

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy Č. NZ 002/2021

uzavretej podľa § 663 anasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov:

Mesto Galanta

Adresa sídla spoločnosti:

Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta

IČO:

00 305 936

Zastúpený:

Mgr. Peter Kolek, primátor

V zatúpení:

Základná škola, Štefániková ulica 745/1

So sídlom:

Štefániková ulica 745/1, 924 00 Galanta.

Zastúpená:

PaedDr. Katarína Vlkovičová, riaditeľ

IČO:

37 838 440

IBAN:

SK37 3100 0000 0042 1022 0202

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

FOOTBALLANDIA o. z.

Zastúpený:

Ing. Tiborom Drozdom, predsedom

So sídlom:

Zornička 911/17, 924 01 Galanta

IČO:

42 292 085

(ďalej len „Nájomca“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet dohody

1. Mesto Galanta zastúpená Základnou školou, Štefániková ulica 745/1, 924 00 Galanta, uzavrelo s nájomcom, dňa 30.04.2021 Nájomnú zmluvu č. NZ 002/2021, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku parcely reg. CKN č 1820/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 25 386 m², zapísaná na LV č. 5968, k.ú. Galanta (ďalej len „zmluva“), za účelom vybudovania tréningového centra florbalovej mládeže FBK Galanta United.
2. Z dôvodu zmeny požiadaviek na športoviská, ktoré používajú florbalové kluby, zo strany Slovenského florbalového zväzu, sa predmet nájmu ukázal ako nedostatočný pre splnenie účelu nájmu a nájomca požiadal o ukončenie zmluvy.
3. Vzhľadom na uvedené sa zmluvné strany dohodli na ukončení zmluvy v súlade s ČI. III ods. 2 písm. a) ku dňu **31.12.2024**.

Článok III. Závazky a pohľadávky

1. Nájomca, je povinný uhradiť sumu nedoplatku vo výške **231,13 €** (slovom: dvestotridsaťjeden eur a trinásť centov), čo predstavuje sumu za neuhradenú valorizáciu za rok 2021 až 2023, a to najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa podpísania tejto Dohody prevodom na bankový účet č. SK37 3100 0000 0042 1022 0202.
2. Nakoľko nie je známa miera inflácie a tým nie je možné vypočítať valorizáciu nájomného za rok 2024, berie nájomca na vedomie, že táto mu bude dopočítaná najneskôr do 60 dní odo dňa určenia miery inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Výška valorizácie bude nájomcovi oznámená písomne Základnou školou, Štefániková ulica 745/1, 9924 01 Galanta a nájomca je povinný ju uhradiť v zmysle tohto oznámenia.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohoda nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni, že si Dohodu riadne prečítali, jej obsahu a zneniu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.

V Galante, dňa
Za prenajímateľa:

V Galante, dňa 17-12-2024
Za nájomcu:

PaedDr. Katarína Vlkovičová
riaditeľ

Ing. Tibor Drozd
predseda FOOTBALANDIA o.z.

V Galante, dňa
Za vlastníka

Mgr. Peter Kolek
primátor

