Zmluva o výkone autorského dozoru

č. 2154/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva")

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ	**Mesto Sečovce**
Sídlo	MúS, Námestie sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce
IČO	00331899
DIČ	202072434
IČ DPH	nie je platiteľom DPH
Štatutárny orgán	PaedDr. Dominik Frajkor, primátor mesta
Bankové spojenie	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu IBAN	SK05 0200 0000 0000 1922 9622

ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ"

1.2 Vykonávateľ AD	Rameseum SK s.r.o.
Sídlo	Jabloňová 15, 082 56 Pečovská Nová Ves
IČO	52 375 455
DIČ	2121009220
IČ DPH	SK2121009220
Bankové spojenie	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu IBAN	SK30 0200 0000 0041 1355 4358
Štatutárny orgán	Ing. Marián Viazanko - konateľ
Zapísaný v registri	Sro. Vložka č. 38282/P
Telefón	0908 373 144
E-mail	marianviazanko@gmail.com

ďalej v texte zmluvy len ako „vykonávateľ AD"

II.
PREDMET ZMLUVY

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo občasný autorský dozor (AD) počas realizácie stavby **„Centrum zdieľaných služieb, Sečovce"**

(2) V zmysle výsledku verejného obstarávania a zmluvy o dielo so Zhotoviteľom stavebných prác. Stavba je vykonávaná v rámci priameho vyzvania: Kód: 16I04-12-P13,

ktoré vydalo MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY, ako Vykonávateľ v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR.
Výzva podľa § 12 ods. 1 písmeno c) a § 13 ods. 1 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o mechanizme").
Vyzýva mesto Sečovce na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu s cieľom realizácie časti Investície 4 v Komponente 16 Plánu obnovy a odolnosti SR: Zriadenie centra zdieľaných služieb v Sečovciach.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje za vykonaný autorský dozor zaplatiť cenu diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a poskytnúť vykonávateľovi AD dohodnuté spolupôsobenie.

III.
ROZSAH A OBSAH DIELA

(1) Výkon AD bude v prípade potreby AD bude vyzvaný oprávnenou osobou objednávateľa, aby poskytoval súčinnosť pri riešení vzniknutých situácií.

(2) Výkon AD bude zahŕňať najmä tieto činnosti:

- na požiadanie objednávateľa, na základe predchádzajúcej e-mailovej pozvánky, sa vyžaduje účasť na kontrolných dňoch zvolaných objednávateľom a v prípade potreby vykonávanie zápisov v stavebnom denníku,
- na požiadanie objednávateľa, na základe predchádzajúcej e-mailovej pozvánky, sa vyžaduje účasť na operatívnych poradách súvisiacich s riešením vzniknutých relevantných situácií,
- ak vznikne potreba vysvetlenia nejasností alebo problémov na stavbe, vyplývajúce z prípadných nejasností v projektovej dokumentácii, alebo keď zistený stav nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, dostaví sa autorský dozor na e-mailové vyzvanie oprávnenou osobou objednávateľa na stavbu do 3 pracovných dní. V mimoriadnych prípadoch do 24 hodín.
- zapracovanie zmien do dokumentácie známych v čase podpisu tejto Zmluvy a zmien súvisiacich s nepredvídanými okolnosťami vzniknutými počas realizácie stavby s prihliadnutím na podmienky určené stavebnými povoleniami a ostatnými rozhodnutiami (zmeny budú zapracované do dokumentácie, ktorá je záväzným podkladom pre výkon AD).
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby (objektov)
- na požiadanie objednávateľa k ukončeniu stavby, prípadne stavebného objektu predložiť stanovisko z pohľadu autorského dozoru
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby účasti špecialistov, autorský dozor dodá svoje stanovisko v termíne, ktorý bude dohodnutý podľa rozsahu riešeného problému
- v prípade potreby, na základe predchádzajúcej e-mailovej výzvy objednávateľa alebo výzvy na stavenisku, vyjadrovanie sa k požiadavkám na zmenu materiálového a technického riešenia,

- iné činnosti len na základe špecifikovanej e –mailovej požiadavky objednávateľa,
- v prípade potreby, na základe predchádzajúcej výzvy, vyjadrenie sa k požiadavkám o väčšie množstvo materiálu a výkonov oproti projektovej dokumentácii,
- účasť na kolaudačnom konaní
- Predpokladaná doba trvania výkonu autorského dozoru bude v termíne realizácie stavebných prác stavby.

(3) Vykonávateľ AD je povinný zaznamenať každý výkon autorského dozoru vrátane zistených poznatkov a následných rozhodnutí do stavebného denníka. To sa týka aj drobných, na kontrolných dňoch dohodnutých zmien.

IV.
PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A VYKONÁVATEĽA AD

(1) Záväzným podkladom pre výkon autorského dozoru bude schválená projektová dokumentácia predmetnej stavby, ktorú vypracoval: Rameseum SK s.r.o., Jabloňová 15, 082 56 Pečovská Nová Ves, hlavný inžinier projektu Ing. Marián Viazanko z 10/2024.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že bude počas predpokladanej doby trvania autorského dozoru pravidelne, včas a bez odkladov informovať vykonávateľa autorského dozoru o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré môžu mať vplyv na výkon autorského dozoru.

