

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)
uzavretá medzi

Objednávateľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Organizačná jednotka :

Fakulta elektrotechniky a informatiky

Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava

IČO 00397687

IČ DPH SK2020845255

V zastúpení: Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Area Property, s.r.o.

Zámocká 6455/8, 811 01 Bratislava

IČO: 51320151

IČ DPH: SK2120712011

zastúpená: Mgr. Soňa Vlčková, konateľ

OR MS BA III, oddiel sro, vložka č. 126586/B

IBAN: SK62 8330 0000 0023 0142 5730

email: info@areaproperty.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet Zmluvy

- Zhotoviteľ je povinný
 - na základe tejto Zmluvy a Objednávateľom prijatej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 08.10.2024 ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Ponuka“) v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorá je prílohou tejto Zmluvy; a
 - podľa výkazu výmer ktoré tvoria prílohu tejto Zmluvy, a
 - v súlade s prípadnými pokynmi Objednávateľa na jeho vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať riadne a včas pre Objednávateľa objednané dielo, a to:
Rekonštrukcia priestorov FEI STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava – blok E, 2. poschodie (ďalej len „Dielo“).
- Dodávateľ ku dňu podpisu tejto Zmluvy potvrdzuje, že všetky miestne a technické podmienky realizácie Diela sú mu známe z osobnej obhliadky miesta vykonania Diela, tieto podmienky odborne posúdil a na základe uvedeného uzavrel túto Zmluvu.
- Objednávateľ je povinný za riadne vykonané a prevzaté Dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. II

Miesto a čas vykonania Diela

- Miestom vykonania Diela je FEI STU, Ilkovičova 3, 841 04 Bratislava, blok E, 2. poschodie. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce najneskôr do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ je povinný dohodnuté Dielo vykonať najneskôr do 160 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
- Ak sa Zhotoviteľ dostane s plnením lehôt podľa tejto Zmluvy do omeškania, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania a/alebo právo odstúpiť od Zmluvy.

Čl. III

Cena za Dielo

- Cena za Dielo, ktorá vychádza z Ponuky a z v nej uvedeného rozpočtu, bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách pevne na sumu vo výške **461 360,63 EUR + DPH** vo výške podľa aktuálnych právnych predpisov.
- Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že v cene uvedenej v ods. 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky práce a náklady nevyhnutné a priamo alebo nepriamo súvisiace s riadnym a včasným vykonaním Diela.
- Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo po častiach na základe skutočne vykonaných prác
- Zhotoviteľ mesačne (za celý kalendárny mesiac) vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác po položkách a predloží ho Objednávateľovi. Ak Objednávateľ nemá námietky, do troch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom; v prípade námietok ich Objednávateľ do troch

pracovných dní preloží Zhotoviteľovi. Na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác má Zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného mesačného súpisu vykonaných prác, ktorý musí byť jej prílohou. Splatnosť každej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

5. Splatnosť poslednej faktúry nenastane skôr ako bude Dielo odovzdané objednávatel'ovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez akýchkoľvek väd, a v prípade zistenia väd diela v preberacom konaní nie skôr ako bude podpísaná Zápisnica o odstránení väd z preberacieho konania. Posledná faktúra podľa tohto bodu musí byť v sume minimálne 10% ceny za Dielo.
6. V prípade vzniku tzv. navyš prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzдание diela, prípadne zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo z dôvodu potreby iných zmien vyvolaných zo strany Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, ovplyvňujúcich celkovú cenu za Dielo dohodnutú v bode 1 tohto článku, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom formou dodatku k Zmluve. Navyš práce bude možné realizovať len po uzatvorení dodatku k Zmluve, a to do výšky rozpočtu dodaného Zhotoviteľom. Na základe dojednaných skutočností vzniká nárok Zhotoviteľa na predĺženie termínu realizácie diela.

