

ZMLUVA č. 404/2024

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa §289 a nasl. v spojení s § 269 ods.2
Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Investor

Obchodné meno : Obec Veličná
Zastúpená : Ing. Daniel Laura - starosta obce
Sídlo : Veličná 162, 027 54 Veličná
IČO : 00 314 96
DIČ : 2020561895
IBAN :

/ďalej len „Investor“/

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
IBAN :
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

/ďalej len „Budúci prevádzkovateľ“/

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:
**„Odkanalizovanie obcí dolnej Oravy – Žaškov, Párnica, Oravská Poruba, Veličná“ –
SS.04 Veličná, kanalizácia, SS.06 Veličná – Oravská Poruba, kanalizačný zberač**

Rozsah stavby:

SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA A	dĺžka 421 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA B	dĺžka 1264,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA B2	dĺžka 191,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA A B10	dĺžka 165 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C	dĺžka 1119,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C1	dĺžka 157 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C2	dĺžka 421 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C3	dĺžka 483 m
SO 04.02 Odbočky pre domové kanalizačné prípojky	220 ks
SO 04.03 Opravy miestnych komunikácií po výkopoch	dĺžka 1108 m
SO 04.04 Opravy štátnych a regionálnych ciest po výkopoch	dĺžka 358 m
SO 06.01 Kanalizačný zberač – výtlačné potrubie	dĺžka 1058,50 m
SO 06.02 Kanalizačný zberač – gravitačné potrubie	dĺžka 7 m
SO 06.04 Čerpacia stanica	1

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín, ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.
Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavby:

„Odkanalizovanie obcí dolnej Oravy – Žaškov, Párnica, Oravská Poruba, Veličná“ – SS.04 Veličná, kanalizácia, SS.06 Veličná – Oravská Poruba, kanalizačný zberač

Rozsah stavby:

SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA A	dĺžka 421 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA B	dĺžka 1264,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA B2	dĺžka 191,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA A B10	dĺžka 165 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C	dĺžka 1119,50 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C1	dĺžka 157 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C2	dĺžka 421 m
SO 04.01 Stoky splaškovej kanalizácie – STOKA C3	dĺžka 483 m
SO 04.02 Odbočky pre domové kanalizačné prípojky	220 ks
SO 04.03 Opravy miestnych komunikácií po výkopoch	dĺžka 1108 m
SO 04.04 Opravy štátnych a regionálnych ciest po výkopoch	dĺžka 358 m
SO 06.01 Kanalizačný zberač – výtlačné potrubie	dĺžka 1058,50 m
SO 06.02 Kanalizačný zberač – gravitačné potrubie	dĺžka 7 m
SO 06.04 Čerpacia stanica	1

(Stoky splaškovej kanalizácie materiál potrubia PP DN 300 mm, výtlačné potrubie HDPE d 110x6,6 mm)

Skutočné údaje o kanalizačnom potrubí, čerpacej stanici budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, (ktorá je predmetom tejto zmluvy) si uplatní vlastník verejnej kanalizácie.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

4.) Investor vyzve k uzavretiu zmluvy o prevádzkovaní stavby 30 dní pred vydaním užívacieho povolenia stavby: **„Odkanalizovanie obcí dolnej Oravy – Žaškov, Párnica, Oravská Poruba, Veličná“, SS.04 Veličná, kanalizácia, SS.06 Veličná – Oravská Poruba, kanalizačný zberač**, na ktorú je vydané právoplatné rozhodnutie na uskutočnenie stavby vydané Okresným úradom životného prostredia v Dolnom Kubíne, č.j.: A/2012/00038/SIM zo dňa 16.01.2012.

4.) Budúci prevádzkovateľ bude povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním

- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktoré sú predmetom zmluvy, budú platiť producenti prevádzkovateľovi.

IV. Iné dohody

- 1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o tlakových a prevádzkových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).
- 2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).
- 3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)
- 4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

- 1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.
- 2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.
- 3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.
- 5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Vo Veličnej, dňa:

V Dolnom Kubíne, dňa:

Investor:

Budúci prevádzkovateľ:

.....
Ing. Daniel Laura
starosta obce Veličná