

**Zmluva**  
**o poskytovaní vybraných údajov z informačného systému katastra nehnuteľností**  
**prostredníctvom elektronických služieb**  
**č. Správcu: 1-200-0066-2024**  
**č. Poskytovateľa: 2-203-0049-2024**  
**č. Odberateľa: 08265/2024/SP/OIAP-012**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 69 ods. 11 a 12 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“), § 21 ods. 2 a 3 a § 22 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o geodézii a kartografii“), zákonom č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 215/2004 Z. z.“), zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 305/2013 Z. z.“), zákonom č 95/2019 Z. z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ďalej len „zákon o ITVS“), zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“),

(ďalej len „Zmluva“)

medzi Zmluvnými stranami:

**1.**

**Názov:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**Sídlo:** Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212  
**IČO:** 00166260  
**DIČ:** 2020830240  
**Zastúpený:** Ing. Juraj Celler, predseda  
**Bankové spojenie** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu- IBAN:**  
(ďalej len „Správca“)

a

**Názov:** Geodetický a kartografický ústav Bratislava  
**Sídlo:** Chlumeckého 4, 827 45 Bratislava  
**IČO:** 17316219  
**DIČ:** 2020838083  
**Zastúpený:** Mgr. Ľuboslav Michalík, riaditeľ  
**Bankové spojenie** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu- IBAN:**  
(ďalej len „Poskytovateľ“)  
(Správca a Poskytovateľ ďalej spolu aj „Dodávateľ“)

a

2.

**Názov:** Národný bezpečnostný úrad  
**Sídlo:** Budatínska 30, 851 06 Bratislava  
**Právna forma:** rozpočtová organizácia  
**IČO:** 36 061 701  
**IČ DPH:** nie je platcom DPH  
**Zastúpený:** JUDr. Roman Konečný, riaditeľ  
(ďalej len „Odberateľ“)

## **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Informačný systém geodézie, kartografie a katastra je informačným systémom verejnej správy.
- 1.2 Informačný systém geodézie, kartografie a katastra obsahuje
  - a) informačný systém geodetických základov,
  - b) informačný systém katastra nehnuteľností,
  - c) základnú bázu údajov pre geografický informačný systém.
- 1.3 Vybrané údaje zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a vybrané údaje zo súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností patria do informačného systému katastra nehnuteľností
- 1.4 Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky je podľa § 19 ods. 2 zákona o geodézii a kartografii správcom informačného systému geodézie, kartografie a katastra.
- 1.5 Poskytovateľ je právnická osoba zriadená správcom, ktorá je podľa § 19 ods. 2 zákona o geodézii a kartografii prevádzkovateľom informačného systému geodézie, kartografie a katastra.
- 1.6 Odberateľom je právnická osoba, ktorej sa poskytnú vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností ako koncovému užívateľovi. Odberateľ prostredníctvom agendového informačného systému sprostredkuje vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností svojim zamestnancom. Odberateľ podľa § 70 ods. 1 písm. a) zákona č. 215/2004 Z. z. na úseku ochrany utajovaných skutočností vypracúva koncepciu ochrany utajovaných skutočností a rozboru stavu a úrovne práce na tomto úseku, vykonáva kontrolu ochrany utajovaných skutočností, zabezpečuje vykonanie bezpečnostnej previerky navrhovanej osoby a bezpečnostnej previerky prezidenta Slovenskej republiky, predsedu Národnej rady Slovenskej republiky a predsedu vlády Slovenskej republiky, ak o to tieto osoby požiadajú, vydáva a zrušuje osvedčenie o navrhovanej osobe, vykonáva školenie bezpečnostných zamestnancov, vydáva a zrušuje potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti podnikateľa, vedie evidencie súvisiace s ochranou utajovaných skutočností, metodicky usmerňuje činnosť na úseku ochrany utajovaných skutočností, zabezpečuje úlohy spojené s ochranou utajovaných skutočností v prípade zániku štátnych orgánov a právnických osôb, ktoré nemajú právneho nástupcu, plní úlohy archívu utajovaných skutočností. Na spracúvanie osobných údajov zo strany Odberateľa na účely vykonávania bezpečnostných previerok a na účely zabezpečovania podkladov na rozhodovanie Súdnej rady Slovenskej republiky o splnení predpokladov sudcovskej

spôsobilosti sa podľa § 3 ods 5 písm. c) zákona č. 18/2018 Z. z. nevťahujú ustanovenia zákona č. 18/2018 Z. z.

