

Zmluva

o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode majetku – rozšírenej splaškovej kanalizácii uzavretá podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka

článok I.

Zmluvné strany

Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: OK Building s.r.o.

IČO: 54582083

IČ DPH: SK2121730622

Sídlo: Nové Mesto nad Váhom Čulenova 2885/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 43607/R
oprávnenie konať menom spoločnosti: Štefan Gaidoš, konateľ

Budúci preberajúci:

Obchodné meno: Obec Štvrtok

Sídlo: Štvrtok I,
913 05 Melčice-Lieskové

Zastupený: Ing. Gabriela Vojtková - starosta obce

IČO: 00 312 029

článok II.

Predmet plnenia

1. Budúci preberajúci sa zaväzuje budúcemu odovzdávajúcemu, že na jeho písomnú výzvu uzavrie s ním zmluvu o bezodplatnom prevode majetku - rozšírenie splaškovej kanalizácii v k.ú. Štvrtok, vybudovaného v rámci stavby „Štvrtok – IBV Záhrady“, v zmysle rozhodnutia Obce Štvrtok č. zo dňao umiestnení stavby.
2. Budúci odovzdávajúci ako výlučný vlastník horeuvedeného predmetu zmluvy, ho bezodplatne prevedie do vlastníctva a majetku budúcemu preberajúcemu. Budúci preberajúci je akcionárom spoločnosti Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Trenčín

(ďalej len TVK, a.s.). Akcionár následne vloží predmet tejto zmluvy ako nepeňažný vklad do TVK, a.s., ktorá bude následne zabezpečovať jeho údržbu, správu a prevádzkovanie v potrebnom rozsahu.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť budúcu zmluvu o bezodplatnom prevode na predmet plnenia uvedený v bode I čl. II na základe písomnej výzvy odovzdávajúceho, najskôr v deň nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Budúci odovzdávajúci predloží budúcemu preberajúcemu doklady uvedené v bode I čl. III. zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli na 5 dňovej lehote na predloženie výzvy na uzavretie zmluvy o bezodplatnom prevode majetku. Lehota začne plynúť odo dňa vydania kolaudačného rozhodnutia na predmet zmluvy. Súčasťou výzvy bude písomný návrh zmluvy o bezodplatnom prevode majetku, dokumentácia a doklady podľa čl. III, bod 1 tejto zmluvy.
5. Zmluva o bezodplatnom prevode bude uzatvorená podľa 628 a nasl. Občianskeho zákonníka a na základe zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení.
6. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v článku II. tejto zmluvy protokolárne. O odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

článok III.

Iné dohody

1. Budúci odovzdávajúci odovzdá budúcemu preberajúcemu k zmluve o bezodplatnom prevode majetku potrebné doklady stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie, zápis z odovzdania a prevzatia stavby nevyhnutné pre riadne plnenie predmetu zmluvy.
2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje pozývať budúceho preberajúceho na preberacie konanie.
3. Vlastníctvo k prevzatému hmotnému majetku a zodpovednosť za škody prechádza na preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku.

článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode majetku je pre zmluvné strany záväzná.

2. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
3. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvoma stranami.
4. Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.

Vo Štvrtku, dňa 26.11.2024

Budúci odovzdávajúci:

915 C
IČO: 5

.....

Štefan Gaidoš

Konateľ

Budúci preberajúci:

OBEC ŠTVRTOK

Ing. Gabriela Vojtková

starosta obce