

ZMLUVA O DIELO NA DODANIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

č. z. 642/2024

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Názov:	Mesto Hlohovec
Sídlo:	M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
Štatutárny orgán:	Mgr. Ivan Baranovič, MPH, primátor mesta
IČO:	00 312 509
DIČ:	2021279436
Bank. spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Hlohovec
IBAN:	SK75 5600 0000 0010 0354 9001
BIC kód banky:	KOMASK2X
Kontaktná osoba:	vo veciach zmluvných: Mgr. Richard Sanák tel.: 033/7368239 e-mail: richard.sanak@hlohovec.sk vo veciach dodacích: Ing. Ľuboš Hložka tel.: 033/73 68 211 e-mail: lubos.hlozka@hlohovec.sk vo veciach dodacích: Ing. Jana Kovačiková tel.: 0948 071 663 e-mail: jana.kovacikova@hlohovec.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

1.2. ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:	DENMAR s.r.o.
Sídlo:	Rokošova I. 189/7, 951 31 Močenok
IČO:	47024747
DIČ:	2023713956
IČ DPH:	SK2023713956
Registrácia:	Obchodný register Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 31047/T
Štatutárny orgán:	Ing.Marek Lenický, konateľ
Kontaktná osoba:	Ing.Marek Lenický tel.: 00421 0905 745 180 e-mail: mareklenicky@gmail.com

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Objednávateľ a Zhotoviteľ (ďalej len „**Zmluvné strany**“) uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“) túto zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“).

- 2.2. Na obstaranie predmetu zákazky bol použitý postup zadávania zákazky podľa § 108 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.3. Táto Zmluva sa uzatvára v súlade s výsledkom vyhodnotenia predložených ponúk, podľa ktorého ponuka Zhotoviteľa bola vyhodnotená ako úspešná na predmet zákazky: **PD Rekonštrukcia kotolne – 1. ZŠ M. R. Štefánika.**

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Touto Zmluvou a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve:
- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo, ktoré je bližšie špecifikované v článku 4. tejto Zmluvy (ďalej len „**Dielo**“) a previesť vlastnícke právo k vykonanému Dielu na Objednávateľa, a zároveň
 - b) Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť cenu podľa tejto Zmluvy.

4. ŠPECIFIKÁCIA DIELA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo, ktoré spočíva vo vypracovaní komplexnej projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie s predpokladaným názvom **PD Rekonštrukcia kotolne – 1. ZŠ M. R. Štefánika.**
- 4.2. Ostatné podmienky pre vykonanie Diela (projektovú dokumentáciu) sú špecifikované v prílohe č. 1. tejto Zmluvy.

5. ČAS VYKONANIA DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať (dokončiť) Dielo do 30.12.2024.
- 5.2. Ak Zhotoviteľ ponúkne Dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je Objednávateľ oprávnený toto Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.3. V prípade, že vykonanie Diela je podmienené poskytnutím spolupôsobenia zo strany Objednávateľa a ak Objednávateľ spolupôsobenie neposkytne riadne a včas, po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

6. CENA

- 6.1. Celková cena za vykonanie Diela je dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH:	5 000,00 EUR
DPH:	1 000,00 EUR
Cena s DPH:	6 000,00 EUR

Cena slovom: päťtisíc EUR bez DPH (slovom: šesťtisíc EUR s DPH).

