ZMLUVA O NÁJME

hnuteľnej veci zo súkromnej zbierky fyzickej osoby číslo: 103/2024-STM

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, § 12 ods. 3 zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zmluva") medzi:

Čl. I.
Zmluvné strany

1. prenajímateľ:
   René Virsik
   č. OP:
   bytom
   bankové spojenie:
   č. účtu IBAN:
   BIC:
   (ďalej ako „prenajímateľ")

   a

2. nájomca:
   Slovenská republika, za ktorú koná správca: **Slovenské technické múzeum**

sídlo:	Hlavná č. 88, 040 01 Košice
IČO:	312 97 111
zastúpený štatutárnym orgánom:	**Mgr. Zuzanou Šullovou,** generálnou riaditeľkou
právna forma:	štátna príspevková organizácia, zriadená Ministerstvom kultúry SR
zriaďovacia listina:	Rozhodnutie MK SR č.: MK 1426/2010-10/5885 v znení Rozhodnutia MK SR č.: MK-2767/2015-110/13883
bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu IBAN:	SK90 8180 0000 0070 0007 1070
zamestnanci oprávnení konať vo veciach realizácie zmluvy:	doc. Mgr. Ľuboš Kačírek, PhD. – riaditeľ Múzea dopravy v Bratislave, e-mail: lubos.kacirek@stm-ke.sk Mgr. Michal Jajcaj – kurátor, e-mail: michal.jajcaj@stm-ke.sk

   (ďalej ako „nájomca" a ďalej prenajímateľ polu s nájomcom ako „zmluvné strany", alebo jednotlivo ako „zmluvná strana")

Vyhlásenie

Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že údaje dotknutej zmluvnej strany, uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú ich zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov; sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci – predmetu nájmu:

   Model električky GANZ P.O.H.É.V. Eg 6 s dvomi osobnými vozňami a koľajnicami zhotovený zo stavebnice LEGO, ktorého fotodokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej aj len ako „predmet nájmu").

2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať predmet nájmu do prenájmu nájomcovi za podmienok podľa tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje od prenajímateľa predmet nájmu prevziať do nájmu a zaplatiť prenajímateľovi nájomné, dohodnuté v tejto zmluve.

3. Prevzatím predmetu nájmu od nájomcu je poverený zamestnanec nájomcu: Mgr. Michal Jajcaj, kurátor zbierky Doprava cestná.

4. Hodnota predmetu nájmu vo finančnom vyjadrení predstavuje sumu vo výške 100,- €, slovom sto eur.
5. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, že prenajímateľ je oprávnený nakladať predmetom nájmu podľa tejto zmluvy bez obmedzenia, že predmet nájmu je spôsobilý na riadne užívanie podľa tejto zmluvy a že prenajímateľ si je vedomý právnych následkov, ktoré by pre prenajímateľa vyplývali z nesprávnosti alebo nepravdivosti tohto vyhlásenia prenajímateľa.
6. Prenajímateľ vyhlasuje, že použitie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy nepredstavuje žiaden zásah do autorských ani iných práv tretích osôb.

ČI. III.
Účel nájmu, výška nájomného a spôsob úhrady

1. Predmet nájmu prenajímateľ prenajíma nájomcovi za účelom výstavným a prezentačným v Múzeu dopravy v Bratislave, Šancová 1/B, Bratislava.
2. Zmluvné strany sa dohodli o výške nájomného za predmet nájmu za celú dobu prenájmu v sume **100.- EUR**, slovom: **sto eur**, ktoré nájomné je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi bezhotovostne na účet, uvedený prenajímateľom v tejto zmluve do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV.
Doba nájmu

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa predmet nájmu prenajíma na **dobu určitú** so začiatkom odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu nájmu prenajímateľom nájomcovi po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy do **2.10.2025**. Prenajímateľ sa zaväzuje zápisnične odovzdať nájomcovi predmet nájmu najneskôr do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy v mieste: Múzeum dopravy v Bratislave, Šancová 1/B, Bratislava.