Čl. IV

Osobitné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady zabezpečiť akékoľvek ďalšie potrebné povolenia/potvrdenia/súhlasy a/alebo vyjadrenia nevyhnutné pre riadne a zákonné vykonanie Diela a udržiavať ich v platnosti počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný na vlastnú zodpovednosť a náklady počas vykonávania Diela zabezpečiť a trvale dodržiavať všetky predpisy BOZP a PO.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonania Diela a Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady a nebezpečenstvo odpad, ktorý vznikol pri vykonaní Diela, a to v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť o všetkých prácach vykonaných na základe tejto Zmluvy Stavebný denník. Zmluvné strany berú na vedomie, že Stavebným denníkom nemožno meniť podmienky tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak je Zhotoviteľ napriek výzve Objednávateľa nečinný alebo koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním Diela inú osobu výlučne s písomným súhlasom Objednávateľa. Pri vykonaní Diela inou osobou má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám.
7. Zhotoviteľ je povinný spolu s Dielom odovzdať Objednávateľovi všetky certifikáty, potvrdenia, atesty a výsledky o skúškach Diela nevyhnutné k riadnemu užívaniu, resp. kolaudácii Diela.
8. Súčinnosť, ktorú je Objednávateľ povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri plnení tejto Zmluvy pozostáva výhradne z poskytnutia: elektrickej a vodovodnej prípojky, odovzdania a prebratia staveniska a účasti na dohodnutých kontrolných dňoch.
9. Písomná forma komunikácie medzi zmluvnými stranami sa na účely tejto Zmluvy považuje za zachovanú aj v prípade emailovej komunikácie prebiehajúcej prostredníctvom adries uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Emailová správa sa považuje za doručeníu, ak adresát potvrdil jej prevzatie. Korešpondencia zasielaná poštou sa považuje za doručeníu 3. (tretí) deň po jej preukázateľnom odoslaní na adresu dotknutej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na neskoršiu adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, ak sa adresát o predmetnej korešpondencii nedozvedel.

Čl. V

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy v prvej akostnej triede, je plne funkčné a že po stanovenú dobu /záručnú dobu/ bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, inak vlastnosti obvyklé účelu využitia Diela.
2. Záručná doba na Dielo je v súlade s § 562 Obchodného zákonníka 5 rokov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom. Zmluva je platná až do skončenia záručnej doby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady Diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr však do 10 dní od uplatnenia reklamácie.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávatel'a a jeden pre zhotoviteľa .

3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Prípadné práce nad rámec tejto Zmluvy budú vykonané na základe písomného dodatku k Zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že jej ustanoveniam rozumejú, že Zmluva vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi podpismi na Zmluve.

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
Rektor

Area Property, s.r.o.
Mgr. Soňa Vlčková

Odberateľ: Slovenská technická univerzita v Bratislave, FEI STU

Projektant:

Dodávateľ: Area Property, s.r.o.

Spracoval:

JKSO:

Stavba: FEI STU Bratislava 2024

Objekt: Pavlón E

Časť: rekonštrukcia poschodia E 2

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Súčet	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV										
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE										
1	014	310237251	Zamurovanie otvoru do 0,25 m2 pálenými tehľami v murive hr. 300 mm	28,000	kus	32,50	910,00						
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:										
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE										
2	014	611401311	Oprava omietky stropov do plochy 0,25-1,00 m2	164,000	kus	15,60	2 558,40						
3	014	611403399	Vyplnenie rýh stropu akoukoľvek maltou	28,900	m2	8,70	251,43						
4	014	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	19,520	m2	16,00	312,32						
5	014	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podláh	192,800	m	4,50	867,60						
6	011	612411011	Príprava podkladu, prednastrek Rikombi Grund pod omietku stien RIGIPS regulácia nasiakavosti náterom	1 389,910	m2	3,40	4 725,69						
7	014	612421411	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 30-50%	1 502,770	m2	5,70	8 565,79						
8	011	612464135	Vnúť omietka ušľachtilá minerálna stien hr. do 12 mm	48,380	m2	14,50	701,51						
9	011	612464243	Vnúť omietka stien BAUMIT tenkovrstv. miner. ušľachtilá základ, hladená hr. 5 mm	1 502,770	m2	10,90	16 380,19						
10	011	612481118	Potiahnutie vnúť. stien sklováknitým pletivom vtláčeným do tmelu	1 502,770	m2	10,90	16 380,19						
11	011	612481118	Potiahnutie vnúť. stien sklováknitým pletivom vtláčeným do tmelu	48,380	m2	7,40	358,01						
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE spolu:				0,00						
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				0,00						
12	013	965043341	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm nad 4 m2	85,570	m3	140,00	11 979,80						
13	211	965045111	Odstránenie degradovaného betónu hr. do 5 cm ručne, predb. cena	50,000	m2	24,20	1 210,00						
14	013	967031132	Práskanie rovného ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	41,280	m2	6,40	264,19						
15	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dverí do 2 m2	35,000	kus	3,20	112,00						
16	013	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dverí nad 2 m2	2,000	kus	3,40	6,80						
17	013	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	67,370	m2	18,40	1 239,61						
18	013	968072456	Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m2	5,720	m2	19,80	113,26						
19	013	974031122	Vysekanie rýh v tehlovom murive hl. do 3 cm š. do 7 cm	221,600	m	4,70	1 041,52						
20	013	978013161	Očistenie vnúť. omietok stien váp. vápencom. do 50 %	1 389,910	m2	3,20	4 447,71						
21	013	979011111	Zvislá doprava sulte a vybúr. hmôt za prvé podlažie	253,730	t	12,40	3 146,25						
22	013	979011121	Zvislá doprava sulte a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	253,730	t	7,80	1 979,09						
23	002	979017111	Zvislé premiestnenie sulte k miestu nakládky nosením do 3,5 m	224,689	t	13,40	3 010,83						
24	013	979081111	Odvoz sulte a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	253,730	t	8,60	2 182,08						
25	013	979081121	Odvoz sulte a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	6 343,250	t	1,20	7 611,90						

