

Rámcová dohoda č. SVO-RVO1-2024/000295-68

na zabezpečenie údržby budov – Technická správa a údržba budov a servis zariadení **pre časť 2**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

a podľa § 83 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.343/2015 Z. z.“) (ďalej len „Dohoda“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov

Slovenská republika

Sídlo:

v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

V zastúpení:

Patrik Krauspe, štátny tajomník Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2023/005305-437

IČO:

00 151 866

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

BIC/SWIFT kód:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Názov:

Special Service International SK s. r. o.

Sídlo:

Olympijské námestie 2, 831 04 Bratislava – Nové Mesto

Štatutárny zástupca:

Spinomocnený k podpisu:

Mgr. Stanislav Vaľa, konateľ

IČO:

47961066

DIČ:

2024158928

IČ DPH:

SK2024158928

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel:

e-mail:

obchod@ssigroup.sk

registrácia:

OR MS Bratislava III, oddiel: Sro., vložka č. 101231/B

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu len „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

Úvodné ustanovenia

- A. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vyhlásilo oznámením uverejnenom vo Vestníku verejného obstarávania č. 152 zo dňa 03.08.2023 pod zn. 26181-MSS verejnú súťaž na predmet zákazky „Technická správa a údržba budov a servis zariadení“ (ďalej len „**verejné obstarávanie**“).
- B. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka poskytovateľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch verejného obstarávania. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky poskytovateľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky rozhodli uzatvoriť túto Dohodu.
- C. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Dohodu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- D. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto Dohodu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- E. Základným účelom tejto Dohody je v súlade s výsledkom verejného obstarávania zabezpečenie služby, tak ako sú zadefinované nižšie v bode 1.1. a v Prílohe č. 1 tejto Dohody.

Článok 1

Predmet Dohody

- 1.1. Predmetom tejto Dohody je záväzok Poskytovateľa zabezpečiť pre Objednávateľa služby Technická správa budov a servis zariadení pre časť 2 - Nitriansky kraj (ďalej len „služby“) v súlade s Opisom predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody a za podmienok stanovených touto Dohodou v mieste plnenia a záväzok Objednávateľa zaplatiť dohodnutú cenu za riadne a včas poskytnuté služby v súlade s podmienkami tejto Dohody.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávanie služieb podľa tejto Dohody bude realizované na základe písomnej objednávky, v ktorej budú špecifikované všetky detaily požadovaných služieb (ďalej len „**Objednávka**“)

Článok 2

Cena

- 2.1. Maximálny finančný limit tejto Dohody je stanovený a určený vo výške 2 010 000,00 EUR bez DPH.
Cenník služieb za príslušnú časť s uvedením jednotkových cien za uskutočňovanie požadovaných služieb je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Dohody.
- 2.2. Cena za vykonanie služby musí byť stanovená v mene EURO. K fakturovanej cene bude vždy pripočítaná DPH stanovená v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Poskytovateľ prehlasuje, že služby alebo ich časť poskytuje Objednávateľovi za najlepších/ najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu.
- 2.4. Cena za poskytnuté služby je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách.
- 2.5. Ak pri plnení písomnej objednávky bude Objednávateľ požadovať od Poskytovateľa také služby, ktoré nie sú obsiahnuté v tab. č. 1 Prílohy č. 2 tejto Dohody, tieto budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka Cenkos. Na takto stanovené jednotkové ceny z cenníka Cenkos bude uplatňovaná percentuálna zľava. Výška zľavy na služby (komplet, vr. nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenkos) bude uvedená v tab. č. 2 Prílohy č. 2 tejto Dohody.
- 2.6. Zmluvné strany sa dohodli, že cena služby uvedená v bode 2.1. je maximálna a konečná.

Článok 3

Doba platnosti Dohody

Táto Dohoda sa uzatvára na obdobie štyridsaťosem (48) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody alebo do vyčerpania finančného limitu uvedeného v čl. 2 bod 2.1 tejto Dohody.

Článok 4

Miesto plnenia

Poskytovateľ zabezpečí poskytnutie služieb na miestach, bližšie špecifikované v prílohe č. 3 tejto Dohody a v rozsahu a v mieste podľa písomnej objednávky jednotlivých útvarov v pôsobnosti objednávateľa v rámci celej Slovenskej republiky.

Článok 5

Práva a povinnosti Účastníkov Dohody

- 5.1. Všetky dokumenty súvisiace s touto Dohodou a to najmä písomné objednávky, faktúry, výkazy, výdajky a pod. účastníci Dohody vypracovávajú v slovenskom jazyku, a tieto dokumenty musia obsahovať všetky dohodnuté a požadované údaje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 5.2. Poskytovateľ je povinný:
- a) zabezpečiť pre Objednávateľa služby v dohodnutej kvalite, rozsahu, cene a v termínoch, v zmysle písomnej objednávky Objednávateľa do 30 dní od jej prijatia,
 - b) zodpovedať za seba a za svojich zamestnancov za všetky škody spôsobené Objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto Dohode,
 - c) vykonávať služby dohodnuté v tejto Dohode tak, aby sa podľa možnosti nenarušilo riadne využívanie priestorov, v ktorých sa budú služby podľa tejto Dohody plniť. Ak poskytovanie služieb vzhľadom na ich charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom a vyžiadať si na obmedzenie užívania priestorov jeho písomný súhlas.
 - d) odstrániť nedostatky a vady, ktoré sám zapríčinil.
- 5.3. Objednávateľ je povinný:
- a) poskytnúť Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri poskytovaní služieb, viesť evidenciu požadovaných dokladov súvisiacich s preberaním a odovzdávaním služby,
 - b) sprístupniť miesto pre vykonanie služieb,
 - c) v dohodnutom termíne prevziať poskytnuté služby.
- 5.4. V Prílohe č. 4 tejto Dohody sú uvedené údaje o všetkých známych subdodávateľoch Poskytovateľa, ktorí sú známi v čase uzavierania tejto Dohody, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 5.5. Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 4, a to bezodkladne.
- 5.6. V prípade zmeny subdodávateľa je Poskytovateľ povinný najneskôr do 5 (päť) pracovných dní odo dňa zmeny subdodávateľa predložiť Objednávateľovi informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 5.4. tohto článku tejto Dohody a predmety subdodávok, pričom pri výbere subdodávateľa musí Poskytovateľ postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene. Subdodávateľ podľa osobitného predpisu, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