2. Potvrdením o odovzdaní a o prevzatí predmetu nájmu prenajímateľom nájomcovi, ako aj o vrátení predmetu nájmu po skončení doby nájmu nájomcom prenajímateľovi podľa tejto zmluvy, je písomný protokol, obsahujúci označenie zmluvných strán a oprávnených osôb, konajúcich v mene zmluvných strán, opis stavu predmetu nájmu, dátum odovzdania a prevzatia predmetu nájmu, dátum a miesto vyhotovenia protokolu, podpis oprávnenej odovzdávajúcej osoby a podpis oprávnenej preberajúcej osoby.

3. Po skončení nájmu je prenajímateľ povinný bezodkladne prevziať predmet nájmu od nájomcu a nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v mieste – Múzeum dopravy v Bratislave, Šancová 1/B, Bratislava; prenajímateľ je povinný vrátenie/prevzatie predmetu nájmu od nájomcu nájomcovi písomne potvrdiť.

   Nájom skončí tiež:

   - uplynutím výpovednej lehoty, uvedenej v tejto zmluve na základe písomnej výpovede tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, doručenej druhej zmluvnej strane;
   - na základe písomnej dohody zmluvných strán dňom uvedeným v takej dohode.

4. Táto zmluva v prípade jej výpovede skončí uplynutím posledného dňa výpovednej lehoty na základe písomnej výpovede tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, doručenou druhej zmluvnej strane; výpovedná lehota je jeden kalendárny mesiac, začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane a skončí posledným dňom príslušného kalendárneho mesiaca.

Čl. V.
Podmienky nájmu
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:

1.1. Poskytnúť nájomcovi konzultáciu pri príprave propagačných a informačných materiálov o predmete nájmu;
1.2. Oboznámiť nájomcu o technickom stave predmetu nájmu a o prípadných osobitných požiadavkách, týkajúcich sa zaobchádzania s predmetom nájmu na účel podľa tejto zmluvy.
1.3. Odovzdať nájomcovi s predmetom nájmu aj jeho technickú dokladovú časť;
1.4. Akceptovať opotrebenie predmetu nájmu primerane dobe trvania nájmu a prezentácii predmetu nájmu vo výstavných podmienkach nájomcu.

2. Nájomca sa zaväzuje:

2.1. Nevykonať žiadne úpravy ani zásahy do predmetu nájmu;
2.2. Užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v tejto zmluve;
2.3. Zabezpečiť ochranu predmetu nájmu pred poškodením, stratou alebo zničením, táto ochrana sa nevzťahuje na predmety, ktoré nie sú súčasťou predmetu nájmu;
2.4. Vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi bezodkladne po skončení nájmu;
2.5. Udržiavať predmet nájmu v miere nevyhnutnej pre zabezpečenie náležitej úrovne jeho prezentácie, určenej účelom tejto zmluvy a nezasahovať do predmetu nájmu a všetkých súčastí predmetu nájmu akýmkoľvek spôsobom , ktorý nesúvisí so zabezpečením jeho vystavovateľnosti;
2.6. Uhradiť prenajímateľovi škodu vzniknutú na predmete nájmu, za ktorú nájomca zodpovedá.

3. Prenajímateľ udeľuje nájomcovi bezodplatný súhlas na vyhotovenie akéhokoľvek zobrazenia predmetu nájmu a na použitie zobrazeného predmetu nájmu v informačných, prezentačných a propagačných materiáloch nájomcu po dobu trvania nájmu.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami iných dotknutých právnych predpisov SR.
2. Zmenu tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov k tejto zmluve, schválených a podpísaných obomi zmluvnými stranami.

3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho po ich podpísaní obomi zmluvnými stranami 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa platných právnych predpisov SR, je platná dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky v zmysle platných právnych predpisov, ku ktorému zverejneniu úplného znenia tejto zmluvy súčasne zmluvné strany, každá jednotlivo, udeľujú svoj súhlas podpísaním tejto zmluvy. Zverejnenie zmluvy sa zaväzuje zabezpečiť nájomca.
5. Zmluvné strany, každá jednotlivo vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nie je uzatvorená v tiesni ani za nevýhodných podmienok, že zmluvu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju podpisujú.

