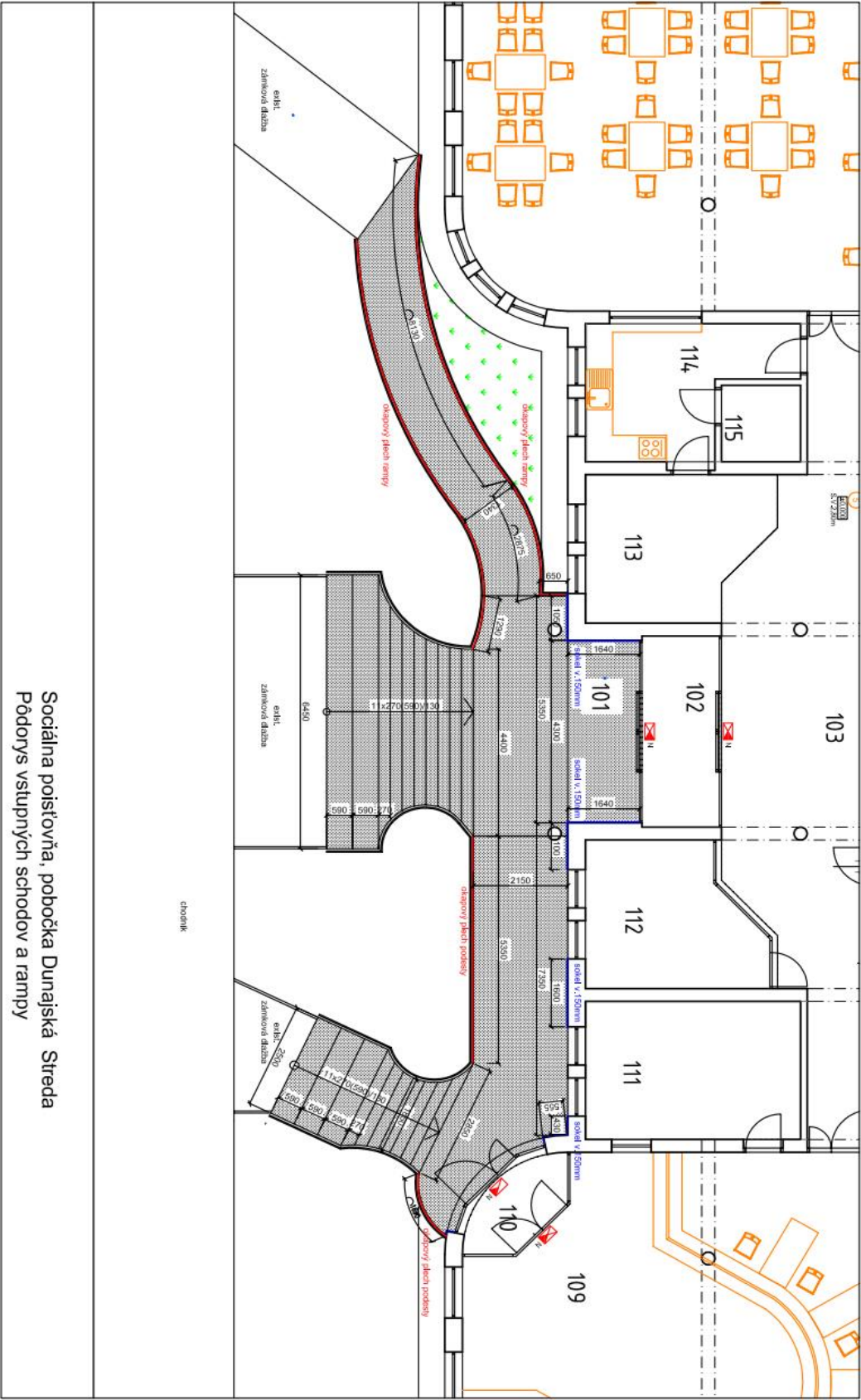
Montáž obkladov schodiskových stupňov, montáž soklíkov z obkladačiek, montáž podláh z dlaždíc, vonkajšiu omietku bočných stien schodiska, montáž lemovania oplechovania podesty a rampy.

Súčasťou vykonania diela sú súvisiace manipulačné práce, presuny hmôt a doprava materiálu.

Rozpočet stavby: Oprava vstupu do budovy – výmena dlažby, Sociálna poisťovňa, pobočka Dunajská Streda, Galantská cesta 693/5, Dunajská Streda

Popis	MJ	Množstvo
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		
Príprava vonkajšieho podkladu bočných stien schodiska, podesty a rampy pod omietky	m2	25,440
Príprava vonkajšieho podkladu podesty a schodísk, rampy, penetračný náter	m2	86,720
Otlčenie vonkajších omietok bočných stien schodiska zo suchých zmesí	m2	25,440
Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	25,440
Ostatné konštrukcie a práce-búranie		
Búranie podkladov pod dlažby hr.do 20 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,734
Búranie keramických dlažieb, bez podklad. lôžka hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	86,720
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,714
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	34,263
Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,714
Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,714
Presun hmôt HSV		
Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr výšky do 6 m	t	1,101
Práce a dodávky PSV		
Demontáž obloženia soklíkov -0,00900 t	m	8,120
Konštrukcie klampiarske		
Demontáž lemovania oplechovania podesty a rampy, -0,00320t	m	28,800
Odkvapový plech podesty a hrany rampy z hliníkového Al plechu	m	28,800
Podlahy z dlaždíc		
Schodovka keramická lxxvhr 29,8x119,8x10 mm, protišmyk R10B, oteruvzdornosť PEI 5 (najvyššia), nasiakavosť E do 0,5% GLA, s matným povrchom, v bet.dizajne	ks	67,000
Montáž obkladov schodiskových stupňov dlaždicami do flexibilného mrazuvzdorného tmelu vel. 30 x 120 cm, vrátane lepidla a špárovania	m2	23,400
Montáž soklíkov z obkladačiek do polyuretánového tmelu vel. 600 x 150 mm vrátane lepidla, špárovania a silikonovania hornej hrany sokla	m	8,120
Obkladačky keramické, 150v.x600x8 mm, farba šedá, vid.dlažba, Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného vel. 600 x 600 mm, vrátane lepidla a špárovania	m2	1,220
	m2	63,320
Dlaždice keramické , kalibrované, lxxvhr 598x598x10 mm, farba svetlo sivá, RAKO, protišmyk R10B, oteruvzdornosť PEI 5, mrazuvzdornosť, nasiakavosť do 0,5% GLA s matným povrchom, v bet.dizajne	m2	67,119
Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,890

