

Zmluva o usporiadaní niektorých finančných vzťahov súvisiacich s užívaním telocvične v roku 2024 č. 2024004060.....

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Vlastník: **MESTO KOŠICE**
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „**vlastník**“)

a

Užívateľ: **Základná škola s materskou školou Želiarska 4, Košice**
zastúpený: Mgr. Viera Kuliková, riaditeľka školy
sídlo: Želiarska 4, 040 13 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK46 5600 0000 0005 0457 9001
IČO: 42107652
DIČ: 2022879056
(ďalej len „**užívateľ**“)

Článok II. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je usporiadanie niektorých finančných vzťahov súvisiacich s užívaním telocvične v objekte ZŠ s MŠ Želiarska 4 v Košiciach – stavba na parcele č. 140, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Ťahanovce, obec: Košice – Ťahanovce, okres: Košice I a je evidovaný Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 2344 (ďalej len „**telocvičňa**“) za obdobie 1.október až 11.november 2024 (ďalej len „**rozhodné obdobie**“).
- Telocvična je vo výlučnom vlastníctve mesta.
- Užívateľ užíval v rozhodnom období telocvičňu za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu detí a mládeže podľa časového rozvrhu schváleného správcom majetku.
- Užívateľ sa zaväzuje uhradiť za užívanie telocvične prevádzkové náklady v rozhodnom období v paušálnej výške 9,00€/hod., na základe vystavenej faktúry vlastníkom, najneskôr do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Prílohu vystavenej faktúry bude tvoriť počet odsúhlasených hodín využitia telocvične správcom. Faktúra musí byť vystavená v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi SR a ustanoveniami tejto zmluvy.

5. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov sa Mesto Košice v tomto prípade nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
2. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk)

Článok IV. Doložka publicity

1. Užívateľ sa zaväzuje uvádzať na všetkých tlačенých a elektronických materiáloch a v mediálnych výstupoch, že jeho zmluvným partnerom je mesto Košice.
2. Užívateľ je povinný zabezpečiť informovanie verejnosti o zmluvnom partnerstve s mestom Košice v nasledovnom rozsahu:
 - a) **na reklamných nosičoch** (plagátoch, letákoch, billboardoch a pod.) sa umiestni povinný text o tom, že zmluvným partnerom užívateľa je mesto Košice a uvedie sa logo mesta Košice.
 - b) **na webovom sídle**: rovnaký povinný text užívateľ umiestni na príslušnom webovom sídle (internetová stránka užívateľa), a to na viditeľnom mieste na hlavnej stránke;
 - c) **zobrazenie loga mesta Košice**: užívateľ je povinný na všetkých reklamných nosičoch a na príslušnej webovej stránke umiestniť logo mesta **Košice** podľa dizajn manuálu, ktorý je zverejnený na webovom sídle mesta Košice: www.kosice.sk/mesto/kontakt-pre-media; užívateľ je povinný zaslať a konzultovať návrh umiestnenia loga mesta Košice (na reklamnom nosiči, resp. na webovej stránke) na schválenie vopred (ešte pred tlačou) príslušnému odbornému útvaru mesta Košice (referátu marketingu a styku s verejnosťou), a to elektronicky na adresu komunikacne@kosice.sk;
 - d) **d ďalšími spôsobmi medializácie**
 - na profile užívateľa na sociálnej sieti (napr. Facebook),
 - medializáciou v lokálnych alebo regionálnych médiách formou reportáže, rozhovoru, reklamného spotu, inzercie a pod.;
3. Povinnosti užívateľa podľa odseku 2 platia len vo vzťahu ku komunikačným kanálom, ktorými užívateľ disponuje.

Článok V. Protikorupčná doložka

1. Na účely tejto protikorupčnej doložky sa rozumie
 - a) **korupciou** ponúkание, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkoľvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, konania alebo zdržanie sa konania, priamo alebo cez sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností,

výkonom právomocí, povolenia alebo funkcie. Pod pojmom korupcia sa rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo prospech iných osôb;

- b) **korupčným správaním** konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu;
- c) **spriaznenou osobou** blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca;
- d) **dôvodným podozrením** začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- e) **preukázaním** právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.