Príloha č. 1:
1x fotodokumentácia predmetu nájmu

podpisy zmluvných strán:

V Košiciach dňa 09. 10. 2024

nájomca:

SLOVENSKÉ
TECHNICKÉ MÚZEUM
040 01 KOŠICE, HLAVNÁ 88
1

.....
Mgr. Zuzana Šullová
generálna riaditeľka

V Bratislave, dňa

prenajímateľ:

.....
René Virsik

Príloha č. 1
Zmluvy o nájme hnuteľnej veci zo súkromnej zbierky
fyzickej osoby č. 103/2024-STM – fotografia predmetu nájmu

Model električky GANZ P.O.H.É.V. Eg 6 s dvomi osobnými vozňami a koľajnicami zhotovený
zo stavebnice LEGO

Protokol

o odovzdaní a o prevzatí predmetu nájmu na dočasné užívanie podľa Zmluvy o nájme hnuteľnej veci zo súkromnej zbierky fyzickej osoby č. 103/2024-STM (ďalej ako „zmluva")

1. Prenajímateľ:
   René Virsik
   č. OP:
   bytom:
   osoba, oprávnená odovzdať predmet výpožičky: **René Virsik**

   (ďalej ako „prenajímateľ")

2. Nájomca:
   Slovenské technické múzeum, Hlavná č. 88, 040 01 Košice
   IČO: 312 97 111
   právna forma: štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom kultúry SR
   zamestnanec oprávnený prevziať predmet výpožičky: **Mgr. Michal Jajcaj**

   (ďalej ako „nájomca)

I.

Nájomca podpisom tejto listiny potvrdzuje prevzatie predmetu nájmu od prenajímateľa:
Model električky GANZ P.O.H.É.V. Eg 6 s dvomi osobnými vozňami a koľajnicami zhotovený zo stavebnice LEGO;

Dátum prevzatia predmetu nájmu nájomcom: 09.10.2024

II.

Stav predmetu nájmu pri prevzatí nájomcom:
- zodpovedá fotodokumentácii uvedenej v Prílohe č. 1 zmluvy;

- závady, poškodenia: .....

III.

Prenajímateľ a nájomca podpisom tejto listiny, každý jednotlivo potvrdzujú správnosť a úplnosť skutočností, uvedených v tejto listine.

V Bratislave , dňa 09.10.2024

prenajímateľ:
odovzdal:

.....
René Virsik

vypožičiavateľ:
Slovenské technické múzeum
prevzal:

.....
Mgr. M chal Jajcaj
k ·átor

Protokol

o vrátení predmetu nájmu po skončení nájmu podľa Zmluvy o nájme hnuteľnej veci zo súkromnej zbierky fyzickej osoby č. 103/2024-STM (ďalej ako „zmluva")

I.

Nájomca:
Slovenské technické múzeum, Hlavná č. 88, 040 01 Košice
IČO: 312 97 111
právna forma: štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom kultúry SR
zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy: doc. Mgr. Ľuboš Kačírek, PhD.

(ďalej ako „nájomca")

Prenajímateľ:
René Virsik
č. OP:
bytom

II.

Nájomca Slovenské technické múzeum odovzdáva prenajímateľovi a prenajímateľ preberá od nájomcu dňa ..... predmet nájmu, uvedený v článku II., bod 1. zmluvy v stave:

-bez závad a poškodení.

-závady, poškodenia: .....

Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu , prevzatý od nájomcu na základe tohto Protokolu, je totožný s predmetom nájmu, ktorý prenajímateľ odovzdal nájomcovi na základe zmluvy.

V Bratislave dňa .....

nájomca:
Slovenské technické múzeum
odovzdal:

.....
Mgr. Michal Jajcaj
kurátor

prenajímateľ:
prevzal:

.....
René Virsik