

Dohoda č. 360/2024-Odd.NsMaSB

o ukončení nájomnej zmluvy č. 571/2023- OdNsM uzatvorenej dňa 06. 11. 2023 medzi:

Prenajímateľom:	Mesto Považská Bystrica Centrum 2/3 017 13 Považská Bystrica, SR
Štatutárny zástupca:	doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
IČO:	00 317 667
DIČ:	2020684632
IBAN:	SK 13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC:	SUBASKBX (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcovia:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome sup. č. 927/5, Lánska, Považská Bystrica zapísaní na liste vlastníctva zastúpení správcou: Okresné stavebné bytové družstvo, SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36016659, v zastúpení Mgr. Emilom Haladejom, prokuristom, Ing. Jozefom Machúnom, predsedom predstavenstva a Jaroslavom Kališikom za vlastníkov bytových a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 927/5.

(ďalej len „nájomcovia“, prenajímateľ a nájomcovia ďalej v texte spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“)

ČI. I

1. Dňa 06. 11. 2023 bola medzi prenajímateľom a nájomcami uzatvorená Nájomná zmluva č. 571/2023 – OdNsM (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare), predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku o výmere 11,55 m² z pozemku C KN parc. č. 2533/3 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 12316 m² v katastrálnom území Považská Bystrica zapísaného na LV č. 4376 vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica.
2. Predmetom tejto dohody je ukončenie Zmluvy ku dňu 31. 12. 2024.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto dohody sú vysporiadané všetky ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúceho z predmetnej zmluvy s výnimkou tých, ktoré sú výslovne uvedené v tejto dohode.

ČI. II

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi

3. Táto Dohoda sa vyhotovuje v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní zmluvy prenajímateľ dostane tri vyhotovenia a nájomca dve vyhotovenia.
4. Strany vyhlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, dňa.....19.12. 2024

Prer

Mesto Považská Bystrica
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD
primátor mesta



V Považskej Bystrici, dňa 18. 12. 2024

Nájomcovia:

OSBD
JE STAVEBNÉ
É DRUŽSTVO ©
ská Bystrica

Mgr. Emil Haladej
prokurista

OSBD
OKRESNÉ STAVEBNÉ
BYTOVÉ DRUŽSTVO ©
Považská Bystrica

Ing. Jozef Machún
predseda predstavenstva OSBD

Jaroslav Kališik
za vlastníkov bytov
a nebytových priestorov BD č. 927/5

OSBD Pov. Bystrica
ID č. 322
Lánska 927
017 01 Považská Bystrica