

Protokol CRZ č. 04706/2024-OV-0250146/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku
podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**
so sídlom Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37808427

Čl. I
Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Turčianske Teplice
Obec: Sklené
Katastrálne územie: Sklené

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1029	132	orná pôda	502	1/1	5,85
1030	117	trvalý trávny porast	502	1/1	5,19
1032	69	zastavaná plocha a nádvorie	502	1/1	3,06
9169/2	149	trvalý trávny porast	502	1/1	6,60
9170	114	trvalý trávny porast	502	1/1	5,05
9293	1135	ostatná plocha	502	1/1	50,20



9346/1	1579	ostatná plocha	502	1/1	69,98
Spolu	3295				146,03

d ďalej len („predmet odovzdania“).

* poznámka:

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, orná pôda = zastavaná plocha a nádvorie, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie, trvalý trávny porast = zastavaná plocha a nádvorie.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 146,03 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou - cestou III. triedy III/2171, ktorú preberajúci nadobudol na základe § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa zo dňa 31.12.2004.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka samosprávneho kraja