- 1.7 SBS (Informačný systém spracovávanía bezpečnostných spisov NBÚ) je agendový informačný systém Odberateľa umožňujúci elektronický výkon agendy Odberateľa na špecializovanom úseku štátnej správy, t j. umožňujúci výkon bezpečnostných previerok v pôsobnosti Odberateľa (ďalej aj len „agendový informačný systém Odberateľa“).

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy**

- 2.1 Správca poskytne Odberateľovi Predmet zmluvy podľa bodu 2.2 tohto článku Zmluvy prostredníctvom Poskytovateľa.

- 2.2 Predmetom zmluvy je:

a) poskytnutie elektronických služieb prostredníctvom priamej integrácie na elektronické služby uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**elektronické služby**“)

a

b) poskytnutie vybraných údajov zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností (ďalej len „**vybrané údaje**“) elektronickým spôsobom prostredníctvom elektronických služieb uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy

(elektronické služby a vybrané údaje ďalej spolu aj „**Predmet zmluvy**“).

- 2.3 Zoznam elektronických služieb, prostredníctvom ktorých sa poskytujú vybrané údaje je uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Dodávateľ poskytne Odberateľovi vybrané údaje prostredníctvom elektronických služieb uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy v režime dostupnosti online. Prístup k elektronickým službám uvedeným v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy sa realizuje prostredníctvom webového servera zriadeného u Poskytovateľa a Odberateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi technické údaje prístupového bodu, z ktorého bude prístupovať, meno a priezvisko zodpovednej osoby.
- 2.4 Rozsah poskytovaných vybraných údajov je určený podľa agendovej a územnej pôsobnosti Odberateľa. Územná pôsobnosť Odberateľa je v rozsahu celého územia Slovenskej republiky.
- 2.5 Vybrané údaje sa poskytujú podľa stavu evidovaného v informačnom systéme katastra nehnuteľností Poskytnuté vybrané údaje majú informatívny charakter a sú aktuálne ku dňu aktualizácie údajov.

## **Článok III**

### **Účel použitia Predmetu zmluvy**

- 3.1 Predmet zmluvy použije Odberateľ výhradne v rozsahu svojej územnej a agendovej pôsobnosti ustanovenej osobitnými právnymi predpismi na špecializovanom úseku

štátnej správy na výkon bezpečnostných previerok v pôsobnosti Odberateľa v súlade s ustanoveniami § 16 až § 23, § 33, § 42 a § 45 zákona č. 215/2004 Z. z. Bezpečnostné previerky sú štandardným nástrojom na získavanie, analýzu a vyhodnocovanie potenciálnych bezpečnostných rizík spojených s preverovaným subjektom. Cieľom je zabezpečiť, aby k utajovaným skutočnostiam získali prístup len osoby, ktoré zaručia ich ochranu. Prevereným fyzickým osobám Odberateľ vydáva osvedčenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami a právnickým osobám (podnikateľom) potvrdenia o priemyselnej bezpečnosti.

