

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Článok I

Prenajímateľ :

Obec Čakanovce

so sídlom Čakanovce 312, 985 58 Radzovce

IČO: 00 316 016

DIČ: 2021115030

v zastúpení starostom obce: Mgr. Vojtech Bodor

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca :

Mgr. Sebastián Gáspár – SEBI

Sídlo: Fialková 964/5, 986 01 Fiľakovo

IČO: 46 418 016

DIČ: 1084305684

(ďalej len „Nájomca“)

/prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“/

sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy dohodou v nasledujúcom znení:

Článok II

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 09.11.2011 (ďalej len „Zmluva“), uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom.
2. Predmetom nájmu boli nebytové priestory nachádzajúce sa v katastrálnom území Čakanovce, obec Čakanovce, okres Lučenec, a to časť stavby: Kultúrny dom so súpisným číslom 325, (na Zmluve s názvom: Miestne kultúrne stredisko č. 380 o celkovej výmere 45 m²), postavenej na parcele registra „E“ evidované na mape určeného operátu, parcelné číslo 152/1, zapísaného na Liste vlastníctva č. 402, katastrálne územie Čakanovce.
3. Nájomná zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú s užívaním nebytových priestorov nájomcom od 01.12.2011.
4. Nájomca dňa 05.12.2024 požiadal prenajímateľa o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou.
5. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomná zmluva bude ukončená ku dňu 05.12.2024.

Článok III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ňou a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Čakanovciach, dňa 05.12.2024

[Yellow rectangular stamp]

Obec Čakanovce
Mgr. Vojtech Bodor
prenajímateľ



[Orange rectangular stamp]

Mgr. Sebastián Gáspár – SEBI
nájomca