5.7. Poskytovateľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Poskytovateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

5.8. Poskytovateľ je povinný:

- a) po celú dobu platnosti tejto Dohody zaistiť dodržiavanie všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR, predovšetkým v oblasti pracovného práva, a to najmä s ohľadom na dodržiavanie minimálnych mzdových nárokov svojich zamestnancov, pravidelného vyplácania mzdy bez omeškania, dodržiavania pracovnej doby, doby odpočinku medzi zmenami, zaplatenie práce nadčas, ako aj v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a to vo vzťahu ku všetkým osobám, ktoré sa na plnení predmetu Dohody podieľajú, teda bez ohľadu na to či sú tieto služby vykonávané zamestnancami Poskytovateľa alebo prostredníctvom subdodávateľov,
- b) po celú dobu platnosti tejto Dohody je Objednávateľovi do 20. dňa v kalendárnom mesiaci nasledujúcom po doručení objednávky predložiť čestné vyhlásenie, v ktorom uvedie menný zoznam zamestnancov, živnostníkov a ďalších osôb podieľajúcich sa na plnení predmetnej objednávky. V čestnom vyhlásení musí byť uvedené, že všetky uvedené osoby sú vedené v príslušných registroch, je im vyplácaná odmena, sú za nich odvádzané odvody do Sociálnej a zdravotných poisťovní, majú príslušné pracovné povolenie a povolenie na pobyt v SR a boli preškolené v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- c) umožniť, poskytnúť súčinnosť a strpieť kontrolu dodržiavania povinností Objednávateľom podľa vyššie uvedených písm. a) a b) tohto bodu Dohody,
- d) oznámiť Objednávateľovi, že voči nemu či jeho subdodávateľovi bolo orgánom verejnej moci (predovšetkým Inšpektorátom práce) začaté konanie pre porušenie príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR, ktoré sa dotýkajú povinností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu Dohody, a ku ktorému prišlo pri plnení tejto Dohody alebo v súvislosti s ňou, a to najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania. Súčasťou takéhoto oznámenia Poskytovateľa Objednávateľovi bude aj informácia o dátume začatia tohto konania,
- e) predložiť kópiu právoplatného rozhodnutia, ktorým sa konanie podľa písm. d) tohto bodu Dohody skončilo, a to najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa, kedy rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Spolu s kópiou právoplatného rozhodnutia predloží Objednávateľovi aj informáciu o nadobudnutí právoplatnosti,
- f) prijať nápravné opatrenia zo spáchania priestupku v prípade, ak bude uznaný vinným zo spáchania priestupku, správneho deliktu a pod. v rozhodnutí podľa písm. e). tohto bodu Dohody. O prijatých opatreniach a o ich realizácii je povinný písomne informovať Objednávateľa, a to v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom.

5.9. Zamestnanci Poskytovateľa, ktorí budú poskytovať služby v objektoch objednávateľa v súlade s objednávkou sú povinní absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa „Nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 79/2022 o fyzickej ochrane objektov Ministerstva vnútra Slovenskej republiky“ (zamestnanci nesmú byť právoplatne odsúdení za majetkovoprávne a násilné trestné činy). Túto skutočnosť si vyhradzuje Objednávateľ preveriť. Poskytovateľ poskytne Objednávateľovi menný zoznam zamestnancov s osobnými údajmi v rozsahu meno, rodné číslo, číslo OP a adresa trvalého pobytu. Súčasťou preverenia je povinnosť predložiť údaje za každé vozidlo Poskytovateľa služby v rozsahu typ vozidla a evidenčné číslo vozidla. Vzhľadom k poskytnutiu osobných údajov sa vyžaduje súhlas fyzickej osoby v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmetné údaje budú doručené Objednávateľovi minimálne 14 dní pred nástupom na vykonanie služieb podľa objednávky, ak nebude v písomnej objednávke uvedené inak.

5.10. Poskytovateľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto dohody je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z., pokiaľ sa ho povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora týka. Ak na strane Poskytovateľa ako Zmluvnej strany podieľa skupina dodávateľov podľa § 37 zákona č. 343/2015 Z. z., má každý člen tejto skupiny dodávateľov povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

5.11. V prípade, že Poskytovateľ, jeho subdodávateľ podľa zákona č. 343/2015 Z. z. alebo subdodávateľ podľa zákona č. 315/2016 Z. z., má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z., Poskytovateľ vyhlasuje, že jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora, rovnako ani konečným užívateľom výhod jeho subdodávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. alebo subdodávateľa podľa zákona č. 315/2016 Z. z., nie je:

1. prezident Slovenskej republiky,
2. člen vlády,
3. vedúci ústredného orgánu štátnej správy, ktorý nie je členom vlády,
4. vedúci orgánu štátnej správy s celoslovenskou pôsobnosťou,
5. sudca Ústavného súdu Slovenskej republiky alebo sudca,
6. generálny prokurátor Slovenskej republiky, špeciálny prokurátor alebo prokurátor,
7. verejný ochranca práv,
8. predseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a podpredseda Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky,
9. štátny tajomník,
10. generálny tajomník služobného úradu,
11. prednosta okresného úradu,
12. primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, primátor krajského mesta alebo primátor okresného mesta, alebo
13. predseda vyššieho územného celku.

Článok 6

Kvalita, záruka, zodpovednosť za vady a za škodu

- 6.1. Poskytovateľ poskytuje Objednávateľovi na dodané služby záruku 36 mesiacov
- 6.2. Na nároky Objednávateľa z väd poskytnutých služieb sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 6.3. Objednávateľ je povinný vady poskytnutých služieb písomne oznámiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 6.4. Oznámenie o vadách poskytnutej služby musí obsahovať:
 - a) označenie a číslo Dohody, písomnej objednávky
 - b) označenie a typ reklamovanej časti,
 - c) číslo dodacieho listu, resp. iné určenie času dodania služieb.
- 6.5. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť zistené vady bezplatne najneskôr do 5 (päť) pracovných dní odo dňa ich uplatnenia, tzn. od doručenia oznámenia o vadách poskytnutých služieb Poskytovateľovi. V prípade nedodržania tejto lehoty, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od písomnej objednávky v časti týkajúcej sa vady poskytnutej služby.
- 6.6. V prípade, že Objednávateľovi bude spôsobená škoda, spôsobená činnosťou Poskytovateľa, Poskytovateľ sa túto škodu zaväzuje v plnom rozsahu Objednávateľovi nahradiť.
- 6.7. Škody, ktoré Poskytovateľ spôsobí Objednávateľovi pri poskytovaní služby, budú po dobu trvania tejto Dohody zabezpečené poisťou zmluvou o poistení za škodu spôsobenú podnikaním, ktorú uzavrie Dodávateľ na minimálnu poisťnú sumu 30 000,00 EUR (slovom: tridsaťtisíc eur) počas doby trvania tejto Dohody.
- 6.8. Úradne overená kópia poisťnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním tvorí Prílohu č. 5 tejto Dohody.

