

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 28.09.2010

1. Zmluvné strany :

Prenajímateľ:

Názov: Obec Bohdanovce
Sídlo: 044 16 Bohdanovce 142
Štatutárny zástupca: Ing. Patrik Beluš- starosta obce
IČO: 00 323 985
DIČ: 2021235832

a

Nájomca:
Meno a priezvisko: Štefan Ficzeri
Rodné číslo:
Bydlisko: Bohdanovce

UZATVÁRAJÚ TENTO
DODATOK Č. 1

k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 28.9.2010 (ďalej len „Zmluva“) na základe uznesenia
Obecného zastupiteľstva č. 125 zo dňa 16.05.2024

I.

1. Mení sa znenie čl. 1 zmluvy nasledovne :

Prenajímateľ ako vlastníť parcely KN „C“ č. 436/2 v kat.území Bohdanovce prenecháva časť tejto parcely o výmere 19 m² do užívania nájomcovi v zmysle priloženého situačného náčrtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Nájomca bude využívať prenajatú časť pozemku výlučne len na osadenie montovanej garáže.

2. Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce č. 125 zo dňa 16.5.2024 sa mení znenie čl 4 zmluvy nasledovne :

Cena nájmu je stanovená počnúc dňom 01.01.2025 na 3€/m²/rok

Nájomné predstavuje sumu 57 EUR ročne, ktoré uhradí nájomca vždy do 31.3. bežného roka na účet prenajímateľa číslo SK61 5600 0000 0004 1533 0001 vedený v Prima banke Slovensko, a.s. alebo v hotovosti do pokladne obce Bohdanovce.

II.

Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 1 stáva neoddeliteľnou súčasťou, ostávajú nedotknuté.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 1, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť zverejnením.

V Bohdanovciach, dňa

.....
Obec Bohdanovce

zast.: Ing. Patrik Beluš
starosta obce

.....
Štefan Ficzeri
nájomca

Príloha č. 1: Grafické znázornenie umiestnenia prenajatého pozemku