- 6.2. Cena za Dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o cenách**“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Vyhláška**“). K cene bude pripočítaná príslušná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
- 6.3. Cena podľa tejto Zmluvy je dohodnutá ako celková. Celkovou cenou sa rozumie cena za vykonanie Diela vrátane všetkých ekonomicky oprávnených a účelne vynaložených nákladov Zhotoviteľa (najmä colných a daňových poplatkov, dopravy do miesta plnenia, nákladov na meranie, váženie, obalovú techniku a balenie, poistenie, nákladov na vyhotovenie návodu na použitie, údržbu, ošetrovanie a skladovanie Diela a ďalších súvisiacich nákladov).
- 6.4. Objednávateľ neposkytuje žiadnu zálohu ani preddavok na vykonanie Diela.
- 6.5. Dohodnutú cenu podľa tejto Zmluvy je možné meniť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán alebo/a pri zmene colných a daňových predpisov v súlade so Zákonom o cenách, Vyhláškou a v súlade so Zákonom o verejnom obstarávaní a príslušných daňových a colných predpisov.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Podmienkou pre zaplatenie ceny podľa tejto Zmluvy je vystavenie faktúry Zhotoviteľom, ktorú je oprávnený vystaviť po riadnom vykonaní Diela resp. jeho časti, jeho odovzdaní a prevzatí Objednávateľom za podmienok upravených v tejto Zmluve.
- 7.2. Za vykonané Dielo alebo jeho časť vystaví Zhotoviteľ faktúru a túto doručí do 5. dňa mesiaca Objednávateľovi.
- 7.3. Každá faktúra Zhotoviteľa musí obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve.
- 7.4. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Ak bude na akejkoľvek faktúre uvedená iná lehota splatnosti, ako je uvedená v tejto Zmluve, záväzná pre Zmluvné strany je lehota splatnosti podľa tejto Zmluvy.
- 7.5. Každá faktúra bude vyhotovená a doručená Objednávateľovi v listinnej forme v 2 vyhotoveniach.
- 7.6. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:
- a) názov a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne Zhotoviteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň, číslo účtu a IBAN,
 - b) názov a adresu sídla príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
 - c) číslo uzatvorenej zmluvy na základe ktorej sa fakturuje; názov diela,
 - d) poradové číslo faktúry,
 - e) dátum, kedy bol tovar dodaný, služba poskytnutá alebo práce realizované,
 - f) dátum vyhotovenia faktúry,
 - g) dátum splatnosti faktúry,
 - h) množstvo a druh dodaného tovaru, rozsah a druh poskytnutej služby/realizovaných prác,

- i) základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v eur,
 - j) uplatnenú sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
 - k) výšku dane spolu v EUR, ktorá sa má zaplatiť,
 - l) meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - m) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 7.7. Údaje potrebné pre platobný styk sú na každú Zmluvnú stranu uvedené v článku 1. tejto Zmluvy alebo v príslušnej faktúre a tieto údaje sa Zmluvné strany zaväzujú používať. V prípade zmeny údajov pre platobný styk, je príslušná Zmluvná strana povinná oznámiť nové platobné údaje druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
- 7.8. Ak akákoľvek faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa príslušného všeobecne záväzného právneho predpisu alebo dohodnuté touto Zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti príslušnej faktúry začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo opravenej faktúry Objednávateľovi. Do času doručenia riadne vystavenej faktúry neplynie lehota splatnosti, a teda Objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou.
- 7.9. Záväzok Objednávateľa zaplatiť príslušnú sumu peňazí bezhotovostným bankovým prevodom, sa považuje za splnený momentom zadania platobného príkazu na prevod príslušnej sumy peňazí na účet Zhotoviteľa.

8. ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

8.1. Objednávateľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že na vlastné náklady:

- a) poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť,
- b) dodá Zhotoviteľovi všetky nevyhnutné podklady (vrátane informácií), ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.

8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že:

- a) disponuje všetkými príslušnými oprávneniami potrebnými pre riadne vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy,
- b) vykoná Dielo v rámci časového úseku poskytnutého Objednávateľom uvedeného v tejto Zmluve,
- c) v prípade prekážky, ktorá znemožňuje Zhotoviteľovi vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy, oznámi túto skutočnosť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nej dozvie, a zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje vyvinúť všetko úsilie za účelom odstránenia prekážky a obnovenia prác pre vykonanie Diela, pričom akékoľvek náklady na odstránenie prekážky znáša Zhotoviteľ,
- d) pri vykonávaní Diela dodrží všetky príslušné všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dojednaná tejto Zmluvy,
- e) zabezpečí dodržiavanie príslušných právnych predpisov, ktoré sa vzťahujú na vykonávanie Diela podľa tejto Zmluvy,

- f) vykonaním Diela neporuší práva a právne nároky tretích strán, v dôsledku ktorých by voči Objednávateľovi mohli byť uplatnené akékoľvek nároky tretích strán.

