

Dodatok č. 2
k Zmluve o postúpení práv a povinností
z územného rozhodnutia o umiestnení stavby
 uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
 v znení neskorších predpisov.
 (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Postupca práv a povinností:

Sídlo:
 Štatutárny zástupca:
 Zástupca na rokovanie
 o veciach technických:
 IČO:
 DIČ:
 IČ DPH:

Bankové spojenie:
 IBAN:
 Telefón:
 E-mail:

(ďalej len „Postupca“)

Mesto Poprad

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
 Ing. Anton Danko, primátor mesta

 Ing. Kristína Horáková, vedúca odboru výstavby
 00 326 470
 2021031144
 Mesto Poprad nie je platcom DPH,
 SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná
 pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani
 z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
 Všeobecná úverová banka, a.s.
 SK75 0200 0000 0000 2452 4562
 052/7167 276
vystavba@msupoprad.sk

Nadobúdateľ práv a povinností:

Sídlo:
 Zápis v registri:

 Štatutárny zástupca:

 IČO:
 DIČ:
 IČ DPH:
 Telefón:
 E-mail:

(ďalej len „Postupník“)

IMMO s.r.o.

Rezedová 29, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 01
 Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro,
 Vložka č.: 117018/B
 Jakub Chudík, konateľ spoločnosti

50 664 468
 2120440058
 SK 2120440058

(„Postupca“ a „Postupník“ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“).

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.07.2023 Zmluvu o postúpení práv a povinností z územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Výstavba bytov Juh IV“,

ktoré vydalo Mesto Vysoké Tatry pod č. : 398/2022/04-Sm zo dňa 22.09.2022 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 31.10.2022, podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2.

Predmetom tohto Dodatku č. 2 je predĺženie lehoty plnenia Zmluvy z dôvodov, ktoré nie sú na strane Postupníka.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene znenia Čl. II ods. 2.4 a 2.10 Zmluvy takto:

Čl. II Práva a povinnosti Zmluvných strán

2.4 Postupník je povinný začať s realizáciou Predmetných stavebných objektov **do 30.06.2025**.

2.10 V prípade ak Postupník nezačne s realizáciou Predmetných stavebných objektov **do 30.06.2025**, postúpi Postupcovi práva a povinnosti zo stavebného povolenia vrátane projektovej dokumentácie (DSP), ktorá je súčasťou stavebného povolenia a projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby (DRS) bezodplatne **do 30 dní** od márneho uplynutia lehoty v tomto bode.

Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom č. 2 sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku č. 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá Postupca a dve Postupník.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 2 uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, Dodatok č. 2 nebol podpísaný v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 2 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú. Podpis Dodatku č. 2 je prejavom súhlasu s celým jeho obsahom.

V Poprade dňa

Za Postupcu:
Mesto Poprad

V Bratislave dňa

Za Postupníka:
IMMO s.r.o.

.....
Ing. Anton Danko
primátor mesta

.....
Jakub Chudík
konateľ spoločnosti