- 3.2. Na účely plnenia zákonnej povinnosti ustanovenej v § 19 zákona č. 215/2004 Z. z. v spojení s ustanovením § 16 ods. 1 písm. c) zákona č. 215/2004 Z. z., Správca prostredníctvom Poskytovateľa poskytuje Odberateľovi vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností nevyhnutné k výkonu konkrétnej bezpečnostnej previerky navrhovanej osoby. Podľa ustanovenia § 19 zákona č. 215/2004 Z. z. je Odberateľ oprávnený pri vykonávaní bezpečnostných previerok II., III. a IV. stupňa požadovať od ďalších štátnych orgánov, iných právnických osôb a fyzických osôb poskytnutie informácií uvedených v § 16 ods. 1 písm. b) až f) vrátane osobných údajov, potrebných na vykonanie bezpečnostnej previerky, tieto sú povinné žiadosti v určenej lehote vyhovieť a umožniť nahliadnutie do podkladových materiálov, z ktorých sa informácie na bezpečnostnú previerku poskytnú. Právnické osoby alebo fyzické osoby poskytujúce informácie o navrhovanej osobe na základe § 16 ods. 1 písm. c) až f) musia byť dodatočne oboznámené, z akého dôvodu je navrhovaná osoba preverovaná.
- 3.3. Na účely plnenia zákonnej povinnosti ustanovenej v § 45 ods. 9 zákona č. 215/2004 Z. z. Správca prostredníctvom Poskytovateľa poskytuje Odberateľovi vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností nevyhnutné k výkonu konkrétnej bezpečnostnej previerky navrhovanej osoby.
- 3.4. Odberateľ podľa § 33 zákona č. 215/2004 Z. z. vedie bezpečnostný spis osoby, v ktorom sú založené podkladové materiály bezpečnostnej previerky pre stupeň utajenia Prísne tajné, Tajné a Dôverné, záznam z bezpečnostného pohovoru a poznatky z bezpečnostnej previerky. Vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností nevyhnutné k výkonu konkrétnej bezpečnostnej previerky navrhovanej osoby sa použijú aj na účel vedenia bezpečnostného spisu osoby. Bezpečnostný spis osoby je súčasťou evidencie Odberateľa podľa § 42 zákona č. 215/2004 Z. z.
- 3.5. Odberateľ použije Predmet zmluvy výlučne k výkonu verejnej moci na príslušnom úseku verejnej správy zamestnancami Odberateľa podľa ustanovení právnych predpisov uvedených v bode 3.1 až 3.4 tohto článku Zmluvy.

#### **Článok IV** **Cena a čas plnenia**

- 4.1 Predmet zmluvy sa Odberateľovi poskytne bezodplatne podľa § 69 ods. 13 katastrálneho zákona v spojení s § 17 ods. 6 zákona č. 305/2013 Z. z. a § 12 zákona o ITVS.
- 4.2 Dodávateľ sa zaväzuje do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy zriadiť Odberateľovi prístup k elektronickým službám.

## **Článok V**

### **Spôsob plnenia**

- 5.1 Poskytovanie vybraných údajov sa realizuje elektronickým spôsobom prostredníctvom elektronických služieb uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.2 Kontaktnými útvarmi na účely plnenia podľa tejto Zmluvy sú:
- a) za Správcu: odbor informačných technológií
  - b) za Poskytovateľa: Zákaznícke centrum a CERS
  - c) za Odberateľa: kontakt pre prístup do ESKN odbor prevádzky IKT kancelárie úradu, kontakt pre vybavovanie požiadaviek na službu: sekcia previerok .
- 5.3 Kontaktné útvary podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy neodkladne určia kontaktné osoby na výmenu operatívnych informácií a informácií technologického riešenia poskytovania Predmetu zmluvy. Kontaktné útvary si kontaktné osoby navzájom písomne oznámia najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Kontaktné útvary sú povinné si navzájom písomne oznámiť každú zmenu kontaktných osôb najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa kedy zmena nastala. Zmena v kontaktných osobách je voči ďalším Zmluvným stranám účinná doručením oznámenia o zmene a za týmto účelom nie je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve. Oznámenie o zmene v kontaktných osobách je možné doručiť ostatným Zmluvným stranám aj e-mailom V takomto prípade sa toto oznámenie považuje za doručené, keď je odosielateľovi doručený potvrdzujúci e-mail o tom, že oznámenie bolo doručené na určenú e-mailovú adresu. Kontaktné osoby zodpovedajú za funkčnosť emailovej adresy, ktorú si zvolili na komunikáciu.
- 5.4 Vzájomná spolupráca medzi kontaktnými útvarmi v oblasti poskytovania Predmetu zmluvy a využívania poskytovaných dát sa zameria najmä na:
- a) vytváranie podmienok pre bezpečné a rýchle poskytovanie Predmetu zmluvy,
  - b) technickú súčinnosť pri realizácii prístupu k elektronickým službám.