9. VYKONANIE DIELA

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, s náležitou odbornou starostlivosťou a v dojednanom mieste a čase.
- 9.2. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy alebo pokynmi Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté nesprávnym vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ Diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Právo Objednávateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty je zachované.
- 9.3. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní Diela prekážky, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu Diela. Do dosiahnutia dohody o zmene Diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie Diela vhodným spôsobom prerušiť. Ak sa Zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene tejto Zmluvy, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 9.4. K omeškaniu Zhotoviteľa s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy nedôjde, ak Objednávateľ včas a riadne ponúknuté plnenie od neho neprijme alebo mu neposkytne súčinnosť potrebnú na splnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.
- 9.5. Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný skontrolovať všetky údaje uvedené v poskytnutých podkladoch. V prípade zistení akýchkoľvek nezrovnalostí ich musí neodkladne oznámiť Objednávateľovi a riadiť sa v ďalšom kroku jeho pokynmi.
- 9.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.

10. PRÁCE NAVIAC

- 10.1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu boli poskytnuté všetky podklady a údaje, ktoré boli potrebné pre náležité vyhodnotenie povahy a rozsahu Diela a podmienok pre jeho vykonanie, a že tiež vopred preveril miestne podmienky, technické a dodacie podmienky na svojej strane, uplatnil všetky svoje otázky a požiadavky na doplnenie východiskových podkladov voči Objednávateľovi týkajúce sa predmetu Zmluvy, a že následne s náležitou starostlivosťou vyhodnotil a ocenil všetky práce a úkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie Zmluvy.
- 10.2. Pokiaľ Zhotoviteľ zistí nevyhnutnosť prác navyše, Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať tieto Práce navyše, aj keď nie sú výslovne uvedené v Zmluve, a to na vlastné náklady.
- 10.3. Zhotoviteľ má právo požadovať zaplatenie prác navyše výlučne v prípade, ak preukáže, že potreba prác navyše bola spôsobená preukázateľne nesprávnymi podkladmi, ktoré mu poskytol Objednávateľ, a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť potrebu vykonania týchto prác navyše. Právo na zaplatenie prác navyše nevzniká Zhotoviteľovi v prípade, ak bolo potrebu týchto prác navyše možné zistiť z

obhliadky miesta vykonania Diela, a to bez ohľadu na skutočnosť, či Zhotoviteľ toto právo vykonať obhliadku využil alebo nie.

- 10.4. Za práce navyiac sa nepovažujú žiadne dodatočné požiadavky Zhotoviteľa na vykonanie prác, ktoré vyplynuli z nedostatočného preštudovania podkladov, ktoré boli Zhotoviteľovi poskytnuté pred podpisom Zmluvy, z nepresností a chýb na strane Zhotoviteľa pri spracovávaní Ponuky, ako aj z formálnych chýb. Všetky takto vzniknuté náklady znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu potrebu prác navyiac, popísať dôvody a rozsah prác navyiac, predpokladaný termín ich vykonania a prípadnú cenu vzťahujúcu sa na práce navyiac. Pokiaľ bola odplata podľa Zmluvy dohodnutá položkovito, na ocenenie Prác navyiac Zhotoviteľ použije cenu podľa príslušnej položky v súlade so Zmluvou.
- 10.6. V prípade nesúhlasu Objednávateľa s obsahom oznámenia o prácach navyiac sa Zmluvné strany zaväzujú rokovať o prácach navyiac. Potreba vykonania prác navyiac nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil plnenie Zmluvy počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene prác navyiac. Rozsah a cena prác na viac bude riešená postupom v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní a tejto Zmluvy.