Area Property, s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Súčet	Specifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
26	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu súle a vyburaných hmôt do 10 m	253,730	t	9,80	2 486,55						
27	013	979082121	Vnútrost. doprava súle a vyburaných hmôt každých ďalších 5 m	1 268,650	t	2,10	2 664,17						
28	312	979086213	Nakladanie vyburaných hmôt	253,730	t	20,90	5 302,96						
29	015	979087001	Odvoz demontovaných drevených konštrukcií na skládku do 1000 m	12,040	m3	11,30	136,05						
30	015	979087008	Pripíatok za každých ďalších 5000 m odvozu drevených konštrukcií	12,040	m3	7,30	87,89						
31	272	995117130	Zmesí betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako v 170106 uvedené, 17 01 07 (O)	253,730	t	38,90	10 123,83						
32	272	995120130	Objemný odpad	15,635	t	62,30	974,06						
33	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	80,831	t	42,00	3 394,90						
			9 - OSTATNÉ KONSTRUKCIE A PRÁCE spolu:										
			PRÁCE A DODAVKY HSV spolu:										
			PRÁCE A DODAVKY PSV										
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE										
			721 - Vnútrotná kanalizácia										
34	721	721	Vnútrotná kanalizácia-úpravy, predb.cena	1,000	EUR	3 200,00	3 200,00						
35	721	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	5,000	%	5,00	25,00						
			721 - Vnútrotná kanalizácia spolu:										
			722 - Vnútrotný vodovod										
36	721	722	Vnútrotný vodovod-potrebné úpravy, predb.cena	1,000	EUR	3 500,00	3 500,00						
37	721	998722202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	20,000	%	5,00	100,00						
			722 - Vnútrotný vodovod spolu:										
			725 - Zariadenie predmety										
38	721	725	Zariadenie predmety-pnp. výmeny a potreby, predb.cena	1,000	EUR	6 500,00	6 500,00						
39	721	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 12 m	30,000	%	5,00	150,00						
			725 - Zariadenie predmety spolu:										
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:										
			76 - KONŠTRUKCIE										
			766 - Konštrukcie stolárske										
40	766	766	Konštrukcie stolárske-interier.prvky, vstavane skrine, predb.cena	1,000	EUR/sub	19 000,00	19 000,00						
41	766	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	2,000	kus	32,00	64,00						
42	766	766661122	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. nad 0,8m	33,000	kus	33,00	1 089,00						
43	MAT	6116D0902	Dvere DYHA Klasik - A II - 60-90	35,000	kus	269,00	9 415,00						
44	MAT	6116D2103	Zárubňa - hr.steny 26-35 cm - DYHOVANÉ, šír.stav.otv.do 100 cm	35,000	kus	340,00	11 900,00						
45	766	766661132	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 2-kridl. do 1,45m	2,000	kus	34,00	68,00						
46	MAT	6116D1403	Dvere MASONITE Klasik - A - 125-145	2,000	kus	269,00	538,00						
47	MAT	6116D2111	Zárubňa - hr.steny 26-35 cm - DYHOVANÉ, šír.stav.otv.do 175 cm	2,000	kus	340,00	680,00						
48	766	766662811	Demontáž prahov dvier 1-kridlových	33,000	kus	4,00	132,00						
49	766	766662812	Demontáž prahov dvier 2-kridlových	2,000	kus	4,00	8,00						
50	766	766693314	Montáž dosák pre cloniace zar. dl. do 360cm	19,000	kus	18,90	359,10						
51	766	766693315	Montáž dosák pre cloniace zar. dl. nad 360cm	17,000	kus	18,90	321,30						

Area Property s.r.o.