## **Článok VI**

### **Licenčné podmienky**

- 6.1 Vybrané údaje alebo akákoľvek ich časť požíva ochranu v zmysle autorského zákona. Správca na použitie vybraných údajov alebo ich časti udeľuje Odberateľovi nevýhradnú obmedzenú licenciu v nasledovnom rozsahu a za nasledovných podmienok:
- a) Odberateľ je oprávnený použiť vybrané údaje alebo akúkoľvek ich časť v súlade so zákonom o geodézii a kartografii, katastrálnym zákonom, autorským zákonom, v rozsahu svojej činnosti a na účel uvedený v čl. III Zmluvy. Odberateľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny Predmetu zmluvy. Odberateľ je povinný pri používaní Predmetu zmluvy zachovať nezmenený obsah Predmetu zmluvy a uvádzať dátum jeho aktuálnosti.
  - b) Odberateľ nie je oprávnený vybrané údaje ani prístup k nim poskytnúť ani sprístupniť ďalším fyzickým a právnickým osobám,
  - c) Odberateľ nie je oprávnený poskytnúť Predmet zmluvy zverejniť v originálnej podobe ako mu bol poskytnutý Dodávateľom. Odberateľ je oprávnený poskytnúť

Predmet zmluvy zverejniť iba spôsobom podľa bodu 6.3 písm. h) tohto článku Zmluvy.

- d) Odberateľ nie je oprávnený udeliť odplatne ani bezodplatne, v časti alebo v celku, súhlas tretej osobe na použitie Predmetu zmluvy, ani nie je oprávnený udelenú licenciu postúpiť na tretiu osobu, a to ani v časti ani v celku, pokiaľ ide o plnenie účelu ustanoveného v článku III. tejto Zmluvy. Neoprávnené šírenie Predmetu zmluvy je porušením zákona o geodézii a kartografii, katastrálneho zákona, vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 461/2009 Z. z.“), všeobecného nariadenia o ochrane údajov a/alebo zákona o ochrane osobných údajov
- e) Licencia sa udeľuje bezodplatne odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na dobu, na ktorú je táto Zmluva uzavretá. Vybrané údaje získané Odberateľom počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, je Odberateľ oprávnený využívať na účel podľa článku III aj po skončení tejto Zmluvy, a to v dobe ustanovenej v § 42 zákona č. 215/2004 Z. z. upravujúcej lehoty vedenia evidencií Odberateľom.

#### 6.2 Odberateľ berie na vedomie, že:

- a) autorské práva patria Správcovi a požívajú ochranu v zmysle príslušných ustanovení autorského zákona, ako aj zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov. Autorské práva nevznikajú Odberateľovi ani Spracovateľovi. Použitie Predmetu zmluvy v rozpore s touto Zmluvou a v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi môže mať závažné občianskoprávne, ale aj trestnoprávne následky,
- b) Predmetom tejto zmluvy nie je poskytnutie rodného čísla fyzických osôb a údajov o cene nehnuteľností, ako ani ďalšie údaje, pri ktorých to neumožňujú všeobecne záväzné právne predpisy.
- c) poskytnuté vybrané údaje majú informatívny charakter,
- d) Dodávateľ má počas účinnosti tejto Zmluvy právo na zmenu štruktúry poskytovaných vybraných údajov v nadväznosti na rozvoj informačného systému katastra nehnuteľností. Dodávateľ na plánovanú zmenu upozorní Odberateľa a zmenu realizuje so zachovaním primeraného prípravného obdobia pre Odberateľa.

#### 6.3 Odberateľ sa zaväzuje, že:

- a) poskytne Dodávateľovi údaje o pripojení agendového informačného systému Odberateľa k elektronickým službám,
- b) potvrdí kontaktnému útvaru Správcu, že prístup k elektronickým službám bol zo strany Odberateľa aktivovaný a Odberateľ začal využívať prístup k elektronickým službám,
- c) bude získavať vybrané údaje prostredníctvom individuálnych dotazov len v prípadoch, ktoré sú vyvolané agendou Odberateľa v rámci ich pôsobnosti,
- d) bude využívať individuálne získavanie vybraných údajov prostredníctvom elektronických služieb len nevyhnutne v odôvodnených prípadoch a na účel podľa čl. III tejto Zmluvy,
- e) bude používať získané vybrané údaje pri zobrazovaní v agendovom informačnom systéme Odberateľa,

