

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov medzi:

účastníkmi:

1. **M e s t o K o m á r n o**, IČO: 00306525, so sídlom: Nám. gen.
Klapku 1, 945 01 Komárno
zast. primátorom: Mgr. Béla Keszegh
(ďalej aj ako Účastník č. 1)

2. **L i o n T r a d e, s.r.o.**, IČO: 47 328 193, so sídlom Malá Jarková
379/30, Komárno 945 01, zapísaná v Obchodnom registri Okresného
súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 34793/N
zast. konateľom: Richard Kneizel
(ďalej aj ako Účastník č. 2)

čl. I.

Úvodné ustanovenie

Mesto Komárno a obchodná spoločnosť Lion Trade, s.r.o. podpisom tejto zmluvy deklarujú spoločný a vážny záujem a vzájomnú spoluprácu pri zasnežovaní kopca pri Vodárenskej veži v Meste Komárno v kalendárnych rokoch 2024 – 2027, a to v nasledovných termínoch:

- 20.12.2024 – 28.02.2025
- 1.12.2025 – 28.02.2026,
- 1.12.2026 – 28.02.2027.

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je právna úprava spolupráce, vzájomných práv a povinností účastníkov tejto zmluvy pri zasnežovaní kopca pri Vodárenskej veži v Meste Komárno v kalendárnych rokoch 2024 – 2027, a to v nasledovných termínoch:
 - 20.12.2024 – 28.02.2025,
 - 1.12.2025 – 28.02.2026,
 - 1.12.2026 – 28.02.2027.

2. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré sú nevyhnutné na úspešné splnenie cieľa (účelu) Zmluvy v súlade čl. I. Zmluvy a poskytnúť si vzájomnú súčinnosť.

čl. III.

Práva a povinnosti obchodnej spoločnosti Lion Trade, s.r.o.

1. Obchodná spoločnosť Lion Trade, s.r.o. sa pri zasnežovaní kopca pri Vodárenskej veži v Meste Komárno v kalendárnych rokoch 2024 – 2027 v termínoch uvedených v čl. II. bod 1. tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť nasledovné:
 - Pravidelné zasnežovanie kopca pri vodárenskej veži vlastnými technickými zariadeniami, a to v prípade minimálne 2 dní po sebe nasledujúcich s nasledovnými vyhovujúcimi poveternostnými a teplotnými podmienkami:
 - a) nočná teplota minimálne -3°C a súčasne vlhkosť vzduchu 80% a
 - b) denná teplota maximálne +5°C
 - zabezpečenie prevádzkovania bufetu (stánku) na danom mieste za účelom predaja občerstvenia, t.j. jedla a nápojov na vlastné náklady a za účelom vlastného zisku. Označenie cenníka a stánku musí byť minimálne dvojazyčne (slovenský / maďarský jazyk).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že obch. spoločnosť Lion Trade, s.r.o. nie je oprávnená vyberať žiadne poplatky ani vstupné od účastníkov využívajúcich zasnežený kopec okrem poplatkov súvisiacich s predajom občerstvenia v bufete tam sa nachádzajúcom.
3. Účastník č. 2 v plnom rozsahu zodpovedá za to, že práce pri zasnežovaní kopca pri Vodárenskej veži v Komárne budú vykonávané odborne, bezpečne, v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
4. Účastník č. 2 v plnom rozsahu zodpovedá za škodu, ktorá by vznikla porušením akejkoľvek povinnosti uvedenej v bode 3. tohto článku Zmluvy.
5. Účastník č. 2 je povinný najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa, kedy je možné dôvodne predpokladať, že nastupujúce teplotné podmienky už nebudú vhodné na zasnežovanie kopca pri Vodárenskej veži v Komárne, odstrániť na vlastné náklady predajný stánok a dať verejné priestranstvo do pôvodného stavu; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
6. Účastník č. 2 v celom rozsahu znáša všetky náklady súvisiace s právami k hudobným dielam počas aktivít v zmysle tejto zmluvy voči Slovenskému ochrannému zväzu autorskému (SOZA).

čl. IV.
Práva a povinnosti Mesta Komárno

1. Mesto Komárno sa počas zasnežovania kopca pri Vodárenskej veži v Meste Komárno v kalendárnych rokoch 2024 – 2027 v termínoch uvedených v čl. II. tejto zmluvy zaväzuje:
 - poskytnúť obch. spoločnosti Lion Trade s.r.o. neobmedzený prístup k miestu a potrebnú plochu kopca pri Vodárenskej veži v Komárne za účelom jej zasneženia a prevádzkovania bufetu v danom období,
 - zabezpečiť dodávku a neobmedzený prístup k elektrine organizátorovi, t.j. obch. spoločnosti Lion Trade, s.r.o. počas zasnežovania kopca pri Vodárenskej veži v Komárne ako aj za účelom prevádzky bufetu na mieste, a to všetko na náklady Mesta Komárno,
 - zabezpečiť dodávku a neobmedzený prístup k vode so spoluprácou s KOMVAK vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., ktorá je nevyhnutne potrebná za účelom zasneženia kopca pri Vodárenskej veži v Komárne, a to všetko na náklady Mesta Komárno

čl. V.
Odplata, trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára bezodplatne na dobu určitú, do 28.02.2027.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú je dohodnutá, t.j. dňom 28.02.2027,
 - b) vzájomnou dohodou zmluvných strán. Dohoda musí mať písomnú formu a musí byť podpísaná obidvomi zmluvnými stranami inak je neplatná. Zmluva v tomto prípade končí dňom určeným v dohode.
 - c) jednostranným odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade so Zmluvou. Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek strana odstúpiť, pokiaľ dôjde k podstatnému porušeniu zmluvnej povinnosti druhou stranou. Účinky odstúpenia nastanú dňom, kedy bude písomné odstúpenie strany odstupujúcej druhej strane doručené;
 - d) písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane a to aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou dobou, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi Zmluvy.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Komárno resp. na www.crz.gov.sk.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení.

3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.
4. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov označených príslušným poradovým číslom a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, platnosť ďalších ustanovení zmluvy ostáva nedotknutá. V takomto prípade sa zmluvné strany dohodnú na riešení s cieľom nahradiť neplatné ustanovenie, so zreteľom na kontext a účel neplatného ustanovenia.
6. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých pre Účastníka č. 1 sú určené dve vyhotovenia a pre Účastníka č. 2 jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Komárne, dňa **17. DEC. 2024**

V Komárne, dňa **17.12.2024**

.....
Mesto Komárno
zast. primátorom: Mgr. Béla Keszegh

Li e s.r.o.
Komárno, SK
á Jarko SK2023826871
@kneizel.com +42 294 480
.....
Lion Trade, s.r.o.
zast. konateľom: Richard Kneizel

