

Dodatok č. 1

k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 22.05.2023

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA

Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T

kontaktná e-mailová adresa: jana.dovicicova@stefetrnava.sk

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času, V jame 3, 917 01 Trnava

IČO: 00 350 052

zastúpená riaditeľom: Mgr. Andrejom Havlíkom

zriaďovateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava

kontaktná e-mailová adresa: andrej.havlik@cvc.trnava.sk

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa na základe žiadosti vypožičiavateľa o vypovedanie časti predmetu výpožičky zo dňa 21.08.2024 vzájomne dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa **od 01.12.2024** mení a dopĺňa Zmluva o výpožičke nebytových priestorov zo dňa 22.05.2023 (ďalej len „zmluva“) v čl. II ods.1 nasledovne:

Čl. II. „Predmet zmluvy“ sa mení v ods. 1 a znie:

1. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do užívania nebytový priestor nachádzajúci sa v Trnave, na Ul. Limbová 11, na 1. poschodí budovy súpisné č. 6910, zapísaný na LV č. 5000, na pozemku parcelné číslo 8399/135, katastrálne územie mesta Trnava o celkovej výmere **289,61 m²** (ďalej aj „predmet výpožičky“).
Predmetný nebytový priestor je vo vlastníctve mesta Trnava v správe požičiavateľa.
Pôdorys nebytového priestoru je špecifikovaný v prílohe k tejto zmluve.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy o výpožičke nebytových priestorov, ktoré neboli dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení dodatku v Centrálnom registri zmlúv.

Príloha: Splátkový kalendár úhrady preddavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov
: Pôdorys nebytových priestorov

Dodatok č. 1 bol zverejnený dňa.....

V Trnave dňa: 28. 11. 2024

29. 11. 2024

Za požičiavateľa: /

Za vypožičiavateľa:

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
konateľka a generálna riaditeľka

Mgr. Andrej Havlík
riaditeľ

Centrum voľného času
V jame 3
Trnava
-3-

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkónska 16
917 32 Trnava



Ing. Ondrej Borguľa
konateľ
v z. Ing. Andrea Pacerová

SPLATKOVÝ KALENDÁR

prídavkov za spotreby energií a služieb súvisiacich s užívaním nebytových priestorov

Adresa: Trnava, 91701 Limbova 11

Dom: 003 / 11

Nebyt: 720

Právateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1, Trnava

zastúpené primátorom JUDr. Petrom Bročkom, LL.M.

v zastúpení STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T

IČO : 313 114

nie je platiteľ DPH

IČO: 36277215

Vypožičiavateľ: Centrum voľného času

V jame 3

91701 Trnava

IČO: 00350052

DIČ: 2021175794

IČ DPH:

Číslo zmluvy:

Variabilný symbol: 0031172001

Dátum vzniku nájmu: 1. 6. 2023

Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: mládežnícka klubovňa

Plocha nebytového priestoru: 289,61 m²

Vykurovaná plocha: 289,61 m²

Prepočítaná vykurovaná plocha: 289,61 m²

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Koef.	Prepočítaná plocha (m ²)
chodby a sociálne zariadenia	59,68	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	59,68	1,00	59,68
mládežnícke klubovne	229,93	0,0000	0,00	0,0000	0,0000	229,93	1,00	229,93
Celkom:	289,61			0,0000	0,0000			

Položka	Ročná úhrada	Mesačná úhrada
NP Teplo na ÚK	1 608,00	134,00
Havar. služba	24,00	2,00
Voda SV I.TP	72,00	6,00
NP smeti	552,00	46,00
NP el. energia	1 296,00	108,00
Dažď. voda	36,00	3,00
Celkom v EUR:	3 588,00	299,00

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 12. 2024** do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je p i a t y deň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostým prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko, a.s.

IBAN: SK08 5600 0000 0010 0248 9027 s uvedením variabilného symbolu.