Článok 7

Platobné podmienky a fakturácia

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnutú službu zaplatiť Poskytovateľovi cenu podľa písomnej objednávky na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom po ukončení realizácie služieb a podpísaní preberacieho protokolu alebo dodacieho listu s vyznačením riadneho termínu realizácie služieb. Objednávateľ neposkytne Poskytovateľovi žiaden preddavok na zrealizovanie písomnej objednávky.
- 7.2. Každá faktúra vystavená Poskytovateľom bude obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“). Neoddeliteľnou súčasťou faktúry Poskytovateľa bude originál/fotokópia preberacieho protokolu alebo dodacieho listu potvrdeného zástupcom Objednávateľa.
- 7.3. Lehota splatnosti faktúry Poskytovateľa je 30 (tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak predložená faktúra nebude vystavená v súlade s touto Dohodou a/alebo písomnou objednávkou alebo nebude spĺňať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z., Objednávateľ ju bezodkladne vráti Poskytovateľovi na prepracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 (tridsať) dní odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
- 7.4. Všetky faktúry budú uhrádzané výhradne bezhotovostne prevodným príkazom na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Dohody.
- 7.5. Bankové spojenie Poskytovateľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením Poskytovateľa uvedeným v záhlaví Dohody. Cena sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa uvedenom v záhlaví tejto Dohody.

Článok 8

Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1. V prípade, že Poskytovateľ neposkytne služby v súlade s písomnou objednávkou (riadne) a v dohodnutom termíne (včas) má Objednávateľ právo požadovať za každý aj začatý deň omeškania od Poskytovateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny poskytovaných služieb, s ktorými je Poskytovateľ v omeškaní. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody
- 8.2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou splatnej faktúry, má Poskytovateľ právo za každý aj začatý deň omeškania požadovať úroky z omeškania v zákonom stanovenej výške.
- 8.3. V prípade omeškania Poskytovateľa s odstránením vady s v zmysle čl. 6 bod 6.5. tejto Dohody má Objednávateľ právo požadovať za každý aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny poskytovanej služby/opravy vady, s ktorou je Poskytovateľ v omeškaní.

Článok 9

Skončenie Dohody

- 9.1. Túto Dohodu je možné skončiť:
 - 9.1.1. písomnou dohodou Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o skončení Dohody sa súčasne upravia aj nároky Zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Dohodou,
 - 9.1.2. písomným odstúpením od Dohody ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
 - 9.1.3. písomnou výpoveďou Dohody podľa bodu 9.7. tohto článku Dohody.
- 9.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od Dohody v prípade, ak:
 - 9.2.1. proti Poskytovateľovi sa začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
 - 9.2.2. Poskytovateľ vstúpil do likvidácie,
 - 9.2.3. Poskytovateľ koná v rozpore s touto Dohodou a/alebo písomnou objednávkou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,

- 9.2.4. Poskytovateľ poruší povinnosť podľa čl. 5 tejto Dohody,
- 9.2.5. v čase uzavretia Dohody existoval dôvod na vylúčenie Poskytovateľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods.1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z.,
- 9.2.6. Dohoda nemala byť uzavretá s Poskytovateľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie.
- 9.3. Poskytovateľ je oprávnený písomne odstúpiť od Dohody v prípade, ak Objednávateľ poruší Dohodu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Dohody na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote ich splatnosti.
- 9.4. Objednávateľ môže odstúpiť od Dohody uzavretej s Poskytovateľom aj v prípade, ak Poskytovateľ nebol v čase uzavretia Dohody zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z..
- 9.5. Odstúpenie od Dohody musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá odstúpi od Dohody, má právo požadovať od druhej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla, okrem prípadov vyššej moci. Pre účely tejto Dohody sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu Zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény.
- 9.7. Túto Dohodu môže Objednávateľ písomne vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou **3 (tri) mesiace**. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Poskytovateľovi.
- 9.8. Podstatným porušením tejto Dohody okrem iných prípadov uvedených v tejto Dohode sa rozumie aj:
- 9.8.1 ak budú zo strany Poskytovateľa opakovane (viac ako trikrát a nemusí ísť o rovnakú vadu) reklamované poskytnuté služby a reklamácia bude oprávnená,
- 9.8.2 ak dôjde zo strany Poskytovateľa opakovane (viac ako dvakrát) k omeškaniu s poskytnutím služieb, resp. ich časti o viac ako 14 (štrnásť) kalendárnych dní.

Čl. 10

Osobitné ustanovenia

- 10.1. Akákoľvek písomnosť alebo iné správy, ktoré sa doručujú v súvislosti s Dohodou (každá z nich ďalej ako „**Oznámenie**“) musia byť v písomnej podobe doručené:
- a) osobne,
- b) poštou prvou triedou s uhradeným poštovným,
- c) kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti alebo
- d) elektronickou poštou na adresy, ktoré budú oznámené v súlade s týmto článkom Dohody.
- 10.2. Oznámenie poskytované Objednávateľom bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Objednávateľ priebežne písomne oznámi Poskytovateľovi v súlade s týmto článkom Dohody:
- Objednávateľ:
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Nitra
- k rukám:
- email:
- 10.3. Oznámenie poskytované Poskytovateľom bude zaslané na adresu uvedenú nižšie alebo inej osobe alebo na inú adresu, ktorú Poskytovateľ priebežne písomne oznámi Objednávateľovi v súlade s týmto článkom Dohody:
- Poskytovateľ:
- Special Service International SK s. r. o.
- k rukám:
- email:

