

Základná servisná činnosť**SERVISNÁ ZMLUVA**

č.: 2024-02-02

Článok č.1**Zmluvné strany:****1.1 Objednávateľ:**Obchodný názov..... : **JASANIMA – Domov sociálnych služieb**

Sídlo : Špitálska 7, 048 01 Rožňava

Zapísaný v :

Zastúpený..... : Ľubomír Sedlák – správca majetku

Zástupca oprávnený jednať vo veci zmluvy..... : PhDr. Beáta Šlosárová, MBA, riaditeľka

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN : SK60 8180 0000 0070 0019 2569

IČO : 00 697 184

IČ DPH : ---

DIČ : 2020751612

Tel. : +421 0917169832

E-mail..... : jasanima@vucke.sk

1.2 Poskytovateľ:Obchodný názov..... : **Ing. Jozef Kaňuch - LIFTKAN**

Sídlo..... : Bitúnková 971/8, 078 01 Sečovce

Oprávnenie podnikateľ..... : ŽR č.: 870-16036, vydaný OÚ TV

IČO..... : 47 687 908

IČ DPH..... : SK1077235599

Bankové spojenie..... : UniCredit Bank, a.s.

Číslo účtu – konto..... : 1129710008/1111

SWIFT/BIC..... : UNCRSKBX

IBAN..... : SK39 1111 0000 0011 2971 0008

Zastúpený..... : Ing. Jozef Kaňuch - majiteľ

Zástupca oprávnený jednať vo veci zmluvy..... : Ing. Jozef Kaňuch - majiteľ

☎..... : +421 905 634 214

E-mail..... : kanuch@liftkan.sk

Zmluva o dielo je uzavretá podľa Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

Článok č.2

Predmet zmluvy:

- 2.1 - Predmet zmluvy a činnosť na výťahoch sa riadi vyhláškou MPSVR č.508/2009 Z.z., účinných technických STN, STN 27 4002, STN 33 2570, prevádzkových predpisov a mazacích plánov od výrobcu výťahu.
- 2.2 - **Základná servisná činnosť** na výťahoch obsahuje podľa STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov:
- 2.2.1 Poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu.
- 2.2.2 Vykonávanie pravidelných medziobdobných prehliadok - činnosť výťahového technika (čl.49)
- 2.2.3 Vykonávanie pravidelných odborných prehliadok - činnosť odborného pracovníka zdvíhacích zariadení.
- 2.2.4 Vykonávanie pravidelného mazania.
- 2.3 - **Na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa sa zaväzujeme vykonávať:**
- 2.3.1 Vykonávanie opráv všetkých druhov a rozsahu.
- 2.3.2 Dodávanie náhradných dielov výťahu
- 2.3.3 Vykonávanie odborných skúšok výťahu - trojročné skúšky.

Článok č.3

Miesto vykonávania servisu a prevádzkovateľ :

- 3.1 - Predmetná činnosť sa vykonáva v nasledovnom mieste plnenia:
- 3.1.1 - JASANIMA – Domov sociálnych služieb, Špitálska 7, 048 01 Rožňava
- 3.2 Prevádzkovateľ výťahu - JASANIMA – Domov sociálnych služieb, Špitálska 7, 048 01 Rožňava

Článok č.4

Dodacie lehoty :

- 4.1 - **Termíny vykonávania uvedenej základnej servisnej činnosti** na výťahoch:
- 4.1.1 Poskytovateľ na požiadanie objednávateľa vykoná podľa čl. 2.2.1 - poučenie a zacvičenie dozorca výťahu a pomocníkov dozorca výťahu objednávateľa
- 4.1.2 - medziobdobné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.2 - jedenkrát za tri mesiace v medziobdobí medzi odbornými prehliadkami - činnosť výťahového technika objednávateľa
- 4.1.3 - odborné prehliadky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.2.3 - jedenkrát za tri mesiace
- 4.1.4 - mazanie - podľa termínov uvedených v mazacom pláne výrobcu výťahu.
- 4.1.5 - odborné skúšky - výťahy s dopravou osôb podľa čl. 2.3.3 - jedenkrát za tri roky
- 4.1.6 - Poskytovateľ začne vykonávať základnú servisnú činnosť po podpísaní servisnej zmluvy zmluvnými stranami.
- 4.2 - **Termíny medziobdobných prehliadok**, odborných prehliadok a odborných skúšok sú stanovené vyhl. MPSVR č.508/2009 Z.z. a STN 27 4002. Sú vykonávané v pravidelných časových intervaloch v zmysle vyhl. MPSVR č.508/2009 Z.z. a STN 27 4002.
- 4.3 - **Termíny vykonávania opráv** - opravy sú vykonávané na základe individuálnych požiadaviek povereného zástupcu objednávateľa a dohodnutej formy nahlasovania, ktoré sa zaväzujeme vykonávať:
- 4.3.1 - Nástup na opravu pracovníka poskytovateľa do 2 hodín v pracovnej dobe, po nahlásení poruchy objednávateľom, dohodnutou formou nahlasovania porúch.
- 4.3.2 Pracovná doba firmy LIFTKAN je od 7,00 – 16,00 hod.
- 4.3.3 Vyslobodzovanie osôb je zabezpečené dozorcami výťahu v bytovom dome.
- 4.4 - **Termíny dodávania náhradných dielov:**
- 4.4.1 - Materiál zabezpečuje poskytovateľ.
- 4.4.2 - Materiál pre bežné prevádzkové poruchy má pracovník poskytovateľ k dispozícii pri nástupe na opravu.

