

Rezervačná zmluva č. 573/2024

uzatvorená podľa u st. § 269 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“)

medzi týmito budúcimi zmluvnými stranami

Poskytovateľ:

Názov: **Mestská časť Bratislava-Rača**
Sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
IČO: 00 304 557
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
VS: Amfiteater01.08.2025
V zastúpení: Ing. Peter Semanco, prednosta
Na základe splnomocnenia

Kontaktná osoba:

Meno a priezvisko: Roman Hrehor

Tel. kontakt:

Email:

(ďalej aj len „poskytovateľ“)

a

Záujemca:

Názov: AZ Event Production SK s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 4504/84B, 90301 Senec
IČO: 55 745 920
DIČ: DIČ: 2122075428

Bank. spojenie:

IBAN:

Kontaktná osoba:

Meno a priezvisko: Mgr. Roman Horváth

Tel. kontakt:

Email:

(ďalej aj len „záujemca“)

(ďalej prenajímateľ a nájomca spolu aj len „Zmluvné strany“)

ČI. I.

Predmet Zmluvy

- Prenajímateľ je na základe Protokolu č. 64/1991 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 30.09.1991, správcom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ KN parc. č. 2169/1 o výmere 3630 m² a stavby súpisné číslo 9727 postavenej na pozemku „C“ KN č. 2169/3 o výmere 319 m², zverenej Hospodárskou zmluvou z 30.01.1991, ako nehnuteľnosti všetky zapísané na LV č. 1 pre k. ú. Rača, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (nehnuteľnosti uvedené v tomto bode ďalej ako „amfiteáter“).
- Predmetom Zmluvy je rezervácia termínu v objekte amfiteátra v termíne (dátum) **01.08.2025** v čase **od 07:00 do 00:00 h.** (ďalej len „Termín podujatia“) v prospech Záujemcu pre usporiadanie podujatia „**Rokač**“ (ďalej len „Podujatie“) do doby uzatvorenia osobitnej – riadnej nájomnej zmluvy za účelom uskutočnenia Podujatia medzi Poskytovateľom a Záujemcom (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Záujemca sa zaväzuje uzatvoriť Nájomnú zmluvu najneskôr 7 dní pred konaním Podujatia.

ČI. II.

Rezervačný poplatok

- Zmluvné strany sa dohodli, že Záujemca uhradí Poskytovateľovi poplatok za rezerváciu Termínu podujatia vo výške 200,- € (ďalej len „Rezervačný poplatok“) na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom, a to v lehote najneskôr do **7 kalendárnych dní** odo dňa podpísania Zmluvy a nájomné podľa Nájomnej zmluvy

- uhradiť najneskôr 2 dni pred konaním Podujatia.
2. V prípade, že dôjde k uzatvoreniu Nájomnej zmluvy počas trvania tejto Zmluvy, bude výška uhradeného Rezervačného poplatku slúžiť ako zábezpeka na budúce škody alebo nedoplatky.
 3. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak nájomca oznámi e-mailom alebo písomne najneskôr 30 dní pred konaním Podujatia, že neuzatvorí nájomnú zmluvu bude rezervačný poplatok vrátený v plnej výške. Dňom vrátenia rezervačného poplatku zmluva zaniká.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa zruší Podujatie v termíne menej ako 30 dní pred jeho termínom, je Záujemca povinný uhradiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške Rezervačného poplatku. Zmluvné strany sa dohodli, že Rezervačný poplatok bude započítaný voči nároku Poskytovateľa na zmluvnú pokutu. Dňom započítania pohľadávok zmluva zaniká.
- Uvedené sa nevzťahuje na prípad, keď záujemca odriekne Podujatie z dôvodu vis major, z dôvodu vládných opatrení obmedzujúcich alebo zakazujúcich Podujatie, alebo dôjde k zrušeniu Podujatia z dôvodu technickej poruchy na strane Poskytovateľa.

ČI. III.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zaradiť odo dňa účinnosti Zmluvy v prospech Záujemcu do Kalendára akcií v amfiteátri, Podujatie v Termíne podujatia.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude rezervovať Termín podujatia pre predmetné Podujatie odo dňa účinnosti Zmluvy **do dňa uzatvorenia Nájomnej zmluvy** (ďalej len „**Doba rezervácie**“) **alebo do oznámenia podľa bodu 3 a 4 článku II.**, aby Zmluvné strany mohli uzatvoriť Nájomnú zmluvu.

ČI. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to do posledného dňa Doby rezervácie alebo do dňa uzatvorenia Nájomnej zmluvy, alebo do termínu podľa bodu 2.3 alebo 2.4 podľa toho čo nastane skôr.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva **automaticky zaniká** bez osobitného právneho úkonu, ak najneskôr do **14 dní** od podpísania Zmluvy nebude celá suma Rezervačného poplatku pripísaná na účet Poskytovateľa.
3. Zmluvné strany môžu ukončiť Zmluvu písomnou dohodou.
4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať t len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená vo dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa a v Centrálnom registri zmlúv.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 25.11.2024

V Bratislave, dňa 25.11.2024

Za poskytovateľa
Ing. Peter Semanco, prednosta
na základe splnomocnenia

Za záujemcu
Mgr. Roman Horváth