Pôdorys vstupných schodov a rampy



Sociálna poisťovňa, pobočka Dunajská Streda
Pôdorys vstupných schodov a rampy

Cenová kalkulácia – položkový rozpočet (výkaz výmer)

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Výzva sociálna poisťovňa DS schodisko

Objekt: štandard na šírku

Objednávateľ: Sociálna poisťovňa

Zhotoviteľ: CM-STAV-MONT s.r.o.

Miesto: Sociálna poisťovňa, pobočka Dunajská Streda, Galantská cesta 693/5, Dunajská Streda

Spracoval: Ing. Ernest Czanik

Dátum: 13.11.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 733,348

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 184,979

1	621460112.S	Príprava vonkajšieho podkladu bocných stien schodiska, podesty a rampy pod omietky Baumit	m2	25,440	4,735	120,458
2	621462115	Príprava vonkajšieho podkladu podesty a schodísk, rampy, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	86,720	4,634	401,860
3	622422722.S	Otlčenie vonkajších omietok bočných stien schodiska zo suchých zmesí	m2	25,440	6,073	154,497
4	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	25,440	19,975	508,164

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 439,578

5	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby hr.do 20 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	1,734	554,792	962,009
6	965081712.S	Búranie keramických dlažieb, bez podklad. lôžka hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	86,720	8,889	770,854
7	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,714	16,681	95,315
8	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	34,263	10,498	359,693
9	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,714	14,051	80,287
10	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,714	30,000	171,420

99 Presun hmôt HSV 108,791

11	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr výšky do 6 m	t	1,101	98,811	108,791
----	-------------	--	---	-------	--------	---------

PSV Práce a dodávky PSV 9 793,370

12	762231821.S	Demontáž obloženia soklíkov -0,00900 t	m	8,120	6,735	54,688
----	-------------	--	---	-------	-------	--------

764 Konštrukcie klampiarske 1 271,175

13	764334850.S	Demontáž lemovania oplechovania podesty a rampy, -0,00320t	m	28,800	5,151	148,349
----	-------------	--	---	--------	-------	---------

14	764410310.S	Odkvapový plech podesty a hrany rampy z hliníkového Al plechu	m	28,800	38,987	1 122,826
----	-------------	---	---	--------	--------	-----------

771		Podlahy z dlaždíc	8 467,507			
15	597640007600	Schodovka keramická zn. Rako Vals Natural lxxvhr 29,8x119,8x10 mm, protišmyk R10B, oteruvzdornost PEI 5 (najvyššia), nasiakavosť E do 0,5% GLA, s matným povrchom, v bet.dizajne	ks	67,000	38,000	2 546,000
16	771275308.S	Montáž obkladov schodiskových stupnov dlaždicami do flexibilného mrazuvzdorného tmelu vel. 30 x 120 cm, vrátane lepidla a špárovania	m2	23,400	36,991	865,589
17	771415339.S	Montáž soklíkov z obkladaciek do polyuretánového tmelu vel. 600 x 150 mm vrátane lepidla, špárovania a silikonovanie hornej hrany sokla	m	8,120	23,660	192,119
18	597640001400	Obkladacky keramické Rako, 150v.x600x8 mm, farba šedá, vid.dlažba,	m2	1,220	35,500	43,310
19	771576136.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného vel. 600 x 600 mm, zn. Rako vrátane lepidla a špárovania	m2	63,320	36,991	2 342,270
20	597740003900	Dlaždice keramické STONES, kalibrované, lxxvhr 598x598x10 mm, farba svetlo sivá, RAKO, zn. Rako, protišmyk R10B, oteruvzdornost PEI 5, mrazuvudornost, nasiakavosťb do 0,5% GLA s matným povrchom, v bet.dizajne	m2	67,119	34,400	2 308,894
21	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,890	89,590	169,325

Celkom bez DPH

13 526,718

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č.

Zoznam subdodávateľov

Na uskutočnení plnenia tejto Zmluvy o dielo na zhotovenie diela „Oprava vstupu do budovy pobočky Dunajská Streda – výmena dlažby“

- a) sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet Zmluvy uskutočníme vlastnými kapacitami.*
- b) sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:*

P. č.	Meno a priezvisko alebo obchodné meno alebo názov subdodávateľa adresa sídla alebo miesta podnikania	IČO	Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa	Podiel plnenia zo Zmluvy v %	Predmet subdodávok
1.					
2.					

V Dolných Salibách dňa 13.11.2024



Ing. Ernest Czanik
konateľ
CM-STAV-MONT s.r.o.


CM-STAV-MONT s.r.o.
Dolné Saliby 537, 925 02
IČ DPH: SK2021977144
IČO: 36269883
www.cmstavmont.sk

*nehodiace sa preškrtnúť