4.5. - Pracovná doba, pohotovosť a nástup na opravu

4.5.1 Pracovná doba Poskytovateľa je od 7,00 – 16,00 hod. v pracovné dni. Nástup na opravu poruchy, počas pracovnej doby, ktorá bráni bezpečnému používaniu výťahu, je stanovený do 2 hodín od jej nahlásenia na dispečing LIFTKAN počítaných v čase uvedenej pracovnej doby za podmienky, že bude objednávateľom zariadenie sprístupnené.

4.5.2 Pohotovosť:

Pohotovosť	Pracovné dni	Sobota	Nedeľa a sviatky
Od – do:	16,00 – 18,00	8,00 – 17,00	8,00 – 14,00

V prípade, že bude objednávateľ požadovať pohotovostný nástup t.j. nástup mimo dobu uvedenú v bode 4.5.1 musí svoju požiadavku vyslovene uviesť, inak bude pracovník na odstránenie poruchy vyslaný až v nasledujúci pracovný deň. V prípade pohotovostného výjazdu sa Poskytovateľ zaväzuje nastúpiť na opravu poruchy najneskôr do 24 hodín od nahlásenia požiadavky na LIFTKAN počítané v čase pohotovosti stanovenom v tomto bode zmluvy.

4.5.3 - Vyslobodzovanie osôb je prioritne zabezpečené dozorcom výťahu objednávateľa, ak nie, tak vyslobodenie zaseknutej osoby v kabíne výťahu sa fakturuje zvlášť na základe zákazkového listu. V prípade, že k zaseknutiu osoby dôjde v dôsledku reklamačnej závery je úkon bezplatný. Poskytovateľ sa zaväzuje nastúpiť na vyslobodenie osoby uviaznutej v kabíne výťahu do 120 minút od nahlásenia na LIFTKAN za podmienky, že bude objednávateľom zariadenie sprístupnené.

4.5.4 - Poskytovateľ má nárok na náhradu nákladov za zmarený výjazd pohotovostného mechanika a je oprávnený tieto náklady objednávateľovi vyúčtovať. Za zmarený výjazd sa považuje výjazd technika Poskytovateľa na základe uplatnenej požiadavky objednávateľa na vyslobodenie osoby uviaznutej v kabíne výťahu alebo na opravu zariadenia a tento zásah nebude po príjazde na miesto ďalej vyžadovaný, alebo ho nebude potrebné vykonať.

4.5.5 - Na práce vykonané v čase pohotovosti mimo pracovnú dobu v zmysle bodu 3.1 si Poskytovateľ účtuje nadčasový príplatok za každú začatú hodinu a mechanika:

Príplatok	Pracovné dni od 15,00 do 7,00	Sobota	Nedeľa a sviatky
Výška príplatku v %:	25%	50%	100%

Článok č.5

Nahlasovanie požiadaviek pre plnenie predmetu zmluvy:

5.1 - Kontaktné údaje poskytovateľa:

5.1.1 LIFTKAN

Pracovisko : Bitúnková 971/8, Sečovce, Nahlasovanie porúch : 0905 634 214

Servisní pracovníci: 0905 634 214

5.2 - Kontaktné údaje objednávateľa:

5.2.1 JASANIMA – Domov sociálnych služieb, Špitálska 7, 048 01 Rožňava

poverený zástupca: Ľubomír Sedlák – správca majetku, tel: 0917668436

Článok č.6

Cena :

