

	DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ (1189)	Vydanie:
		Strana 1/2

uzavretá medzi

1/ Prenajímateľ:

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1
Obchodný register: Okresný súd Prešov
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 2847/P
IČO: 31 722 814
DIČ: 2020521393
IČ DPH: SK2020521393
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005
Kontaktné údaje: sekretariat@presovreal.sk, telefón: 051/7732084
(d ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

a

2/ Nájomca:

Obchodné meno: **Mestský podnik služieb Prešov, s. r. o.**
Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO: 55 472 672
DIČ:
IČ DPH:
Registrácia v:
Zastúpená:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Kontaktné údaje:

(ďalej ako „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej v texte ako „nájomca“)

Čl. I ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 15.02.2024 Zmluvu o nájme nehnuteľností č. 1189 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi za účelom **vytvorenia pracovného zázemia v lokalite k amfiteátru v Prešove** do užívania:

A) Stavby:

- a) stavba stojaca na pozemku KN-C 4914/3, o výmere 147 m², bez súpisného čísla, na ul. K Amfiteátru v Prešove,
- b) stavba (drevená kôlna, ktorej súčasťou je drevostavba) stojaca na pozemku KN-C 4914/1 o výmere 590 m², bez súpisného čísla na ul. K Amfiteátru v Prešove,
- c) stavba (sociálne zariadenia) stojaca na pozemku KN-C 4914/1 o výmere 590 m² bez súpisného čísla na ul. K Amfiteátru v Prešove,

číslo strediska 116, zapísané na liste vlastníctva č. 6492, nachádzajúce sa v katastrálnom území Prešov, okres Prešov, obec Prešov.

B) Pozemky:

- a) pozemok KN-C 4914/3 o výmere 147 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria,

	DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ (1189)	Vydanie:
		Strana 2/2

b) časť pozemku KN-C 4914/1 o výmere 528 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, číslo strediska 116, zapísané na liste vlastníctva č. 6492, nachádzajúce sa v katastrálnom území Prešov, okres Prešov, obec Prešov (ďalej v texte ako „Predmet nájmu“).

Čl. II PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. IV, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer **sa skončí** obojstrannou dohodou, a to dňom **31.12.2024**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do **31.12.2024** a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Mestský podnik služieb Prešov, s. r. o.

**PREŠOV REAL, s.r.o.
JUDr. Michal Leščinský
konateľ**