- f) vybrané údaje alebo ich časti použije iba v rozsahu svojej územnej a agendovej pôsobnosti,
- g) neprevedie alebo nepostúpi nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Správcu,
- h) nové dielo a každú jeho rozmnoženinu vytvorenú z poskytnutých vybraných údajov, najmä tlačové a obrazové výstupy, povinne označí doložkou „Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky“, dátumom aktualizácie údajov a číslom tejto Zmluvy, ktoré jej prideliť Správca,
- i) zabezpečiť, že údaje, ktoré takto získal, bude využívať len na plnenie úloh ustanovených zákonom a na účel stanovený v čl. III Zmluvy. V súvislosti s používaním Predmetu zmluvy je Odberateľ povinný zachovávať mlčanlivosť o poskytnutých osobných údajoch.
- j) poskytne súčinnosť pri vykonávaní kontroly zo strany kontrolných orgánov, pokiaľ u Správcu alebo Poskytovateľa prebieha kontrola zameraná na dodržiavanie podmienok Zmluvy, najmä poskytne podklady a vysvetlenia,
- k) použije Predmet zmluvy v súlade s čl. III tejto Zmluvy, nevyužije ho na propagačné a iné účely, ktoré by boli v rozpore s katastrálnym zákonom a zákonom o geodézii a kartografii a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- l) neposkytne prístup k elektronickým službám ďalším fyzickým alebo právnickým osobám,
- m) neposkytne technické prostriedky prístupu k elektronickým službám ďalším fyzickým alebo právnickým osobám,
- n) technické prostriedky prístupu k elektronickým službám budú aplikované výlučne na tie zariadenia Odberateľa, ktoré sú určené na komunikáciu s informačným systémom katastra nehnuteľností prostredníctvom elektronických služieb,
- o) v prípade kompromitovania technického prostriedku prístupu k elektronickým službám bude bezodkladne informovať kontaktnú osobu Správcu o uvedenej skutočnosti.

#### 6.4 Dodávateľ sa zaväzuje:

- a) poskytnúť technické údaje potrebné na zabezpečenie prístupu k elektronickým službám,
- b) poskytnúť dokumentáciu potrebnú na použitie elektronických služieb,
- c) poskytnúť dokumentáciu potrebnú na využívanie elektronických služieb,
- d) bezodkladne po prijatí oznámenia o kompromitácii technického prostriedku prístupu k elektronickým službám, tento technický prostriedok prístupu k elektronickým službám zneplatniť a vydať nový technický prostriedok prístupu k elektronickým službám do piatich (5) pracovných dní odo dňa vykonania zneplatnenia,
- e) po poskytnutí elektronických služieb a prístupu k nim, udržiavať tento prístup nepretržite počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, s výnimkou nevyhnutných odstávok kvôli zabezpečeniu servisných úkonov prevádzky alebo odstávok nevyhnutných na aktualizovanie súboru popisných a geodetických informácií katastra nehnuteľností.

#### 6.5 Ustanovenia tohto článku Zmluvy sa vzťahujú na celý Predmet zmluvy, ktorým sa rozumie súbory údajov, ako aj jednotlivé údaje.