- 6.1 - Na základe zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. je cena stanovená dohodou zmluvných strán.
- 6.2 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl. 2, odst. 2.2.2, 2.2.3 a 2.2.4 SZ je zmluvná a účtuje sa po vykonaní týchto periodických činností.
- 6.3 - Cena podľa prílohy č.1 tejto zmluvy, za vykonávanie činností podľa čl.2, odst. 2.2.1, 2.3.1 a 2.3.3 SZ bude účtovaná osobitne na základe podpísaného pracovného výkazu povereným zástupcom vlastníkov bytov, resp. správcom.
- 6.4 - Cena za vykonávanie činností podľa čl. 6.2 a 6.3 neobsahuje dodaný materiál. Materiál bude účtovaný na základe dodacieho listu.
- 6.5 - Cenu za predmet zmluvy podľa čl. 2 bude upravené indexom inflácie pre príslušný kalendárny rok, podľa zverejnenia Štatistického úradu SR . Poskytovateľ doloží objednávateľovi upravenú prílohu č.1 tejto SZ do 7 dní po zverejnení hodnoty inflácie v Z.z., ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou tejto SZ.
- 6.6 - Ostatné zmeny, ktoré by sa týkali ceny v tejto zmluve, je možné urobiť písomnou formou, po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Článok č.7

Fakturácia a platby :

- 7.1 - Poskytovateľ vystaví a doručí objednávateľovi faktúry za vykonané práce k úhrade.
- 7.2 - Objednávateľ je povinný uhradiť faktúry najneskôr do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 7.3 - V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu platného zákona o DPH v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti poskytovateľ a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej, resp. prepracovanej faktúry objednávateľovi. Faktúra zaslaná späť po lehote splatnosti je považovaná za správnu a je platná pôvodná lehota splatnosti.
- 7.4 - Obe strany poskytovateľ a objednávateľ súhlasia so zasielaním faktúr elektronicky na emaily nasledovne:
 - 7.4.1. Ing. Jozef Kaňuch – LIFTKAN, Bitúnková 971/8, 078 01 Sečovce, kanuch@liftkan.sk
 - 7.4.2. JASANIMA DSS Rožňava: jasanima @ vucke.sk

Článok č.8

Sankcie:

- 8.1 - V prípade, že je poskytovateľ v omeškaní s vykonávaním základnej servisnej činnosti na výťahoch podľa článkov 4.1.1 až 4.1.8 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z

ceny omeškanej činnosti za každý deň omeškania. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.

8.2 - V prípade, že poskytovateľ je v omeškaní s nástupom na nahlásenú opravu podľa článku 4.3.1 je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z ceny za každú omeškanú hodinu nástupu na opravu. Nároky objednávateľa na náhradu škody týmto nie sú dotknuté.

8.3 - V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s finančnou úhradou faktúr je povinný zaplatiť poskytovateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Článok č.9

Záruky a zodpovednosť za vady :

9.1 - Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať 24 mesačnú záruku na vykonané práce a 24 mesačnú záruku na dodaný materiál.

9.2 - Poskytovateľ nezodpovedá:

9.2.1 - Za poškodenie zariadení nedodržiavaním STN 27 4002 o prevádzkovaní výťahov, výrobcovho návodu k obsluhu a prevádzkovaní.

9.2.2 - Za mechanické poškodenie cudzou osobou a vandalizmom.

9.2.3 - Za poškodenie spôsobené živelnými pohromami.

9.2.4 - Za poškodenie spôsobené zlou kvalitou sietí, na ktoré sú zariadenia napojené.

9.3 - Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu prác a dodávok v zmysle tejto zmluvy podľa platných noriem.

9.4 - Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať servisnú činnosť, opravy v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy, záväzným technickým normám a právnym predpisom.

Článok č.10

Platnosť zmluvy, výpoveď a výpovedné lehoty:

10.1. Táto zmluva je platná a účinná po podpísaní zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

10.2 - Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, trvania záručnej doby, t.j.5 rokov.

10.3. Túto zmluvu je možné zrušiť písomnou výpoveďou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

Článok č. 11

Osobitné dojednania :

11.1 - Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

11.2 - Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre ňu príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.3 - Príloha č.1 - technická a cenová špecifikácia, je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

11.4 - Servisná zmluva sa vyhotovuje a podpisuje v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a jedno poskytovateľ.

