

Zmluva o nájme reklamnej plochy
uzavretá podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Zvolen

Sídlo: Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen
Zastúpené: Ing. Vladimír Maňka, primáto
IČO: 00 320 439
DIČ: 2021339430
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Zvolen
Číslo účtu: 19628412/0200
IBAN: SK63 0200 0000 0000 1962 8412
Mesto Zvolen nie je platcom DPH.
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

SWAN, a.s.

Sídlo: Landererova 12, 811 09 Bratislava
IČO: 35 680 202
DIČ: 2020324317
IČ DPH: SK2020324317
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Sa, vložka č. 2958/B
Oprávnený konať v mene spoločnosti:
PhDr. Roman Vavřík, MBA, generálny riaditeľ
Ing. Ivan Vavřík, MBA, finančný riaditeľ
na základe plnomocenstva
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na nasledovnom:

I.
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ zabezpečuje prevádzku verejnej ľadovej plochy – klziska na rekreačné korčuľovanie pre obyvateľov a návštevníkov mesta Zvolen v sezóne 2024/2025 na Námestí SNP vo Zvolene.
2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenajať nájomcovi reklamný priestor na mantineli za nižšie uvedených podmienok a záväzok nájomcu za prenajatú reklamnú plochu uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

II.
Účel nájmu

1. Prenajíateľ prenájíma nájomcovi časť priestoru plochy na mantineli mobilnej ľadovej plochy o výmere 2 x 1 meter za účelom umiestnenia reklamy nájomcu.

III. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15.12.2024 do 23.2.2025.

IV. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 500 € vrátane DPH, slovom päťsto eur za uvedenú dobu trvania nájmu.
2. Celkové nájomné zahrňuje všetky náklady, ktoré vzniknú prenajíateľovi pri prenájme reklamnej plochy.
3. Prenajíateľ vystaví faktúru za celé obdobie trvania nájmu bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a doručí ju nájomcovi elektronicky na emailovú adresu faktury@swan.sk. Nájomné je splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Súčasťou faktúry, ako jej príloha, bude fotodokumentácia preukazujúca riadne plnenie predmetu zmluvy, t.j. fotodokumentácia preukazujúca umiestnenie reklamy nájomcu na mantineli mobilnej ľadovej plochy špecifikovanej v článku I. Zmluvy.

V. Ostatné dojednania

1. Nájomca po podpise tejto zmluvy sa zaväzuje dodať prenajíateľovi podklady na realizovanie reklamy v elektronickej forme, ktorý zároveň vykoná inštaláciu predmetu tejto zmluvy bezprostredne po jeho obdržaní resp. dodaní.
2. Reklama bude zabezpečená formou samolepky na mantineli mobilnej ľadovej plochy o veľkosti 2 x 1 meter.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby niekomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu;
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté;

- c) neprijíť od tretích osôb platby, ktoré majú viesť z Vašej strany k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvorenie či prijatie za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované;
- d) odmietat' akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.
4. Na ostatné touto zmluvou neupravené vzťahy sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Zvolene dňa,

V

Za nájomcu:

.....
Za prenajímateľa
Ing. Vladimír Maňka, primátor

.....
PhDr. Roman Vavřík, MBA
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ivan Vavřík, MBA
finančný riaditeľ