- 10.4. Oznámenie nadobúda účinnosť dňom jeho prevzatia a má sa za prevzaté:
- 10.4.1. v čase jeho doručenia (alebo odmietnutia jeho prevzatia), pokiaľ sa doručuje osobne alebo kuriérom; alebo
 - 10.4.2. v čase jeho doručenia, ale najneskôr v piaty (5) kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje ako poštová zásielka prvej triedy s uhradeným poštovým; alebo
 - 10.4.3. v čase jeho doručenia, ale najneskôr nasledujúci kalendárny deň po jeho odoslaní, pokiaľ sa doručuje prostredníctvom elektronickej pošty.
- 10.5. Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplýva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam Objednávateľa.
- 10.7. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto Dohody bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je neplatný tvoriť časť tejto Dohody, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Dohody zostane nedotknutá.
- 10.8. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto Dohody môžu byť postúpené na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 10.9. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť nevyhnutnú na plnenie tejto Dohody a/alebo písomnej Objednávky.
- 10.10. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná/é Objednávka/y predložená/é na základe tejto Dohody bude/ú zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto Dohode, najmä s ohľadom na maximálne jednotkové ceny poskytovanej služby, výšky poskytnutej zľavy.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Dohodu zverejní Objednávateľ.
- 11.2. Táto Dohoda môže byť doplnená alebo zmenená len písomnými, očíslovanými a zmluvnými stranami podpísanými dodatkami k tejto Dohode, ktoré sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody.
- 11.3. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory, ktoré vzniknú z tejto Dohody sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR.
- 11.4. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Poskytovateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia.
- 11.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Dohode je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Dohody a že túto Dohodu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto Dohody.
- 11.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 – Štruktúrovaný rozpočet ceny

Príloha č. 3 – Miesta plnenia

Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5 – Úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení za škodu spôsobenú podnikaním.

V Bratislave dňa

za Ministerstvo vnútra SR:

V Bratislave dňa

za Poskytovateľa:

.....
Patrik Krauspe
štátny tajomník MV SR

.....
Mgr. Stanislav Val'a
konateľ spoločnosti

Špecifikácia predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je technická správa a údržba budov a servis zariadení, ktorá pozostáva z údržby a opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmenu jeho súčastí, ak sa tým zásadne nemení jeho napojenie na verejné vybavenie územia, najmä výmena vykurovacích kotlov a telies, vnútorných rozvodov, zriaďovacích predmetov sociálnych zariadení v nasledovnom rozsahu:

- Odstránenie závad na vyhradených technických plynových a tlakových zariadeniach podľa odborných prehliadok a skúšok,
- Drobné inštalácie ÚK, vodoinštalácie, kanalizácie neinvestičnej povahy (pri úpravách kancelárskych miestností a pod.),
- Potrebné opravy rozvodov ÚK, výmena prasknutých a skorodovaných radiátorov, vodovodných potrubí, zdravotníckej, vodovodných batérií, umývadiel, WC mís (práce údržbárskeho charakteru),
- Odstránenie porúch havarijného charakteru na rozvodoch ÚK, radiátoroch, rozvodoch kanalizácie a vody.

Služby a práce pozostávajú z vykonávania pozáručných a záručných servisných služieb, obsluhy zariadení a koordinácie servisných prác a to pre:

- A. Výtahy**
- B. Brány a rampy**
- C. Chladenie a vzduchotechniku**
- D. Trafostanice**
- E. UPS - náhradných zdrojov**
- F. Dieselagregátov**
- G. Merania a regulácie**
- H. Rotomatov**
- I. Obsluhu zariadení (kotolne, ČOV, komíny)**
- J. Servis technických zariadení**
- K. Oprávnené meranie emisií**
- L. EPS (elektrická požiarne signalizácia)**
- M. Zdravotech. vnútorná kanalizácia**
- N. Zdravotechnika - vnútorný vodovod**
- O. Zdravotechnika - zriaď. predmety**
- P. Zdravotechnika - plynovod**
- Q. Ústredné kúrenie, kotolne**
- R. Ústredné kúrenie, strojovne**

- S. Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie
- T. Ústredné kúrenie, armatúry
- U. Ústredné kúrenie, vykurov. telesá
- V. Dokončovacie práce - nátery

Body: „J, L, M, N, O, P, R, S, T, U, V“ a služby, ktoré nie sú podľa špecifikácie nižšie obsiahnuté v tabuľke č. 1, budú ocenené príslušnými položkami aktuálneho cenníka prác (napr. ODIS, Cenekon a pod).

Jednotky množstva: kus, HZS, hod, m2, súb.

Tabuľka č. 1

	Činnosť obsluhy zariadení	MJ	Poznámka
A	Výťahy		
1	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 výťahov na prepravu osôb	ks	bez materiálu
2	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 výťahov nákladných	ks	bez materiálu
3	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 zdvíhacích zariadení	ks	bez materiálu
4	mesačný poplatok za pohotovosť vyprošťovanie v prípade poruchy zdvíhacieho zariadenia	mes.	bez materiálu
5	Vyprošťovanie uviaznutých osôb z kabíny výťahu	cena za výjazd	bez materiálu
6	údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia	ks	bez materiálu

7	úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN 274200	HZS	bez materiálu
8	samostatná výmena nosných prostriedkov	HZS	bez materiálu
9	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	bez materiálu
B	Brány a rampy		
1	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán do 3 000 mm	ks	bez materiálu
2	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán 6 000 mm	ks	bez materiálu
3	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie hangárových posuvných brán s pohonom	m2	bez materiálu
4	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie závor	ks	bez materiálu
5	oprava, odstránenie závad garážových automatických brán do 3 000 mm šírky	HZS	bez materiálu
6	oprava, odstránenie závad garážových automatických brán 6 000 mm šírky	HZS	bez materiálu
7	oprava, odstránenie závad hangárových posuvných brán s pohonom	HZS	bez materiálu
8	oprava, odstránenie závad závor do 6 000 mm	HZS	bez materiálu
C	Klimatizácie a VZT		
Klimatizácie			
1	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek jednosplit	ks	vrátane nosného a pomocného materiálu

2	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek dvojsplit	ks	vrátane nosného a pomocného materiálu
3	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie centrálnej VZT jednotky	ks	
4	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie dvernej clony	ks	
5	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vonkajšej VRV jednotky	ks	
6	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vnútornej VRV jednotky	ks	
7	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	bez materiálu
8	vykonanie kontroly (tlaková skúška) 1 ks klimatizačného zariadenia nad 3 kg chladiva	ks	
Ventilátor			
9	kontrola funkčnosti a nastavenia	HZS	bez materiálu
10	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	bez materiálu
Chladiaci stroj			
11	kontrola funkčnosti a nastavenia	ks	bez materiálu
12	kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode	ks	bez materiálu
13	naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu	ks	bez materiálu
14	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	bez materiálu

