

Zmluva o dielo č. 5/2024

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ :

Mestská časť Košice-Sídlisko Ťahanovce

Sídlo: Americká trieda 15, 040 13 Košice

Zastúpený: JUDr. Ing. Miloš Ihnát, starosta mestskej časti

IČO: 00691071

DIČ: 2020762986

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK09 5600 0000 0065 1543 9001

Zhotoviteľ :

Názov: 3linea spol. s r.o.

Sídlo: Jesenského 26, 040 01 Košice

Zastúpený: Ing. arch. Peter Stano

IČO: 43887716

DIČ: 2022514637

IČ DPH: SK2022514637

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: SK83 1100 0000 0026 2714 4488

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania na podlimitnú zákazku postupom podľa príslušných ustanovení zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zdroj finančných prostriedkov na predmet zmluvy bude pochádzať z rozpočtu mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce.

2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie zabezpečiť všetky požadované činnosti a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Článok 1

Predmet plnenia zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, ako aj v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a pokynmi objednávateľa dielo: **„Europark, Európska trieda, Košice – projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“** (DSP) a súčasne poskytnutie technickej a odbornej pomoci objednávateľovi pri ním zabezpečovanej inžinierskej činnosti, vedúcej k získaniu kladných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy k predmetnému zámeru.

1.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas prevziať zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

1.3. Zhotoviteľ predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude vypracované :

- v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, minimálne v rozsahu podľa § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- v súlade s príslušnými STN a EN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- v súlade so všeobecne záväznými právnymi a bezpečnostnými predpismi,
- v súlade s pokynmi verejného obstarávateľa /objednávateľa/ udelenými zhotoviteľovi na základe zmluvy a dohôd zmluvných strán tak, ako budú obsiahnuté v písomných zápisoch, rozhodnutiach a stanoviskách dotknutých orgánov a inštitúcií.

1.5 Objektová skladba pre dodanie DSP

SO-01	Komunitná kaviareň
SO-02	Fontána
SO-03	Stavebné úpravy objektu školy
SO-04	Audiovizuálna technika a vybavenosť
SO-05	Prvky drobnej architektúry
SO-06	Spevnené plochy
SO-07	Terénne úpravy a sadové úpravy
SO-08	Komunikácie a parkovanie
SO-09	Vodovodné prípojky
SO-10	Prípojky splaškovej kanalizácie
SO-11	Dažďová kanalizácia
SO-12	NN elektrické prípojky
SO-13	Vnútroareálové NN rozvody
SO-14	Verejné osvetlenie
SO-15	Vnútroareálové rozvody slaboprádu

1.6 Súčasťou predmetu plnenia zmluvy je aj:

- zabezpečenie geologického a hydrogeologického prieskumu záujmového územia pre potreby riešenia zakladania objektov (záujmové územie je z časti na zasypanej erozívnej ryhe) a pre potreby čo najefektívnejšieho hospodárenia s dažďovou a podzemnou vodou, ktoré bude slúžiť na vhodné umiestnenie dažďových záhrad a vodozádržných opatrení a diverzifikáciu závlahového systému zelených plôch s využitím podzemných vôd a najoptimálnejšie nastavenie.

- návrh stavebných úprav výmenníkovej stanice TEHO, ktoré budú spočívať v návrhu vysprávok a jednoduchých opravách fasád tohto objektu a následnej maľby umeleckých diel na tieto fasády.

1.7. Na uvedené územie bola v októbri 2023 spracovaná projektová dokumentácia pre územné konanie - DUR a vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2024/14859-04/I/GZS zo dňa 10.7.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.9.2024 vydané mestom Košice, stavebný úrad pracovisko Košice–Staré mesto, ktoré sú podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie - DSP.

1.8. Technická a odborná pomoc:

Zhotoviteľ poskytne pre objednávateľa všetku potrebnú technickú a odbornú pomoc pri ním zabezpečovanej inžinierskej činnosti, vedúcej k získaniu kladných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy k predmetnému zámeru smerujúcemu k obstaraniu právoplatného územného rozhodnutia

1.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie všetky stanoviská a podmienky dotknutých orgánov, správcov sietí, ktoré mu objednávateľ bezodkladne poskytne po ich obdržaní.

1.10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a odovzdané v súlade s touto zmluvou a všeobecne záväznými predpismi, technickými normami, ako aj v súlade so záväznými stanoviskami dotknutých orgánov. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne poskytnúť zhotoviteľovi stanoviská dotknutých orgánov, správcov sietí a pod.