11. KONTROLA DIELA

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela, a to kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť Objednávateľovi výkon kontroly a poskytnúť mu v tejto súvislosti všetku súčinnosť. V rámci výkonu kontroly je Objednávateľ alebo jeho poverený zástupca oprávnený:
 - a) osobne vykonať kontrolu nad vykonávaním Diela; Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi výkon kontroly a poskytnúť mu všetku potrebnú súčinnosť,
 - b) oznámiť pripomienky alebo pokyny k vykonávanému Dielu a Zhotoviteľ je povinný zohľadniť takéto pripomienky a vykonať Dielo v súlade s pripomienkami alebo pokynmi Objednávateľa.
- 11.2. Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezaväzuje Zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie tejto Zmluvy.

12. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 12.1. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním vykonané Dielo resp. jeho príslušnú časť Objednávateľovi predviesť a preukázať tak jeho spôsobilosť slúžiť svojmu účelu a jeho súlad s touto Zmluvou a s príslušnými právnymi predpismi. Spôsob predvedenia Diela určia Zmluvné strany vzájomnou dohodou.
- 12.2. Dielo je vykonané riadnym ukončením všetkých prác a odovzdaním Objednávateľovi. Spolu s Dielom je Zhotoviteľ povinný odovzdať aj všetku príslušnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na vykonané Dielo, v opačnom prípade má vykonané Dielo právne vady.
- 12.3. O odovzdaní Diela resp. jeho príslušnej časti bude Zmluvnými stranami Diela spísaná zápisnica (preberací protokol), ktorú musia podpísať všetky Zmluvné strany, pričom

Dielo sa považuje za odovzdané až podpisom preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa.

- 12.4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo, resp. jeho príslušnú časť prevziať.
- 12.5. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, prevziať aj Dielo resp. jeho príslušnú časť, ktorá má vady; v takom prípade sú Zmluvné strany povinné uviesť vady do zápisnice a určiť spôsob ich odstránenia.
- 12.6. Objednávateľ nie je povinný Dielo, resp. jeho príslušnú časť, prevziať, najmä ak Dielo:
- a) nie je spôsobilé slúžiť svojmu účelu podľa tejto Zmluvy alebo nie je vykonané v súlade s touto Zmluvou a s príslušnými právnymi predpismi,
 - b) má vadu, v dôsledku ktorej je táto Zmluva porušená podstatným spôsobom.
- 12.7. Pokiaľ Objednávateľ neprevezme Dielo z dôvodov uvedených v bode 12.6. tejto Zmluvy, bude sa považovať Dielo za neodovzdané riadne a včas, a zároveň je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy alebo túto Zmluvu ukončiť výpoveďou.
- 12.8. Súčasne s odovzdaním Diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi dokumentáciu v rozsahu podľa príslušnej prílohy tejto Zmluvy (v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch).

13. PREVOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 13.1. Pokiaľ to povaha plnenia podľa tejto Zmluvy pripúšťa, vlastnícke právo k vykonanému Dielu sa prevádza v prospech Objednávateľa odovzdaním Diela podľa tejto Zmluvy.

14. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 14.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za akúkoľvek a všetku škodu na Diele počas celej doby, v rámci ktorej nesie zodpovednosť za škodu.
- 14.2. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu na Diele od momentu účinnosti tejto Zmluvy a jeho zodpovednosť za škodu sa končí až momentom prechodu zodpovednosti za škodu na Objednávateľa.
- 14.3. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu v prípade, pokiaľ bola škoda spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť; ustanovenia § 374 a nasl. Obchodného zákonníka platia primerane. V prípade pochybností sa má za to, že Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za škodu, a to až do momentu, pokiaľ sa nepreukáže opak.

15. PRECHOD ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

- 15.1. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa odovzdaním Diela Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.