D	Trafostanica		
1	vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv, čistenie a nastavenie parametrov počas prevádzky v súlade s STN a prevádzkovým predpisom	ks	bez materiálu
2	zhotovovanie a odsúhlasovanie odberných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny	ks	bez materiálu
E	UPS – náhradné zdroje		
1	Profylaktická prehliadka zariadenia UPS	ks	bez materiálu
2	Vykonávanie skúšok a kontroly batérií v závislosti od prevádzkových možností	ks	bez materiálu
3	kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií, jednotlivých článkov a celkovej kapacity	ks	bez materiálu
4	uvedenie UPS do prevádzky	ks	bez materiálu
5	simulovanie výpadku elektrickej energie a kontrola chodu UPS (odoberaný výkon, autonómia). Ak z prevádzkových dôvodov simulácia nie je možná, zodpovedný pracovník uvedie túto skutočnosť do záznamu.	ks	bez materiálu
6	kontrola a dotiahnutie svoriek, vrátane ochranného vodiča	ks	bez materiálu
7	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti UPS ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly UPS.	HZS	bez materiálu
F	Dieselagregáty		
1	servis dieselagregátu periodicita 3 mesiace	ks	bez materiálu

2	servis dieselagregátu periodicita 12 mesiacov	ks	bez materiálu
3	servis dieselagregátu periodicita 24 mesiacov	ks	bez materiálu
4	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti dieselagregátu ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly dieselagregátu	HZS	bez materiálu
G	Meranie a regulácia		
1	kontrola funkčnosti a preventívna údržba a nastavenie jednotlivých prvkov riadiaceho systému a doplnkových zariadení	kpl.	bez materiálu
2	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	bez materiálu
H	Rotomaty		
1	kontrola funkčnosti vonkajších i vnútorných častí stroja s vyhotovením úradného zápisu	ks	bez materiálu
2	celkové vyčistenie stroja (vyčistenie senzorov)	ks	bez materiálu
3	preskúšanie stroja vo všetkých prevádzkových režimoch	ks	bez materiálu
4	odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa	HZS	bez materiálu
I	Obsluha a servis zariadení (kotelne, ČOV, komíny)		
Obsluha			
1	obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW	HZS	bez materiálu

2	obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW	HZS	bez materiálu
3	obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW	HZS	bez materiálu
4	obsluha výmenníkovej stanice	HZS	bez materiálu
5	obsluha ČOV	HZS	bez materiálu
K	Oprávnené meranie emisií		
1	kotol na plynné palivo	ks	na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

2	kotol na tuhé palivo	ks	na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí
Q	Ústredné kúrenie, kotolne		
1	tlaková skúška UK po oprave o v. pl. kotla do 18 m2	súb	bez materiálu
2	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla do 5 m2	súb	bez materiálu
3	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 5 do 10 m2	súb	bez materiálu
4	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 10 do 20 m2	súb	bez materiálu

Tabuľka č. 2

	Oceňovanie prác		
1	Percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON	%	Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon

(uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).

Navrhované hodnoty sadzby réžií a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk

Centrum podpory Nitra - časť 2

Tabuľka č. 1

	Činnosť obsluhy zariadení	MJ	Predpokladané množstvo na obdobie zmluvy	Cena za mernú jednotku v € bez DPH	Cena celkom v € bez DPH	DPH 20%	Cena celkom v € s DPH	Poznámka
A	Výtahy							
1	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 výtahov na prepravu osôb	ks	1250	17,17 €	21462,50	4292,50	25 755,00 €	bez materiálu
2	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 výtahov nákladných	ks	350	0,86 €	301,00	60,20	361,20 €	bez materiálu
3	mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplní podľa STN 274200 zdvíhacích zariadení	ks	250	0,86 €	215,00	43,00	258,00 €	bez materiálu
4	mesačný poplatok za pohotovosť vyprošťovanie v prípade poruchy zdvíhacieho zariadenia	mes	48	0,86 €	41,28	8,26	49,54 €	bez materiálu
5	vyprošťovanie uviaznutých osôb z kabíny výtahu	cena za výjazd	10	2,58 €	25,80	5,16	30,96 €	bez materiálu
6	údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia	ks	25	0,26 €	6,50	1,30	7,80 €	bez materiálu
7	úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN 274200	HZS	2800	3,43 €	9604,00	1920,80	11 524,80 €	bez materiálu
8	samostatná výmena nosných prostriedkov	HZS	200	7,30 €	1460,00	292,00	1 752,00 €	bez materiálu
9	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	2000	6,01 €	12020,00	2404,00	14 424,00 €	bez materiálu
B	Brány a rampy							
1	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán do 3 000 mm	ks	550	4,29	2359,50	471,90	2 831,40 €	bez materiálu

2	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán 6 000 mm	ks	400	4,29	1716,00	343,20	2 059,20 €	bez materiálu
3	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie hangárových posuvných brán s pohonom	m2	2600	0,86	2236,00	447,20	2 683,20 €	bez materiálu
4	kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie závor	ks	400	1,72	688,00	137,60	825,60 €	bez materiálu
5	oprava, odstránenie závad garážových automatických brán do 3 000 mm šírky	HZS	600	12,02	7212,00	1442,40	8 654,40 €	bez materiálu
6	oprava, odstránenie závad garážových automatických brán 6 000 mm šírky	HZS	800	3,86	3088,00	617,60	3 705,60 €	bez materiálu
7	oprava, odstránenie závad hangárových posuvných brán s pohonom	HZS	350	8,59	3006,50	601,30	3 607,80 €	bez materiálu
8	oprava, odstránenie závad závor do 6 000 mm	HZS	400	0,86	344,00	68,80	412,80 €	bez materiálu
C	Klimatizácie a VZT							
Klimatizácie								
1	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek jednosplit	ks	750	0,86	645,00	129,00	774,00 €	vratane nosného
2	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek dvojsplit	ks	700	8,59	6013,00	1202,60	7 215,60 €	vratane nosného
3	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie centrálnej VZT jednotky	ks	650	8,59	5583,50	1116,70	6 700,20 €	vratane nosného
4	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie dvernej clony	ks	450	4,29	1930,50	386,10	2 316,60 €	
5	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vonkajšej VRV jednotky	ks	750	10,30	7725,00	1545,00	9 270,00 €	
6	predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vnútornej VRV jednotky	ks	750	0,86	645,00	129,00	774,00 €	
7	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	3900	3,86	15054,00	3010,80	18 064,80 €	bez materiálu
8	vykonanie kontroly (tlaková skúška) 1 ks klimatizačného zariadenia nad 3 kg chladiva	ks	150	8,59	1288,50	257,70	1 546,20 €	
Ventilátor								