V.
TERMÍNY VYKONÁVANIA AUTORSKÉHO DOZORU

(1) Výkon autorského dozoru sa bude realizovať na vyzvanie objednávateľa v termíne vykonávania stavebných prác na stavbe v zmysle Zmluvy o Dielo so Zhotoviteľom stavebných prác a to až do doby protokolárneho odovzdania stavby bez vád a nedorobkov.

(2) Výkon AD je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním správy o priebehu a ukončení stavby z pohľadu autorského dozoru objednávateľovi, s potvrdením o jej prevzatí objednávateľom formou preberacieho protokolu.

VI.
CENA ZA DIELO

(1) Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako výsledok verejného obstarávania v celkovej výške:

Cena v EUR bez DPH:	**7 000,-EUR**
DPH:	**1 400,-EUR**
Cena v EUR s DPH:	**8 400,-EUR**

(2) Uvedená cena za dielo je pevná a nemenná počas trvania zmluvy o dielo.

(3) Podkladom pre úhradu ceny za výkon AD bude faktúra, ktorá bude splatná do 30 dní od dátumu jej doručenia Objednávateľovi za skutočne vykonané hodiny občasného autorského dozoru podložený kópiami zápisov v stavebnom denníku o výkone autorského dozoru na predmetnej stavbe, potvrdenými oprávnenou osobou objednávateľa maximálne do výšky zmluvnej ceny, Výkon AD bude vykonávateľ AD fakturovať mesačne a to po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca. Súčasťou výkonu autorského dozoru bude aj príprava na výkon autorského dozoru: potrebné konzultácie a prípadné preštudovanie poskytnutých podkladov od Objednávateľa na vyjadrenie. Podkladom pre úhradu ceny za zmenu projektovej dokumentácie bude protokol potvrdzujúci prevzatie zmeny PD objednávateľom bez zjavných vád, chýb, nedostatkov a nedorobkov.

(4) Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, vykonávateľ autorského dozoru má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.

(5) V prípade, že dôjde k zastaveniu prác, k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto Zmluvy o Dielo z dôvodov na strane Objednávateľa, bude výkon autorského dozoru ku dňu zrušenia, resp. odstúpenia od Zmluvy o Dielo fakturovaný vo výške realizovaných výkonov autorského dozoru a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 6.1 tejto zmluvy o dielo.

VII.
POVINNOSTI VYKONÁVATEĽA AD A SANKCIE

(1) Vykonávateľ AD bude vykonávať autorský dozor podľa požiadaviek a na vyzvanie Objednávateľa.

(2) Vykonávateľ AD je povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto Zmluvy o Dielo. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi Objednávateľa, zápismi a písomnými dohodami zmluvných strán, potvrdenými ich oprávnenými osobami.

(3) Vykonávateľ AD nepoužije výsledky predmetu Zmluvy o Dielo bez súhlasu objednávateľa na iné účely, ako tie, ktoré sú určené v Zmluve o Dielo.

(4) Objednávateľ má právo požadovať voči vykonávateľovi AD zaplatenie zmluvnej pokuty v týchto prípadoch:

a) za neospravedlnenú neúčasť AD na kontrolných dňoch stavby o 166,- € za každý kontrolný deň, ak e-mailová pozvánka bola odoslaná minimálne 5 pracovných dní pred konaním kontrolného dňa;
b) za nesplnenie dohodnutých termínov vyriešenia technických problémov stavby o 100,- € za každý nesplnený termín;
c) za neospravedlnenú neúčasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane dohodnutých alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi stanovených skúšok o 166,- €, ak bol e-mailom vyrozumený o tom minimálne 5 pracovných dní vopred.

VIII.
OSTATNÉ DOJEDNANIA

(1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy o dielo zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie Zmluvy o Dielo, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa, t. j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu a termín plnenia.

(2) Požiadavky Zhotoviteľa stavby na výkon autorského dozoru sa budú nárokovať zásadne len prostredníctvom Objednávateľa.

IX.
SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

(1) Vykonávateľ AD udeľuje objednávateľovi výhradný súhlas na použitie diela a jeho ucelených častí podľa čl. III. tejto zmluvy na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy a to najmä na využitie diela pre účely samotnej realizácie a prevádzky stavby Projekt ohlásenia stavebných úprav rieši stavebné úpravy v interiéri existujúceho objektu.

(2) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela sa súhlas vykonávateľa AD vzťahuje, má sa za to, že súhlas bol poskytnutý na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

(3) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.

(4) Odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.

(5) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou je udelený na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela vykonávateľom AD.

(6) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).

(7) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal vykonávateľa AD.

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

(1) Na vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

(2) Meniť alebo doplňovať text tejto Zmluvy o Dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto Zmluve o Dielo sa vyžaduje dohoda o celom texte oboch zmluvných strán.

(3) Táto Zmluva je vypracovaná **v štyroch vyhotoveniach**. Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie Zmluvy.

(4) Tato Zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Za objednávateľa·