16. POISTENIE

- 16.1. Pre účely tejto Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný uzatvoriť poisťnú zmluvu pre účely zabezpečenia svojej zodpovednosti za škodu.

17. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 17.1. Dielo má vady, ak vykonané Dielo resp. jeho vykonaná časť, nezodpovedá akosti a vyhotoveniu podľa tejto Zmluvy. Pokiaľ táto Zmluva neurčuje akosť alebo vyhotovenie vykonaného Diela, je Zhotoviteľ povinný vykonať Dielo v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel určený v Zmluve, alebo ak tento účel nie je v tejto Zmluve určený, na účel, na ktorý sa Dielo spravidla používa. Dielo má vady, najmä ak:

- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
- b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
- c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
- d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je Dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

- 17.2. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek a všetky vady, ktoré má vykonané Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela počas záručnej doby.

- 17.3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané Dielo v trvaní 60 mesiacov.

- 17.4. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi.

- 17.5. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na akékoľvek a všetky vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať Dielo bez zbytočného odkladu po jeho odovzdaní a bez zbytočného odkladu vytknúť Zhotoviteľovi prípadné vady Diela.

- 17.6. Ak ide o vadu, v dôsledku ktorej je táto Zmluva porušená nepodstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený požadovať:

- a) bezplatné dodanie chýbajúceho Diela resp. jeho časti,
- b) bezplatné odstránenie vady Diela resp. jeho časti, alebo
- c) zľavu z Ceny.

- 17.7. Ak ide o vadu, v dôsledku ktorej je táto Zmluva porušená podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený požadovať:

- a) dodanie náhradného Diela za vadné Dielo, dodanie chýbajúceho Diela resp. jeho časti a požadovať odstránenie právnych väd,
- b) bezplatné odstránenie vady opravou, pokiaľ to povaha vady umožňuje,
- c) zľavu z Ceny, alebo

- d) odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 17.8. Objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie vady a/alebo uplatniť ktorýkoľvek z nárokov spojených s vadným plnením, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Pri pochybnostiach sa predpokladá, že porušenie Zmluvy nie je podstatné.
- 17.9. Práva zo zodpovednosti za vady sa musia uplatniť u Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však v záručnej dobe, inak práva zaniknú. Čas od uplatnenia zodpovednosti za vady až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.
- 17.10. V prípade uplatnenia zodpovednosti za vady je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu do 5 pracovných dní od obdržania oznámenia o vade, a to bez ohľadu na skutočnosť, či Zhotoviteľ oznámenie o vade (reklamáciu) uznal alebo nie.
- 17.11. Nároky z vadného Diela sa nedotýkajú nároku na náhradu škody alebo nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

18. LICENCIA A LICENČNÉ PODMIENKY

- 18.1. Dielo vyhotovené podľa tejto Zmluvy je autorským dielom v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z.z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“). Zhotoviteľ vyhlasuje, že má vysporiadané autorsko-právne nároky autorov k Dielu a je oprávnený vykonávať majetkové práva k Dielu, a to najmä s Dielom nakladať a majetkové práva k Dielu resp. veci, prostredníctvom ktorých je Dielo vyjadrené, nie sú zaťažované právami tretích osôb.
- 18.2. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi časovo neobmedzený a výhradný súhlas (licenciu) na použitie Diela na území Slovenskej republiky v rozsahu:
- a) používať a užívať Dielo alebo jeho časti na účely súvisiace s činnosťou Objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití,
 - b) Dielo upravovať, meniť a spracovávať,
 - c) vyhotovovať rozmnoženiny a záznamy Diela alebo jeho častí,
 - d) uskutočniť adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy diela,
 - e) spájať Dielo s inými dielami alebo dielo zaradiť do súborného diela alebo databázy,
 - f) použiť Dielo alebo jeho časti na vytvorenie nového diela,
 - g) verejne vykonať Dielo, zverejniť a rozširovať Dielo, akýmkoľvek iným spôsobom použiť Dielo v celom rozsahu majetkových práv, ktoré inak prislúchajú autorovi v zmysle Autorského zákona,
 - h) Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela v rozsahu licencie (sublicencia) alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť,
 - i) Objednávateľ je oprávnený do Diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného uváženia Objednávateľa,

- j) pre použitie a užívanie Diela alebo jeho časti na účely súvisiace s činnosťou objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití, s výnimkou sprístupňovania, t. j. poskytovania diela v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), na ktoré je potrebný súhlas autora podľa § 11 ods. 1 písm. c) uvedeného zákona.