9	kontrola funkčnosti a nastavenia	HZS	800	4,29	3432,00	686,40	4 118,40 €	bez materiálu
10	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	850	3,86	3281,00	656,20	3 937,20 €	bez materiálu
Chladiaci stroj								
11	kontrola funkčnosti a nastavenia	ks	400	4,29	1716,00	343,20	2 059,20 €	bez materiálu
12	kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode	ks	500	1,72	860,00	172,00	1 032,00 €	bez materiálu
13	naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu	ks	400	4,29	1716,00	343,20	2059,20	bez materiálu
14	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	900	6,01	5409,00	1081,80	6490,80	bez materiálu
D	Trafostanica							
1	vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv, čistenie a nastavenie parametrov v súlade s STN a prevádzkovým predpisom	ks	90	12,88	1159,20	231,84	1 391,04 €	bez materiálu
2	zhotovovanie a odsúhlasovanie odberných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny	ks	120	0,86	103,20	20,64	123,84 €	bez materiálu
E	UPS – náhradné zdroje							
1	profylaktická prehľadka zariadenia UPS	ks	250	17,17	4292,50	858,50	5 151,00 €	bez materiálu
2	vykonávanie skúšok a kontroly batérií v závislosti od prevádzkových možností	ks	250	0,86	215,00	43,00	258,00 €	bez materiálu
3	kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií, jednotlivých článkov a celkovej kapacity	ks	100	0,86	86,00	17,20	103,20 €	bez materiálu
4	uvedenie UPS do prevádzky	ks	100	17,17	1717,00	343,40	2 060,40 €	bez materiálu

5	simulovanie výpadku elektrickej energie a kontrola chodu UPS (odoberaný výkon, autonómia). Ak z prevádzkových dôvodov simulácia nie je možná, zodpovedný pracovník uvedie túto skutočnosť do záznamu.	ks	100	0,86	86,00	17,20	103,20 €	bez materiálu
6	kontrola a dotiahnutie svoriek, vrátane ochranného vodiča	ks	500	0,86	430,00	86,00	516,00 €	bez materiálu
7	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti UPS ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly UPS.	HZS	250	8,59	2147,50	429,50	2 577,00 €	bez materiálu
F	Dieselagregáty							
1	servis dieselagregátu periodicita 3 mesiace	ks	90	5,15	463,50	92,70	556,20 €	bez materiálu
2	servis dieselagregátu periodicita 12 mesiacov	ks	290	10,73	3111,70	622,34	3 734,04 €	bez materiálu
3	servis dieselagregátu periodicita 24 mesiacov	ks	50	10,73	536,50	107,30	643,80 €	bez materiálu
4	odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti dieselagregátu ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly dieselagregátu	HZS	450	6,87	3091,50	618,30	3 709,80 €	bez materiálu
G	Meranie a regulácia							
1	kontrola funkčnosti a preventívna údržba a nastavenie jednotlivých prvkov riadiaceho systému a doplnkových zariadení	kpl	250	6,44	1610,00	322,00	1 932,00 €	bez materiálu
2	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	4000	5,15	20600,00	4120,00	24 720,00 €	bez materiálu
H	Rotomaty							
1	kontrola funkčnosti vonkajších i vnútorných častí stroja s vyhotovením úradného zápisu	ks	50	0,86	43,00	8,60	51,60 €	bez materiálu
2	celkové vyčistenie stroja (vyčistenie senzorov)	ks	50	0,86	43,00	8,60	51,60 €	bez materiálu

3	preskúšanie stroja vo všetkých prevádzkových režimoch	ks	50	0,86	43,00	8,60	51,60 €	bez materiálu
4	odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa	HZS	350	4,29	1501,50	300,30	1 801,80 €	bez materiálu
I	Obsluha a servis zariadení (kotelne, ČOV, komíny)							
Obsluha								
1	obsluha kotolne kategórie III. tepelného výkonu do 0,5 MW	HZS	15000	3,86	57900,00	11580,00	69 480,00 €	bez materiálu
2	obsluha kotolne kategórie II. tepelného výkonu od 0,5 MW do 3,5 MW	HZS	9000	7,30	65700,00	13140,00	78 840,00 €	bez materiálu
3	obsluha kotolne kategórie I. tepelného výkonu nad 3,5 MW	HZS	5500	4,29	23595,00	4719,00	28 314,00 €	bez materiálu
4	obsluha výmenikovej stanice	HZS	2000	8,59	17180,00	3436,00	20 616,00 €	bez materiálu
5	obsluha ČOV	HZS	400	4,29	1716,00	343,20	2 059,20 €	bez materiálu
K	Oprávnené meranie emisií							

1	kotol na plynné palivo	ks	150	42,93	6439,50	1287,90	7 727,40 €	Oprávnené meranie na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno- chemickej veľičiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovaní a hodnota
---	------------------------	----	-----	-------	---------	---------	------------	---

				0,86	0,00	0,00	0,00 €	Opravné meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich sieti
--	--	--	--	------	------	------	--------	--

2	kotel na tuhé palivo	ks	1	42,93	42,93	8,59	51,51 €	meranie na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovani
				0,86	0,00	0,00	0,00 €	Opravné meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality

Q	Ústredné kúrenie, kotolne							
1	tlaková skúška UK po oprave o v. pl. kotla do 18 m2	súb	550	34,34	18887,00	3777,40	22 664,40 €	bez materiálu
2	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla do 5 m2	súb	600	5,07	3042,00	608,40	3 650,40 €	bez materiálu
3	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 5 do 10 m2	súb	500	0,86	430,00	86,00	516,00 €	bez materiálu
4	napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 10 do 20 m2	súb	200	11,16	2232,00	446,40	2 678,40 €	bez materiálu
Celková cena celkom v eur po prepočte					359 529,11 €	71 905,82 €	431 434,93 €	