1.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo v nasledovnej forme a všetky tieto vyhotovenia projektovej dokumentácie odovzdať objednávateľovi:

- 6 sád projektovej dokumentácie v listinnej podobe
- 1 ks projektová dokumentácia vo formáte PDF a DWG a rozpočet a výkaz výmer aj v xls. formáte v elektronickej podobe na CD nosiči

1.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas, bez väd a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi.

1.13. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, povahou a podmienkami vykonania diela, s podmienkami verejného obstarávania (súťažnými podkladmi), ako aj ďalšími východiskovými podkladmi v zmysle tejto zmluvy.

1.14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom jeho činnosti, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami zadanými v súťažných podkladoch.

Článok 2

Cena diela a platobné podmienky

2.1. Zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená ako výsledok výzvy na predloženie cenovej ponuky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní. Cena diela bola dohodnutá v súlade so zákonom NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NRSR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v platnom znení a zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení s neskorších predpisov účinným od 1.1.2025.

2.2 Zmluvná cena diela je:

Celková cena bez DPH:	67 950,00 EUR
DPH 23% :	15 628,50 EUR
Celková cena s DPH:	83 578,50 EUR

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena je konečná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady pri zhotovení diela bez akýchkoľvek vád a nedorobkov.

2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že do cenovej ponuky zahrnul všetky výkony potrebné k splneniu predmetu zmluvy a všetky náklady, ktoré sú s ním spojené. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený s požiadavkami pre vykonanie predmetu zmluvy a popisom požadovaných výkonov a tieto požiadavky zapracoval do cenovej ponuky a dielo bude vykonateľné za túto cenu.

2.5 V prípade, ak sa v priebehu realizáciu diela vyskytne potreba výkonov, ktoré nie sú obsiahnuté v článku 1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach objednávateľa bez zbytočného odkladu preukázateľne informovať. Akékoľvek zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

2.6 Odovzdanie diela sa uskutoční na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného poverenými osobami oboch zmluvných strán.

2.7 Fakturácia môže byť vykonaná aj za jednotlivé etapy vyskladnenia projektovej dokumentácie v prípade, že sa na tom vopred s objednávateľom dohodne v zmysle bodu 3.1. Po ukončení protokolárneho odovzdania a prevzatia vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru za príslušnú etapu, ktorú doručí do 5 kalendárnych dní odo dňa vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu objednávateľa.

2.8 Splatnosť riadne vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v ust. § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v ust. § 3a odst. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a bude vyhotovená v štyroch exemplároch. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia obojstranne podpísaného preberacieho protokolu.

2.9 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.

Článok 3

Lehoty plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo objednávateľovi do 30.06.2025.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný preberací protokol. Písomným odovzdaním diela zhotoviteľom vo forme a v počte vyhotovení určenom v bode 1.9. tejto Zmluvy sa zaháji preberacie konanie. Počas trvania preberacieho konania môže objednávateľ uplatniť výhrady. Preberacie konanie bude ukončené a dielo sa bude považovať za prevzaté objednávateľom až dátumom skončenia preberacieho konania uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, ku ktorému budú pripojené podpisy oboch zmluvných strán. V prípade zistenia akejkoľvek vady /alebo nedorobku diela, nie je objednávateľ povinný pristúpiť k ukončeniu preberacieho konania (doplnením dátumu skončenia preberacieho konania a pripojením podpisu), a to až do času preukázateľného odstránenia tejto vady a/alebo nedorobku. Po riadnom skončení preberacieho konania bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvoma zmluvnými stranami podkladom pre vystavenie faktúry za dielo.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.

4.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela a riadne vykonané dielo prevziať na základe príslušného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

4.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť k vykonaniu diela.

4.4. Ak má objednávateľ k vykonaniu diela pripomienky, oznámi ich zhotoviteľovi, ktorý je povinný ich rešpektovať a pri vyhotovení diela sa nimi riadiť. Zhotoviteľ je ďalej povinný zapracovať všetky podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov predložených v rámci povoľovacích konaní pri vyhotovení diela.

4.5. Zhotoviteľ je povinný zapracovať všetky pripomienky a námietky dotknutých a povoľovacích orgánov aj po doručení a prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom v prípade, že sa jedná o pripomienky alebo námietky menšieho významu.

4.6. Ak zhotoviteľ bezdôvodne nezpracuje pripomienky objednávateľa a /alebo podmienky dotknutých orgánov v rámci povoľovacích konaní do ďalšieho spracovávania predmetu zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia primeranej lehoty na dodatočné plnenie povinností.