## **Článok VII**

### **Ochrana osobných údajov**

- 7.1 Odberateľ spracúva osobné údaje štatutárnych orgánov Dodávateľa poskytnuté Odberateľovi Dodávateľom na účel uzatvorenia a plnenia tejto Zmluvy, osobné údaje kontaktných osôb Dodávateľa podľa článku V bodu 5.2 a 5.3 tejto Zmluvy v súlade so všeobecným nariadením o ochrane údajov a so zákonom o ochrane osobných údajov, pričom Odberateľ tieto osobné údaje na iný účel spracúvať nesmie.
- 7.2 Dodávateľ spracúva osobné údaje štatutárneho orgánu Odberateľa a kontaktných osôb Odberateľa podľa článku V bodu 5.2 a 5.3 tejto Zmluvy, poskytnuté Dodávateľovi Odberateľom na účel uzatvorenia a plnenia tejto Zmluvy, v súlade so všeobecným nariadením o ochrane údajov a so zákonom o ochrane osobných údajov, pričom Dodávateľ tieto osobné údaje na iný účel spracúvať nesmie.
- 7.3 Odberateľ prehlasuje, že rozsah vybraných údajov vrátane osobných údajov dotknutých osôb stanovuje podľa potreby dosiahnutia účelu vykonávanej bezpečnostnej previerky V konkrétnom prípade sa postupuje podľa § 19 resp. § 45 ods. 9 zákona č. 215/2004 Z. z.
- 7.4 Osobné údaje dotknutých osôb v zmysle článku II tejto Zmluvy, ktoré sú súčasťou vybraných údajov poskytnutých Odberateľovi Správcom prostredníctvom Poskytovateľa, sa ďalej spoločne označujú ako „Osobné údaje“.
- 7.5 Za bezpečnosť Osobných údajov zodpovedá Dodávateľ až do okamihu ich preukázateľného odovzdania a prevzatia Odberateľom spôsobom podľa článku IV a V tejto Zmluvy, pričom od momentu prevzatia Osobných údajov za ich bezpečnosť zodpovedá Odberateľ.
- 7.6 Odberateľ je povinný prijať také technické, personálne a organizačné opatrenia, ktoré zabezpečia primeranú ochranu poskytnutých Osobných údajov a zabrániť hocí aj náhodnému zneužitiu, poškodeniu, zničeniu, strate, zmene alebo nedovolenému prístupu či sprístupneniu Osobných údajov, ako aj akýmkoľvek iným neprípustným formám ich spracúvania.
- 7.7 Ostatné podmienky spracúvania Osobných údajov sa riadia zákonmi a osobitnými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase spracúvania Osobných údajov na území Slovenskej republiky.

## **Článok VIII**

### **Iné povinnosti**

- 8.1 Zmluvné strany sa zavazujú, že neumožnia prístup k informáciám o užívateľských účtoch druhej Zmluvnej strany tretej osobe. Prepojenie informačných systémov Správcu a Odberateľa je realizované prostredníctvom jedného užívateľského účtu.
- 8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom súčinnosť pri realizácii prístupu k elektronickým službám.

- 8.3 Ak sa ktorákoľvek zo Zmluvných strán dozvie o skutočnostiach, ktoré by podstatným spôsobom mohli ovplyvniť plnenie podľa tejto Zmluvy (napr. porucha výpočtového systému), je povinná prostredníctvom kontaktnej osoby bezodkladne informovať ostatné Zmluvné strany o týchto skutočnostiach.
- 8.4 O odobratom Predmete zmluvy a počte volaní služieb bude vedená štatistika Správcom.
- 8.5 Správca ani Poskytovateľ nezodpovedajú za škody a následky, ktoré môžu vzniknúť z dôvodu nesprávnej interpretácie vybraných údajov v agendovom informačnom systéme Odberateľa, t. j. v dôsledku inej interpretácie, než akú umožňuje informačný systém katastra nehnuteľností.
- 8.6 Odberateľ berie na vedomie, že vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností sú podľa § 70 ods. 1 katastrálneho zákona hodnoverné a záväzné, kým sa nepreukáže opak. Správca ani Poskytovateľ nezodpovedajú za škodu, ktorá môže vzniknúť v dôsledku konania alebo vydania rozhodnutia na základe vybraných údajov z informačného systému katastra nehnuteľností, ktorých hodnovernosť a záväznosť bola vyvrátená
- 8.7 Technické podmienky prepojenia informačných systémov, ich prevádzky a zabezpečenia, vrátane technických podmienok zabezpečenia ochrany osobných údajov, proces odstraňovania porúch (incidentov) a nedodržania predpísaných parametrov služieb a zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením technických podmienok prevádzkovania služieb si môžu Zmluvné strany upraviť v dohode o integračnom zámere alebo v dohode o poskytovaní služieb a manažmente post - implementačných zmien (Integračný SLA kontrakt). Správca ani Poskytovateľ nezodpovedajú za škody a následky, ktoré môžu vzniknúť z dôvodu nedodržania predpísaných parametrov služieb, technických podmienok prevádzkovania služieb alebo nedodržania postupov.
- 8.8 V prípade, že Predmet zmluvy bude pre Odberateľa spracovávať Spracovateľ, Odberateľ je povinný oznámiť Poskytovateľovi identifikačné údaje Spracovateľa, a to najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa, od kedy mu je Spracovateľ známy. Odberateľ je ďalej povinný písomne zaviazat Spracovateľa na spracovanie Predmetu zmluvy výhradne v rozsahu územnej a agendovej pôsobnosti Odberateľa, na účel ustanovený v čl. III tejto Zmluvy a na dodržiavanie podmienok ustanovených touto Zmluvou, predovšetkým pokiaľ ide o povinnosti uvedené v čl. VI bod 6.1 písm. a) až d) a v bode 6.3. tejto Zmluvy. Uvedená povinnosť platí pri každej zmene v osobe Spracovateľa.
- 8.9 Odberateľ prehlasuje, že k výkonu zákonných povinností Odberateľa, t. j. k naplneniu účelu uvedeného v čl. III tejto zmluvy nie je postačujúca integrácia na Informačný systém Centrálnej správy referenčných údajov verejnej správy v zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokrácii) v znení neskorších predpisov, ale k účelu uvedenému v čl. III tejto Zmluvy je nevyhnutné poskytnutie vybraných údajov prostredníctvom priamej integrácie na elektronické služby uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 8.10 Pokiaľ sa zistí, že akékoľvek prehlásenie Odberateľa podľa tejto zmluvy nie je pravdivé, t. j. Dodávateľ bol zo strany Odberateľa uvedený do omylu, v dôsledku tejto skutočnosti