Tabuľka č. 2								
	Oceňovanie prác							
1	Percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON	%		24,70				vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon

Zoznam objektov v pôsobnosti Centra podpory NITRA

Celkom	Adresa nehnuteľnosti				Organizácia
	Mesto	Ulica	č.	PSČ	
OKRES NITRA					
1.	Nitra	Piesková	32	949 01	KR PZ NR
				949 01	CP NR
2.	Nitra	J. Kráľa	124	949 01	CP NR
3.	Nitra	Vodná	23	949 01	KR PZ NR
4.	Nitra	Kalvárska	2	949 01	KR PZ NR, NAKA PPZ
5.	Nitra	Nábrežie mládeže	1	949 01	OR PZ NR
6.	Nitra	Piaristická	5	949 01	OR PZ NR
7.	Nitra	Osvaldová	1	949 01	PPZ MV SR
8.	Nitra	Rázusova	7	949 01	OHCP PZ
9.	Nitra	Železničiarska	1	949 01	Služobná kynológia
				949 01	sklady
10.	Nitra	Dolnočermánska	64	949 01	KR HaZZ NR
11.	Nitra	Nitra - Čermáň, vrch		949 01	Stožiar
12.	Nitra	Štefánikova trieda	69	949 01	OÚ Nitra
				949 01	Klienstske centrum
13.	Nitra	J. Vuruma	1	949 01	OÚ Nitra
14.	Nitra	Kasalová	2704	949 01	OÚ NR - CO sklad
15.	Nitra	Plynárenská	25	949 01	KCHL Nitra
16.	Nitra	Levická cesta	15	949 01	OPP KR PZ NR
17.	Ivánka pri Nitre	Novozámocká	273	951 12	Štátny archív
18.	Veľké Zálužie	Cintorínska	23	951 35	OO PZ V. Zálužie
19.	Lužianky	Rastislavova	342	951 41	OO PZ Lužianky
20.	Vráble	Moravská	9	952 01	OO PZ Vráble
21.	Vráble	Kollárova	44	952 01	HaZZ Vráble
22.	Rišňovce	Rišňovce		951 21	CBTČ
23.	Nitra- Drážovce	Cez panské	8	949 01	HZ - Land Rover
24.	Nitra	Karpatská	5	948 01	sl. Byt
25.	Vráble	Sídliisko Lúky	67	952 01	sl. Byt
V PRENÁJME					
26.	Nitra - Selenec				
27.	Mojmírovce	Nám. sv. Ladislava	391	951 15	OO PZ Mojmírovce
28.	Močenok	A. Hlinku		951 31	OO PZ Močenok
29.	Nitra	Železničiarska	5	949 01	Železn. Polícia
30.	Nitra	Štúrova	72	949 01	OO PZ Západ
Okres Nové Zámky					
31	Nové Zámky	Baldigariovcov	7	940 01	OR PZ NZ
32	Nové Zámky	Slovenská	6	940 01	OR PZ NZ
33	Nové Zámky	Považská ulica	97	940 01	Služ. Kynológia
34	Nové Zámky	Bitúnková	8	940 01	OHCP
35	Nové Zámky	Komárňanská cesta	15	940 01	OR HAZZ NZ
36	Nové Zámky	Podzámska	25	940 01	OÚ NZ

36	Nové Zámky	Rozámska	43	940 01	Klientske centrum
37	Nové Zámky	SNP	3	940 01	
38	Nové Zámky	Komárňanská ulica	61	940 01	OÚ NZ - archív
39	Nové Zámky	Tyršová	8	940 01	
40	Nové Zámky	Gúgska	15	940 01	sl. Kynológia
41	Nové Zámky	Széchényiho	1	940 01	sl. byt
42	Nové Zámky	Cyrilometodská	48	940 01	sl. byt
43	Nové Zámky	Lastovičia	7	940 01	sl. byt
44	Dvory nad Žitavou	Družstevná	27	941 31	OO PZ DnŽ
45	Štúrovo	Széchényiho	15	943 01	OO PZ Štúrovo
46	Štúrovo	Námestie Slobody	11	943 01	HaZZ Štúrovo
47	Šurany	Nitrianska	13	942 01	OO PZ Šurany
48	Šurany	Žofie Bosniakovej		942 01	HaZZ Šurarny
V PRENÁJME					
49	Štúrovo	Sv. Štefana	79	943 01	Klientske centum
50	Nové Zámky	Nám. republiky	6	940 01	Železničná polícia
51	Štúrovo (Nána)	Železničný rad	14	943 01	Železničná polícia
52	Zemianska Oľča	Kolárovska	786	946 14	OO PZ Zemianska Oľča
OKRES LEVICE					
53	Levice	Ľ. Štúra	51	934 01	OR PZ LV
54	Levice	Ľ. Štúra	53	934 01	OO PZ LV
55	Levice	Sv. Michala	35	934 01	OO PZ LV
56	Levice	Vajanského	7	934 01	služ. Byt
57	Levice	Dostojevského	14	934 01	Železnič. Polícia
58	Levice	Požiarnická	7	934 01	OR HaZZ Levice
59	Levice	Vojenská	1	934 01	archív
60	Levice	Družstevnícka	7	934 01	OÚ LV, CO sklad
				934 01	Služ. Kynológia
61	Levice	Družstevnícka	5	934 01	archív, sklady
62	Levice	Dopravná	14	934 01	
63	Levice	T. Vansovej	4	934 01	
64	Želiezovce	Úzka	3	937 01	OO PZ Želiez.
65	Želiezovce	Mierová	20	937 01	HaZZ Želiez.
66	Šahy	Petofiho	2	936 01	OO PZ Šahy
67	Šahy	ul. SNP	60	936 01	HaZZ Šahy
68	Tlmače	Ružová	24	935 21	OO PZ Tlmače
69	Kalná nad Hronom	Dlhá	13	935 32	OO PZ KnH
70	Horná Seč	Horná Seč		935 31	
V PRENÁJME					
71	Levice	Ľ. Štúra	53	934 01	sklady
72	Levice	Rozmarínová	4	934 01	Klientske centrum, OU LV
73	Levice	Komenského	24	934 01	Katastrálny odbor OU LV
74	Želiezovce	SNP	2	937 01	klientske centrum
75	Šahy	Hlavné námestie	1	936 01	klientske centrum
OKRES KOMÁRNO					
76	Komárno	Pohraničná	8	945 01	OR PZ KN
77	Komárno	Záhradnícka	6	945 01	OR PZ KN
				945 01	Klientske centrum
78	Komárno	Družstevná	16	945 01	HaZZ KN