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka
52	766	766694123	Montáž parapetných dosák dreva š. nad 30cm dl. do 260cm	19,000	kus
53	766	766694124	Montáž parapetných dosák dreva š. nad 30cm dl. nad 260cm	17,000	kus
54	MAT	607343680	Doska pazderová laminovaná skup. 3 akosť 1 hr.18 mm	273,580	m2
55	766	766825811	Demontáž dreva vstavaných skríň 1-krídlových	26,000	kus
56	766	766825821	Demontáž dreva vstavaných skríň 2-krídlových	121,000	kus
57	766	766999904	Konštrukcie stolárske, HZS T4-súviace práce s demontážou	30,000	hod
58	766	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	100,000	%
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:		
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné		
58	767	767581802	Demontáž podhládov. lamely	1 171,430	m2
60	767	767582800	Demontáž podhládov. roštov	1 171,430	m2
61	767	767583711	Montáž podhládov lamelových, závesných ťahiel	64,370	m2
62	767	767584343	Montáž podhládov kazetových, AKJUMIN. nad 20 m2	64,370	m2
63	MAT	553010012	Stavebné prvky príslušenstvo pre podhlady -kazety predb.cena	179,000	kus
64	MAT	553000113	Rektifikačný záves	257,000	kus
65	MAT	553000114	Oceľové hmoždinky	257,000	kus
66	767	767584801	Demontáž podhládov. telies žiarivkových	124,000	kus
67	767	767585102	Montáž podhládov pomocných konštrukcií, skrutkovaním	57,240	m
68	MAT	553000111	Závesná kov. konštr.-hlavný profil	107,280	m
69	MAT	553000112	Závesná kov. konštr.-pričný profil	109,420	m
70	767	767585111	Montáž podhládov pomocných konštrukcií, žiarivkových telies	14,000	kus
71	767	767585113	Montáž podhládov pomocných konštrukcií, okrajové lišty	53,640	m
72	MAT	553042931	Príslušenstvo stavebné ostatné - do 1 kg	20,000	kg
73	767	767585116	Montáž podhládov pomocných konštrukcií, zhotovenie rohov. styku	4,000	kus
74	767	767891911	Opravy doplnkov, výmena lišt hliníkových, skrutkovaných	12,800	m
75	767	767995103	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 20 kg, predb.cena	60,000	kg
76	MAT	553000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	60,000	kg
77	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	50,000	%
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:		
			76 - KONŠTRUKCIE spolu:		
			77 - PODLAHY		
			776 - Podlahy povlakové		
78	775	776411000	Lepenie podlahových soklikov alebo lišt gumených	496,440	m
79	775	776511820	Odstánenie povlakových podláh lepených s podložkou	1 132,970	m2
80	775	776521100	Lepenie povlakových podláh plastových pásov	1 132,970	m2
81	MAT	284122580	Podlahovina antistat.štandard1500 x1.7. predb.cena	1 268,930	m2
82	775	776990111	Vyrovnanie podkladu samoniveláčnou stierkou hr 3 mm 15 Mpa	1 132,973	m2
83	775	776990191	Prípl. k vyrovnaniu podkladu samoniveláčnou stierkou 15 Mpa 2KD 1mm	1 069,600	m2
84	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 12 m	100,000	%

Jednotková cena	Sučet	Specifikovaný materiál	Hmotnost v tonách		Sůl v tonách		DPH %
			Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
21,80	414,20						
21,80	370,60						
49,00	13 405,42						
72,00	1 872,00						
72,00	8 712,00						
17,00	510,00						
5,00	500,00						
6,10	7 145,72						
6,20	7 262,87						
15,00	965,55						
32,50	2 092,03						
24,80	4 439,20						
3,40	873,80						
1,10	282,70						
6,80	843,20						
3,40	194,62						
3,10	332,57						
3,10	339,20						
14,50	203,00						
7,40	396,94						
4,30	86,00						
1,20	4,80						
2,60	33,28						
6,40	384,00						
1,40	84,00						
5,00	250,00						
4,60	2 283,62						
5,80	6 344,63						
6,20	7 024,41						
34,50	43 778,09						
11,70	13 255,78						
6,20	6 631,52						
5,00	500,00						