2. V súvislosti s uzatvorením Zmluvy a plnením záväzkov na základe tejto Zmluvy sa užívateľ zaväzuje, že

- a) každá osoba konajúca v jeho mene sa zdrží akejkoľvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu orgánu vlastníka, alebo poslancovi Mestského zastupiteľstva v Košiciach alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene vlastníka, s cieľom urýchliť bežné činnosti vlastníka alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzatvorení alebo realizácii tejto Zmluvy,
- b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická osoba alebo právnická osoba konajúca v jeho mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzatvorením alebo plnením tejto Zmluvy alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s vlastníkom, užívateľ bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť oznámi na e-mailovú adresu obcianskalinka@kosice.sk,
- c) v prípade, keď ho vlastník upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je užívateľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. Vlastník môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na odstúpenie vlastníka od Zmluvy,
- d) v prípade, keď sa preukáže, že užívateľ sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľal na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzatvorením alebo plnením tejto Zmluvy, vlastník je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od Zmluvy bez toho, aby užívateľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie vlastníka od tejto Zmluvy, ak nebolo dohodnuté inak. Užívateľ sa zaväzuje, že ak sa preukáže jeho porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní vlastníka v maximálnom

možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ak užívateľ poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, vlastník je oprávnený odstúpiť od akýchkoľvek platných zmlúv uzatvorených s užívateľom, ktoré sa týkajú užívania telocvične.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je aj príloha č. 1 „Prehľad o prenájme multifunkčnej haly za mesiac 1.10.2024 až 11.11.2024“ za rozhodné obdobie.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 dostane užívateľ a 2 vlastník.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Košiciach dňa

ZA VLASTNÍKA:

ZA UŽÍVATEĽA:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Mgr. Viera Kuliková
riaditeľka školy

Príloha č.1

Základná škola s materskou školou Želiarska 4, 040 13 Košice

Prehľad o prenájme multifunkčnej haly za mesiac 1.10.2024 až 11.11.2024

Dátum	Počet hodín
1.10.2024	8
2.10.2024	8
3.10.2024	8
4.10.2024	8
5.10.2024	sobota
6.10.2024	nedeľa
7.10.2024	8
8.10.2024	8
9.10.2024	8
10.10.2024	8
11.10.2024	8
12.10.2024	sobota
13.10.2024	nedeľa
14.10.2024	riaditeľské voľno
15.10.2024	8
16.10.2024	8
17.10.2024	8
18.10.2024	8
19.10.2024	sobota
20.10.2024	nedeľa
21.10.2024	8
22.10.2024	8
23.10.2024	8
24.10.2024	8
25.10.2024	8
26.10.2024	sobota
27.10.2024	nedeľa
28.10.2024	8
29.10.2024	8
30.10.2024	jesenné prázdniny
31.10.2024	jesenné prázdniny
Celkom	160

Prenájom: 160h x 9,00€ = 1 440,00 €

Košice, 20.11.2024

Spracovala:

Dátum	Počet hodín
1.11.2024	sviatok
2.11.2024	sobota
3.11.2024	nedeľa
4.11.2024	8
5.11.2024	8
6.11.2024	8
7.11.2024	8
8.11.2024	8
9.11.2024	sobota
10.11.2024	nedeľa
11.11.2024	8
12.11.2024	
13.11.2024	
14.11.2024	
15.11.2024	
16.11.2024	
17.11.2024	
18.11.2024	
19.11.2024	
20.11.2024	
21.11.2024	
22.11.2024	
23.11.2024	
24.11.2024	
25.11.2024	
26.11.2024	
27.11.2024	
28.11.2024	
29.11.2024	
30.11.2024	
Celkom	48

Prenájom: 48h x 9,00€ = 432,00 €