79	Komárno	Senný trh	3	945 01	
80	Komárno	Senný trh	4	945 01	archív OÚ KN
81	Komárno	Platanova alej	7	945 01	OÚ KN - KO
82	Komárno	Nám. Gen. Klapku	7	945 01	
83	Komárno	Hradná	2	945 01	Štátny archív
84	Komárno	Dunajské nábrežie	7	945 01	
85	Komárno	Elektrárenská cesta	1	945 01	
86	Bátorove Kosihy	Remeselnícka	876	946 34	OO PZ B. Kos.
87	Hurbanovo	Konkolyho	5	947 01	OO PZ Hurbanovo
88	Kolárovo	Kostolné námestie	32	946 03	OO PZ Kolárovo
89	Kolárovo	Ružová	2	946 03	HaZZ Kolárovo
90	Hurbanovo	Krivá	1	947 01	CO Sklad
91	Marcelová - stožiar				
V PRENÁJME					
92	Komárno	Železničná	12	945 01	Železn. Polícia
Okres Topoľčany					
93	Topoľčany	Nám. Ľ. Štúra	1738	955 01	OR PZ TO
				955 01	OÚ TO
				955 01	Klientske centrum
94	Topoľčany	Moyzesova	20	955 01	OR PZ TO
95	Topoľčany	Stummerova	34	955 01	OR PR TO
96	Topoľčany	kpt. Jaroša	5	955 01	
97	Topoľčany	Fraňa Kráľa	18	955 01	Služobná kynológia
98	Topoľčany	Krušovská	1357	955 01	OR HaZZ TO
99	Topoľčany	ul. 17. novembra	2304	955 01	
100	Topoľčany	Bernoláková	1652	955 01	
101	Topoľčany	Pod Kalváriou		955 01	OÚ TO
102	Topoľčany	Pod Kalváriou	2140	955 01	Štátny archív
103	Nitrianska Streda		114	956 16	Archív MV SR
V PRENÁJME					
104	Nitrianska Blatnica			956 05	OO PZ N. Blatnica
105	Topoľčany	Železn. Stanica		955 01	Železničná polícia
ŠAĽA					
106	Šaľa	SNP	32	927 01	OO PZ Šaľa
107	Šaľa	Murgašova	25	927 01	HaZZ Šaľa
108	Šaľa	Hlavná	2/1	927 01	OÚ Šaľa
					OR PZ Šaľa
					Klientske centrum
109	Šaľa	Pazmánya	27	927 01	Štátny archív
V PRENÁJME					
110	Šaľa	Staničná	23	927 01	OR PZ Šaľa
111	Vlčany	Hlavná	944	925 84	OO PZ Vlčany
ZLATÉ MORAVCE					
112	Zlaté Moravce	Sládkovičova	109/B	953 01	OO PZ ZM
113	Zlaté Moravce	ul. 1. mája	1/A	953 01	OR HAZZ ZM
114	Zlaté Moravce	Hviezdoslavova		953 01	garáž OÚ KO
115	Topoľčianky	Hlavná	285	951 93	Ústredné sklady MV SR
V PRENÁJME					

116	Zlaté Moravce	Sládkovičova	3	953 01	OÚ ZM
117	Zlaté Moravce	Sládkovičova	3	953 01	Klientske centrum

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č.

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy pro
pojištění odpovědnosti za újmu.**

Pojištěný: **Special Service International SK s.r.o.**
IČ: **47961066**
Sídlo v ČR: **Bratislava, Junácka 6, PSČ 831 04, Slovenská republika**

Pojistné nebezpečí: **pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného (obecná odpovědnost) a pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou jinému způsobenou vadou výrobku**

Limit pojistného plnění: Územní platnost pojištění: **Česká republika, Slovenská republika, Maďarsko**

Počátek pojištění: Konec pojištění:

Doba platnosti certifikátu je do 31. 12. 2024.

Přesný rozsah pojištění (spoluúčasti, sublimity pojistného plnění, podmínky pojištění apod.) je uveden v pojistné smlouvě č.

Toto potvrzení žádným způsobem nedoplňuje, nerozšiřuje, nemění ani nenahrazuje rozsah pojištění vyplývající z pojistné smlouvy č.

Toto potvrzení se vydává na žádost zplnomocněného makléře.

V Praze 24. 01. 2024

Zoznam subdodávateľov

Technická správa budov a servis zariadení – časť 2

P.č.	Údaje: Obchodné meno, sídlo, IČO	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa a dátum narodenia	Adresa pobytu	Podiel v %
1.	Profi Výťahy, s.r.o., Drieňová 34, Bratislava 821 02 IČO: 47 519 045			5
2.	MK Klíma, s.r.o. Brodno 509/1, Žilina 010 14 IČO: 55 822 096			5
3.	METALIFT, spol. s.r.o., Nezábudková 14, Bratislava 821 01 IČO: 35 759 798			5
4.	Izol TRADE Slovakia, s.r.o., Vlčie hrdlo 1887/85, Bratislava – Ružinov 821 07 IČO: 52 429 491			5
5.	SPEDOS - Slovensko, spol. s r.o., Kamenná 2827/4, Žilina, 010 01 IČO: 31 708 587			5
6.	PP VENT s.r.o., Pri Celulóžke 9023/4, Žilina 010 01 IČO: 53 092 422			5
7.	ELRES s.r.o., Nová Doba 498, Nižná 027 43 IČO: 47 431 407			5

IT'SSIMPLE

Special Service International SK s. r. o.
Olympijské námestie 14290/2, 831 04 Bratislava
IČO: 47961066, IČ DPH: SK2024158928 | www.ssigroup.sk

Zapísané:

OR MS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 101231/B

Bankovné spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:
IBAN:

8.	KONE s.r.o., Galvániho 7/B, Bratislava, 821 04 IČO: 31 359 884			5
9.	SEZAKO Trnava, s.r.o., Orešanská 11, Trnava, 917 01 IČO: 36 263 800			5
10.	DOMOTHERM, s.r.o., Liesek 115, Liesek, 027 12			5

Za poskytovateľa

.....
Mgr. Stanislav Vaľa (konateľ)