

Delimitačný protokol CRZ č. 05121/2024-OS-0140253/24.00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odobzdávajúci: **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „odobzdávajúci“)

a

Preberajúci : **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**
so sídlom: Dúbravská cesta 1152/3, 84104, Bratislava - Karlova Ves
v zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA. – generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odobzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odobzdávajúci odobzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Senec

Obec: Bernolákovo

Katastrálne územie: Bernolákovo



Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
5804/119	8403	zastavaná plocha a nádvorie	7267	1/1	2209,17
5804/785	409	zastavaná plocha a nádvorie	7267	1/1	107,53
5804/792	167	zastavaná plocha a nádvorie	7267	1/1	43,90
5804/804	905	zastavaná plocha a nádvorie	7267	1/1	237,93
Spolu	9884				2598,53

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2728	22479	zastavaná plocha a nádvorie	7267	1/1	5909,78
Spolu	22479				5909,78

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*).

Hodnota majetku 8508,31 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II**Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva



k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

- 2 Na liste vlastníctva č. 7267 k. ú. Bernolákovo, obec Bernolákovo, okres Senec, je k predmetu odovzdania v časti C: ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení: Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť: a)Existenciu ochranných a bezpečnostných pásiem plynárenských zariadení; b)Prevádzkovanie plynárenských zariadení a vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenských zariadení a plnenia práv a povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami; c)Vstup a vjazd osôb a motorových vozidiel SPP-D alebo ňou poverených osôb na dotknuté pozemky za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou, údržbou, opravami, rekonštrukciou či akýmikoľvek inými úkonmi potrebnými na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenských zariadení a plnenia práv a povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito zariadeniami; na pozemok CKN parc. č. 5804/804 (R-1650/2021, G1- 1270/2020, pvz 403/22), v každom ročnom období v prospech SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava, IČO 35919001 v rozsahu podľa GP č. 21/15/14, Z-1779/2021.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Mgr. Norbert Polievka, MA
generálny riaditeľ

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

