

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálna číslo : 885/2024
	evidenčné číslo : 2038/2022

Dohoda
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2038/2022, cent. č. 268/2022

Prenajímateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125
DIČ: 2020480000
Nie je platcom DPH.
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
IBAN SK8702000000000014621422
(ďalej ako „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.**
Štatutárny orgán: Ing. Miloš Ďurajka, predseda predstavenstva
Sídlo: SNP 131, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 44 877 315
DIČ: 2022865482
IČ DPH: SK2022865482
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu: 1164850006/1111
IBAN: SK82 1111 0000 0011 6485 0006
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 970/S
(ďalej ako „**Nájomca**“)

uzavreli túto dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2048/2022 zo dňa 28.3.2022, cent č. 268/2022
(ďalej ako „**Dohoda o ukončení**“, resp. „**Dohoda**“)

Čl. I.

1. Nájomnou zmluvou č. 2038/2022, cent. č. 268/2022 zo dňa 28.3.2022 Prenajímateľ prenajímal Nájomcovi na dobu určitú, do 15.9.2029 nehnuteľnosti:

A.) nehnuteľností vedené na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor :
k.ú. Horné Opatovce (obec Žiar nad Hronom) na LV 794 :

POZEMKY :

- pozemok par. č. CKN 158/8, trvalý trávny porast o celkovej výmere 543 m²
- pozemok par. č. CKN 158/9, trvalý trávny porast o celkovej výmere 1155 m²
- pozemok par. č. CKN 158/10, trvalý trávny porast o celkovej výmere 600 m²
- pozemok par. č. CKN 158/11, trvalý trávny porast o celkovej výmere 617 m²
- pozemok par. č. CKN 158/12, trvalý trávny porast o celkovej výmere 925 m²
- pozemok par. č. CKN 158/34, ostatná plocha o celkovej výmere 430 m²
- pozemok par. č. CKN 158/35, ostatná plocha o celkovej výmere 672 m²
- pozemok par. č. CKN 158/36, ostatná plocha o celkovej výmere 244 m²
- pozemok par. č. CKN 158/37, ostatná plocha o celkovej výmere 173 m²
- pozemok par. č. CKN 158/48, ostatná plocha o celkovej výmere 4 m²

- pozemok par. č. CKN 247/2, ostatná plocha o celkovej výmere 4297 m²
- pozemok par. č. CKN 247/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2127 m²
- pozemok par. č. CKN 247/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4479 m²
- pozemok par. č. CKN 247/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 9 m²
- pozemok par. č. CKN 247/12, ostatná plocha o celkovej výmere 77 m²
- pozemok par. č. CKN 247/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 34 m²
- pozemok par. č. CKN 247/15, ostatná plocha o celkovej výmere 2 m²
- pozemok par. č. CKN 247/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 369 m²
- pozemok par. č. CKN 247/17, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 118 m²
- pozemok par. č. CKN 247/18, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 152 m²
- pozemok par. č. CKN 247/19, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 115 m²
- pozemok par. č. CKN 247/20, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 247/21, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 317 m²
- pozemok par. č. CKN 247/22, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12 m²
- pozemok par. č. CKN 247/23, ostatná plocha o celkovej výmere 33 m²
- pozemok par. č. EKN 1034, orná pôda o celkovej výmere 454 m²
- pozemok par. č. EKN 1035, orná pôda o celkovej výmere 448 m²
- pozemok par. č. EKN 1045/2, orná pôda o celkovej výmere 900 m²
- pozemok par. č. EKN 1118/1, ostatná plocha o celkovej výmere 576 m²

STAVBY :

- č.s. 639 na pozemkoch par. č. CKN 247/4, CKN 247/16, CKN 247/17 – hala mechanickej úpravy

k.ú. Vieska (obec Ladomerská Vieska) na LV 1172 :

POZEMKY :

- pozemok par. č. CKN 624/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4636 m²
- pozemok par. č. CKN 625/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 13245 m²
- pozemok par. č. CKN 625/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5467 m²
- pozemok par. č. CKN 625/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 981 m²
- pozemok par. č. CKN 625/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 931 m²
- pozemok par. č. CKN 625/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 301 m²
- pozemok par. č. CKN 625/6, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26 m²
- pozemok par. č. CKN 625/7, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 m²
- pozemok par. č. CKN 625/8, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m²
- pozemok par. č. CKN 625/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m²
- pozemok par. č. CKN 625/10, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1614 m²
- pozemok par. č. CKN 625/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 192 m²
- pozemok par. č. CKN 625/12, ostatná plocha o celkovej výmere 437 m²
- pozemok par. č. CKN 625/13, ostatná plocha o celkovej výmere 145 m²
- pozemok par. č. CKN 625/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 487 m²
- pozemok par. č. CKN 625/15, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 66 m²
- pozemok par. č. CKN 625/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²
- pozemok par. č. CKN 625/17, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6296 m²
- pozemok par. č. CKN 781/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 359 m²
- pozemok par. č. CKN 865/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 556 m²
- pozemok par. č. CKN 875, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 271 m²