Area Property s

Základní

101

7/2011

Přehled rozpočtových nákladů v EUR

Por. číslo	Kod cen.	Kod položky	Popis položky, stavebního dílu, remesla, výkaz-výměr	Množstvo	Měrná jednotka	Jednotková cena	Součet	Specifikovaný materiál	Hmotnost v tonách		Sůl v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			776 - Podlahy povlakové spolu:										
			77 - PODLAHY spolu:										
			78 - DOKONČOVACÍ PRÁCE										
			783 - Nátery										
85	783	783103811	Odstřelení nátěrů z ocel. konstr. železných C, CC oškrabáním	22,000	m2	2,70	59,40						
86	783	783103831	Odstřelení nátěrů z ocel. konstr. železných "C" nebo velmi železných "CC" ocelovou keřou	76,280	m2	2,90	221,21						
87	783	783125230	Nátery ocel. konstr. železných C, CC syntetické jednov. +2x email	22,000	m2	3,80	83,60						
88	783	783322320	Nátery syntet. ocel. radiátorů článků dvojnásobně +2x email	76,280	m2	6,80	518,70						
89	783	783401812	Odstřelení nátěrů z kov. potrubí do DN 100mm	107,280	m	1,20	128,74						
90	783	783424340	Nátery synt. potrubí do DN 50mm dvojnás. 1x email +zář.	107,280	m	5,30	568,58						
			783 - Nátery spolu:										
			784 - Malby										
91	784	784402802	Odstřelení malby v místnostech výšky do 5 m oškrabáním	1 417,051	m2	1,80	2 550,69						
92	784	784441020	Malba latex. 1 barevná dvojnásobně v míst. do 5m	134,100	m2	4,60	616,86						
93	784	784452271	Malba z směsi tekut. 1 far. dvojnás. v míst. do 3,8m	1 417,050	m2	5,10	7 226,96						
94	784	784452361	Malba z směsi tekut. 1 far. jednov. b. strop míst. do 3,8m	63,370	m2	5,20	329,52						
95	784	784452371	Malba z směsi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop míst. do 3,8m	1 069,600	m2	5,20	5 561,92						
			784 - Malby spolu:										
			78 - DOKONČOVACÍ PRÁCE spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY M										
			M21 - 155 Elektromontáže										
96	921	21	M21 - 155 Elektromontáže, demontáž starých rozvodů a rozváděčů	1,000	EUR	12 700,00	12 700,00						
			M21 - 155 Elektromontáže spolu:										
			M24 - 158 Montáž VZT zařízení a sušičů										
97	924	24001	Demontáž vzduchotechniky	1,000	EUR	9 800,00	9 800,00						
			M24 - 158 Montáž VZT zařízení a sušičů spolu:										
			999 - MCE ostatní										
98	900	921.111	Elektromontáž - administrativní prostory - učebny spec. - dodávka materiálu	1 069,600	m2 UP	59,00	63 106,40						
99	900	921.111	Elektromontáž - administrativní prostory - učebny spec. - dodávka materiálu	64,370	m2 UP	59,00	3 797,83						
100	900	921.112	Elektromontáž - administrativní prostory - učebny spec. - montáž	64,370	m2 UP	39,00	2 510,43						
101	900	921.112	Elektromontáž - administrativní prostory - učebny spec. - montáž	1 069,600	m2 UP	39,00	41 714,40						
102	921	990210292	Presun hmoty pro M 21 výška 12 m	100,000	%	5,00	500,00						
			999 - MCE ostatní spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY JNE										
			43 - Specializované stavební práce										
			Lešení práce										
103	SKP	43992021101	Lešení příst. železných bez podl. do 2kPa v. do 10m použ. 1 mes.	1 604,400	m3	3,10	4 973,64						

Area Pr

IČO: A

7.5.10.

81101

120712011

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Súčet	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súf v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			Lešeniárske práce spolu:										
			43 - Špecializované stavebné práce spolu:										
			PRÁCE A DODÁVKY INE spolu:										
			Rozpočet celkom:				461 360,63						

Area Property, s.r.o.

Zámocká 8, Bratislava 81101
IČO: 51320151 DIČ: 2120712011