18.3. V prípade, ak si tretia osoba, vrátane zamestnancov Zhotoviteľa alebo dodávateľov Zhotoviteľa uplatní akýkoľvek nárok proti Zhotoviteľovi z titulu porušenia autorských práva/alebo práv priemyselného alebo iného duševného vlastníctva tejto tretej osoby alebo iné nároky súvislosti s touto zmluvou, Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) bezodkladne obstarat' na svoje vlastné náklady od takejto tretej osoby súhlas na používanie Diela alebo jeho časti v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve,
- b) poskytnúť Objednávateľovi všetku účinnú pomoc a uhradiť všetky náklady, ktoré vznikli/vzniknú Objednávateľovi v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,
- c) nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v dôsledku uplatnenia vyššie uvedeného nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez obmedzenia.

18.4. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní Diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodzovanie dobrého mena Zhotoviteľa.

18.5. Odmena za použitie Diela podľa tejto Zmluvy je zahrnutá v Cene podľa bodu 6.1. tejto Zmluvy.

18.6. Objednávateľ je oprávnený na vykonávanie práv podľa tejto Zmluvy k jednotlivým častiam Diela ku dňu účinnosti tejto Zmluvy.

19. TRVANIE A ZMENA ZMLUVY

19.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do úplného vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo v jej súvislosti.

19.2. Zmluvu možno zmeniť v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní. Zmena zmluvy musí byť vykonaná len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.

19.3. Ak Objednávateľ požaduje zmenu Zmluvy, Zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

- a) Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu Zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne.
- b) Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu Zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny Zmluvy požadovanej Objednávateľom.

- c) Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od Zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.
- d) Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny Zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny Zmluvy alebo zmenu zamietne.
- e) V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny Zmluvy, táto bude oboma Zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena Zmluvy.
- f) Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 tejto Zmluvy a na základe zmeny Zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve.
- g) V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín výstavby, sú Zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby.

19.4. V prípade, že zmenu Zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú Zmluvné strany podľa tohto článku. Navyiac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny Zmluvy.

20. ZÁNIK ZMLUVY

20.1. Táto Zmluva môže zaniknúť:

- a) dohodou,
- b) výpoveďou, alebo
- c) odstúpením.

20.2. Dohoda o zrušení tejto Zmluvy musí byť písomná, pričom táto Zmluva zanikne ku dňu, ktorý bude uvedený v tejto dohode; pokiaľ tento dátum nie je uvedený, zmluva zaniká ku dňu podpisu dohody o jej zrušení.

20.3. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu len z dôvodov uvedených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, ustanoveniach tejto Zmluvy, vrátane nižšie uvedených dôvodov:

- a) Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší záväzky podľa tejto Zmluvy alebo vykoná Dielo v rozpore s pokynom Objednávateľa a v prípade, ak povaha porušenia Zmluvy pripúšťa nápravu, nevykoná nápravu ani do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na nápravu vzniknutého stavu,
- b) Zhotoviteľ sa dostane do omeškania s vykonaním Diela o viac ako 5 pracovných dní, a v prípade, ak povaha omeškania pripúšťa nápravu, nevykoná nápravu ani do 5 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na nápravu vzniknutého stavu,
- c) Zhotoviteľ má povinnosť byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora a bol z neho vymazaný, alebo mu počas plnenia tejto Zmluvy vznikne povinnosť zapísať

sa do uvedeného registra a Zhotoviteľ nebude z dôvodu na jeho strane do uvedeného registra v zákonom stanovenej lehote zapísaný,

- d) Zhotoviteľ bez ospravedlniteľného dôvodu neposkytne súčinnosť Objednávateľovi pre účely výkonu kontroly vykonávaného Diela.