STAVBY :

- č.s. 519 na pozemku par. č. CKN 625/5 - gasifikácia
- č.s. 520 na pozemkoch par. č. CKN 625/4, CKN 625/3, CKN 625/7, CKN 625/8, CKN 625/9 – fermentácia
- č.s. 521 na pozemku par. č. CKN 625/16 - vrátnica
- č.s. 522 na pozemku par. č. CKN 625/6 - rozvodňa NN
- č.s. 523 na pozemku par. č. CKN 625/14 - hala pre linku na triedenie skla
- č.s. 524 na pozemku par. č. CKN 625/10 - hala dotriedovacej linky

Zoznam tohto majetku s označením: inventárne číslo, názov majetku, dátum zaradenia

číslo inventura	název inventurního nálezu	částka za nálezu
02200000014454	4 A dvířka a šnečkováč 1 ks (BZ)	29.10.2009
02200000014554	4 C vysokopodstýlný vaník 1 ks (BZ)	18.12.2009
02200000014654	4 C vysokopodstýlný vaník 1 ks (BZ)	18.12.2009
022000000146810	CZO R3 - dopravní pás linka č. 1	2.11.2015
022000000146910	CZO R2 - dopravní pás linka č. 2	2.11.2015
022000000147110	CZO R1 - dvířka vhodná pro ukládání odpadů kontaminovaných	18.12.2015
022000000147210	CZO R3 - energetická jednotka odpadů, gasifikace	18.12.2015
022000000147310	CZO R2 - energetická jednotka odpadů, gasifikace	18.12.2015
022000000147410	CZO R4 - dopravní pás linka č. 4	18.12.2015
022000000147510	Velkoobjemový kontajner 6000x2300x2250 (ks po 2400)	18.12.2015
022000000147610	Velkoobjemový kontajner 6000x2300x2250 (ks po 2400)	18.12.2015
022000000147710	VAP Kranda OVARRO 111140 TST s roztokem korekce	18.12.2015
022000000147810	tryskou	18.12.2015
022000000147910	Skříňka nízká otevřená	18.12.2015
022000000148010	Kancelářský stůl	31.10.2009
022000000148110	Podlaha s přísl.	14.12.2013
022000000148210	Podlaha	10.4.2013
022000000148310	kovový regál	13.4.2015
022000000148410	kovový regál	13.4.2015
022000000148510	kovový regál	13.4.2015
022000000148610	kovový regál	13.4.2015
022000000148710	stůl	20.4.2015
022000000148810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000148910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000149910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000150910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000151910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000152910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000153910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000154910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000155910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000156910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000157910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000158910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000159910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000160910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000161910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000162910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000163910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000164910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000165910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000166910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000167910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000168910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000169910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170410	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170510	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170610	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170710	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170810	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000170910	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000171010	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000171110	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000171210	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000171310	stolička kancel. sigma	20.4.2015
022000000171410	stolička kancel. sigma	

754000000237410	Komoda	1.4.2015
754000000237410	Komoda	1.4.2015
754000000244810	Manžor LCD 17" E170S čierny	13.7.2015
754000000248510	Rebrik	18.7.2015
754000000248510	Zušacimeter Schöen 10BT-160N	18.7.2015
754000000271310	Jackový dopravník Čezemach + závesný ovládavý set	19.8.2017
754000000271410	Výzvač Wavemall VC-18-40 1800W	7.4.2017
754000000271510	Radica vz. vysokozrú vozí	25.4.2017
754000000275710	Dýchací prístroj s maskou	30.9.2017
754000000275810	Dýchací prístroj s maskou	30.9.2017
754000000275910	Dýchací prístroj s maskou	30.9.2017
754000000296110	Kovová skrinka s dvojrad čverami	22.3.2018
754000000296210	Kovová skrinka s dvojrad čverami	22.3.2018
754000000296310	Kovová skrinka s dvojrad čverami	22.3.2018
754000000296410	Kovová skrinka s dvojrad čverami	22.3.2018
754000000296510	Zdobný paprsek	12.3.2018
754000000296610	Nabíjač pre mobilné telefóny so zástrčkou	28.10.2017
754000000332110	Vysokozrú vozí	8.7.2020
7540000003350410	Mobilná telefónia	18.7.2021
978000000027810	Skrinka plechová teda píná	30.11.2007
978000000027910	Skrinka plechová teda so strom	30.11.2007