11.5 - Poskytovateľ ako i objednávateľ prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

11.6 - Zmluvne dohodnutá záručná doba na dodávku nového výťahového zariadenia a pre montážne práce nových výťahov LC Double space 1600 – 2 ks a LC Double space 450 – 1 ks je v trvaní :

- 60 mesiacov na nosné konštrukcie a 24 mesiacov na elektrické a pohyblivé mechanické časti

- 36 mesiacov na vykonané práce

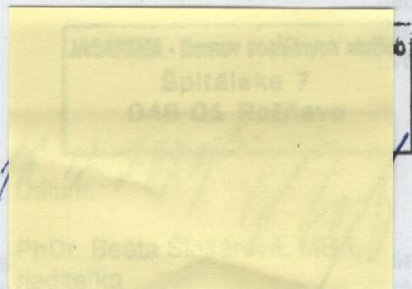
Záručná doba začína plynúť od vykonania a vyhodnotenia overenia zhody jednotlivého výrobku za účasti pracovníka príslušnej autorizovanej osoby:

- LC Double space 1600 pravý zo dňa 06.11.2024 a končí dňa 06.11.2029

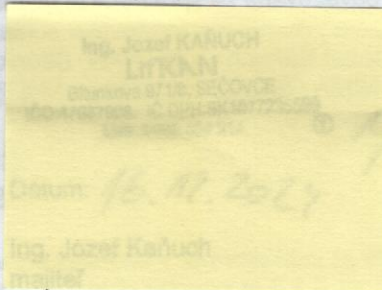
- LC Double space 1600 ľavý zo dňa 18.11.2024 a končí dňa 18.11.2029

- LC Double space 450 zo dňa 20.12.2024 a končí dňa 20.11.2029

Pečiatka a podpis objednávateľa:



Pečiatka a podpis poskytovateľ :



Príloha č.1 - Technická a cenová špecifikácia k servisnej zmluve č.: **2024-02-02**
neoddeliteľná súčasť servisnej zmluvy.

Objekt: JASANIMA – Domov sociálnych služieb, Špitálska 7, 048 01 Rožňava

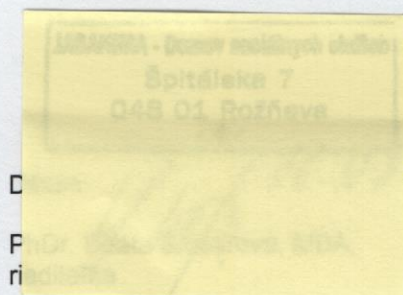
poverený zástupca: Ľubomír Sedlák – správca majetku, tel.: 0917668436

• **V zmysle článku 2, odst. 2.2.3 a 2.2.4 – periodické činnosti:**

Typ výťahu nosnosť (kg)	Výrobné číslo	Stan. / Nást.	čl.2, odst. 2.2.3 – Cena za pravidelné odborné prehliadky (STN 27 4002) 1 x za 1 mesiac	čl.2, odst. 2.2.4 – Cena za mazanie 1 x za 1 mesiac
LC Double space 1600 aut. dvere, ľavý, evakuačný	20555-1022-LC	5/5	50,00€ bez DPH/ 1 mesiac 150,00€ bez DPH/ 3 mesiace	
LC Double space 1600 aut.dvere, pravý lôžkový	20606-1022-LC	5/5	50,00€ bez DPH/ 1 mesiac 150,00€ bez DPH/ 3 mesiace	
LC Double space 450 aut. dvere, osobný	22131-0724-LC	5/5	40,00€ bez DPH/ 1 mesiac 120,00€ bez DPH/ 3 mesiace	

- V zmysle článku 2, odst. 2.2.1 tejto zmluvy budú ceny za zaučenie dozorcú výťahu a pomocníkov dozorcú výťahu účtované v hodinovej zúčtovacej sadzbe (HZS): 35,00€/hod. za každú hodinu vykonanej práce.
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.1 tejto zmluvy budú ceny za opravy a za práce vykonané na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa účtované v rozsahu cenníka CENEKON z roku 2024. Opravy a úkony, ktoré nie sú uvedené v tomto cenníku, budú účtované v HZS: 35,00€/hod.
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.2 tejto zmluvy budú ceny za dodaný materiál účtované na základe dodacieho listu Poskytovateľa.
- V zmysle článku 2, odst. 2.3.3 tejto zmluvy budú ceny za vykonané odborné skúšky (trojročné) účtované v hodnote 210,00€, a Opakovaná úradná skúška (s účasťou TI / TÚV) v hodnote 420,00 € (6. r.), asistencia pri úradných skúškach bude účtovaná v hodnote 210,00€.
- Cestovné náklady za jeden výjazd na výkon opravy v zmysle článku 2, odst. 2.3.1:bude účtované v hodnote 5,00€ bez DPH,
- DISPEČINGOVÉ – internetové sledovanie porúch s diaľkovým odstraňovaním porúch bude účtované: 15,00€ bez DPH / na výťah mesačne, za tri výťahy: 45€/mesiac bez DPH,
- **Ceny sú určené v úrovni bez DPH a sadzba DPH bude uplatnená v zmysle zákona o DPH, v znení neskorších predpisov v čase zdaniteľného plnenia.**

Pečiatka a podpis objednávateľa:



Pečiatka a podpis poskytovateľa :