4.7. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi ďalšími povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil v dôsledku toho vzniknuté vady a dielo (jeho časť) vykonal riadnym spôsobom. V prípade, že zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

4.8. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou a podľa pokynov objednávateľa. V prípade nevhodnosti pokynov objednávateľa je zhotoviteľ povinný na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozorniť.

Článok 5

Zodpovednosť za vady diela

5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok, v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré nie je dodané v požadovanej kvalite alebo dohodnutom čase, vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu alebo má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.

5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za faktické ako aj za právne vady, ktoré dielo má v čase ukončenia preberacieho konania, aj keď vyjdú najavo až po skončení preberacieho konania. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam vymedzeným v tejto zmluve alebo ak dielo nebolo vykonané v súlade s touto zmluvou.

5.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, nedorobky diela v záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom skončenia preberacieho konania diela.

5.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ objednávateľa na nevhodnosť takýchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.

5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa považuje porušenie lehoty dodania diela podľa tejto zmluvy. V takom prípade je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, a to bez poskytnutia primeranej lehoty na dodatočné splnenie povinnosti.

5.6. Za vadu diela sa považuje aj akýkoľvek nedostatok alebo nezpracovanie osobitnej požiadavky, ktorú požaduje zapracovať do diela stavebný úrad alebo iný orgán verejnej správy v súvislosti s účelom použitia diela podľa tejto zmluvy.

5.7. Zhotoviteľ je povinný v prípade reklamácie reklamovanú vadu na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu v primeranej lehote určenej objednávateľom, ktorá však nebude kratšia ako do 5 pracovných dní od uplatnenia reklamácie. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej písomné doručenie zhotoviteľovi poštou, elektronicky, osobne alebo e mailom s potvrdením jeho prevzatia.

5.8. Ak zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v stanovenej lehote, postupuje objednávateľ v zmysle nárokov z väd diela priznaných Obchodným zákonníkom, predovšetkým podľa § 564 Obchodného zákonníka a je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok 6

Zmluvná pokuta

6.1. V prípade, že sa zhotoviteľ z dôvodov výlučne na jeho strane dostane do omeškania s odovzdaním diela, resp. jeho časti, môže objednávateľ vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania, až do dňa odovzdania

a prevzatia diela v plnom rozsahu. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku tohto vznikla v plnom rozsahu.

6.2. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady a nedorobky alebo záručné vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 € za každý deň omeškania.

6.3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Článok 7

Odstúpenie od zmluvy a zodpovednosť za škodu

7.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:

- a) zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
- b) preverenie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
- c) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
- d) ak bude zhotoviteľ preukázateľne realizovať predmet tejto zmluvy v rozpore s pripomienkami objednávateľa alebo podmienkami príslušných orgánov, ak ide o pripomienky alebo podmienky, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený a ktoré napriek tomu nezpracoval v primeranej lehote,
- e) zhotoviteľ je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v omeškaní s riadnym ukončením diela a je zrejmé, že nebude dodržaný termín skončenia diela upravený v článku 3 tejto zmluvy.

7.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy taktiež v prípade nepodstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ neplní riadne povinnosti uložené mu touto zmluvou. Pred odstúpením od zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľa písomne vyzvať na riadne plnenie povinností a poskytnúť mu dostatočnú lehotu na splnenie porušenej povinnosti v dĺžke najmenej piatich dní odo dňa prijatia písomnej výzvy.

7.3. Odstúpenie od zmluvy vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

7.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

7.5. V prípade ukončenia zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi všetky podklady a materiály, ktoré od neho získal za účelom plnenia tejto zmluvy. Zhotoviteľ je ďalej povinný zdržať sa akéhokoľvek použitia týchto materiálov a dokumentov a je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, a to až do momentu písomného zbavenia mlčanlivosti zo strany objednávateľa. V prípade písomného pokynu objednávateľa je zhotoviteľ povinný poskytnutú dokumentáciu zlikvidovať.

7.6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške.

Článok 8

Ďalšie dojednania

8.1. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa po skončení protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ukončenia zmluvy dohodou, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu skončenia a požadovať úhradu za skutočne vykonané práce (s výnimkou prípadov podľa bodu 8.4 tejto zmluvy). Zhotoviteľ bude práce rozpracované fakturovať objednávateľovi vo výške skutočne vykonaných prác ku dňu ukončenia zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny, vzhľadom na rozpracovanosť diela.