20.4. Zhotoviteľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu len z dôvodov uvedených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, ustanoveniach tejto Zmluvy, vrátane nižšie uvedených dôvodov:

- a) Objednávateľ sa dostane do omeškania so zaplatením akejkoľvek faktúry o viac ako 2 mesiace.

20.5. Výpovedná doba je 1 mesiac. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť v nej uvedený výpovedný dôvod.

20.6. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len z dôvodov uvedených v príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch, ustanoveniach tejto Zmluvy, vrátane nižšie uvedených dôvodov:

- a) Zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší záväzky podľa tejto Zmluvy alebo vykoná Dielo v rozpore s pokynom Objednávateľa a v prípade, ak povaha porušenia Zmluvy pripúšťa nápravu, nevykoná nápravu ani do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na nápravu vzniknutého stavu,
- b) Zhotoviteľ sa dostane do omeškania s vykonaním Diela o viac ako 5 pracovných dní, a v prípade, ak povaha omeškania pripúšťa nápravu, nevykoná nápravu ani do 5 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na nápravu vzniknutého stavu,
- c) Zhotoviteľ má povinnosť byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora a bol z neho vymazaný, alebo mu počas plnenia tejto Zmluvy vznikne povinnosť zapísať sa do uvedeného registra a Zhotoviteľ nebude z dôvodu na jeho strane do uvedeného registra v zákonom stanovenej lehote zapísaný,
- d) Zhotoviteľ bez ospravedlniteľného dôvodu neposkytne súčinnosť Objednávateľovi pre účely výkonu kontroly vykonávaného Diela.

20.7. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť len z dôvodov uvedených v príslušných ustanoveniach tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nižšie uvedených dôvodov:

- a) Objednávateľ sa dostane do omeškania so zaplatením akejkoľvek faktúry o viac ako 2 mesiace.

20.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomnou formou a v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý Zmluvná strana od tejto Zmluvy odstúpila, pričom odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia príslušnej Zmluvnej strane.

20.9. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán z tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy.

21. KOMUNIKÁCIA A DORUČOVANIE

- 21.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely vzájomnej komunikácie a doručovania akýchkoľvek písomností, budú Zmluvnými stranami používané kontaktné osoby a údaje uvedené v článku 1. tejto Zmluvy.
- 21.2. V prípade zmeny kontaktných údajov je Zmluvná strana povinná oznámiť takúto zmenu druhej Zmluvnej strane písomne najneskôr do 24 hodín od vzniku tejto skutočnosti. Zmena kontaktných údajov je účinná doručením oznámenia druhej Zmluvnej strane.
- 21.3. Akýkoľvek právny úkon týkajúci sa trvania, platnosti a účinnosti tejto Zmluvy alebo uplatnenia akejkoľvek sankcie, zodpovednosti za vady alebo zodpovednosti za škodu musí byť urobený v písomnej a listinnej forme.
- 21.4. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená Zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou Zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň vrátenia nedoručenej písomnosti Zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa Zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie. Ak Zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, považuje sa písomnosť za doručeníu dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.
- 21.5. Ak sa v niektorom ustanovení tejto Zmluvy vyžaduje pre právny úkon písomná forma, je táto podmienka splnená aj v prípade, že právny úkon má elektronickú podobu a pre účinné doručenie postačuje, že bol zaslaný e-mailom na adresu elektronickej pošty druhej Zmluvnej strany, pokiaľ sa podľa príslušného predpisu nevyžaduje doručovať písomnosť prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy. E-mailová správa sa považuje za doručeníu v kalendárny deň jej odoslania, ak k odoslaniu došlo pred 15:00 hod.; inak v najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 21.6. Právne úkony súvisiace s touto Zmluvou je možné doručovať aj do elektronickej schránky druhej strany prostredníctvom Ústredného portálu verejnej správy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

22. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 22.1. Osobné údaje dotknutých osôb (poverených osôb na podpisovanie tejto Zmluvy a zástupcov Zhotoviteľa a Objednávateľa) sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú k dispozícii na webovom sídle <https://www.osobnyudaj.sk/informovanie/00312509/gdpr/sk/zakladne-informacie>.