Odberateľ zodpovedá Dodávateľovi za všetky škody, vrátane sankcií uložených príslušným orgánom verejnej moci, ak tento konštatuje, že v súvislosti s poskytovaním údajov z informačného systému katastra nehnuteľností Odberateľovi alebo Spracovateľovi došlo k porušeniu povinností, zásad alebo akémukoľvek inému porušeniu všeobecne záväzného právneho predpisu.

## **Článok IX**

### **Spracovanie vybraných údajov v agendovom systéme Odberateľa**

9.1 Pri spracovaní Predmetu zmluvy v agendovom informačnom systéme Odberateľa povoľuje Správca spracovať vybrané údaje, ktoré Odberateľ získa od Dodávateľa prostredníctvom elektronických služieb podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Tieto vybrané údaje budú zodpovedať údajom evidovaným v informačnom systéme katastra nehnuteľností aktuálnym ku dňu aktualizácie údajov v prípade, ak sú súčasne splnené tieto podmienky:

- a) v agendovom procese Odberateľa sa nepožaduje preukázať právo k nehnuteľnosti výpisom z listu vlastníctva k aktuálnemu pracovnému dňu a času,
- b) dátové prenosy súborov popisných informácií katastra nehnuteľností z katastrálnych odborov okresných úradov z predchádzajúceho pracovného dňa do centrálnej databázy Dodávateľa boli vykonané úspešne, dokladom čoho bude dátum aktuálnosti výstupov elektronických služieb.

## **Článok X**

### **Doba trvania zmluvy**

10.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu do 31.12.2026.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu možno predčasne ukončiť jedným z nasledujúcich spôsobov:

- a) písomnou dohodou uzatvorenou medzi Dodávateľom a Odberateľom,
- b) písomným vypovedaním Zmluvy Dodávateľom v prípade, že Dodávateľ zmenou technických podmienok stratí spôsobilosť poskytovať Predmet zmluvy spôsobom dohodnutým v Zmluve, pričom výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Odberateľovi,
- c) písomným vypovedaním Zmluvy Odberateľom, aj bez uvedenia dôvodu. Odberateľ je povinný doručiť výpoveď Správci aj Poskytovateľovi. Výpovedná lehota je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Správci,
- d) odstúpením od Zmluvy Odberateľom v prípade, že Dodávateľ opakovane (najmenej dvakrát) poruší povinnosť uvedenú v čl. VI bod 6.4 alebo v čl. VIII bod 8.1 tejto Zmluvy,
- e) odstúpením od Zmluvy Dodávateľom v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Odberateľa. Podstatným porušením Zmluvy sa rozumie porušenie povinností uvedených v čl. III tejto Zmluvy, v čl. VI bod 6.1 písm. a) až d), v čl. VI bod 6.3 písm. c) až g), k) až n) alebo v čl. VIII bod 8.1 a 8.9 tejto Zmluvy.