8.3. Nárok na pomernú časť ceny diela vzniká zhotoviteľovi len v prípade, ak umožní objednávateľovi s dielom, resp. dovtedy vyhotovenou časťou diela (za ktorú si zhotoviteľ nárokuje úhradu) v plnom rozsahu nakladať a toto dielo(jeho časť) ďalej spracovávať, meniť, nakladať s ním v súlade s článkom 9 tejto zmluvy objednávateľom alebo tretou osobou.

8.4. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy, najmä podľa bodu 5.4 tejto zmluvy, zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov vynaložených na vykonanie diela (jeho časti). Rovnako nemá zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov, ak odovzdá len rozrobené dielo (jeho časť), ktoré objednávateľ nemôže ďalej použiť v súlade s účelom použitia diela podľa tejto zmluvy.

8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ak poruší povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov. Za škodu sa považuje najmä ujma, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že musel zaplatiť pokutu v dôsledku toho, že prijal prácu alebo služby od zhotoviteľa prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva.

Článok 9

Licencia

9.1. Zhotoviteľ, ako autor diela, vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.

9.2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona, zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.

9.4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi súhlas (ďalej len "licencia"), a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelennej licencie.

9.5. Zhotoviteľ týmto bezodplatne udeľuje objednávateľovi k dielu nevýhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu - bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu na čas trvania majetkových práv k dielu.

9.6. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie projektovej dokumentácie v rozsahu jemu udelennej licencie, postúpiť práva z licencie na tretiu osobu môže bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa.

9.7. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodzovanie dobrého mena zhotoviteľa.

Článok 10

Osobitné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s vykonaním diela v prípade ak projektová dokumentácia bude súčasťou oprávnených výdavkov v rámci poskytnutia externých zdrojov, nenávratných finančných príspevkov alebo grantov a transferov zo strany tretích osôb. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť orgánom kontroly riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

Článok 11

Vyššia moc

11.1 Za vyššiu moc sa považuje prekážka brániaca riadnemu a včasnému plneniu predmetu zmluvy, ktorá nie je závislá od vôle zmluvných strán, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala (pandémia, núdzový stav, atď.) a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.

11.2 Ak niektorej zo strán bráni v plnení jej povinností podľa tejto zmluvy prekážka vyššej moci, je táto zmluvná strana povinná podať písomné oznámenie o takejto prekážke druhej zmluvnej strane a špecifikovať povinnosti, ktoré nemôže plniť z dôvodu vyššej moci. Oznámenie musí byť podané písomne a bezodkladne, najneskôr do 8 pracovných dní po tom, čo zmluvná strana získala vedomosť o prekážke vyššej moci. Zmluvná strana bude ospravedlnená z plnenia tých povinností (teda nie je v omeškaní a zodpovedná za neplnenie), ktoré uviedla v predmetnom oznámení, a to počas doby trvania prekážky tvoriacej vyššiu moc.

11.3 Zmluvná strana, ktorá nemohla plniť svoje povinnosti z dôvodu prekážky vyššej moci, je povinná s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonať potrebné opatrenia na zmiernenie dôsledkov pôsobenia prekážky vyššej moci na výkon povinností tejto zmluvnej strany podľa zmluvy, a to najmä vyvinúť potrebné úsilie na minimalizáciu omeškania s plnením zmluvných povinností dotknutých prekážkou vyššej moci.

11.4 Bezodkladne po skončení trvania prekážky vyššej moci je zmluvná strana, ktorej táto prekážka bránila v plnení povinností, povinná oznámiť druhej zmluvnej strane skončenie jej trvania.

Článok 12 **Záverečné ustanovenia**

12.1. Objednávateľ na obstaranie diela uskutočnil verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a dodržal lehoty a podmienky verejného obstarávania.

12.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

12.3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

12.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu. Tri vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

12.5. Meniť alebo dopĺňať text zmluvy je možné len formou písomného dodatku k tejto zmluve a to po dohode zmluvných strán.

12.6. Objednávateľ je oprávnený poskytovať projektovú dokumentáciu zhotovenú podľa tejto zmluvy tretím osobám, čo zhotoviteľ berie na vedomie a zároveň s tým súhlasí.

12.7. Zhotoviteľ súhlasí, že objednávateľ zhotovené dielo uvedené v predmete zmluvy môže použiť na účely verejného obstarávania a to v neobmedzenom rozsahu.

12.8. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia, zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, súhlasia s nimi a zaväzujú sa ju dobrovoľne plniť.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa :

.....
JUDr. Ing. Miloš Ihnát
starosta MČ Košice-Sídlisko Ťahanovce

.....
Ing. arch. Peter Stano