23. ROZHODNÉ PRÁVO A RIEŠENIE SPOROV

- 23.1. Táto Zmluva a vzťahy z nej vyplývajúce sa budú riadiť a vykladať v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto

Zmluve výslovne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

- 23.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory z plnenia podľa tejto Zmluvy, ktoré môžu vzniknúť, alebo vznikli sa budú snažiť vyriešiť mimosúdnu dohodou; pokiaľ nedôjde k vyriešeniu sporu dohodou, môže sa ktorákoľvek zo Zmluvných strán domáhať ochrany práv na všeobecnom súde v Slovenskej republike.

24. ZMLUVNÉ POKUTY

24.1. V prípade omeškania záväzku Zhotoviteľa:

- a) vykonať Dielo riade a včas podľa tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v prospech Objednávateľa vo výške 0,05 % z ceny podľa bodu 6.1. tejto Zmluvy, a to za každý začatý deň omeškania,
- b) odstrániť vady v lehote podľa bodu 17.10. tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v prospech Objednávateľa vo výške 0,05 % z ceny podľa bodu 6.1. tejto Zmluvy, a to za každý začatý deň omeškania.

24.2. V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa:

- a) vykonať Dielo riadne a včas podľa tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu v prospech Objednávateľa vo výške 5 EUR, a to za každé jedno porušenie.

24.3. Ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže od neho Zhotoviteľ požadovať úrok z omeškania vo výške ustanovenej § 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

24.4. Zmluvná pokuta je splatná do 5 pracovných dní odo dňa doručenia príslušnej výzvy na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.

24.5. Každá zo zmluvných strán je povinná zmluvnú pokutu zaplatiť, aj keď druhej strane porušením záväzku nevznikne škoda, pričom táto strana je povinná splniť porušený záväzok aj po zaplatení zmluvnej pokuty.

24.6. Každá zo Zmluvných strán je oprávnená požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto Zmluvy, a to aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.

25. VYŠŠIA MOC

25.1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, a to najmä vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický útok, núdzový stav podľa ústavného zákona č. 227/2002 Z.z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu, mimoriadne situácie vyhlásené podľa zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a pod.

25.2. Ak sa splnenie tejto Zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu

zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od Zmluvy.

26. PLATNOSŤ, ÚČINNOSŤ A ZVEREJNENIE ZMLUVY

26.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.

26.2. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

26.3. Zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Objednávateľ.

27. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

27.1. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť a/alebo postúpiť akékoľvek svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu druhej Zmluvnej strany.

27.2. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, pokiaľ sa to neprieči výslovným ustanoveniam príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným, Zmluvné strany sa zaväzujú, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli Zmluvných strán a účelu tejto Zmluvy.

27.3. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých 4 si ponechá Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.

27.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

a) Príloha č. 1: Cenová ponuka

27.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle a vážne, pričom Zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo Zmluvných strán. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu riadne prečítali, jej obsah im je zrozumiteľný a zrejmý a jej význam jasný a určitý a na znak ich súhlasu s uvedeným túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

OBJEDNÁVATEĽ:

ZHOTOVITEĽ:

Hlohovec, dňa ____/____/2024

Hlohovec, dňa ____/____/2024

Mesto Hlohovec

Mgr. Ivan Baranovič, MPH
primátor mesta

DENMAR s.r.o.

Ing. Marek Lenický
konateľ