- 10.3 Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia. Odberateľ je povinný odstúpenie od Zmluvy doručiť Správcovi aj Poskytovateľovi, pričom účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia tohto odstúpenia Správcovi. Dodávateľ je povinný odstúpenie od Zmluvy doručiť Odberateľovi, pričom účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú dňom doručenia tohto odstúpenia Odberateľovi. Odstúpením od Zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody. V prípade odstúpenia od Zmluvy nie sú si Zmluvné strany povinné vrátiť dovtedy poskytnuté plnenia.
- 10.4 V prípade ukončenia Zmluvy dohodou alebo vypovedaním nezaniká povinnosť Zmluvných strán dodržať všetky záväzky, ktoré vznikli pred ukončením Zmluvy.

## **Článok XI**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, alebo na inú adresu písomne oznámenú niektorou Zmluvnou stranou ostatným Zmluvným stranám. Všetky takéto písomnosti sa doručujú poštou vo forme doporučenej zásielky, pričom ak v Zmluve nie je uvedené inak, pre plynutie lehôt a posúdenie právnych účinkov jednotlivých písomných právnych úkonov je rozhodujúci deň prevzatia písomnosti adresátom vyznačený na doručenke. Ak sa zásielka z akéhokoľvek dôvodu vráti odosielateľovi, považuje sa deň jej vrátenia za deň doručenia písomnosti, a to aj vtedy, ak sa adresát o odoslaní zásielky a jej prípadnom uložení na pošte nedozvedel. Zásielka sa považuje za doručенú aj dňom odmietnutia jej prevzatia.
- 11.2 Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 11.3 Zmluva sa vyhotovuje v siedmich (7) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Správca obdrží tri (3) vyhotovenia Zmluvy, Odberateľ obdrží tri (3) vyhotovenia Zmluvy a Poskytovateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie Zmluvy.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany berú na vedomie, že v Príloha č 2 sa v súlade s ustanovením § 5a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov nezverejňuje.
- 11.5 Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 11.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Zoznam elektronických služieb

Príloha č. 2 - Špecifikácia nevizuálnych rozhraní elektronických služieb

**Správca**

V Bratislave

dňa .....

**Poskytovateľ:**

V Bratislave

dňa . ....

**Odberateľ:**

V Bratislave

dňa .....

.....  
Ing. Juraj Celler  
predseda

.....  
Mgr. Ľuboslav Michalík  
riaditeľ

.....  
JUDr. Roman Konečný  
riaditeľ

**Príloha č. 1 – Zoznam elektronických služieb  
k Zmluve o poskytovaní vybraných údajov z informačného systému katastra  
nehnutelností prostredníctvom elektronických služieb**

**č. Správcu: 1-200-0066-2024**

**č. Poskytovateľa: 2-203-0049-2024**

**č. Odberateľa: 08265/2024/SP/OIAP-012**

Vybrané údaje z informačného systému katastra nehnuteľností budú poskytnuté prostredníctvom nasledovných elektronických služieb katastra nehnuteľností.

|    |         |                                                                       |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1. | A.2.1.3 | Poskytnutie informácie z KN o vlastníkoch a iných oprávnených osobách |
| 2. | A.2.1.4 | Poskytnutie informácie z KN o nehnuteľnostiach                        |
| 3. | A.2.1.5 | Poskytnutie informácie z KN o právach k nehnuteľnostiam               |
| 4. | A.2.1.6 | Poskytnutie informácie z KN o registri územno-technických jednotiek   |
| 5. | A.2.1.7 | Poskytnutie informácie z KN o číselníkoch                             |
| 6. | A.2.1.9 | Poskytnutie výpisu z listu vlastníctva z KN                           |