2. Zámennou zmluvou č. 2065/2024, cent. č. 878/2024 došlo k prevodu nehnuteľností na spoločnosť T + T , a.s so sídlom Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina, ktorá je materskou spoločnosťou Nájomcu.

Čl. II

1. Z dôvodu prevodu nehnuteľností sa Zmluvné strany dohodli **na ukončení** Nájomnej zmluvy č. 2038/2022 ku dňu povolenia vkladu Zámennej zmluvy, ktorou sa nehnuteľnosti stanú vlastníkom spoločnosti T + T, a.s.

Čl. III

1. Táto Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2038/2022 je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každej strane 2 vyhotovenia.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Registri.
4. Ukončenie zmluvy bolo schválené Uznesením MsZ č. 202/2024 zo dňa 12.12.2024
5. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Registri.
6. Ak táto zmluva neustanovuje inak, všetky oznámenia vyplývajúce z tejto zmluvy, musia byť voči druhej zmluvnej strane uskutočnené písomne, a to doporučeným listom alebo osobne. Ak táto zmluva neustanovuje inak, písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).

7. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prenajímateľ:

V Žiari nad Hronom, dňa 16.12.2024

Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Nájomca :

V Žiari nad Hronom, dňa 16.12.2024

Ing. Miloš Durajka
predseda predstavenstva
Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA

Dátum: 16.12.2024 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová

Dátum: 16.12.24 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Výpis uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom
Čas konania: 12. december 2024, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 202 / 2024

Mestské zastupiteľstvo **schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou**

ukončuje nájmu hnuťelného a nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzniknutého podľa **Nájomnej zmluvy č. 2038/2022** (cent. č. 268/2022) v znení Dodatku č. 1, cent. č. 120/2023 zo dňa 13.2.2023, Dodatku č. 2, cent. č. 415/2023 zo dňa 23.05.2023, Dodatku č. 3, cent. č. 482/2023 zo dňa 19.06.2023, Dodatku č. 4, cent. č. 536/2023 zo dňa 21.7.2023, Dodatku č. 5, cent. č. 384/2024 zo dňa 13.5.2024 na dobu určitú, do 15.9.2029 a to :

A.) Nehnuteľný majetok :

- pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Horné Opatovce (obec Žiar nad Hronom) a v k.ú. Vieska (obec Ladomerská Vieska) v celosti vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom, zapísané na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor :

k.ú. Horné Opatovce na LV 794 :

POZEMKY :

- pozemok par. č. CKN 158/8, trvale trávny porast o celkovej výmere 543 m²
- pozemok par. č. CKN 158/9, trvale trávny porast o celkovej výmere 1155 m²
- pozemok par. č. CKN 158/10, trvale trávny porast o celkovej výmere 600 m²
- pozemok par. č. CKN 158/11, trvale trávny porast o celkovej výmere 617 m²
- pozemok par. č. CKN 158/12, trvale trávny porast o celkovej výmere 925 m²
- pozemok par. č. CKN 158/34, ostatná plocha o celkovej výmere 430 m²
- pozemok par. č. CKN 158/35, ostatná plocha o celkovej výmere 672 m²
- pozemok par. č. CKN 158/36, ostatná plocha o celkovej výmere 244 m²
- pozemok par. č. CKN 158/37, ostatná plocha o celkovej výmere 173 m²
- pozemok par. č. CKN 158/48, ostatná plocha o celkovej výmere 4 m²
- pozemok par. č. CKN 247/2, ostatná plocha o celkovej výmere 4297 m²
- pozemok par. č. CKN 247/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2127 m²
- pozemok par. č. CKN 247/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4479 m²
- pozemok par. č. CKN 247/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 9 m²
- pozemok par. č. CKN 247/12, ostatná plocha o celkovej výmere 77 m²
- pozemok par. č. CKN 247/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 34 m²
- pozemok par. č. CKN 247/15, ostatná plocha o celkovej výmere 2 m²
- pozemok par. č. CKN 247/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 369 m²
- pozemok par. č. CKN 247/17, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 118 m²
- pozemok par. č. CKN 247/18, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 152 m²
- pozemok par. č. CKN 247/19, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 115 m²
- pozemok par. č. CKN 247/20, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 13 m²
- pozemok par. č. CKN 247/21, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 317 m²
- pozemok par. č. CKN 247/22, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12 m²
- pozemok par. č. CKN 247/23, ostatná plocha o celkovej výmere 33 m²
- pozemok par. č. EKN 1034, orná pôda o celkovej výmere 454 m²
- pozemok par. č. EKN 1035, orná pôda o celkovej výmere 448 m²

