

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 45/2022

ktorú v zmysle § 43 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka uzavreli medzi sebou

prenajímateľ:

1. Obec: **Bošáca**
Zastúpená: starostom obce – Bc. Jozefom Mihalom
Sídlo: 91307 Bošáca č.257
IČO: 00311430
Bankové spojenie: VÚB Trenčín
Číslo účtu:
IBAN:

a

nájomca:

1. Meno a priezvisko: **Tatiana Gavendová**
Narodený:
Rodinný stav: vydatá
Trvalý pobyt:
Rodné číslo:

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet a účel dodatku

- Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na zmene Nájomnej zmluvy č. 45/2022 uzavretej dňa 30.6.2022 (ďalej len „zmluva“).
- Vypúšťa sa bod 4. čl. II a nahrádza sa nasledovným textom:
4. V spoločnej domácnosti s nájomcom žijú:

Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Vzt'ah k nájomcovi
		manžel
		dieťa

- Vypúšťa sa bod 1. čl. IV a nahrádza sa textom:
1. Zmluvné strany sa dohodli na súhrnnej výške nájomného v čiastke **1408,20 €**, ktoré bude platiť v mesačných platbách vo výške **234,70 €**.

Súhrnné mesačné nájomné pozostáva :

- mesačné nájomné: **93,63 €**
- mesačné zálohové platby za: **107,64 €**

Rozpis mesačných zálohových platieb

správa bytov	3,00
plyn	70,00
vodné	14,60
vývoz žumpy	15,45
ELE spoloč. Priestorov	4,59

- Fond údržby a opráv **33,43 €**

Článok II.
Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú upravené Dodatkom zostávajú v platnom pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a **účinnosť dňa 1.1.2025.**
3. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Bošáci dňa 16.12.2024

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Bc. Jozef Mihala
starosta obce Bošáca

.....
Tatiana Gavendová