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



- pozemok par. č. EKN 1045/2, orná pôda o celkovej výmere 900 m²
- pozemok par. č. EKN 1118/1, ostatná plocha o celkovej výmere 576 m²

STAVBY :

- č.s. 639 na pozemkoch par. č. CKN 247/4, CKN 247/16, CKN 247/17 – hala mechanickej úpravy

k.ú. Vieska na LV 1172 :

POZEMKY :

- pozemok par. č. CKN 624/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4636 m²
- pozemok par. č. CKN 625/1, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1 3245 m²
- pozemok par. č. CKN 625/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5467 m²
- pozemok par. č. CKN 625/3, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 981 m²
- pozemok par. č. CKN 625/4, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 931 m²
- pozemok par. č. CKN 625/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 301 m²
- pozemok par. č. CKN 625/6, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 26 m²
- pozemok par. č. CKN 625/7, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 48 m²
- pozemok par. č. CKN 625/8, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m²
- pozemok par. č. CKN 625/9, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 4 m²
- pozemok par. č. CKN 625/10, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1614 m²
- pozemok par. č. CKN 625/11, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 192 m²
- pozemok par. č. CKN 625/12, ostatná plocha o celkovej výmere 437 m²
- pozemok par. č. CKN 625/13, ostatná plocha o celkovej výmere 145 m²
- pozemok par. č. CKN 625/14, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 487 m²
- pozemok par. č. CKN 625/15, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 66 m²
- pozemok par. č. CKN 625/16, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 18 m²
- pozemok par. č. CKN 62517, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6296 m²
- pozemok par. č. CKN 781/2, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 359 m²
- pozemok par. č. CKN 865/5, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 556 m²
- pozemok par. č. CKN 875, zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 271 m²

STAVBY :

- č.s. 519 na pozemku par. č. CKN 625/5 - gasifikácia
- č.s. 520 na pozemkoch par. č. CKN 625/4, CKN 625/3, CKN 625/7, CKN 625/8, CKN 625/9 - fermentácia
- č.s. 521 na pozemku par. č. CKN 625/16 - vrátnica
- č.s. 522 na pozemku par. č. CKN 625/6 - rozvodňa NN
- č.s. 523 na pozemku par. č. CKN 625/14 - hala pre linku na triedenie skla
- č.s. 524 na pozemku par. č. CKN 625/10 - hala dotriedovacej linky

B.) Hnuteľný majetok :

Zoznam hnuteľného majetku s označením: inventárne číslo, názov majetku, dátum zaradenia, je v prílohe č.1.

pre nájomcu :

Technické služby – Žiar nad Hronom, a.s.

Ing. Miloš Ďurajka – predseda predstavenstva

Sídlo SNP 131, Žiar nad Hronom 965 01

IČO : 44 877 315

Zapísaná v OR SR Banská Bystrica, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 970/S

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Nájom, ktorý bol schválený z dôvodu osobitného zreteľa sa ukončuje dohodou.

Nehnuteľný a hnuťelný majetok, ktorý bol predmetom nájmu bol majetkoprávne vysporiadaný – prevedený do vlastníctva .

Nájom bude ukončený Dohodou o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2038/2022. Dňom ukončenia nájmu bude deň povolenia vkladu zmluvy, ktorou Mesto Žiar nad Hronom prevedie vlastníctvo nehnuteľností.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom sú zverejnené na adrese :

www.ziar.sk/majetok-mesta/

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Ing. Juraj Krátky, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 17

za – 16 / Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Stella Víťazková, Mgr. Monika Balážová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry, MUDr. Ladislav Kukolík, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salayová, Ing. Peter Lipták

proti – 1 / Ing. Juraj Krátky

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť :

Lucia Zaťková

Mgr.  Peter Antal
primátor